

INWESTOR : Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Spółka z o.o.
43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108

PROJEKT WYKONAWCZY

TEMAT

„Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych
2 x DN 40/125 mm do budynków mieszkalnych wielorodzinnych
przy ul. Granicznej 4 i 6 w Bielsku-Białej”

TECHNOLOGIA

LOGSTOR

LOKALIZACJA

Województwo : śląskie
Gmina : Bielsko-Biała
Miasto : Bielsko-Biała
Obręb ewidencyjny : 0004 – Górne Przedmieście
Działki nr : 1422/1, 643/8, 643/6, 1299, 1298

BRANŻA : Instalacyjna – sieci ciepłe

PROJEKTANT : mgr inż. Jan PAWNUK


mgr inż. Jan PAWNUK
Upr. budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności Instalacyjnej inżynierskiej
z ograniczeniem do sieci i instalacji ciepłych
Wzrost: upr.proj. - 887/98; upr. wykon. 262/93

Bielsko-Biała, 28 lipiec 2020

ZAKŁAD USŁUGOWY Jan PawnuK
42-600 Tarnowskie Góry ul. Kasztanowa 6

SPIS TREŚCI

1. Wstęp

1.1 *Przedmiot i zakres opracowania*

1.2 *Podstawa opracowania*

2. Opis techniczny

2.1 *Stan istniejący*

2.2 *Stan projektowany*

2.3 *Materiały preizolowane*

2.4 *Montaż sieci preizolowanej*

2.4.1 *Roboty spawalnicze*

2.4.2 *Mufowanie złącz spawanych*

2.4.3 *Instalacja sygnalizacji zawilgocenia*

2.4.4. *Kolizje z istniejącym uzbrojeniem terenu*

2.5 *Wytyczne montażu linii kablowej dla potrzeb telemetrii*

3. Próby i odbiory techniczne

4. Uwagi końcowe

5. Zestawienie materiałów

6. Załączniki

- ❑ *Warunki techniczne nr 003/055/20 z dnia 25.02.2020.*
- ❑ *Warunki przyłączenia nr 011/055/20 z dnia 20.02.2020.*
- ❑ *Warunki przyłączenia nr 013/055/20 z dnia 20.02.2020.*
- ❑ *Decyzja o warunkach zabudowy nr UA.6730.234.2020.EPA-UR z dnia 04.06.2020.*
- ❑ *Protokół nr GK.6630.224.2020.APN z przeprowadzenia w dniach 01.07. - 06.07.2020. narady koordynacyjnej w Wydziale Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej*
- ❑ *Uzgodnienie branżowe Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej Decyzja nr TD.4402.280.1.2020.MP z dnia 20.04.2020.*
- ❑ *Uzgodnienie branżowe TAURON Dystrybucja S.A. nr TD/OBB/OMD/2020-04-20/0000010 TD/OBB/OMD/UB/WC/1673/2020 1040147001 z dnia 20.04.2020.*
- ❑ *Uzgodnienie branżowe Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Gazownia w Bielsku-Białej nr PSGZA.0155.763.797.20 z dnia 08.04.2020.*
- ❑ *Uzgodnienie branżowe AQUA S.A. nr TT/UL/828/2020 z dnia 09.04.2020.*

- *Uzgodnienie branżowe Orange Polska S.A.
17402/1645/20 z dnia 21.04.2020.*
- *Uzgodnienie branżowe Netia S.A.
nr NTTG-508-1701/20 z dnia 15.04.2020.*
- *Uzgodnienie branżowe P.K. „Therma” Spółka z o.o.
nr 108RI/009/20 z dnia 07.04.2020.*
- *Uzgodnienie branżowe Wydział Informatyki UM B-B
nr INF.133.6.51.2020.SW z dnia 15.04.2020.*
- *Uzgodnienie branżowe MAR-TEL Marek Totoń
nr 72/JS/E/04/2020 z dnia 24.04.2020.*
- *Uzgodnienie własnościowe Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej
nr TD.4411.112.2020.MW z dnia 07.05.2020.*
- *Kserokopia uprawnień budowlanych projektanta*

7. Część rysunkowa

- *Nr 01 Projekt zagospodarowania terenu*
- *Nr 02 Profile podłużne*
- *Nr 03 Schemat montażowy*
- *Nr 04 Schemat instalacji sygnalizacji zawilgocenia*
- *Nr 05 Schemat linii kablowej dla potrzeb telemetrii*
- *Nr 06/1 Zawory preizolowane z odpowietrzeniem S-1 (rysunek typowy)*
- *Nr 06/2 Zawory preizolowane S-2 (rysunek typowy)*
- *Nr 07 Ułożenie rurociągów w wykopie (rysunek typowy)*
- *Nr 08 Zakończenie rurociągów do budynku (rysunek typowy)*
- *Nr 09 Zabezpieczenie kabli energetycznych i teletechnicznych (rys. typowy)*

1. WSTĘP

1.1 Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt wykonawczy budowy osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych o średnicy 2xDN40/125mm do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Granicznej 4 i 6 w Bielsku-Białej.

W zakres niniejszego opracowania wchodzi część technologiczno-instalacyjna obejmująca :

- ❑ prowadzenie sieci
- ❑ wybór i wskazanie trasy
- ❑ rozwiązanie kompensacji
- ❑ dobór materiałów
- ❑ wytyczne montażowe
- ❑ rozwiązanie systemu alarmowego (instalacja sygnalizacji zawilgocenia)
- ❑ wytyczne montażu linii kablowej dla potrzeb telemetrii.

1.2 Podstawa opracowania

- ❑ Umowa inwestora – P.K. „Therma” Sp. z o.o.
- ❑ Warunki techniczne nr 003/055/20 z dnia 25.02.2020.
- ❑ Warunki przyłączenia nr 011/055/20 z dnia 20.02.2020.
- ❑ Warunki przyłączenia nr 013/055/20 z dnia 20.02.2020.
- ❑ Umowa nr 573/P/2020 z dnia 17.03.2020. o przyłączenie do wodnej sieci ciepłowniczej
- ❑ Projekt budowlany – opracowanie z dnia 28.07.2020.
- ❑ Protokół nr GK.6630.224.2020.APN z przeprowadzenia w dniach 01.07. - 06.07.2020. narady koordynacyjnej w Wydziale Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej
- ❑ Uzgodnienia branżowe
- ❑ Uzgodnienia własnościowe
- ❑ Inwentaryzacja w terenie istniejącego stanu sieci ciepłej
- ❑ Inwentaryzacja ulic, parkingów i chodników
- ❑ Inwentaryzacja zieleni
- ❑ Katalogi i materiały wyjściowe do projektowania sieci ciepłych

2. OPIS TECHNICZNY

2.1 Stan istniejący

Na terenie Szpitala Pediatrycznego przy ul. Jana Sobieskiego 83 wykonana została w roku 2000 preizolowana sieć ciepłownicza FINPOL o średnicy 2xDN50/125mm stanowiąca przyłącze ciepłownicze do Pawilonu Nr 5.

2.2 Stan projektowany

Dla umożliwienia podłączenia do sieci ciepłowniczej budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Granicznej 4 i 6 planuje się wykonanie preizolowanej osiedlowej sieci ciepłowniczej o średnicy 2xDN40/125mm oraz dwóch przyłączy ciepłowniczych o średnicach 2xDN40/125mm.

Projektowana sieć ciepłownicza zlokalizowana będzie na działce nr 1422/1 w użytkowaniu wieczystym Szpitala Pediatrycznego przy ul. Jana Sobieskiego 83 w Bielsku-Białej oraz działkach nr 643/8, 643/6, 1299 i 1298 własności Gminy Bielsko-Biała. Działka nr 643/6 stanowiąca pas drogowy ul. Granicznej jest w zarządzie i administracji Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej.

Lokalizacja przedmiotowej sieci ciepłowniczej uwzględnia istniejące i projektowane podziemne uzbrojenie terenu oraz została uzgodniona z właścicielami terenu.

Na terenie planowanej inwestycji nie występuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Dla planowanej budowy osiedlowej sieci ciepłowniczej Inwestor uzyskał Decyzję o warunkach zabudowy nr UA.6730.234.2020.EPA-UR z dnia 04.06.2020.

W rejonie planowanej inwestycji zinwentaryzowano 1 drzewo gatunku jesion wyniosły. Szczegółową inwentaryzację zieleni przedstawiono na *Projekcie zagospodarowania terenu*.

Nie planuje się wycięcia żadnych drzew i krzewów podlegających ochronie na podstawie przepisów Ustawy o ochronie przyrody.

Istniejące drzewo rosnące w pobliżu projektowanego rurociągu, należy zabezpieczyć na czas prowadzonych robót tak, aby nie dopuścić do jego uszkodzenia poprzez ręczne prowadzenie wykopów, szalowanie wykopów, okrycie odsłoniętych korzeni mokrymi matami oraz ustawienie osłon z desek wokół pnia.

Przebieg projektowanego ciepłociągu pokazano i zwymiarowano na projekcie zagospodarowania terenu oraz schemacie montażowym.

Sieć ciepła wodna wykopparametrowa :

2 x DN 40/125 mm L = 29,50 m (sieć rozdzielcza)

2 x DN 40/125 mm L = 28,00 m (przyłącze do budynku ul.Graniczna 4)

2 x DN 40/125 mm L = 4,00 m (przyłącze do budynku ul.Graniczna 6)

Łączna długość sieci wraz z przyłączami L = 61,50 m

Parametry sieci ciepłej :

Ciśnienie obliczeniowe	2,5 MPa
Ciśnienie robocze	1,6 MPa
Temperatury obliczeniowe	120/60°C
Izolacja termiczna	0,028 W/mK (wg EN 253)
Maksymalne zagłębienie sieci (w osi rur)	1,05 m
Maksymalny spadek sieci	26,2%

Przewiduje się mechaniczne oraz ręczne wykonanie wykopów. Wykopy należy oznakować i zabezpieczyć zgodnie z normą PN-B-10736 : 1999. Wykopy o ścianach pionowych i głębokości powyżej 1,00m należy zabezpieczyć deskowaniem ażurowym.

W pasie drogowym ul.Granicznej wykopy prowadzić z całkowitym odwozem urobku. Wykopy należy oznakować oraz zabezpieczyć barierami ochronnymi o wysokości 1,10m. Należy zapewnić dojeżdżanie oraz dojazd do budynków.

Należy zachować wymiary przekroju wykopu wskazane na rysunku typowym w celu zapewnienia dostępu dla wykonania połączeń spawanych oraz montażu muf.

Na przygotowanym i oczyszczonym dnie wykopu należy wykonać 20 cm podsypkę z zagęszczonego piasku pod rurociągi preizolowane. Podsypka z piasku nie powinna zawierać gliny, ostrych kamieni i innych ciał mogących uszkodzić rurę zewnętrzną. Granulacja piasku winna wynosić 0,8 mm. Po zakończeniu montażu i dokonaniu odbiorów, rurociągi należy zasypać warstwą zagęszczonego piasku minimum 20 cm, a następnie ułożyć osiowo nad rurami taśmę oznakowania. Podczas zasypywania wykopu należy zwrócić szczególną uwagę, aby w wykopie nie znalazły się kamienie i inne ostre przedmioty, które mogłyby uszkodzić zewnętrzny płaszcz rurociągów.

Po zakończeniu montażu rurociągów oraz zasypaniu wykopów należy odtworzyć zniszczony teren do stanu pierwotnego. Odtworzenie pasa drogowego wykonać wg warunków uzgodnienia projektu budowlanego przez MZD w Bielsku-Białej.

Kompensację wydłużeń termicznych rurociągów preizolowanych przewiduje się na załomach kompensacyjnych typu „L”. W miejscach kompensacji (na załomach oraz na odgałęzieniach) przewiduje się poszerzenie wykopu i pogrubienie warstwy piasku oraz ułożenie poduszek kompensacyjnych (mat piankowych) typ PE grubości 40 mm. Poduszki kompensacyjne winny być wykonane z pianki polietylenowej (PE) o zamkniętych porach, o gęstości 20-25kg/m³, niechłonna wody oraz nieulegająca degradacji. Ilość i rozmiar oraz rozmieszczenie poduszek kompensacyjnych pokazano na schemacie montażowym (rys. nr 03).

2.3 Materiały preizolowane

Sieć ciepła zostanie wykonana zgodnie z następującymi normami opracowanymi przez CEN (Europejski Komitet Normalizacji) :

□ **PN-EN 253**

Sieci ciepłownicze. System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie. Zespół rurowy ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszcza osłonowego z polietylenu.

□ **PN-EN 448**

Sieci ciepłownicze. System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie. Kształtki. Zespoły ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszcza osłonowego z polietylenu.

□ **PN-EN 489**

Sieci ciepłownicze. System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie. Zespół złącza stalowych rur przewodowych, z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu.

□ **PN-EN 488**

Sieci ciepłownicze. System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie. Zespół armatury do stalowych rur przewodowych, z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu.

Sieć ciepłą projektuje się z rur preizolowanych w systemie stałym z pogrubioną warstwą izolacji termicznej PLUS (seria 2).

Rury dostarczane są jako kompletne elementy preizolowane składające się z rury stalowej przewodowej w izolacji z pianki poliuretanowej z zatopionymi wewnątrz przewodami instalacji alarmowej (system impulsowy) i płaszczem ochronnym z polietylenu HDPE.

Rura przewodowa o średnicy $D_{z48,3 \times 2,6 \text{ mm}}$ wykonana jest ze stali P235GH zgodnie z normą PN-EN10217-2 lub normą PN-EN10217-5. Ukosowanie końców rur wg normy PN-EN ISO 9692-1.

Izolację termiczną stanowi bezfreonowa sztywna pianka poliuretanowa PUR o współczynniku przewodnictwa termicznego max $0,028 \text{ W/mK}$ w 50°C . Pianka spełnia wszystkie wymagania normy PN-EN253.

Rura zewnętrzna osłonowa wykonana jest z twardego polietylenu PE (koloru czarnego) zapewniającą skuteczną ochronę pianki i rury stalowej. W warunkach klimatycznych i eksploatacyjnych panujących w Polsce trwałość pianki wynosi minimum 30 lat.

Do wykonania sieci zaprojektowano rury preizolowane proste, łuki (kolana) preizolowane $R=2,5D$, odgałęzienia preizolowane prostopadłe oraz armaturę preizolowaną. Miejsca spawów (łączenia rur) rurociągów należy zabezpieczyć mufami termokurczliwymi z korkami wtapianymi oraz mufami płaszczowymi zgrzewanymi elektrycznie.

Przejścia rurociągami przez ściany budynków należy uszczelnić gumowymi pierścieniami (tulejami ściennymi), a końcówki rur preizolowanych należy zabezpieczyć nasadkami termokurczliwymi. Szczegóły wykonania wg załączonego rysunku typowego.

2.4 Montaż sieci preizolowanej

Włączenie do istniejącej sieci ciepłej preizolowanej FINPOL z roku 2000 o średnicy $2 \times DN50/125 \text{ mm}$ zaprojektowano na terenie Szpitala Pediatrycznego przy ul. Jana Sobieskiego 83. Istniejąca sieć stanowiąca przyłącze do budynku Pawilonu Nr 5 została wykonana w izolacji standard (seria 1). Włączenie zaprojektowano prostopadłymi trójnikami prefabrykowanymi 45° o średnicy $DN50/125 \text{ mm} - DN40/125 \text{ mm}$. Z uwagi na niewielkie zagłębienie istniejącej sieci oraz ukształtowanie terenu odgałęzienia należy zabudować jako trójniki dolne.

Pomiędzy załomami Z-1 i Z-2 planuje się zabudowanie preizolowanych zaworów odcinających (S-1) DN40/125mm z odpowietrzeniem z zaworem kulowym ze stali nierdzewnej DN32mm. Trzpienie zaworów odcinających oraz kulowe zawory odpowietrzeń należy zabezpieczyć kapturami ochronnymi wykonanymi z rury PVC160mm z korkiem. Zawory należy zabudować w studziencie z kręgu żelbetowego Fi1200mm (h=30cm), z pokrywą żelbetową typ PP-144/80 oraz włazem żeliwnym Fi800mm typ BO-800 (klasa B125). Zawory zlokalizowano w pasie zieleni.

Odcinek sieci rozdzielczej od odgałęzienia OD-1 do odgałęzienia OD-2 zaprojektowano rurociągami preizolowanymi o średnicy 2xDN40/125mm. Na przedmiotowym odcinku sieci ciepłowniczej nie planuje się zabudowania preizolowanej armatury.

Od w/w sieci preizolowanej planuje się wykonanie dwóch przyłączy ciepłowniczych o średnicach 2xDN40/125mm do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul.Granicznej 4 i 6 w Bielsku-Białej.

Odgałęzienie OD-2 do budynku przy ul.Granicznej 6 zaprojektowano trójnikami prefabrykowanymi prostopadłymi 45° o średnicy DN40/125mm-DN40/125mm.

Na przyłączy do budynku przy ul.Granicznej 6 planuje się zabudowanie preizolowanych zaworów odcinających (S-2) DN40/125mm. Trzpienie zaworów odcinających należy zabezpieczyć kapturami ochronnymi wykonanymi z rury PVC160mm z korkiem. Zawory należy zabudować w studziencie z kręgu żelbetowego Fi1000mm (h=50cm), z pierścieniem odciążającym typ PO-1300/250, z pokrywą żelbetową typ PP-180/60 oraz włazem żeliwnym Fi600mm typ DO-600 (klasa D400).

W/w armaturę zaprojektowano w pasie drogowym ul.Granicznej. Szczegóły wykonania studzienek wg rysunków nr 06/1 i nr 06/2.

Pomieszczenia węzłów ciepłych w w/w budynkach zlokalizowano na poziomie przyziemia. Rurociągi preizolowane przyłączy ciepłowniczych należy wprowadzić do budynków kolanami preizolowanymi zabudowanymi pionowo. Rurociągi należy zakończyć nad posadzką pomieszczenia węzła ciepłego i zabezpieczyć nasadkami termokurczliwymi. Szczegóły podłączenia węzłów ciepłych wg odrębnych opracowań.

Rurociągi preizolowane należy układać w zagęszczonej obsypce piaskowej na głębokościach pokazanych na profilu podłużnym sieci.

Profil rozdzielczej sieci ciepłowniczej zaprojektowano zgodnie ze spadkiem terenu tj. od miejsca włączenia do istniejącej sieci w kierunku odgałęzienia OD-2 i dalej do budynku przy ul.Granicznej 4. Nad posadzką pomieszczenia węzła ciepłego projektuje się zabudowanie spustów sieciowych z zaworami zaporowymi kołnierзовymi DN25mm PN25 fig. 218 (kl. szczelności „A”). Profil przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul.Granicznej 6 zaprojektowano ze spadkiem w kierunku sieci głównej.

Po zakończeniu montażu sieci należy bezwzględnie wykonać płukanie rurociągów zgodnie z instrukcją opracowaną przez P.K. „Therma” Sp. z o.o. Przewiduje się wykonanie płukania wodą zimną za pomocą WUKO. Alternatywnie dopuszcza się wykonanie płukania wodą ciepłą z sieci ciepłowniczej.

2.4.1 Roboty spawalnicze

Prace montażowe i spawalnicze winny być wykonane wyłącznie przez pracowników (spawaczy – monterów) posiadających odpowiednie uprawnienia.

Rurociągi preizolowane o średnicy od Dz60,3x2,9mm do Dz48,3x2,6mm oraz rurociągi stalowe (spusty) w budynku o grubości ścianki do 4mm dopuszcza się spawać gazowo.

Połączenia spawane należy wykonać zgodnie z normą PN-EN13480-1:2005 „Rurociągi pary i wody gorącej. Ogólne wymagania i badania”. Spoiny w ilości 100% należy poddać badaniom radiograficznym.

Wymagana klasa jakości spoin min. „C” wg normy PN-EN ISO5817:2005. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się, po uzgodnieniu z Inwestorem, wykonanie zamiennie badań ultradźwiękowych.

Nie przewiduje się wykonania wodnej próby szczelności rurociągów.

2.4.2 Mufowanie złączy spawanych

Miejsca połączeń spawanych należy izolować mufami termokurczliwymi usieciowanymi radiacyjnie typ SX-WP średnicy D125mm. Miejsce połączenia odgałęzienia trójnika OD-1 z zaworami S-2 należy izolować mufami płaszczowymi zgrzewanymi elektrycznie EWELCON (BRUGG) o średnicy D125mm.

Przewiduje się ręczne piankowanie muf pianką poliuretanową. Otwory po piankowaniu należy zabezpieczyć wtapianymi korkami stożkowymi PE. Przed wykonaniem piankowania należy wykonać próby szczelności wszystkich muf powietrzem o ciśnieniu min. 0,2 bar.

2.4.3 Instalacja sygnalizacji zawilgocenia

Sieć ciepła będzie wykonana z rur preizolowanych z systemem alarmowym impulsowym. Projektuje się zabudowanie rur preizolowanych posiadających po dwa gołe przewody alarmowe o przekroju $1,5 \text{ mm}^2$ ułożone w izolacji termicznej.

Połączenia przewodów sygnalizacyjnych należy wykonać starannie, stosując zaciskanie i lutowanie tulejek kontaktowych.

Szczególną uwagę należy zwrócić na równoległe prowadzenie przewodów (w miejscach muf) względem rury stalowej. Prawidłowość połączenia przewodów alarmowych należy sprawdzić omomierzem wykonując test na sprawdzenie ciągłości pętli oraz test na sprawdzenie izolacji przewodów alarmowych z rurą.

Projektuje się wykonanie obwodów alarmowych oddzielnie dla rurociągu zasilającego oraz rurociągu powrotnego.

Planuje się połączenie z instalacją sygnalizacji zawilgocenia istniejącej sieci FINPOL wykonanej w roku 2000 na terenie Szpitala Pediatrycznego. Przed połączeniem przewodów alarmowych należy wykonać pomiary kontrolne stanu zawilgocenia istniejącej oraz budowanej sieci.

Instalacja sygnalizacji zawilgocenia do okresowej kontroli reflektometrem oraz omomierzem w węźle cieplnym Pawilonu Nr 5 (istniejący punkt pomiarowy z roku 2000).

W węzłach cieplnych budynków przy ul. Granicznej 4 i 6 przewody alarmowe należy wyprowadzić w koszulkach izolacyjnych poza nasadki termokurczliwe i spiąć na krótko.

Projektowana długość pętli alarmowej jednej rury sieci wynosi ok. 127m.

Rezystancja izolacji winna wynosić $R_{iz} \geq 10 \times L_{max} / L \geq 10 \times 2000 / 127 \geq 157,5 \text{ M}\Omega$.

Rezystancja pętli alarmowej mierzona omomierzem o napięciu pomiarowym do 50V winna wynosić $R_p \leq 26 \times L / L_{max} \leq 26 \times 127 / 2000 \leq 1,65 \Omega$.

Powyższe wartości wyliczono na podstawie wytycznych (instrukcji) Inwestora.

Po wykonaniu pomiarów końcowych protokoły z pomiarów wraz z wykresami z reflektometru należy przekazać Inwestorowi. Sposób połączenia przewodów alarmowych pokazano na rys. nr 04 - *Schemat instalacji sygnalizacji zawilgocenia*.

2.4.4 Kolizje z istniejącym uzbrojeniem terenu

Projektowane rurociągi ciepłownicze krzyżują się z istniejącym uzbrojeniem terenu tj. : wodociąg, kanalizacja deszczowa oraz kanalizacja teletechniczna.

Roboty ziemne (wykopy) w odległości poniżej 2,0m od istniejącego uzbrojenia podziemnego należy prowadzić ręcznie, ze szczególną ostrożnością i pod nadzorem użytkownika, stosując się ściśle do zaleceń zawartych w uzgodnieniach branżowych oraz w uzgodnieniu z narady koordynacyjnej. Odkryte przewody na czas prowadzenia robót należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

W przypadku odkrycia niezinwentaryzowanego uzbrojenia podziemnego należy fakt ten niezwłocznie zgłosić jego właścicielowi celem dokonania dalszych ustaleń.

2.5 Wytyczne montażu linii kablowej telemetrii

Wraz z montażem sieci ciepłej planuje się ułożenie linii kablowej dla potrzeb telemetrii kablem telekomunikacyjnym dla systemów cyfrowych typu XzTKMNXpw 2x(4x2x0,6+1x2x0,6). Kabel telemetryczny należy układać w ilościach jak pokazano na rysunku nr 05 – *Schemat linii kablowej dla potrzeb telemetrii*.

Ułożony i zasypany piaskiem kabel należy oznakować taśmą z folii koloru niebieskiego. Ułożenie kabla winno odbywać się wraz z układaniem sieci ciepłowniczej, najlepiej przez wykonawcę sieci.

Na terenie Szpitala Pediatrycznego planuje się wykonanie połączenia z kablem telemetrycznym ułożonym w roku 2000 do budynku Pawilonu Nr 5. W miejscu połączenia należy zabudować szczelne termokurczliwe mufy kablowe (szt. 2). Rozcięcie istniejącego kabla oraz montaż muf kablowych należy wykonać pod nadzorem służb eksploatacyjnych Inwestora.

W pasie drogowym ul.Granicznej kable telemetryczne układać w rurze ochronnej PE-HD Dz50x3,2mm. Przejście kablami przez ściany fundamentowe oraz posadzki budynków wykonać w przepustach kablowych z rury HD-PE z uszczelnieniem elastomerycznym (nie należy stosować pianki PUR).

W pomieszczeniach węzłów ciepłych budynków przy ul.Granicznej 4 i 6 należy zabudować skrzynki przyłączowe telemetrii wraz z wyposażeniem wg załączonego rysunku typowego. Na wychodzących ze skrzynek kablach należy opisać trwale adresy obiektów, w których znajduje się drugi koniec kabla.

Po zakończeniu montażu sieci telemetrycznej wykonać komplet pomiarów elektrycznych ułożonych kabli, a protokoły z pomiarów przekazać Inwestorowi.

3. PRÓBY I ODBIORY TECHNICZNE

Przed zasypaniem sieci należy przeprowadzić próby i odbiory techniczne tj. :

- ❑ badania radiograficzne złączy spawanych rurociągów preizolowanych
- ❑ próby ciśnieniowe muf
- ❑ testy systemu alarmowego
- ❑ grubość oraz stopień zagęszczenia podsypki i zasypki piaskowej
- ❑ pomiar kabli telemetrycznych

4. UWAGI KOŃCOWE

- ❑ Całość robót związanych z realizacją sieci preizolowanej należy wykonać ściśle według wymogów i warunków określonych przez LOGSTOR.
- ❑ Roboty montażowe wykonywać przez uprawnionego wykonawcę zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. II" , przepisami bhp oraz przepisami prawa budowlanego.
- ❑ Osoby prowadzące i nadzorujące roboty powinny posiadać odpowiednie uprawnienia.
- ❑ Po zakończeniu prac montażowych należy wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.
- ❑ Teren, przez który prowadzony jest ciepłociąg należy po zakończeniu prac montażowych uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego w zakresie uzgodnionym z właścicielem terenu.
- ❑ Płukanie rurociągów wykonać pod nadzorem inwestora i użytkownika sieci tj. P.K. "Therma" Sp. z o.o. w Bielsku-Białej wg instrukcji „Zapewnienie czystości w sieciach ciepłych podczas wykonywania robót”.

5. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

1.	Rura preizolowana prosta Dz 48,3 x 2,9/125 mm L=12m izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	9
2.	Łuk preizolowany 90° Dz 48,3 x 2,6/125 mm R=2,5D równoramienny L=1,00x1,00m izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	6
3.	Łuk preizolowany 90° Dz 48,3 x 2,6/125 mm R=2,5D różnoramienny L=1,50x1,00m izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	4
4.	Odgałęzienie preizolowane prostopadłe 45° Dz 60,3 x 2,9/125 mm (izolacja standard - seria 1) - Dz 48,3 x 2,6/125mm (izolacja PLUS - seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	2
5.	Odgałęzienie preizolowane prostopadłe 45° Dz 48,3 x 2,6/125 mm – Dz 48,3 x 2,6/125mm izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	2
6.	Zawór preizolowany odcinający Dz 48,3 x 2,6/125 mm z odpowietrzeniem z zaworem kulowym ze stali nierdzewnej DN 32 mm izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	2
7.	Zawór preizolowany odcinający Dz 48,3 x 2,6/125 mm izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	2
8.	Kaptur ochronny z rury PVC 160 mm z korkiem H=400mm	szt.	6
9.	Złącze termokurczliwe usieciowane radiacyjnie D125 typ SX-WP z korkami wtapianymi	szt.	36
10.	Komponenty pianki dla złącza termokurczliwego D125	szt.	36
11.	Złącze płaszczowe zgrzewane elektrycznie D125 typ EWELCON (BRUGG) z korkami wtapianymi	szt.	2
12.	Komponenty pianki dla złącza EWELCON D125	szt.	2
13.	Mata piankowa PE 2000 x 1000 x 40 mm	szt.	4
14.	Nasadka termokurczliwa DN40/D125 mm	szt.	4
15.	Pierścień gumowy uszczelniający D125mm	szt.	12
16.	Złączki do alarmu (100 szt.)	kpl.	1
17.	Taśma krepowa (50 m)	szt.	2
18.	Podtrzymki przewodów (50 szt.)	kpl.	2
19.	Taśma informacyjno-ostrzegawcza dla ciepłociągu (szeroka)	m	130
20.	Kabel telemetryczny typ XzTKMNXpw 2x(4x2x0,6+1x2x0,6)	m	110
21.	Skrzynka telemetryczna z wyposażeniem	kpl.	2
22.	Mufa kablowa termokurczliwa	szt.	2

23.	Taśma oznakowania dla kabla telemetrycznego (niebieska)	m	65
24.	Rura ochronna PE-HD Dz 50 x 3,2 mm	m	45
25.	Krąg żelbetowy Fi 1200 mm H=30cm	szt.	1
26.	Krąg żelbetowy Fi 1000 mm H=50cm	szt.	1
27.	Pierścień odciążający dla kręgu Fi 1000 mm typ PO-130/250	szt.	1
28.	Pokrywa żelbetowa dla kręgu Fi 1200 mm z otworem pod wąż Fi 800 mm typ PP-144/80	szt.	1
29.	Pokrywa żelbetowa dla kręgu Fi 1000 mm z pierścieniem odciążającym i otworem pod wąż Fi 600 mm typ PP-180/60	szt.	1
30.	Wąż żeliwny Fi 800 mm typ BO-800 (klasa B125)	szt.	1
31.	Wąż żeliwny Fi 600 mm typ DO-600 (klasa D400)	szt.	1
32.	Zawór zaporowy kołnierzowy prosty DN25mm PN25 fig. 218 klasa szczelności "A" (śruby dławicowe oczkowe ocynkowane)	szt.	2
33.	Kołnierz stalowy szyjkowy DN25mm PN25	szt.	4
34.	Rura stalowa bez szwu Dz 33,7 x 2,9 mm	m	2

Bielsko-Biała, dnia 25 lutego 2020 r.

WARUNKI TECHNICZNE Nr 003/055/20

dla budowy sieci ciepłowniczej rozdzielczej

do 2-ch budynków zlokalizowanych

przy ul. Granicznej 4 i 6, w Bielsku - Białej

1. Dla zasilania w ciepło 2 budynków mieszkalnych w rejonie ul. Granicznej należy wybudować sieć ciepłowniczą rozdzielczą:
 - 2 x DN40/125 o długości ok. 25m, od punktu A istniejącej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2 x DN50/140, przy granicy działek 643/8, 643/6 i 1422/1 do rejonu planowanych budynków,
 - przyłącza ciepłownicze zgodnie z Warunkami Przyłączenia nr 011/055/20 i 013/055/20.
2. Wzdłuż rurociągów należy ułożyć kabel telekomunikacyjny typu XzTKMNXpw 2 x (4x2x0,6 + 1x2x0,6) dla potrzeb telemetrii.
3. Przy układaniu rurociągów zapewnić możliwość odpowietrzenia i odwodnienia rurociągów zachowując jednokierunkowy spadek oraz zabudowując odpowiednio armaturę spustową lub odpowietrzającą.
4. Wszystkie rurociągi muszą być wyposażone w system monitoringu zawilgocenia izolacji.
5. Nową sieć ciepłowniczą należy zaprojektować i wykonać na następujące parametry:
 - Temperatura zasilania 65 – 120°C
 - Temperatura powrotu 40 – 60°C
 - Rurociągi i armaturę na sieci zastosować na ciśnienie 2,5 MPa.
6. Projekt wykonawczy i budowlany przedmiotowej sieci ciepłowniczej musi być opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności Prawa Budowlanego, Prawa Energetycznego, Polskimi Normami, przepisami BHP i ppoż., wymaganiami producentów zastosowanych urządzeń i materiałów oraz w oparciu o wymagania P.K. "Therma" zawarte w dokumentach:
 - Wytyczne techniczno-eksploatacyjne projektowania i realizacji sieci dla systemu ciepłowniczego Bielska-Białej,
 - Wytyczne stosowania armatury na sieciach ciepłownicznych P.K. "Therma",
 - Wytyczne układania kabli telemetrycznych wraz z wykonaniem muf P.K. „Therma”,
 - Wytyczne dla wykonawców sieci preizolowanych dotyczące impulsowego systemu alarmowego.

KIEROWNIK DZIAŁU
Programowania i Rozwoju Ciepłownictwa
Dzieduc
mgr inż. Sławomir Dziedzic

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO WODNEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ

budynku mieszkalnego wielorodzinnego
przy ul. Granicznej 4 w Bielsku-Białej

Nr 011/055/20

Nawiązując do Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007r. (Dz.U. nr 16, poz.92) w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych określa się dla w/w obiektu następujące warunki przyłączenia do wodnej sieci ciepłowniczej:

1. Przyłączenie do sieci ciepłowniczej

1.1. Dla zasilania przedmiotowego budynku z wodnej sieci ciepłowniczej niezbędne jest:

- wybudowanie przyłącza ciepłowniczego 2x DN40/125 o długości ok. 5m, od projektowanej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2x DN40/125 w rejonie ul. Granicznej, do miejsca lokalizacji węzła ciepłowniczego w budynku,
- zabudowanie armatury odcinającej na rurociągach przyłącza,
- wykonanie węzła ciepłowniczego wymiennikowego dla potrzeb ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, zgodnie z p.4.

1.2. Wykonanie przyłącza ciepłowniczego oraz zabudowanie układów pomiarowo-rozliczeniowych z armaturą regulacyjną ustalającą obliczeniowe natężenie przepływu nastąpi przez P.K. „Therma” na zasadach ustalonych w Umowie o przyłączenie do sieci ciepłowniczej. Natomiast węzeł ciepłowniczy należy wykonać na koszt i staraniem Odbiorcy, o ile nie zostanie zawarta w tym zakresie odrębna umowa.

2. Własność i eksploatacja instalacji i urządzeń w węźle

- 2.1. Przyłącze ciepłownicze (z przejściem przez ścianę budynku) oraz układy pomiarowo-rozliczeniowe i armatura regulacyjna ustalająca obliczeniowe natężenie przepływu dla obiektu, stanowiące elementy węzła ciepłowniczego, będą własnością P.K. „Therma”.
- 2.2. Eksploatacja przyłącza ciepłowniczego, układów pomiarowo-rozliczeniowych i armatury regulacyjnej ustalającej obliczeniowe natężenie przepływu będzie należała do P.K. „Therma”, natomiast eksploatacja instalacji odbiorczych w obiekcie będzie w gestii Odbiorcy.
- 2.3. Własność i eksploatacja węzła ciepłowniczego z wyjątkiem elementów wyszczególnionych w p.2.1. – 2.2. będzie po stronie Odbiorcy.
- 2.4. Wszelkie odstępstwa od zasad określonych w p. 2.2 – 2.3. muszą zostać uwzględnione w Umowie sprzedaży ciepła.

3. Parametry czynnika grzewczego

- Zapotrzebowanie mocy cieplnej dla obiektu wynosi łącznie 60 kW, w tym:
 - dla potrzeb ogrzewania $N_{\text{co}} = 30 \text{ kW}$,
 - dla przygotowania ciepłej wody użytkowej $N_{\text{cwu}}^{\text{gr},24\text{h}} = 7 \text{ kW}$ $N_{\text{cwu}}^{\text{max},\text{h}} = 30 \text{ kW}$,
- Temperatury obliczeniowe wody sieciowej 120/60°C.
- Temperatura zasilania wody sieciowej regulowana jest w zakresie od 65°C do 120°C w zależności od temperatury zewnętrznej (tabela regulacji w załączeniu).
- Temperatury obliczeniowe wody sieciowej dla układu c.w.u. w okresach letnich 65/35°C.
- Obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej:
 - dla potrzeb ogrzewania: $0,44 \text{ m}^3/\text{h}$,
 - dla potrzeb ciepłej wody użytkowej (max.): $0,88 \text{ m}^3/\text{h}$,
- Ciśnienie w rurociągu zasilającym od 0,5 MPa do 0,9 MPa.
- Ciśnienie w rurociągu powrotnym od 0,1 MPa do 0,4 MPa.
- Ciśnienie dyspozycyjne od 0,2 MPa do 0,7 MPa.
- Dla doboru armatury i urządzeń węzła przyjmować możliwość wzrostu ciśnienia zasilania (przy błędnych manipulacjach) do 1,6 MPa. Armatura odcinająca dla węzła ciepłowniczego, od strony sieci do wymiennika powinna być na 2,5 MPa.
- Dostawa energii cieplnej:
 - dla przygotowania ciepłej wody użytkowej całoroczna, z możliwością przerwy w okresach letnich na czas od kilku do 14 dni, w razie konieczności remontu sieci ciepłowniczej,
 - dla ogrzewania w sezonie grzewczym, przy czym jest możliwość na wniosek Odbiorcy rozszerzenia Umowy sprzedaży ciepła o dodatkową usługę „Cztery ciepłe pory roku”, która zapewni ogrzewanie obiektu bez względu na porę roku przy określonej temperaturze zewnętrznej podanej przez Odbiorcę.

4. Wymagania techniczne dotyczące węzła ciepłego i instalacji odbiorczej

4.1. Węzeł ciepły

- Instalacje odbiorcze centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej obiektu należy podłączyć do sieci za pośrednictwem węzła ciepłego wymiennikowego, zaprojektowanego w oparciu o „Wymagania techniczne wyposażenia indywidualnych węzłów ciepłych wymiennikowych, zasilanych z wodnej sieci P.K. „Therma” i wypełnioną przez Odbiorcę „Ankieta do doboru urządzeń węzła”.
- W celu zapewnienia efektywności wykorzystania energii cieplnej węzeł ciepły należy wyposażać w urządzenia automatycznej regulacji zapewniające utrzymywanie wymaganej temperatury zasilania instalacji grzewczej i ciepłej wody użytkowej.
- W przypadku planowanego przekazania węzła do eksploatacji P.K. „Therma” węzeł ciepły wyposażać w urządzenia umożliwiające włączenie węzła do systemu monitoringu P.K. „Therma”, w celu zdalnego nadzorowania pracy węzła, kontrolowania i rejestrowania parametrów nośnika ciepła oraz ilości ciepła dostarczonego do węzła ciepłego.
- Przewidzieć miejsce na zabudowanie czujnika temperatury zewnętrznej, do którego będzie doprowadzony z szafy AKPIA węzła, przewód sygnalizacyjny. Lokalizację czujnika temperatury zewnętrznej uzgodnić z P.K. „Therma”. Czujnik należy zabudować na północnej ścianie budynku, przed wykończeniem elewacji, na wysokości ok. 2,5+4,0m, w miejscu oddalonym od urządzeń mogących zakłócić rzeczywisty pomiar.
- Węzeł ciepły zostanie wyposażony przez P.K. „Therma”:
 - w układy pomiarowo-rozliczeniowe zabudowane po stronie wysokich parametrów, do pomiaru ilości pobranej energii z sieci ciepłowniczej, na potrzeby ogrzewania i ciepłej wody użytkowej budynku,
 - w automatyczne urządzenie umożliwiające ograniczenie przepływu nośnika ciepła, do wielkości wynikającej z aktualnie zamówionej mocy cieplnej przez Odbiorcę.
- Odbiór techniczny węzła należy przeprowadzić z udziałem przedstawiciela P.K. „Therma” i potwierdzić protokołem odbioru, którego jeden egzemplarz otrzymuje P.K. „Therma”.

4.2. Pomieszczenie węzła ciepłego

- Węzeł ciepły, wymiennikowy należy zamontować w wydzielonym pomieszczeniu technicznym nie mniejszym niż 9 m² (o szerokości nie mniejszej niż 2,5 m), zlokalizowanym w najniższej kondygnacji budynku, bezpośrednio przy ścianie zewnętrznej, od ul. Granicznej. Lokalizację należy uzgodnić z P.K. „Therma”.
- Wskazane jest, aby w pomieszczeniu węzła nie zabudowywać innych urządzeń i rurociągów niezwiązanych bezpośrednio z węzłem ciepłym (np. przyłącze i wodomierz AQUA, kolektory – rozdzielacze instalacji odbiorczej) i przynajmniej dwie ściany były wolne od drzwi i okien.
- Konstrukcje ścian i drzwi pomieszczenia węzła oraz przejścia rurociągów przez przegrody budowlane muszą uwzględniać przepisy Bezpieczeństwa Pożarowego dla tego typu pomieszczeń.
- Pomieszczenie węzła ciepłego powinno umożliwiać wykonywanie obsługi urządzeń w warunkach bezpieczeństwa i higieny pracy oraz powinno być dostępne o dowolnej porze dla personelu obsługującego i Dostawcy ciepła. Jednocześnie winno być zabezpieczone przed dostępem osób postronnych.
- Wskazane jest, aby zapewnić możliwość bezpośredniego wejścia do pomieszczenia z zewnątrz budynku. W przypadku braku takiej możliwości, należy zapewnić drogę komunikacyjną do węzła, o minimalnej szerokości 1,0 m i wysokości 2,2 m.
- Drzwi wejściowe z blachy stalowej (lub obite blachą stalową) o minimalnych wymiarach 0,8 x 2,0 m osadzone w stalowej futrynie, wyposażać w zamknięcie bezklamkowe otwierające się pod naciskiem od strony pomieszczenia węzła. Drzwi oznaczyć stosowną tablicą informacyjną.
- Wysokość pomieszczenia powinna wynosić min. 2,2 m.
- Ściany w pomieszczeniu należy gładko wytynkować i wymalować jasną łamperią lub wyłożyć jasnymi kafelkami. Ściany, strop i posadzka muszą być wykonane z materiałów niepalnych; posadzkę należy wykonać z 1% spadkiem w stronę drożnej kratki ściekowej. Wymagana nośność posadzki 1500 kg/m².
- Pomieszczenie węzła powinno być wyposażone w kratkę ściekową podłączoną do kanalizacji. W przypadku braku w pomieszczeniu kanalizacji i konieczności odprowadzenia wody z kratki ściekowej poprzez układ pompowy, rzapie i pompa powinny być poza pomieszczeniem węzła. Dla pomieszczeń posiadających wejście bezpośrednio z zewnątrz dopuszcza się możliwość rezygnacji z kratki ściekowej pod warunkiem zachowania spadku posadzki w kierunku drzwi wejściowych.
- Pomieszczenie węzła ciepłowniczego powinno zapewniać poziom dźwięku w pomieszczeniach przyległych do węzła zgodnie z PN-B-02151-2:2018 oraz PN-B-02151-3:2015-10.
- Pomieszczenie węzła wyposażać w wentylację grawitacyjną nawiewną i wywiewną.
- W pomieszczeniu węzła wykonać instalację elektryczną 1-fazową dla potrzeb urządzeń węzła i oświetlenia pomieszczenia. Instalacje elektryczne należy wykonać jak dla pomieszczeń wilgotnych. Oświetlenie węzła powinno spełniać warunki PN-EN 12464 – 1:2012 z uwzględnieniem warunków remontowych, w każdym miejscu pomieszczenia i wynosić co najmniej 100 lx.
- Rozdzielnica elektryczna powinna być umieszczona w pomieszczeniu węzła, w pobliżu drzwi wejściowych, w miejscu widocznym i łatwo dostępnym. Z rozdzielnic nie należy zasilać odbiorników niezwiązanych z węzłem ciepłym. Rozdzielnica musi być wyposażona w wyłącznik główny, gniazdo 230 V i ochronniki przeciwprzepięciowe kategorii C, odpowiednie dla danego układu zasilania. Urządzenia elektryczne

zainstalowane w pomieszczeniu węzła powinny być wyposażone w instalację przeciwporażeniową wg aktualnych norm.

- Na potrzeby węzła, w pobliżu licznika administracyjnego budynku, przygotować miejsce na zabudowę licznika energii elektrycznej właściwego zakładu energetycznego oraz połączyć go odpowiednim kablem z rozdzielnicą elektryczną w węźle cieplnym.
- Wszelkie odstępstwa od powyższych wymagań należy uzgodnić z P.K. „Therma”.

4.3. Instalacja odbiorcza

- Instalacja c.o. powinna być wykonana jako zamknięta. Może być uzupełniania wodą z sieci ciepłowniczej za pośrednictwem wodomierza do wody gorącej. Nie zabudowywać armatury, która mogłaby służyć do czerpania gorącej wody z obiegu lub umożliwiałaby powstanie trudnych do skontrolowania ubytków wody.
- Instalacje odbiorcze w obiekcie powinny zapewniać racjonalne wykorzystanie ciepła, szczególnie uzyskiwanie możliwie niskich temperatur powrotu wody do sieci ciepłowniczej, nie wyższej niż 60°C.
- Kolektory służące jako rozdzielacze na poszczególne obiegi instalacji, stanowią integralną część instalacji odbiorczej i muszą zostać zaprojektowane, jak również wykonane, razem z instalacją odbiorczą.
- Armatura odcinająca odrębne grupy odbiorników ciepła, powinna być umieszczona w łatwo dostępnym miejscu. Armatura ta powinna umożliwiać ustawienie wymaganego przepływu np. zaworami Oventrop lub zabudowanie przy niej elementów regulacyjnych.
- Instalacja c.o. powinna być wyposażona w zawory termostatyczne zabudowane przy grzejnikach oraz odpowiednio wyregulowana.
- Instalacja c.w.u. winna być wyposażona w przewód cyrkulacyjny i armaturę do wyregulowania przepływu w układzie cyrkulacji.

5. Wymagania dotyczące przyłącza ciepłowniczego

- Przyłącze ciepłownicze należy wykonać z rur preizolowanych 2x DN40/125 z izolacją typu „plus” oraz z impulsowym systemem monitoringu zawilgocenia izolacji.
- Przyłącze ciepłownicze należy zaprojektować i wykonać zgodnie z „Wytycznymi techniczno-eksploatacyjnymi projektowania i realizacji sieci dla systemu ciepłowniczego Bielska-Białej”.

6. Wymagania dotyczące kabla telemetrycznego

- Wzdłuż układanych rurociągów przyłącza, pomiędzy rurami, ułożyć kabel telemetryczny typu XzTKMNXpw 2 x (4x2x0,6 + 1x2x0,6) dla potrzeb telemetrii, oznakować taśmą PE koloru niebieskiego i połączyć z kablem projektowanej sieci.
- W węźle cieplnym należy zabudować skrzynkę telemetryczną „ST”.
- Projekt i ułożenie kabla telemetrycznego wykonać zgodnie z „Wytycznymi układania kabli telemetrycznych, w tym wykonania muf oraz montażu skrzynek telemetrycznych w wymiennikowniach”.

7. Dokumentacja techniczna

Projekty przyłącza ciepłowniczego i węzła cieplnego wymagają uzgodnienia z P.K. „Therma”, niezależnie od innych uzgodnień wymaganych przez przepisy.

Powyższe warunki obowiązują łącznie z podpisaną przez strony odrębną Umową o przyłączenie do sieci ciepłowniczej. Termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wynosi 2 lata.

KIEROWNIK DZIAŁU
Programowania i Rozwoju Ciepłownictwa
Dziedzic
mgr inż. Sławomir Dziedzic

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO WODNEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ

budynku mieszkalnego wielorodzinnego
przy ul. Granicznej 6 w Bielsku-Białej

Nr 013/055/20

Nawiązując do Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007r. (Dz.U. nr 16, poz.92) w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych określa się dla w/w obiektu następujące warunki przyłączenia do wodnej sieci ciepłowniczej:

1. Przyłączenie do sieci ciepłowniczej

1.1. Dla zasilania przedmiotowego budynku z wodnej sieci ciepłowniczej niezbędne jest:

- wybudowanie przyłącza ciepłowniczego 2x DN40/125 o długości ok. 27m, od projektowanej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2x DN40/125 w rejonie ul. Granicznej, do miejsca lokalizacji węzła ciepłego w budynku,
- zabudowanie armatury odcinającej na rurociągach przyłącza,
- wykonanie węzła ciepłego wymiennikowego dla potrzeb ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, zgodnie z p.4.

1.2. Wykonanie przyłącza ciepłowniczego oraz zabudowanie układów pomiarowo-rozliczeniowych z armaturą regulacyjną ustalającą obliczeniowe natężenie przepływu nastąpi przez P.K. „Therma” na zasadach ustalonych w Umowie o przyłączenie do sieci ciepłowniczej. Natomiast węzeł ciepły należy wykonać na koszt i staraniem Odbiorcy, o ile nie zostanie zawarta w tym zakresie odrębna umowa.

2. Własność i eksploatacja instalacji i urządzeń w węźle

- 2.1. Przyłącze ciepłownicze (z przejściem przez ścianę budynku) oraz układy pomiarowo-rozliczeniowe i armatura regulacyjna ustalająca obliczeniowe natężenie przepływu dla obiektu, stanowiące elementy węzła ciepłego, będą własnością P.K. „Therma”.
- 2.2. Eksploatacja przyłącza ciepłowniczego, układów pomiarowo-rozliczeniowych i armatury regulacyjnej ustalającej obliczeniowe natężenie przepływu będzie należała do P.K. „Therma”, natomiast eksploatacja instalacji odbiorczych w obiekcie będzie w gestii Odbiorcy.
- 2.3. Własność i eksploatacja węzła ciepłego z wyjątkiem elementów wyszczególnionych w p.2.1. – 2.2. będzie po stronie Odbiorcy.
- 2.4. Wszelkie odstępstwa od zasad określonych w p. 2.2 – 2.3. muszą zostać uwzględnione w Umowie sprzedaży ciepła.

3. Parametry czynnika grzewczego

- Zapotrzebowanie mocy cieplnej dla obiektu wynosi łącznie 60 kW, w tym:

- dla potrzeb ogrzewania $N_{\text{og}} = 30 \text{ kW}$,
- dla przygotowania ciepłej wody użytkowej $N_{\text{CWU}}^{\text{er},24\text{h}} = 7 \text{ kW}$ $N_{\text{CWU}}^{\text{max},\text{h}} = 30 \text{ kW}$,

- Temperatury obliczeniowe wody sieciowej 120/60°C.

- Temperatura zasilania wody sieciowej regulowana jest w zakresie od 65°C do 120°C w zależności od temperatury zewnętrznej (tabela regulacji w załączeniu).

- Temperatury obliczeniowe wody sieciowej dla układu c.w.u. w okresach letnich 65/35°C.

- Obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej:

- dla potrzeb ogrzewania: $0,44 \text{ m}^3/\text{h}$,
- dla potrzeb ciepłej wody użytkowej (max.): $0,88 \text{ m}^3/\text{h}$,

- Ciśnienie w rurociągu zasilającym od 0,5 MPa do 0,9 MPa.

- Ciśnienie w rurociągu powrotnym od 0,1 MPa do 0,4 MPa.

- Ciśnienie dyspozycyjne od 0,2 MPa do 0,7 MPa.

- Dla doboru armatury i urządzeń węzła przyjmować możliwość wzrostu ciśnienia zasilania (przy błędnych manipulacjach) do 1,6 MPa. Armatura odcinająca dla węzła ciepłego, od strony sieci do wymiennika powinna być na 2,5 MPa.

- Dostawa energii cieplnej:

- dla przygotowania ciepłej wody użytkowej całoroczna, z możliwością przerwy w okresach letnich na czas od kilku do 14 dni, w razie konieczności remontu sieci ciepłowniczej,
- dla ogrzewania w sezonie grzewczym, przy czym jest możliwość na wniosek Odbiorcy rozszerzenia Umowy sprzedaży ciepła o dodatkową usługę „Cztery ciepłe pory roku”, która zapewni ogrzewanie obiektu bez względu na porę roku przy określonej temperaturze zewnętrznej podanej przez Odbiorcę.

4. Wymagania techniczne dotyczące węzła ciepłego i instalacji odbiorczej

4.1. Węzeł ciepły

- Instalacje odbiorcze centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej obiektu należy podłączyć do sieci za pośrednictwem węzła ciepłego wymiennikowego, zaprojektowanego w oparciu o „Wymagania techniczne wyposażenia indywidualnych węzłów ciepłych wymiennikowych, zasilanych z wodnej sieci P.K. „Therma” i wypełnioną przez Odbiorcę „Ankieta do doboru urządzeń węzła”.
- W celu zapewnienia efektywności wykorzystania energii cieplnej węzeł ciepły należy wyposażać w urządzenia automatycznej regulacji zapewniające utrzymywanie wymaganej temperatury zasilania instalacji grzewczej i ciepłej wody użytkowej.
- W przypadku planowanego przekazania węzła do eksploatacji P.K. „Therma” węzeł ciepły wyposażać w urządzenia umożliwiające włączenie węzła do systemu monitoringu P.K. „Therma”, w celu zdalnego nadzorowania pracy węzła, kontrolowania i rejestrowania parametrów nośnika ciepła oraz ilości ciepła dostarczonego do węzła ciepłego.
- Przewidzieć miejsce na zabudowanie czujnika temperatury zewnętrznej, do którego będzie doprowadzony z szafy AKPiA węzła, przewód sygnalizacyjny. Lokalizację czujnika temperatury zewnętrznej uzgodnić z P.K. „Therma”. Czujnik należy zabudować na północnej ścianie budynku, przed wykończeniem elewacji, na wysokości ok. 2,5+4,0m, w miejscu oddalonym od urządzeń mogących zakłócić rzeczywisty pomiar.
- Węzeł ciepły zostanie wyposażony przez P.K. „Therma”:
 - o w układy pomiarowo-rozliczeniowe zabudowane po stronie wysokich parametrów, do pomiaru ilości pobranej energii z sieci ciepłowniczej, na potrzeby ogrzewania i ciepłej wody użytkowej budynku,
 - o w automatyczne urządzenie umożliwiające ograniczenie przepływu nośnika ciepła, do wielkości wynikającej z aktualnie zamówionej mocy cieplnej przez Odbiorcę.
- Odbiór techniczny węzła należy przeprowadzić z udziałem przedstawiciela P.K. „Therma” i potwierdzić protokołem odbioru, którego jeden egzemplarz otrzymuje P.K. „Therma”.

4.2. Pomieszczenie węzła ciepłego

- Węzeł ciepły, wymiennikowy należy zamontować w wydzielonym pomieszczeniu technicznym nie mniejszym niż 9 m² (o szerokości nie mniejszej niż 2,5 m), zlokalizowanym w najniższej kondygnacji budynku, bezpośrednio przy ścianie zewnętrznej, od ul. Granicznej. Lokalizację należy uzgodnić z P.K. „Therma”.
- Wskazane jest, aby w pomieszczeniu węzła nie zabudowywać innych urządzeń i rurociągów niezwiązanych bezpośrednio z węzłem ciepłym (np. przyłącze i wodomierz AQUA, kolektory – rozdzielacze instalacji odbiorczej) i przynajmniej dwie ściany były wolne od drzwi i okien.
- Konstrukcje ścian i drzwi pomieszczenia węzła oraz przejścia rurociągów przez przegrody budowlane muszą uwzględniać przepisy Bezpieczeństwa Pożarowego dla tego typu pomieszczeń.
- Pomieszczenie węzła ciepłego powinno umożliwiać wykonywanie obsługi urządzeń w warunkach bezpieczeństwa i higieny pracy oraz powinno być dostępne o dowolnej porze dla personelu obsługującego i Dostawcy ciepła. Jednocześnie winno być zabezpieczone przed dostępem osób postronnych.
- Wskazane jest, aby zapewnić możliwość bezpośredniego wejścia do pomieszczenia z zewnątrz budynku. W przypadku braku takiej możliwości, należy zapewnić drogę komunikacyjną do węzła, o minimalnej szerokości 1,0 m i wysokości 2,2 m.
- Drzwi wejściowe z blachy stalowej (lub obite blachą stalową) o minimalnych wymiarach 0,8 x 2,0 m osadzone w stalowej futrynie, wyposażać w zamknięcie bezklamkowe otwierające się pod naciskiem od strony pomieszczenia węzła. Drzwi oznaczyć stosowną tablicą informacyjną.
- Wysokość pomieszczenia powinna wynosić min. 2,2 m.
- Ściany w pomieszczeniu należy gładko wytynkować i wymalować jasną lamperią lub wyłożyć jasnymi kafelkami. Ściany, strop i posadzka muszą być wykonane z materiałów niepalnych; posadzkę należy wykonać z 1% spadkiem w stronę drożnej kratki ściekowej. Wymagana nośność posadzki 1500 kg/m².
- Pomieszczenie węzła powinno być wyposażone w kratkę ściekową podłączoną do kanalizacji. W przypadku braku w pomieszczeniu kanalizacji i konieczności odprowadzenia wody z kratki ściekowej poprzez układ pompowy, rzapie i pompa powinny być poza pomieszczeniem węzła. Dla pomieszczeń posiadających wejście bezpośrednio z zewnątrz dopuszcza się możliwość rezygnacji z kratki ściekowej pod warunkiem zachowania spadku posadzki w kierunku drzwi wejściowych.
- Pomieszczenie węzła ciepłowniczego powinno zapewniać poziom dźwięku w pomieszczeniach przyległych do węzła zgodnie z PN-B-02151-2:2018 oraz PN-B-02151-3:2015-10.
- Pomieszczenie węzła wyposażać w wentylację grawitacyjną nawiewną i wywiewną.
- W pomieszczeniu węzła wykonać instalację elektryczną 1-fazową dla potrzeb urządzeń węzła i oświetlenia pomieszczenia. Instalacje elektryczne należy wykonać jak dla pomieszczeń wilgotnych. Oświetlenie węzła powinno spełniać warunki PN-EN 12464 – 1:2012 z uwzględnieniem warunków remontowych, w każdym miejscu pomieszczenia i wynosić co najmniej 100 lx.
- Rozdzielnica elektryczna powinna być umieszczona w pomieszczeniu węzła, w pobliżu drzwi wejściowych, w miejscu widocznym i łatwo dostępnym. Z rozdzielnic nie należy zasilать odbiorników niezwiązanych z węzłem ciepłym. Rozdzielnica musi być wyposażona w wyłącznik główny, gniazdo 230 V i ochronniki przeciwprzepięciowe kategorii C, odpowiednie dla danego układu zasilania. Urządzenia elektryczne

zainstalowane w pomieszczeniu węzła powinny być wyposażone w instalację przeciwporażeniową wg aktualnych norm.

Na potrzeby węzła, w pobliżu licznika administracyjnego budynku, przygotować miejsce na zabudowę licznika energii elektrycznej właściwego zakładu energetycznego oraz połączyć go odpowiednim kablem z rozdzielnicą elektryczną w węźle cieplnym.

- Wszelkie odstępstwa od powyższych wymagań należy uzgodnić z P.K. „Therma”.

4.3. Instalacja odbiorcza

- Instalacja c.o. powinna być wykonana jako zamknięta. Może być uzupełniania wodą z sieci ciepłowniczej za pośrednictwem wodomierza do wody gorącej. Nie zabudowywać armatury, która mogłaby służyć do czerpania gorącej wody z obiegu lub umożliwiałaby powstanie trudnych do skontrolowania ubytków wody.
- Instalacje odbiorcze w obiekcie powinny zapewniać racjonalne wykorzystanie ciepła, szczególnie uzyskiwanie możliwie niskich temperatur powrotu wody do sieci ciepłowniczej, nie wyższej niż 60°C.
- Kolektory służące jako rozdzielacze na poszczególne obiegi instalacji, stanowią integralną część instalacji odbiorczej i muszą zostać zaprojektowane, jak również wykonane, razem z instalacją odbiorczą.
- Armatura odcinająca odrębne grupy odbiorników ciepła, powinna być umieszczona w łatwo dostępnym miejscu. Armatura ta powinna umożliwiać ustawienie wymaganego przepływu np. zaworami Oventrop lub zabudowanie przy niej elementów regulacyjnych.
- Instalacja c.o. powinna być wyposażona w zawory termostaticzne zabudowane przy grzejnikach oraz odpowiednio wyregulowana.
- Instalacja c.w.u. winna być wyposażona w przewód cyrkulacyjny i armaturę do wyregulowania przepływu w układzie cyrkulacji.

5. Wymagania dotyczące przyłącza ciepłowniczego

- Przyłącze ciepłownicze należy wykonać z rur preizolowanych 2x DN40/125 z izolacją typu „plus” oraz z impulsowym systemem monitoringu zawilgocenia izolacji.
- Przyłącze ciepłownicze należy zaprojektować i wykonać zgodnie z „Wytycznymi techniczno-eksploatacyjnymi projektowania i realizacji sieci dla systemu ciepłowniczego Bielska-Białej”.

6. Wymagania dotyczące kabla telemetrycznego

- Wzdłuż układanych rurociągów przyłącza, pomiędzy rurami, ułożyć kabel telemetryczny typu XzTKMNXpw 2 x (4x2x0,6 + 1x2x0,6) dla potrzeb telemetry, oznakować taśmą PE koloru niebieskiego i połączyć z kablem projektowanej sieci.
- W węźle cieplnym należy zabudować skrzynkę telemetryczną „ST”.
- Projekt i ułożenie kabla telemetrycznego wykonać zgodnie z „Wytycznymi układania kabli telemetrycznych, w tym wykonania muf oraz montażu skrzynek telemetrycznych w wymiennikowniach”.

7. Dokumentacja techniczna

Projekty przyłącza ciepłowniczego i węzła cieplnego wymagają uzgodnienia z P.K. „Therma”, niezależnie od innych uzgodnień wymaganych przez przepisy.

Powyższe warunki obowiązują łącznie z podpisaną przez strony odrębną Umową o przyłączenie do sieci ciepłowniczej. Termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wynosi 2 lata.

KIEROWNIK DZIAŁU
Programowania i Rozwoju Ciepłownictwa
[Podpis]
mgr Inż. Sławomir Dziedzic

UA.6730.234.2020.EPA-UR

Bielsko-Biała, dnia 4 czerwca 2020 r.

0058/06/2020
P.K. "Therma" Sp. z o.o.
43-300 BIELSKO-BIAŁA
ul. Michała Grażyńskiego 108
Dnia 08. 06. 2020
L.dz. FR

DECYZJA
o warunkach zabudowy

Na podstawie art. 59 ust. 1 i art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2020 r. poz. 256 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 2020-04-20

P.K. "THERMA" SP. Z O.O., 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108

ustala się warunki zabudowy i zagospodarowania terenu
dla inwestycji:

budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych do
budynków mieszkalnych wielorodzinnych
przy ul. Granicznej 4 i 6 w Bielsku-Białej,

na działkach nr: 1422/1, 643/8, 643/6 obręb: Górne Przedmieście

1. Rodzaj i charakterystyka inwestycji:

Przedmiotowa inwestycja obejmuje budowę osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych.

- a) łączna długość ok. 29,5 m.b.
- b) średnica 2xDN40/125 mm
- c) temperatura obliczeniowa wody sieciowej 120/60 °C
- d) ciśnienie obliczeniowe 2,5MPa

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu:

2.1 ochrona i kształtowanie ładu przestrzennego:

Teren w obszarze inwestycji po zakończeniu robót budowlano-montażowych należy przywrócić do stanu pierwotnego.

2.2 ochrona środowiska:

- a) Projekt budowlany musi zawierać rozwiązania zabezpieczające elementy środowiska metodami technicznymi, aby inwestycja nie stwarzała zagrożenia dla warunków zdrowia i życia ludzi w trakcie jej budowy i eksploatacji.
- b) Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko Dz.U. 2019 r. poz. 1839) przedmiotowa inwestycja nie kwalifikuje się do mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

2.3 ochrona przyrody i krajobrazu:

- a) istniejące drzewa i krzewy podlegają ochronie stosownie do przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.). Usunięcie wymaga zezwolenia Prezydenta Miasta Bielska-Białej za pośrednictwem Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego.

2.4 ochrona dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kult. współczesnej:

Nie ustala się Nie dotyczy.

2.5 ochrona terenów lub obiektów na podstawie przepisów odrębnych:

Nie ustala się Nie dotyczy.

2.6 Warunki w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a) do projektu budowlanego należy dołączyć protokół z narady koordynacyjnej w Wydziale Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego, o którym mowa w art. 28b ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 276).

- b) zajęcie pasa drogowego wymaga zezwolenia Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej w trybie ustawy o drogach publicznych.

2.7 ochrona interesów osób trzecich:

- a) zabrania się zabudowy lub zagospodarowania terenu oraz ich użytkowania, w sposób powodujący zanieczyszczenie powietrza, wody lub gleby.
- b) wszelkie uciążliwości powodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie należy ograniczyć do terenu wnioskowanej inwestycji.
- c) zabrania się zabudowy i zagospodarowywania wnioskowanego terenu, w sposób pozbawiający osoby trzecie:
- dostępu z drogi publicznej,
 - możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej lub środków łączności,
 - dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

3. Warunki wynikające z przepisów odrębnych:

Planowane zamierzenie musi być zgodne z:

- a) ustawą Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186),
- b) ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27.04.2001 r. (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1396),
- c) ustawą Prawo wodne z dnia 20.07.2017 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 310),
- e) ustawą o drogach publicznych z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2068),
- oraz innymi przepisami ustaw, rozporządzeń, prawa miejscowego lub prawomocnych decyzji administracyjnych, jeżeli dotyczą przedmiotowej inwestycji.

4. Termin wygaśnięcia decyzji:

Organ, który wydał decyzję stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:

- a) inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę,
- b) zostanie dla tego terenu uchwalony plan miejscowy, którego ustalenia są inne, niż w wydanej decyzji.

5. Załącznik do niniejszej decyzji stanowi:

mapa zasadnicza w skali 1:500, z zaznaczeniem linii rozgraniczających teren wnioskowanej inwestycji.

Uzasadnienie

Działka, której dotyczy wniosek położona jest w terenie, dla którego miasto nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, rozpatrzenie wniosku następuje zatem poprzez wydanie decyzji.

Organ dokonał analizy stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, oraz analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu i jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych. Organ stwierdził, że zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi. Organ ustalił warunki zabudowy na podstawie art. 61 ust.1 pkt 3-5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 61 ust. 3 u.p.z.p.

W prowadzonym postępowaniu inwestor przedłożył warunki techniczne budowy sieci ciepłowniczej rozdzielczej w piśmie nr 003/055/20 z dnia 25 lutego 2020 r. dlatego warunek, o którym mowa w pkt. 61 ust. 1 pkt 3 u.p.z.p. uważa się za spełniony.

Teren inwestycji nie stanowi gruntu rolnego, ani leśnego.

Zgodnie z art. 28 i 61 § 1 i 4 kodeksu postępowania administracyjnego strony postępowania zostały zawiadomione o prowadzonym postępowaniu na piśmie w celu zapoznania się z zamierzeniami inwestycyjnymi wnioskodawcy. Żadna ze stron nie wniosła uwag do sprawy.

Zgodnie z art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt decyzji o warunkach zabudowy został sporządzony przez osobę posiadającą dyplom ukończenia studiów wyższych w zakresie architektury.

Pouczenie

Decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi prawa do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 u.p.z.p.).

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Prezydenta Miasta Bielska-Białej w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, że decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.



Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. arch. Ewa Grabska-Gawęda
Zastępca Naczelnika Wydziału,
Urbanistyki i Architektury

Opłata skarbową: zwolnione z opłaty
(ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej - t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1000)

Otrzymują za zwrotnym potwierdzeniem odbioru:

1. Wnioskodawca
2. Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej
3. Gmina Bielsko-Biała - Wydział Nieruchomości
4. Powiat Bielski

Do wiadomości:

1. UA a.a.

Decyzja niniejsza z dniem 23.06.2020r.
stała się ostateczna

Bielsko-Biała, dnia 10.07.2020r.

INSPEKTOR

mgr inż. arch. *Olga Siopis-Sicińska*

Województwo: śląskie

Powiat: M. Bielsko-Biała

Jednostka ewidencyjna: Bielsko-Biała

Znak: GK.6642.....2020.MK 3043

Obręb ewidencyjny: 0001, 0004-Aleksandrowice, Górne Przedmieście

Bielska-Biała
50

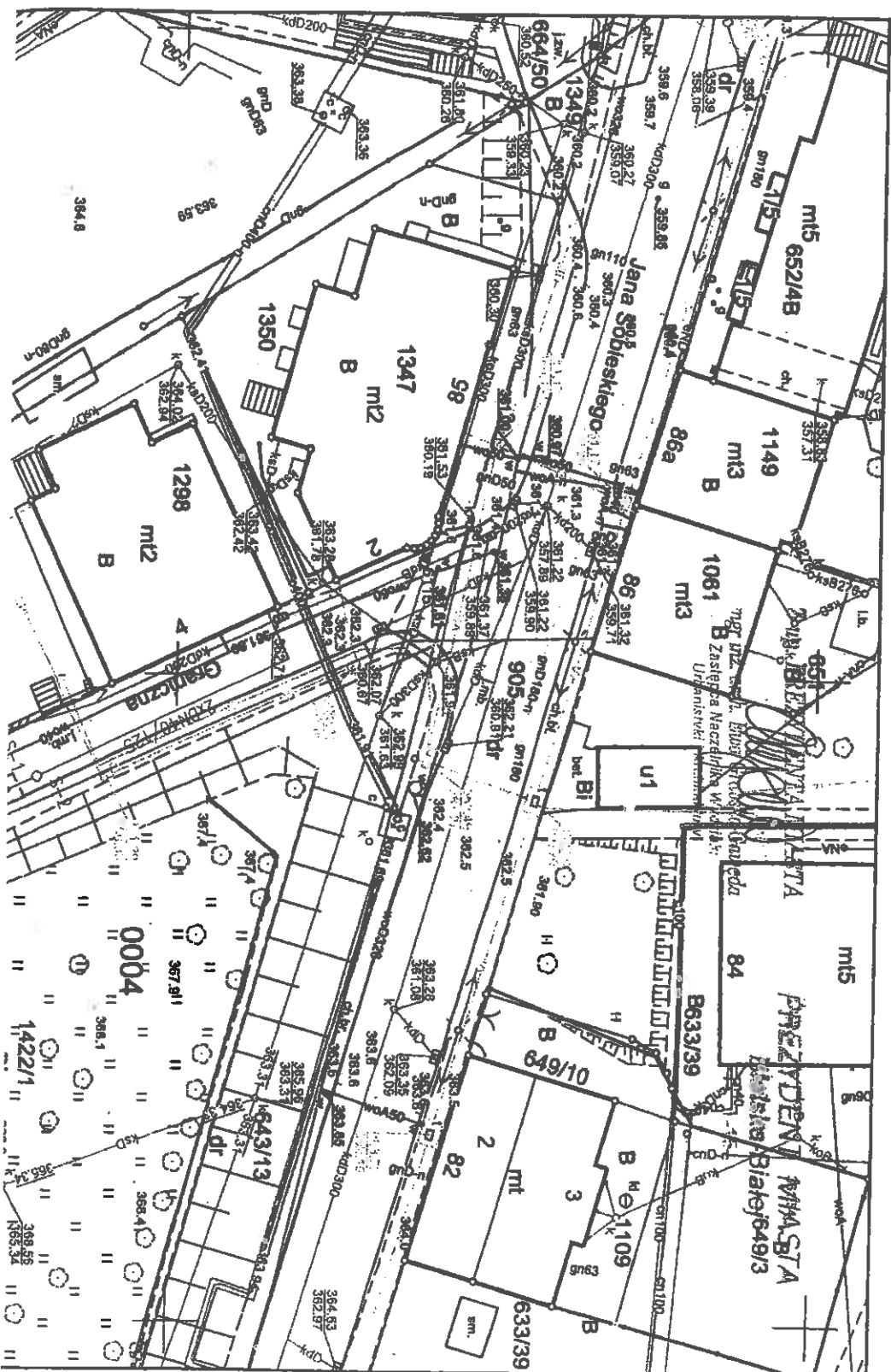
Kopia mapy zasadniczej

DLUGOŚĆ PROJEKTOWANEJ SIECI :

2 x DN 40/125 mm

L = 29,50 m

Skala 1:500 s.m.6.120.30.17.3.3, 6.120.30.22.1.1



PROTOKÓŁ
Z PRZEPROWADZENIA NARADY KOORDYNACYJNEJ
w Wydziale Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej
przy placu Ratuszowym 6 w dniach 1.07- 6.07.2020r.

☒ bez użycia środków komunikacji elektronicznej
☐ z użyciem środków komunikacji elektronicznej

ODPIS

Zgodnie z art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 276) uwzględniając mapy na których sporządzono dokumenty zawierające propozycję usytuowania projektowanych sieci, materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz uzgodnienia jednostek branżowych przeprowadzono naradę koordynacyjną dotyczącą propozycji usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu dla obiektu: **Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2xDN40/125mm z przyłączami do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Granicznej 4 i 6 (dz. 1422/1, 643/8, 643/6, 1298, 1299 - obręb Górne Przedmieście) w Bielsku-Białej**

Wnioskodawca: Przedsiębiorstwo Komunalne THERMA Sp. z o.o., ul. Michała Grażyńskiego 108, 43-300 Bielsko-Biała

Przewodniczący narady koordynacyjnej: Anna Petryk-Nackiewicz, inspektor
z upoważnienia Prezydenta Miasta Bielska-Białej

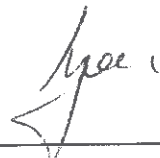
Uczestnicy narady koordynacyjnej:

L.p.	Nazwa podmiotu	Imię i nazwisko uczestnika reprezentującego podmiot
1.	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla Miasta Bielska-Białej	NIEOBECNY
2.	Wydział Urbanistyki i Architektury U.M. w Bielsku-Białej	Ewa Kaczor
3.	Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej	Małgorzata Fran
4.	„AQUA” S.A. w Bielsku-Białej	Małgorzata Nawrońska-Kucme
5.	Orange Polska S.A.	NIEOBECNY
6.	Przedsiębiorstwo Komunalne „THERMA” Sp. z o.o.	Andrzej Ziobła
7.	Rejonowy Związek Spółek Wodnych dla Konserwacji i Eksploatacji Urządzeń Melioracyjnych w Bielsku-Białej	Dorota Górna
8.	Gazownia w Bielsku-Białej	Włodzisław Szewc
9.	Wydział Gospodarki Miejskiej Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej	JAROSŁAW MODRA/CON.M.
10.	O.G.P. GAZ-SYSTEM Oddz. w Świerklanach, T.J.E. w Bielsku-Białej	Ewa Michalska
11.	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. Oddział w Bielsku-Białej, Dział Łączności	Włodzisław Szewc
12.	Netia S.A.	Tomasz Bajer
13.	Wydział Ochrony Środowiska i Energii Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej	Anna Dumat
14.	T-Mobile Polska S.A.	NIEOBECNY
15.	Wydział Informatyki Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej – sieć szerokopasmowa	ADAM BYRDZIAK
16.	PGW, Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach	NIEOBECNY
17.	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. Oddział w Bielsku-Białej, Rejon Dystrybucji	Włodzisław Szewc
18.	Straż Miejska w Bielsku-Białej	Grzegorz Bajer
19.	KOLNET sp. z o.o.	JERZY PINDEL
20.	“SIMANT” Szymon Balart	NIEOBECNY
21.	SFERA NET S.A.	NIEOBECNY
22.	Multi-NET Infrastruktura Sp. z o.o.	NIEOBECNY
23.	M3.net	NIEOBECNY
24.	Przedsiębiorstwo AJC S.C.	NIEOBECNY
25.	Śląskie Centrum Społeczeństwa Informacyjnego	NIEOBECNY

Stanowiska uczestników narady:

UM GK - Znaki geodezyjne podlegają ochronie na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 276) w razie ich uszkodzenia lub zniszczenia koszty wznowienia ponosi inwestor.

L.p.	Nazwa jednostki uczestniczącej w naradzie	Stanowisko reprezentanta	Podpis
1.	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla Miasta Bielska-Białej	_____	BRK
2.	Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej	Nzpraci nar. Zab, zagosp. ter.	
3.	Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej	Nzgodnia na warunkach określonych w decyzji nr TD.4402.280.1.2020.HP z dn. 20.04.2020.	
4.	„AQUA” S.A. w Bielsku-Białej	Nzgodniono zgodnie z UL/00828/2020 z dnia 9.04.2020 r. 01.04.2020 r. 	
5.	Orange Polska S.A.	_____	BRK
6.	Przedsiębiorstwo Komunalne „THERMA” Sp. z o.o.	bez uwag	
7.	Rejonowy Związek Spółek Wodnych dla Konserwacji i Eksploatacji Urządzeń Melioracyjnych w Bielsku-Białej	nie dotyczy	

8.	Gazownia w Bielsku-Białej	bez uwag	
9.	Wydział Gospodarki Miejskiej Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej	BEZ UWAG	
10.	O.G.P. GAZ-SYSTEM Oddział w Świerklanach, T.J.E. w Bielsku-Białej	bez uwag	
11.	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. Oddział w Bielsku-Białej Dział Łączności	bez uwag	
12.	Netia S.A.	Uzgodnia się z następującymi uwagami: - prace w pobliżu urządzeń telekomunikacyjnych prowadzić bez sprzętu mechanicznego, pod nadzorem przedstawiciela Netii - kolidujące urządzenia telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami. W przypadku wystąpienia konieczności przeludowy P.T. uzgodnić z Netia S.A. Katowice, ul. Konduktorska 32 - powiadomić o terminie rozpoczęcia robót na fax 027/338 31 87	
13.	Wydział Ochrony Środowiska i Energii Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej	Zgodnie z art. 63 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 poz. 1614 ze zmianami) należy załączyć do projektu budowlanego aktualną inwentaryzację drzew i krzewów podlegających ochronie. Usunięcie drzew, których obwód pnia mierzony na wysokości 5 cm przekracza 80 cm (w wypadku wierzb, topoli, klonów jesionolistnych, klonów srebrzystych), 65 cm (w wypadku robinii akacjowych, kasztanowców zwyczajnych, płatanów klonolistnych), 50 cm (w wypadku pozostałych gatunków drzew) oraz krzewów rosnących w skupisku o powierzchni przekraczającej 25 m ² wymaga uzyskania zezwolenia administracyjnego. W wypadku nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych usunięcie takich drzew na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej wymaga dokonania stosownego zgłoszenia. W procesie planowania i realizacji inwestycji na gruntach będących własnością gminy należy postępować zgodnie z Zarządzeniem nr ON.0050.728.2019.OS w sprawie ochrony drzew na terenie miasta Bielska-Białej oraz z wytycznymi zawartymi w Kartach informacyjnych do standardów ochrony drzew w procesach inwestycyjnych Bielska-Białej.	
14.	T-Mobile Polska S.A.	—	BRAK
15.	Wydział Informatyki Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej – sieć szerokopasmowa	bez uwag	
16.	Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach	—	BRAK
17.	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. Oddział w Bielsku-Białej Rejon Dystrybucji	Uzgadnia się z uwagą, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Wskazane jest ze względu na bezpieczeństwo osób i mienia, by przed przystąpieniem do prac wystąpić do TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku-Białej o nadzór branżowy.	

Układa odniesienia: Kronisstaat 00
Skala: 1:500
Sekkja: 6.120.30.17.3.3, 6.120.30.22.1.1

Aktualizacja z pomiarem sytuacyjnym, wysokościowym
i z uzbudzeniem podziemnym terenu. Bez pomiaru granic.
Bez uzgodnień branżowych.

Mapa nie może służyć do projektowania budynków w odległości
mniejszej lub równej 4m od granic działek.

----- Zakres opracowania

Nie badano służebności.

Na obszarze objętym opracowaniem brak MPZP.

Data opracowania 26.05.2020

Opracowanie mapy: K. Darmofał, J. Sporysz
Kierownik robót:

GEODETA
mgr inż. Jacek SPORYSZ
nr dop. 20722

Pobiera się ze prac geodezyjnych i operacji technicznych w zastosu gdańskich
Organ prowadzący P zastosu geodezyjny i kartograficzny
Identyfikator ewidenc materiału zasobu - o technicznego
Dane wpisania operat technicznego do ewid materiałów zasobu
Imię, nazwisko i podp reprezentującej organ

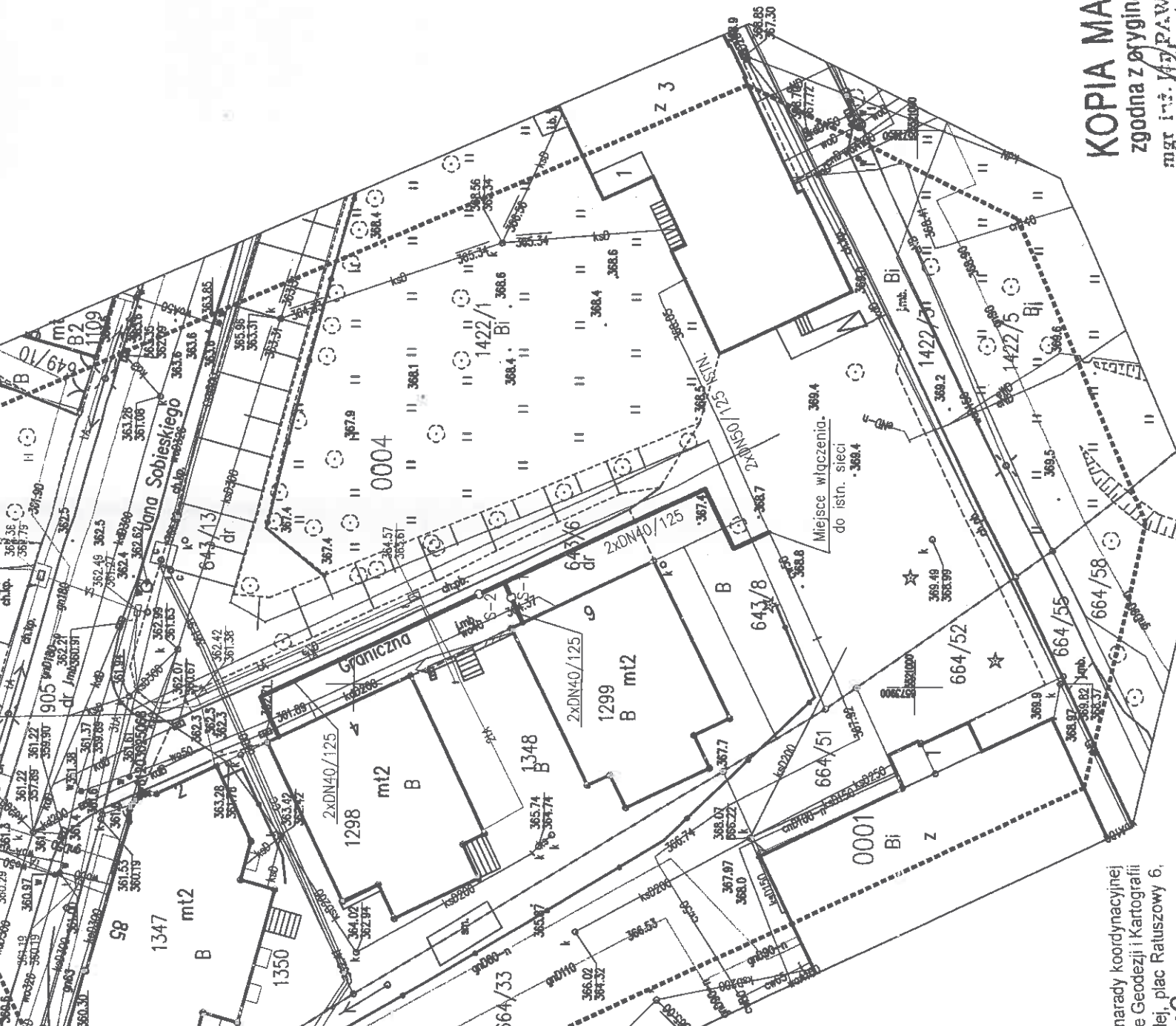
Oznaczenia :

— — — — — projektowana sieć ciepła preizolowan

Projekt sporządzono na aktualnej mapie zasadniczej przyjętej d
geodezyjnego pod nr ewidencyjnym: P.2461.2020.1428 w dniu

Inwestor : Przedsiębiorstwo Komunalne "THEF
43-300 Bielsko-Biała ul. Michała

Temat : Budowa osiedlowej sieci ciepłej w tech
2xDN40/125mm do budynków mieszkaln
ul. Granicznej 4 i 6 w Bielsku-Białej



KOPIA MAPY
zgodna z oryginałem
mgr inż. J. SPORYSZ

narady koordynacyjnej
Geodezji i Kartografii
ej, plac Ratuszowy 6,

Bielsko-Biała, 20 kwietnia 2020 r.

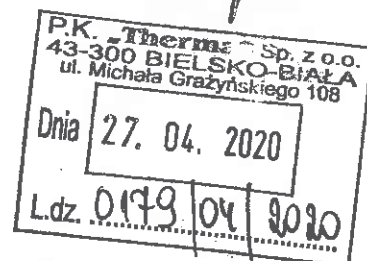
Prezydent Miasta Bielska-Białej

Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej
ul. Michała Grażyńskiego 10



TD.4402.280.1.2020.MP

FR Wg



DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a, art. 21 ust. 1 i 1a ustawy z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 698), rozporządzenia Nr 26/98 Wojewody Bielskiego z 30 grudnia 1998 r., w sprawie zaliczenia dróg na terenie Gminy Bielsko-Biała do kategorii dróg lokalnych miejskich (Dz. U. Nr 24/98, poz. 399 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z 15 grudnia 1998 r., w sprawie ustalenia wykazu dróg krajowych i wojewódzkich (Dz. U. Nr 160 poz. 1071), art. 103 ust. 2, oraz ustawy z 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.) i art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096), rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124), statutu Miejskiego Zarządu Dróg (Uchwała Nr LXII/1992/2006 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z 19 września 2006 r.), oraz pełnomocnictwa z 28 lutego 2006 r. Prezydenta Miasta Bielska-Białej /ON.II-0113/47/06/ dla Dyrektora MZD do wydawania decyzji administracyjnych i postanowień, oraz pełnomocnictwa z 26 marca 2019 r. Prezydenta Miasta Bielska-Białej /ON.II-0052.163.2019/ dla zastępcy Dyrektora MZD do wydawania decyzji administracyjnych i postanowień.

Po rozpatrzeniu wniosku Strony:

Przedsiębiorstwo Komunalne THERMA Sp. z o.o.
ul. Michała Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała

W sprawie:

zezwolenia na lokalizację infrastruktury technicznej niezwiązanej z funkcjonowaniem drogi

ZEZWALAM

1. Na lokalizację osiedlowej sieci ciepłej w pasie drogowym ul. Granicznej w Bielsku-Białej, (na wysokości budynków adres: ul. Graniczna 4, 6), tj. budowa sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2x DN 40/125mm i długości 56,0m w pasie drogowym ul. Granicznej, poprzez włącznie się z ww. siecią ciepłą

do istniejącej sieci ciepłej z rur 2x DN50/125mm zabudowanej na działce ozn. 1422/1 Górne Przedmieście niestanowiącej pasa drogowego ww. ulicy, - w kierunku zabudowy ww. osiedlowej sieci ciepłej 2x DN40/125mm wzdłuż pasa drogowego: jezdni ul. Granicznej, służącej do budowy przyłączy ciepłowniczych do budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych przy ul. Granicznej 4, 6 w Bielsku-Białej.

2. Lokalizacja wyżej wymienionej infrastruktury może nastąpić zgodnie z planem sytuacyjnym pn.: „Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2xDN40/125mm do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Granicznej 4 i 6 w Bielsku-Białej”, autorstwa: mgr inż. Jan Pawnuk, rys. nr 01, rys. nr 02 - projekt zagospodarowania terenu z daty: 1 kwiecień 2020 r.
3. Warunki umieszczenia infrastruktury:
 - 3.1 Zabudowę sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2x DN 40/125mm w pasie drogowym ul. Granicznej, lokalizować metodą wykopu otwartego, dowiązując się wysokościowo do infrastruktury zabudowanej w pasie drogowym ww. ulicy.
 - 3.2 Należy opracować i przedstawić w tut. Zarządzie projekt budowlany dla lokalizacji ww. sieci ciepłej wraz z elementem odtworzenia w/w pasa drogowego po robotach sieciowych z uwzględnieniem technologii robót, celem zatwierdzenia.
 - 3.3 Naruszoną konstrukcję jezdni ul. Granicznej po przekopie, należy odtworzyć i zagęścić przyjmując obciążenie ruchem KR-2.
 - 3.4 Szczegółowe warunki przywrócenia pasa drogowego ul. Granicznej, zostaną określone w decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym w/w ulic.
 - 3.5 Podczas robót zapewnić bezpieczny przejazd oraz przejście pieszych do sąsiednich budynków.
 - 3.6 Zabudowę fragmentu wnioskowanej sieci ciepłej 2x DN40/125mm na działkach ozn. 1422/1, 643/8 obręb Górne Przedmieście, odpowiednio uzgodnić z poszczególnymi właścicielami ww. nieruchomości gruntowych.

Decyzja jest ważna w okresie 2 lat od daty wydania.

UZASADNIENIE

Strona, w piśmie z 1 kwietnia 2020 r. (data wpływu: 7 kwiecień 2020 r.), wystąpiła do Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej, z wnioskiem „o uzgodnienie projektowanej trasy osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2x DN 40/125mm do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Granicznej 4 i 6 w Bielsku-Białej”.

Uwzględniając powyższe tut. Zarząd przychylił się do prośby Strony i zezwolił na zabudowę sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2x DN40/125mm na działce ozn. 643/6 obręb Górne Przedmieście stanowiącej pas drogowy ul. Granicznej w Bielsku-Białej.

W uznaniu zarządcy drogi w niniejszej sprawie w dniu wydania przedmiotowej decyzji zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 i 3a uzasadniające

wyrażenia zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym ul. Granicznej, wnioskowanej infrastruktury wyszczególnionej w pkt 1 niniejszej decyzji.

Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą wyżej wymienionych warunków.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej, za pośrednictwem organu, który decyzję wydał na adres: Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej, 43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 10, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 127a kpa oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania składa się organowi, który wydał niniejszą decyzję na adres: Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej, 43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 10.

Z dniem doręczenia organowi, który wydał niniejszą decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron, lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

2. Ponadto informujemy, że przed przystąpieniem do prowadzenia robót Inwestor zobowiązany jest do uzyskania:

2.1 Pozwolenia na prowadzenie robót zgodnie z ustawą Prawo budowlane.

2.2 Uzgodnienia z tut. Zarządem projektu budowlanego dla umieszczenia urządzenia w pasie drogowym, wraz z elementem odtworzenia pasa drogowego po robotach sieciowych, z uwzględnieniem technologii robót.

2.3 Zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenie urządzenia w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

2.4 Zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

Wniosek w tej sprawie należy złożyć do siedziby tut. Zarządu, z uwzględnieniem Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2014 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2004 r., Nr 140 poz. 1481 z późn. zm).

3. Zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, utrzymanie urządzenia, obiektu, należy do jego posiadacza.

4. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w ust. 3, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.

5. Niniejsza decyzja nie jest równoznaczna z prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu ustawy Prawo budowlane, art. 32 ust 4 pkt. 2.

6. Szczegółowe warunki przywrócenia pasa drogowego zostaną określone w decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym, po zatwierdzeniu w tut. Zarządzie projektu budowlanego budowy sieci ciepłowniczej w technologii rur preizolowanych 2x DN100/225mm w pasie drogowym ul. Granicznej w Bielsku-Białej.

**MIEJSKI ZARZĄD DRÓG
w BIELSKU-BIAŁEJ**
ul. Michała Grażyńskiego 10
43-300 BIELSKO-BIAŁA
tel. (33) 497-96-36, 472 60-10
fax (33) 497-96-35

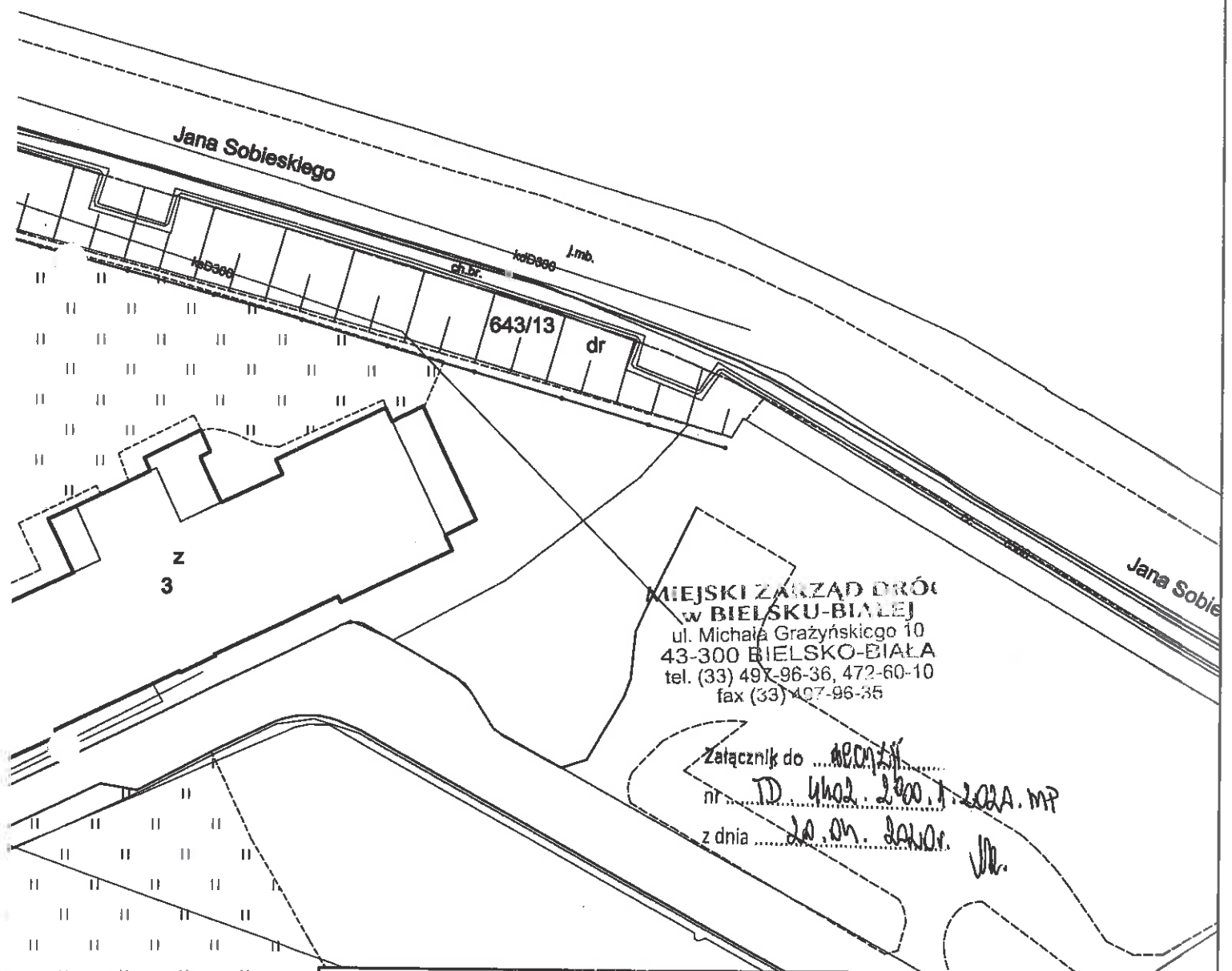
Z upoważnienia Prezydenta Miasta
Z-ca DYREKTORA
d/s Inwestycji

Otrzymują:

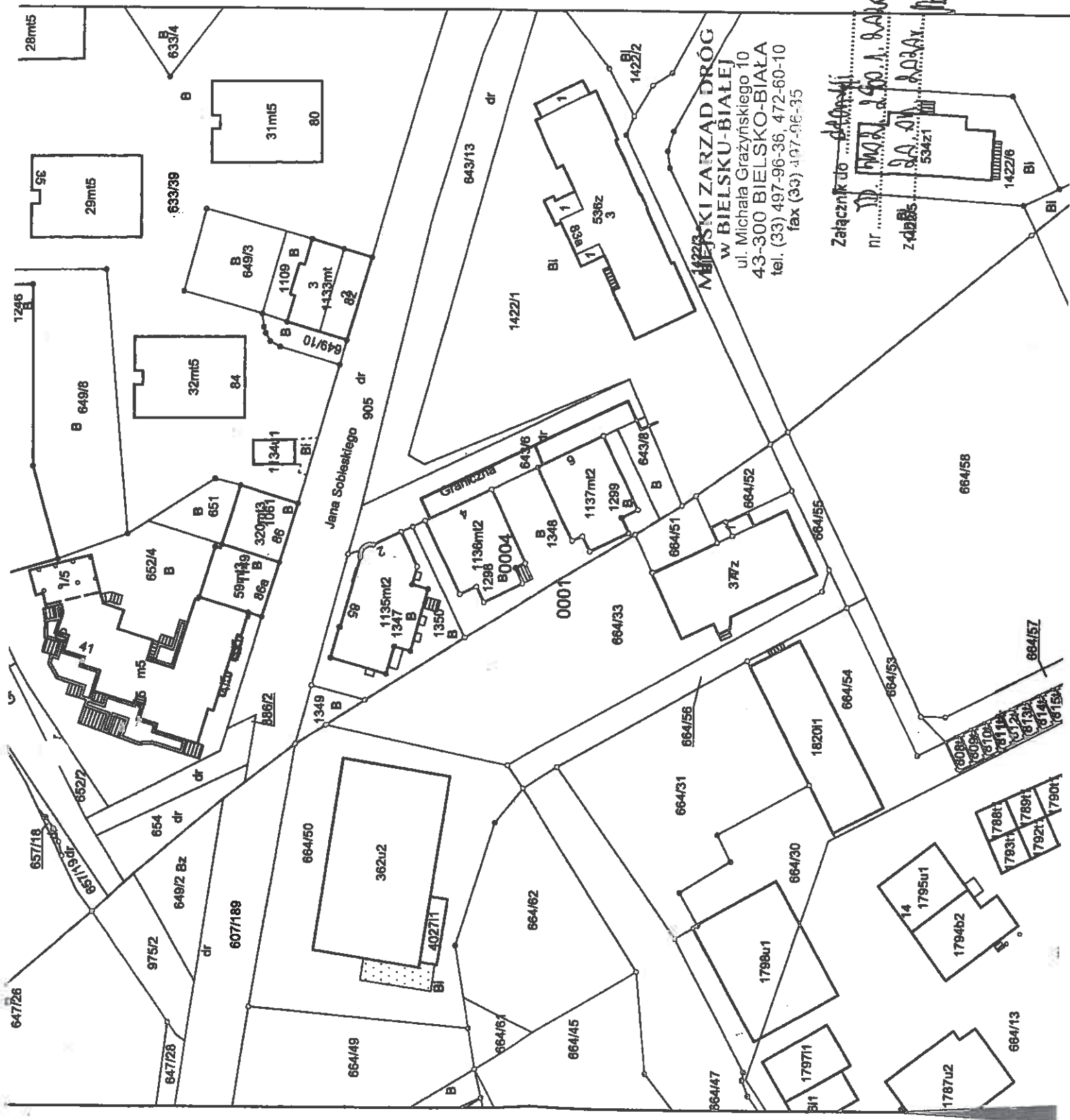
- ① Adresat
2. MZD.TD a/a
3. MZD.GIZ – do wiadomości

Decyzja niniejsza z dniem*12.05.2020r.*..... stała się ostateczna

Bielsko-Biała, dnia*2.06.2020r.*.....
Starszy inspektor
ds. uzgadniania dokumentacji
Marta Pawełek
mgr inż. Marta Pawełek



Inwestor :		Przedsiębiorstwo Komunalne "THERMA" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108	
Temat :		Budowa osiedlowej sieci cieplnej w technologii rur preizolowanych 2xDN40/125mm do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Granicznej 4 i 6 w Bielsku-Białej	
Adres obiektu budowlanego:	Miejscowość:	Powiat:	Województwo:
	Bielsko-Biała		Śląskie
Faza:	PROJEKT BUDOWLANY		Skala:
			1 : 500
Branża:	INSTALACYJNA – SIECI CIEPLNE		Bielsko-Biała, 01.04.2020.
Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Uprawnienia/Specialność:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. Jan PAWNUK	867/93 Katowice Instalacyjno-inżynieria	<i>Pd</i>
Nazwa rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Rysunek nr: 01



MIEJSKI ZARZĄD DRÓG
w BIAŁYMSTOKU
ul. Michała Grażyńskiego 10
43-300 BIAŁYSTOK
tel. (33) 497-96-36, 472-60-10
fax (33) 497-96-35

Załącznik do ...
nr ...
z dnia ...

684/58

684/57

684/56

684/55

684/54

684/53

684/52

684/51

684/50

684/49

684/48

684/47

684/46

684/45

684/44

684/43

684/42

684/41

684/40

684/39

684/38

684/37

684/36

684/35

684/34

684/33

684/32

684/31

684/30

684/29

684/28

684/27

684/26

684/25

684/24

684/23

684/22

684/21

684/20

684/19

684/18

684/17

684/16

684/15

684/14

684/13

684/12

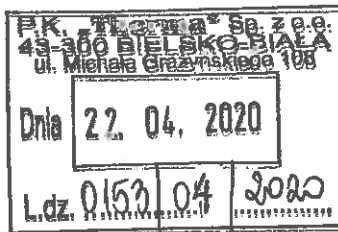
684/11

684/10

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej
ul. Batorego 17A, 43-300 Bielsko-Biała
Infolinia: +48 32 606 0 616

Adres do korespondencji:
ul. Filarowa 18, 43-300 Bielsko-Biała
info@tauron-dystrybucja.pl

Bielsko-Biała 2020-04-20



1039457273



P.K. „THERMA” Sp. z o.o.
ul. Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała

TD/OBB/OMD/1020-04-20/0000010
TDOBB/OMD/UB/WC/1673/2020
1040147001

Dotyczy: uzgodnienia budowy sieci ciepłej do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Granicznej 4 i 6 w Bielsku-Białej.

Odpowiadając na wniosek z dnia 01-04-2020r., data wpływu do TAURON Dystrybucja S.A. 07-04-2020r. informujemy, że budowę sieci ciepłej do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Granicznej 4 i 6 w Bielsku-Białej uzgadnia się bez uwag.

Wszelkie zbliżenia i skrzyżowania projektowanej inwestycji z urządzeniami TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami i normami przy zachowaniu odległości pionowych i poziomych.

Ponadto informujemy, że na danym terenie mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne i teletechniczne niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku Białej

Ważność uzgodnienia ustala się na okres dwóch lat, licząc od daty niniejszego pisma.

Z poważaniem

Załączniki: mapa szt. 1

Kopia: OMD

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej
Wydział Dokumentacji
Starszy Specjalista ds. Uzgodnień Branżowych
Wiesław Cyganik

projektowana sieć cieplna preizolowana 2xDN40/125mm

Uzgodnienie nr

DCH/1000/144/16/13/2020

Data:

20.04.2020

W oznaczonym terenie ~~wkreślono przebieg~~*) brak*)
 urządzeń podziemnych własności TAURON Dystrybucja S.A.
 Oddział w Bielsku-Białej
 Linia napowietrzna widoczna w terenie.
 * niepotrzebne skreślić podpis

TAURON Dystrybucja S.A.

Oddział w Bielsku-Białej

Wydział Dokumentacji

Starszy Specjalista ds. Uzgodnień Branżowych

Wiesław Cyganik

Jana Sobieskiego

643/13

dr

Z
3

Jana Sobie

Inwestor : Przedsiębiorstwo Komunalne "THERMA" Spółka z o.o.
 43-300 Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108

Temat : Budowa osiedlowej sieci cieplnej w technologii rur preizolowanych
 2xDN40/125mm do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy
 ul.Granicznej 4 i 6 w Bielsku-Białej

Adres obiektu budowlanego:	Miejscowość: Bielsko-Biała	Powiat:	Województwo: Śląskie
Faza:	PROJEKT BUDOWLANY		Skala: 1 : 500
Branża:	INSTALACYJNA - SIECI CIEPLNE		Bielsko-Biała, 01.04.2020.
Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Uprawnienia/Specjalność:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. Jan PAWNUK	867/93 Katowice Instalacyjno-inżynieryjna	Pd
Nazwa rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Rysunek nr: 01



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze
ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze
tel. 32 398 50 00, faks 32 271 78 01

FE → RI
Hoy

P.K. „Therma” Sp. z o.o.
43-300 BIELSKO-BIAŁA
ul. Michała Grażyńskiego 108
Dnia 20. 04. 2020
L.dz. 0132/04/2020

Gazownia w Bielsku-Białej
ul. Grażyńskiego 3, 43-300 Bielsko-Biała
tel. 33 813 76 00, faks 33 813 76 22
gazownia.bielsko.biala@psgaz.pl

P.K. „THERMA”
ul. Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała

Wasz znak:
Nasz znak: PSGZA.0155.763.797.20

Bielsko-Biała, 08.04.2020

Dot.: uzgodnienia trasy sieci ciepłowniczej do budynków mieszkalnych przy ul. Granicznej 4,6 w Bielsku-Białej.

Szanowni Państwo!

W odpowiedzi na Państwa pismo zawiadamiamy, że projektowana sieć ciepła określona wyżej w zakresie opracowania nie koliduje z siecią stanowiącą własność Gazowni w Bielsku-Białej.

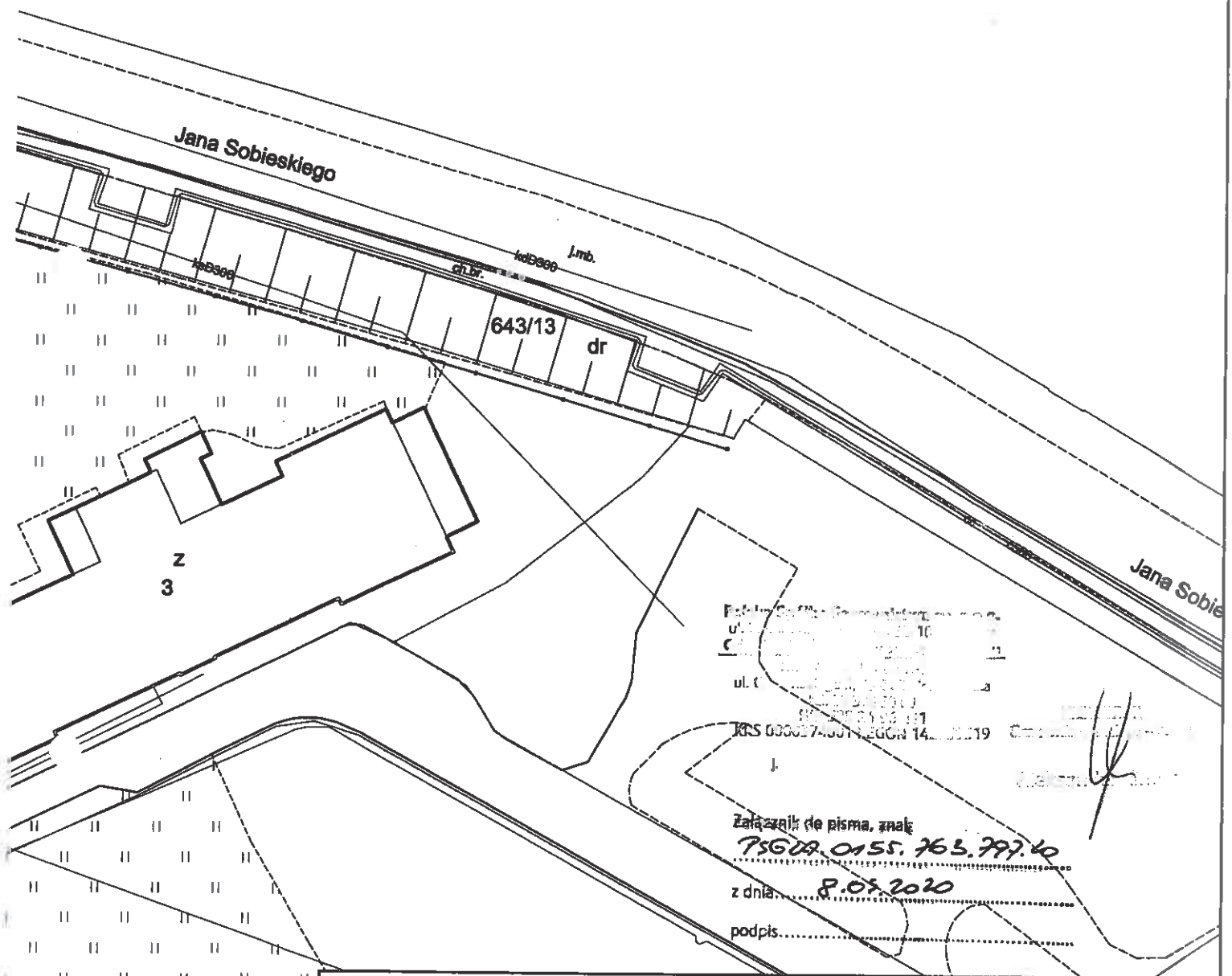
Uzgodnienie powyższe jest ważne na okres 2 lat od daty wystawienia niniejszego pisma.

Z poważaniem:

Opracowała: Małgorzata Krzywoń

Zal.: pismo, 1 egz. planu sytuacyjnego





Inwestor :		Przedsiębiorstwo Komunalne "THERMA" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108	
Temat :		Budowa osiedlowej sieci cieplnej w technologii rur preizolowanych 2xDN40/125mm do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul.Granicznej 4 i 6 w Bielsku-Białej	
Adres obiektu budowlanego:	Miejscowość:	Powiat:	Województwo:
	Bielsko-Biała		Śląskie
Faza:	PROJEKT BUDOWLANY		Skala:
			1 : 500
Branża:	INSTALACYJNA - SIECI CIEPLNE		Bielsko-Biała, 01.04.2020.
Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Uprawnienia/Specialność:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. Jan PAWNUK	867/93 Katowice Instalacyjno-inżynieryjna	<i>Pd</i>
Nazwa rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Rysunek nr: 01

projektowana sieć cieplna preizolowana 2xDN40/125mm

AQUA S.A.

43-300 Bielsko-Biała, ul. 1 Maja 23

Nr 1101/27817620

Lokalizację (PROJ. SIECI CIEPLNE) uzgodniono na warunkach:

1. W miejscu zbliżenia do sieci wod.- kan. roboty ziemne wykonać ręcznie.
2. Zachować odległości pionowe:
.....m od wodociągu im od kanalizacji
oraz odległości poziome:
.....m od wodociągu im od kanalizacji
3. W przypadku odkrycia kolizji z niezainwentaryzowaną siecią wod.- kan., fakt ten należy niezwłocznie zgłosić do AQUA S.A. celem dokonania dalszych ustaleń.
4. Uszkodzenia naszej sieci wynikłe na skutek prowadzonej robót usunięte będą na koszt Inwestora tych robót.

Bielsko-Biała, dnia 09.04.2020r.

Podpis

SPECJALISTA
mgr inż. Michał FirsZatwierdzenie
mgr inż. Danieł Rytko

Jana Sobieskiego

k.D300

ch.Dr.

k.D300

l.m.

643/13

dr

Z
3

Jana Sobie

Inwestor :		Przedsiębiorstwo Komunalne "THERMA" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108		
Temat :		Budowa osiedlowej sieci cieplnej w technologii rur preizolowanych 2xDN40/125mm do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul.Granicznej 4 i 6 w Bielsku-Białej		
Adres obiektu budowlanego:	Miejscowość:	Bielsko-Biała	Powiat:	-
Faza:	PROJEKT BUDOWLANY		Województwo:	Śląskie
Branża:	INSTALACYJNA - SIECI CIEPLNE		Skala:	1 : 500
Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Uprawnienia/Specialność:	Bielsko-Biała, 01.04.2020.	
Projektant:	mgr inż. Jan PAWNUK	867/93 Katowice Instalacyjno-Inżynieryjna	Podpis:	Pd
Nazwa rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			Rysunek nr: 01

ul. Francuska 101, 40-506 Katowice

Nr uzgodnienia 17402/1645/10 dnia 21.04.2020

1. Przy skrzyżowaniach i zblizeniach do 1m od osi istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi pod nadzorem właścicielskim przedstawiciela Orange Polska.
2. Przed planowanym rozpoczęciem robót należy wystąpić z wnioskiem o realizację nadzoru właścicielskiego wg zasad pracy na infrastrukturze Orange Polska podanych na stronie internetowej www.orange.pl/wniosek nadzor
3. Każde wejście na infrastrukturę własności Orange Polska bez złożonego w/w wniosku, będzie traktowane jako nielegalne i zgłaszane do organów ścigania oraz Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wszelkimi tego konsekwencjami.
4. W przypadku nie zastosowania się do w/w uwag całość kosztów związanych z usunięciem skutków innych awarii oraz zabezpieczeniem istniejących urządzeń telekomunikacyjnych poniesie Inwestor (W/kon/wca).

Uwàgi

Wiesław Tomaszewski

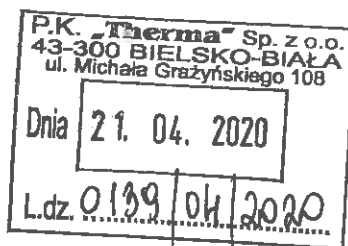
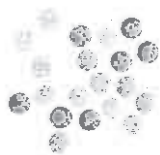
Wydział Ewidencji i Zarządzania
Danymi o Infrastrukturze Katowice

Jana Sobiechowska

Inwestor : Przedsiębiorstwo Komunalne "THERMA" Spółka z o.o.
43-300 Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108

Temat : Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2xDN40/125mm do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul.Granicznej 4 i 6 w Bielsku-Białej

Adres obiektu budowlanego:	Miejscowość: Bielsko-Biała	Powiat:	Województwo: Śląskie
Faza:	PROJEKT BUDOWLANY		Skala: 1 : 500
Branża:	INSTALACYJNA – SIECI CIEPLNE		Bielsko-Biała, 01.04.2020.
Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Uprawnienia/Specjalność:	Podpis: 
Projektant:	mgr inż. Jan PAWNUK	867/93 Katowice Instalacyjno-inżynieryjna	
Nazwa rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Rysunek nr: 01



FL → R1
Naj

Netia SA
02-822 Warszawa, ul. Poleczki 13

Katowice, 2020-04-15

Adres do korespondencji:
Netia SA
Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej
Okręg Południe
40-155 Katowice, ul. Konduktorska 33

P. K. Therma Sp. z o. o.
ul. Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko Biała

Nasz znak: NTTG-508-1701/20
Wasz znak:

Uzgodnienie branżowe

Dotyczy: Uzgodnienie budowy osiedlowej sieci ciepłej do budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Bielsku-Białej przy ul. Granicznej.

W odpowiedzi na pismo z dnia 01.04.2020 Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej Netia SA., zwraca po uzgodnieniu plan sytuacyjny dotyczący: uzgodnienia wskazanego terenu.

Na plan naniesiono przebieg sieci teletechnicznej. Informujemy, że naniesione na załączony plan sytuacyjny przebiegi urządzeń telekomunikacyjnych mają charakter orientacyjny i nie stanowią podstawy do prowadzenia robót ziemnych. W związku z tym, aby zapobiec ewentualnym uszkodzeniom należy dla dokładnego ich usytuowania w terenie wykonać przekopy kontrolne pod nadzorem technicznym przedstawiciela NETII. W przypadku uszkodzenia urządzeń dochodzić będziemy odszkodowania z tytułu kosztów naprawy i utraty wpływów wskutek przerw w pracy łączy telekomunikacyjnych. Jednocześnie zastrzegamy się, że wszelkie skrzyżowania i zbliżenia z kablami Netii należy wykonać przy zachowaniu obowiązujących przepisów i norm, a szczególnie przepisów prawa budowlanego. Prace w pobliżu urządzeń Netii prowadzić bez użycia sprzętu mechanicznego. Skrzyżowania z siecią teletechniczną wł. Netia SA zabezpieczyć rurami dwudzielnymi typu AROT.

Ważność uzgodnienia łącznie z uzgodnieniem na planie ustala się na okres jednego roku.

Załącznik:

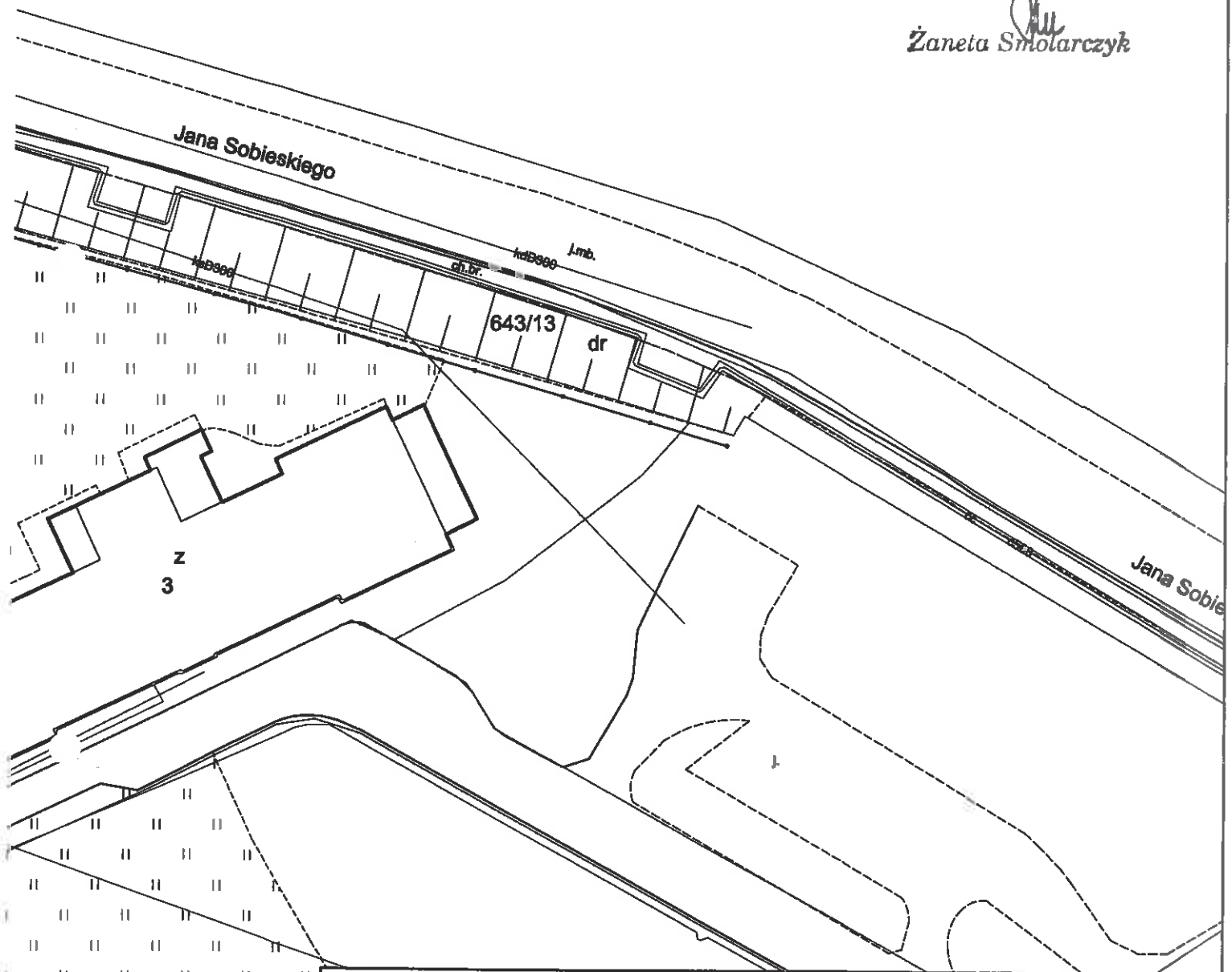
1. uzgodniony plan sytuacyjny.

Z poważaniem

Przedstawiciel Netia S.A.
[Podpis]
Żaneta Smolarczyk

Przedstawiciel Natla S.A.

Zaneta Smolarczyk



Inwestor :				Przedsiębiorstwo Komunalne "THERMA" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108			
Temat :				Budowa osiedlowej sieci cieplnej w technologii rur preizolowanych 2xDN40/125mm do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul.Granicznej 4 i 6 w Bielsku-Białej			
Adres obiektu budowlanego:	Miejscowość:	Bielsko-Biała		Powiat:	-		Województwo: Śląskie
Faza:	PROJEKT BUDOWLANY					Skala:	1 : 500
Branża:	INSTALACYJNA - SIECI CIEPLNE					Bielsko-Biała, 01.04.2020.	
Funkcja:	Imię, Nazwisko:			Uprawnienia/Specialność:		Podpis:	
Projektant:	mgr inż. Jan PAWNUK			867/93 Katowice Instalacyjno-inżynieryjna		Pd	
Nazwa rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU					Rysunek nr:	01

Przedsiębiorstwo Komunalne

"Therma"

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
43-300 BIELSKO-BIAŁA, ul. Michała Grażyńskiego 108

Dział Programowania
i Rozwoju Ciepłownictwa

SEKCJA MAPY NR : 6.120.30.17.3.3

projektowana sieć ciepła preizolowana 2xDN40/125mm

Do proponowanej kary
nie wnosimy uwag
KIEROWNIK DZIAŁU
Programowania i Rozwoju Ciepłownictwa
Diedus
mgr inż. Sławomir Dziedzic

Uzgodnienie nr 10KRI/1009/20

Bielsko-Biała dn.: 07-04-20

Podpis: *[Signature]*

Termin ważności 2 lata.

Jana Sobieskiego

643/13

dr

z
3

Jana Sobie

Inwestor :				Przedsiębiorstwo Komunalne "THERMA" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108	
Temat :				Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2xDN40/125mm do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul.Granicznej 4 i 6 w Bielsku-Białej	
Adres obiektu budowlanego:	Miejscowość:	Powiat:	Województwo:		
	Bielsko-Biała	-	Śląskie		
Faza:	PROJEKT BUDOWLANY			Skala:	1 : 500
Branża:	INSTALACYJNA - SIECI CIEPŁE			Bielsko-Biała, 01.04.2020.	
Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Uprawnienia/Specialność:		Podpis:	
Projektant:	mgr inż. Jan PAWNUK	867/93 Katowice Instalacyjno-inżynierska		<i>[Signature]</i>	
Nazwa rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			Rysunek nr:	01

Bielsko-Biała, 15 kwietnia 2020 r.

INF.133.6.51.2020.SW

FL → R1

Hg

P.K. „Therma” Sp. z o.o. 43-300 BIELSKO-BIAŁA ul. Michała Grażyńskiego 108		
Dnia	21. 04. 2020	
Ldz.	0142	04 2020

**Przedsiębiorstwo Komunalne
„THERMA”**
ul. Michała Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała

Odpowiedź na pismo z 1 kwietnia 2020 r. w sprawie trasy osiedlowej sieci ciepłej.

Przedłożony pismem nr z dnia 1 kwietnia 2020 r. (data wpływu 07.04.2020 r.) projekt trasy osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych do budynków wielorodzinnych przy ul. Granicznej 4 i 6 w Bielsku-Białej uzgadniamy bez uwag. W rejonie projektowanych robót nie posiadamy sieci telekomunikacyjnej.

. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 33 4971 798. Sprawę prowadzi inspektor Sebastian Wasilewski.

Przedłożony do uzgodnienia 1 egz. projektu zatrzymujemy w aktach sprawy.

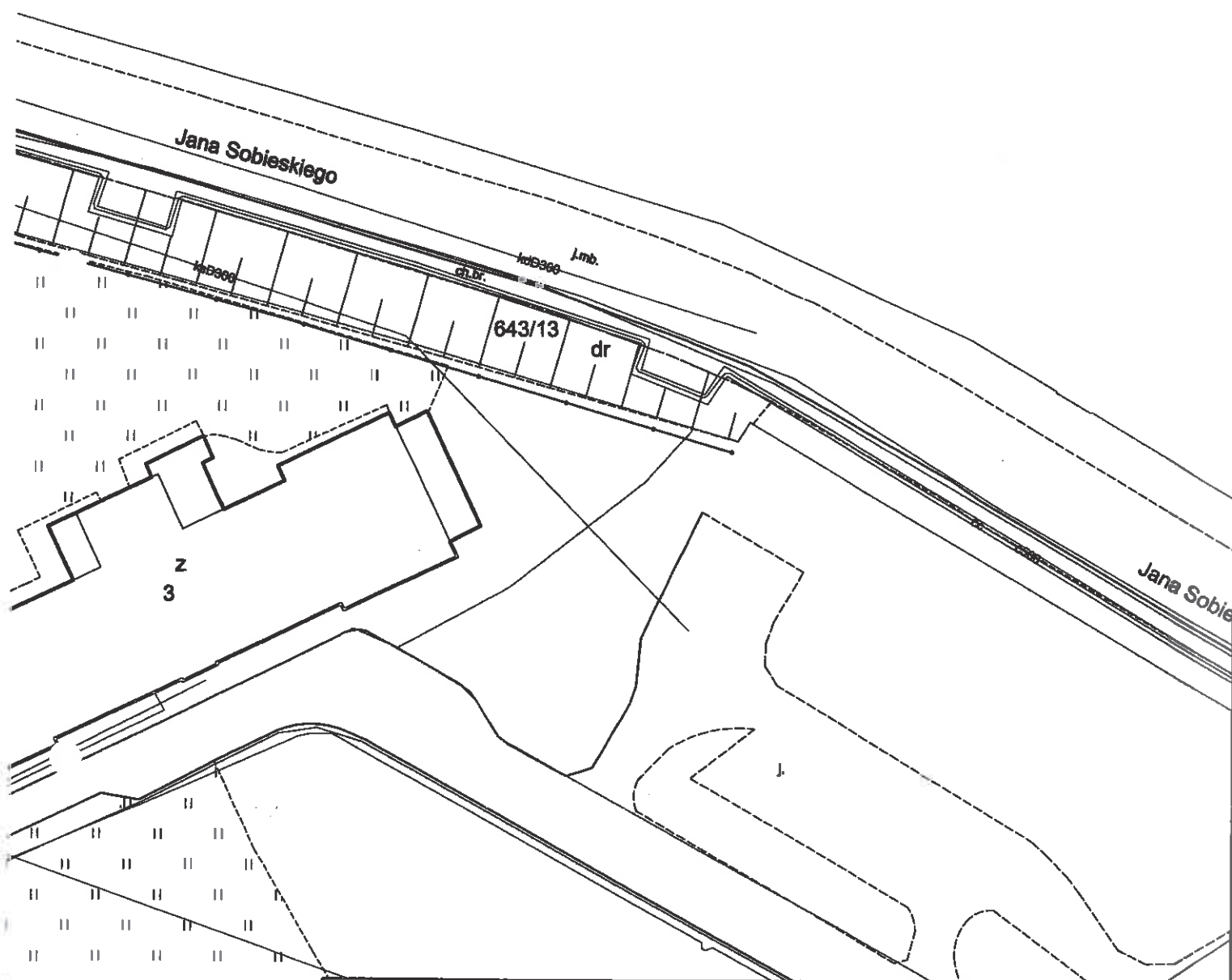
Załączniki:

1. 1 kpl. projekt

Otrzymują:

1. Adresat
2. Aa

Z-CANA SZEFELNIEA
Wydział Informatyki
[Signature]
mgr inż. Aleksander Chomik



Inwestor :		Przedsiębiorstwo Komunalne "THERMA" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108	
Temat :		Budowa osiedlowej sieci cieplnej w technologii rur preizolowanych 2xDN40/125mm do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul.Granicznej 4 i 6 w Bielsku-Białej	
Adres obiektu budowlanego:	Miejscowość:	Powiat:	Województwo:
	Bielsko-Biała	-	Śląskie
Faza:	PROJEKT BUDOWLANY		Skala: 1 : 500
Branża:	INSTALACYJNA - SIECI CIEPLNE		Bielsko-Biała, 01.04.2020.
Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Uprawnienia/Specjalność:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. Jan PAWNUK	867/93 Katowice Instalacyjno-inżynieryjna	<i>Pd</i>
Nazwa rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Rysunek nr: 01

MAR-TEL

Specjaliści w dziedzinie światłowodów

MAR-TEL Marek Totoń

31-751 Kraków, ul. Stadionowa 1C

tel.: +48 12 446-44-61

fax: +48 12 446-44-62

e-mail: biuro@mar-tel.pl

72/JS/E/04/2020

Kraków, dnia 24.04.2020

FL
hy

P.K. Therma Sp. z o.o.	
43-300 BIELSKO-BIAŁA	
ul. Michała Grażyńskiego 108	
Dnia	19. 05. 2020
L.dz.	018/05/2020

RI
B

Przedsiębiorstwo Komunalne „THERMA”
Ul. Michała Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała

Dotyczy: weryfikacji sieci T-Mobile – Bielsko-Biała, ul. Graniczna 4 i 6.

W odpowiedzi na Państwa pismo nr. RI/0257/2020/WM z dnia 01.04.2020 r. (data wpływu pisma 09.04.2020 r.) dotyczące w/w lokalizacji, działając w imieniu T-Mobile Polska S.A., ul. Marynarska 12, 02-674 Warszawa, informujemy że w zakresie przesłanej mapy T-Mobile Polska S.A. nie posiada swojej infrastruktury podziemnej.

Za weryfikację sieci T-Mobile będzie wystawiona faktura zgodnie z cennikiem.

Załącznik graficzny stanowi integralną część niniejszego pisma

Wszelkie pytania oraz dalszą korespondencję proszę kierować na adres:

MAR-TEL Marek Totoń

Przedstawiciel Techniczny T-Mobile Polska S.A.

31-751 Kraków

ul. Stadionowa 1c

tel. 12-446-44-61

email: biuro@mar-tel.pl

Z poważaniem
Jarosław Stolarz
Dział uzgodnień
i utrzymania sieci

MAR-TEL Marek Totoń

ul. Stadionowa 1C, 31-751 Kraków

NIP 678-128-86-99, Regon 356745098

www.mar-tel.pl

(JS)

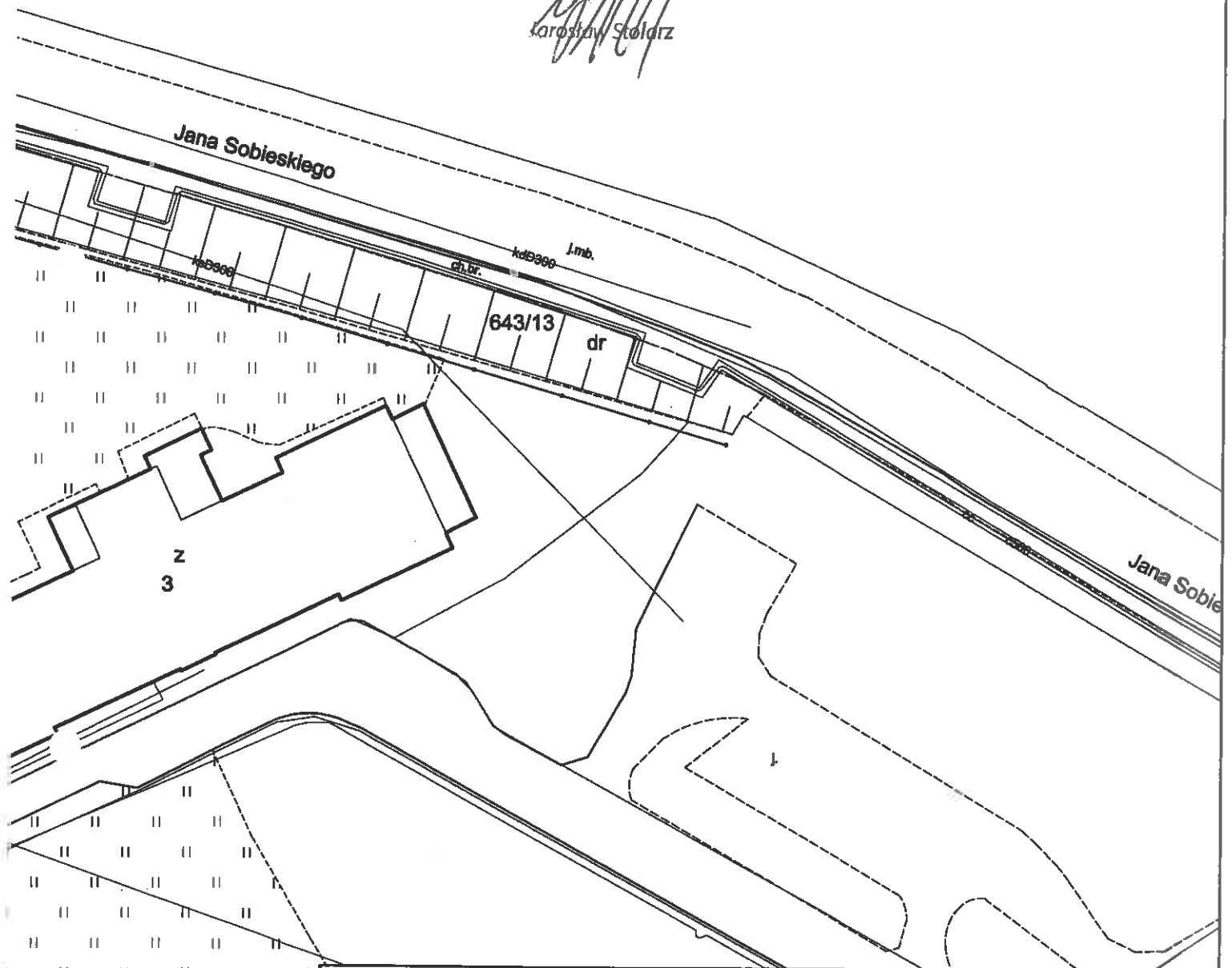
ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
do warunków technicznych

72/551E/04/2020

nr z dnia 24.04.2020

Dział Urządzania
i Utrzymywania Sieci

Krzysztof Stolarz



Inwestor :				Przedsiębiorstwo Komunalne "THERMA" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108	
Temat :				Budowa osiedlowej sieci cieplnej w technologii rur preizolowanych 2xDN40/125mm do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul.Granicznej 4 i 6 w Bielsku-Białej	
Adres obiektu budowlanego:	Miejscowość:	Powiat:	Województwo:		
	Bielsko-Biała	-	Śląskie		
Faza:	PROJEKT BUDOWLANY			Skala:	1 : 500
Branża:	INSTALACYJNA - SIECI CIEPLNE			Bielsko-Biała, 01.04.2020.	
Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Uprawnienia/Specialność:		Podpis:	
Projektant:	mgr inż. Jan PAWNUK	867/93 Katowice Instalacyjno-inżynierijna		Pd	
Nazwa rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			Rysunek nr:	01

Bielsko-Biała, 7 maja 2020 r.

TE.4411.112.2020.MW

0070105/2020

P.K. Therma Sp. z o.o. 43-300 BIELSKO-BIAŁA ul. Michała Grażyńskiego 108	
Dnia	13. 05. 2020
L.dz.	FR 2

Przedsiębiorstwo Komunalne THERMA
Sp. z o.o.
ul. Michała Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała

RI
h

Imieniem Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej, w odpowiedzi na wniosek PK THERMA Sp. z o.o. z dnia 4 maja 2020 r. w sprawie zgody na czasowe zajęcie terenu, niniejszym wyrażam zgodę na dysponowanie przez PK THERMA Sp. z o.o. na cele budowlane, /w rozumieniu art.32 ust 4 pkt 2 prawa budowlanego/, działką nr 643/6 w obrębie Górne Przedmieście będącej w zarządzie MZD z następującymi zastrzeżeniami:

1. zgoda niniejsza upoważnia do uzyskania pozwolenia na usytuowanie sieci uzbrojenia terenu dla obiektu: lokalizacja sieci ciepłej w rejonie ul. Granicznej w Bielsku-Białej na warunkach określonych w Decyzji Prezydenta Miasta Bielska-Białej, Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej nr TD.4402.280.1.2020.MP z dnia 20 kwietnia 2020 r.
2. zgoda niniejsza nie zwalnia PK THERMA Sp. z o.o. od uzyskania i respektowania innych zezwoleń wymaganych przepisami prawa, w tym m. in. zezwoleń na prowadzenie robót w pasie drogowym i umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej nie związanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego / patrz: art. 40 Ustawy z 21 marca 1985r. o drogach publicznych/;
3. zgoda niniejsza ważna jest do dnia 20 kwietnia 2022 r.

Otrzymują:
1. Adresat
2. MZD a/a

P.K. Therma Sp. z o.o. 43-300 BIELSKO-BIAŁA ul. Michała Grażyńskiego 108	
Dnia	13. 05. 2020
L.dz.	

DYREKTOR

mgr inż. Wojciech Waluś

Katowice, dnia 16 grudnia 1993 r.

Nr ewid. 867/93

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1, § 7
i § 13 ust.1 pkt 4 lit. a,b rozporządzenia Ministra Gospodarki Tereno-
wej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r w sprawie samo-
dzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.46
z późn.zm.(Dz.U.Nr 69)91 poz.299) stwierdza się, że:

Obywatel JAN P A W N U K

..... magister inżynier inżynierii środowiska

urodzony dnia 15 sierpnia 1958 r. w Bytomiu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania sa-
modzielnej funkcji projektanta

.....
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych
z ograniczeniem do sieci ciepłych, oraz instalacji sanitarnych z ograni-
czeniem do instalacji ciepłej

Obywatel JAN P A W N U K jest upoważniony do :

- 1/ sporządzania projektów sieci ciepłych uzbrojenia terenu,
- 2/ sporządzania projektów instalacji ciepłej.



z up. WOJEWODY
dr inż. arch. Zygmunt Koński
Dyrektor Wydziału Architektury
i Krajobrazu

2 x DN 40/125mm	L = 61,50 m
-----------------	-------------

Obiekt: Bielsko-Biała, ul. Graniczna 4, 6, dz. 1298, 1299

Jednostka ewidencyjna: 246101_1 Bielsko-Biała
Obręb ewidencyjny: 0001 Aleksandrowice, 0004 Górne Przedmieście

Skala: 1:500

Aktualizacja z pomiarem sytuacji w, wysokościowym

Mapa nie może służyć do projektowania budynków w odległości mniejszej lub równej 4m od granic działek.

Nie badano służebności.

Data opracowania 26.05.2020

Kierownik robot: **Jacek Sporysz**

tel. 501 441 680
fax: 501 439-04-79

mgr inż. Jacek SPORYSZ
nr udw. 20722

projektowana sieć ciepła preizolowana	—
istn. wodociąg	— w —
istn. kanalizacja deszczowa	— kd —
istn. kanalizacja teletechniczna	— t —
istn. kabel energetyczny NN	— eNN —
istn. sieć ciepła preizolowana	— cA —

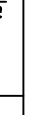
S-1	Zawory preizolowane odcinające DN 40/125 mm z odpowiedzeniem z zaworem kulowym DN 32 mm
S-2	Zawory preizolowane odcinające DN 40/125 mm

- drzewo do zabezpieczenia
- 1. – jesion wyniosły – obwód 70 cm

Projekt sporządzono na aktualnej mapie zasadniczej przyjętej do zasobu geodezyjnego pod nr ewidencyjnym: P.2461.2020.1428 w dniu 18.06.2020.

43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108

Temat : Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2xDN40/125mm do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul.Granicznej 4 i 6 w Bielsku-Białej

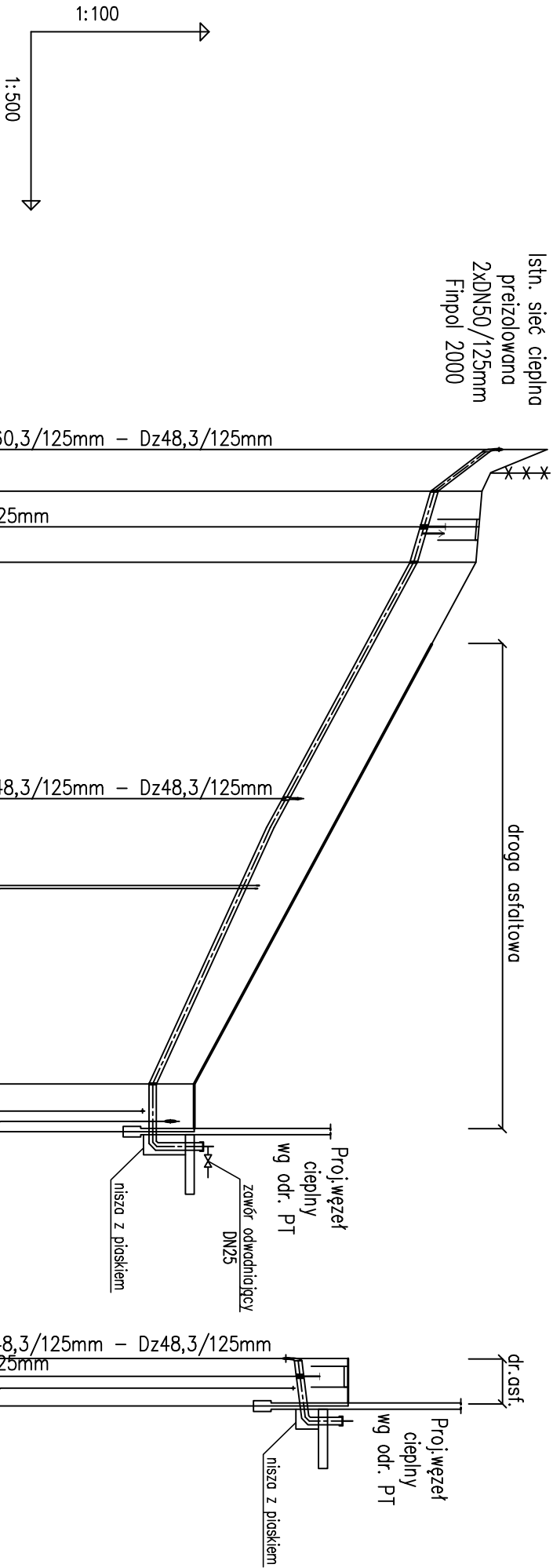
Adres obiektu budowlanego:	Miejscowość: Bielesko-Biała	Powiat: -	Województwo: Śląskie
Faza:	PROJEKT WYKONAWCZY		
Branża:	INSTALACYJNA – SIECI CIEPLNE		
Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Upewnieniu / Specjalność:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. Jan PAWNUK	867/93 Katowice Instalacyjno-inżynier/In	
Nazwa rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Rysunek nr: 01

[illegible][illegible]

inż. Renata Blarowska
Inspektor
w Wydziale Geodezji i Kartografii

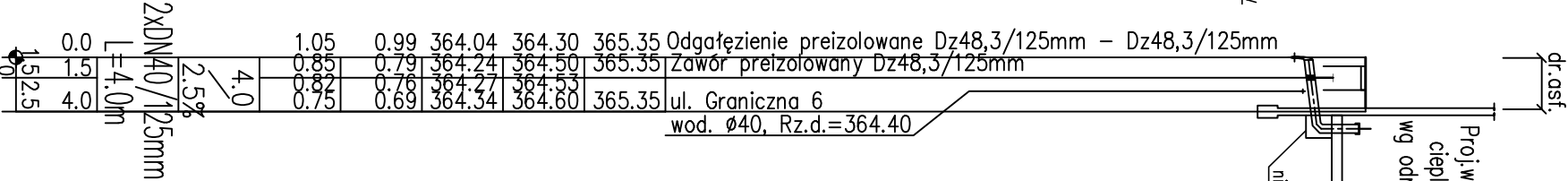
UWAGA :

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy ustalić dokładny przebieg i zagłębienie uzbrojenia podziemnego (ze względu na brak danych rzędne posadowienia uzbrojenia kolidującego przyjęło w większości przypadków jako orientacyjne). Zaleca się wykonanie wykopów kontrolnych w celu dokładnego zlokalizowania kolizji.
Nie wyklucza się istnienia uzbrojenia niezinventaryzowanego.



POZIOM PORÓWNAWCZY	355.00 m n.p.m.	Odgałęzienie preizolowane Dz60,3/125mm – Dz48,3/125mm									
RZĘDNA TERENU ISTN.		368.70	367.60	367.50							
RZĘDNA OSI RUROCIĄGU		367.92	367.72								
RZĘDNA DNA WYKOPU		367.72	367.46	366.80							
NAZIOM		0.78	0.92	0.74	366.19	366.45	364.04	364.30	365.35	363.58	
ZAGŁĘBIENIE OSI RUROCIĄGU		0.78	0.98	0.80	0.99	0.99	1.05	0.99	0.64	0.64	
SPADKI, DŁUGOŚCI		3.5	6.0	10.0%	44.0	4.0	0%				
ŚREDNICA, MATERIAŁ		2x DN 40/125mm L=57.5m									
ODLEGŁOŚCI		0.0	3.5	6.5	9.5	20.0	29.5	24.0	53.5	57.5	

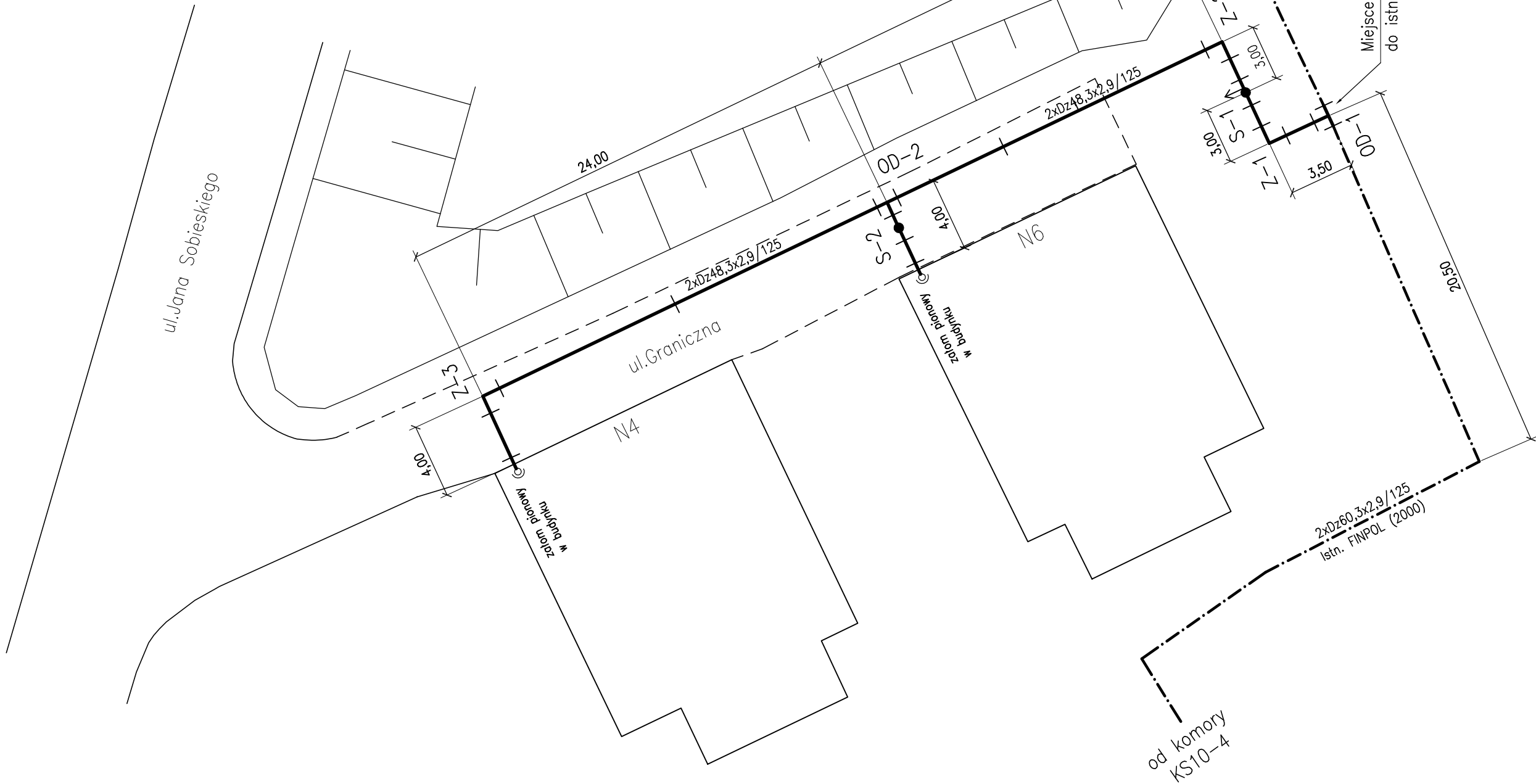
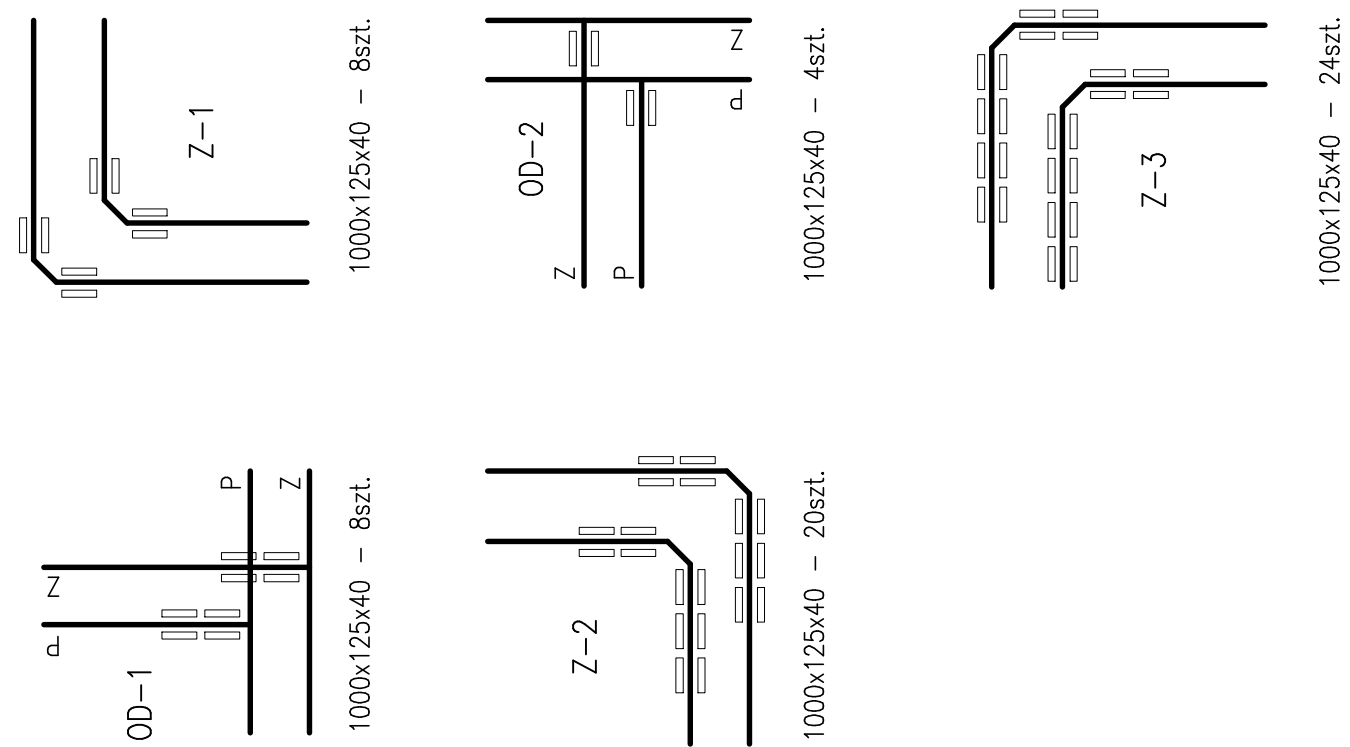
OD-1 Z-1 Z-2 S-1 OD-2 Z-3



OD-2 S-2

Inwestor :	Przedsiębiorstwo Komunalne "THERMA" Spółka z o.o. 43–300 Bielsko–Biala ul.Michała Grażyńskiego 108				
Temat :	Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2xDN40/125mm do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul.Granicznej 4 i 6 w Bielsku–Białej				
Adres obiektu budowlanego:	Miejscowość:	Bielsko–Biala	Powiat:	–	
Faza:	PROJEKT WYKONAWCZY			Skala:	1:100/500
Branża:	INSTALACYJNA – SIECI CIEPŁE			Bielsko–Biala, 28.07.2020.	
Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Uprawnienie/Specjalność:		Podpis:	
Projektant:	mgr inż. Jan PAWNUK		867/93 Katowice Instalacyjno–mierzniernia		
Nazwa rysunku:	PROFILE PODŁUŻNE			Rysunek nr:	02

ROZMIESZCZENIE PODUSZEK
KOMPENSACYJNYCH – PE gr. 40mm



PROJEKTOWANE ELEMENTY SIECI :

- OD-1 odgałężenie przizolowane prostopadłe 45° (trójkąt dolny) Dz60,3x2,9/125mm – Dz48,3x2,6/125mm
- OD-2 odgałężenie przizolowane prostopadłe 45° Dz48,3x2,6/125mm – Dz48,3x2,6/125mm
- S-1 zawór przizolowany odcinający Dz48,3x2,6/125mm z odpowietrzeniem z zaworem kulowym DN32mm
- S-2 zawór przizolowany odcinający Dz48,3x2,6/125mm

Inwestor :	Przedsiębiorstwo Komunalne "THERMA" Spółka z o.o. 43–300 Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108				
Temat :	Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2xDN40/125mm do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul.Granicznej 4 i 6 w Bielsku—Białej				
Adres obiektu budowlanego:	Miejscowość:	Bielsko—Biała	Powiat:	—	Województwo: Śląskie
Faza:	PROJEKT WYKONAWCZY			Skala:	1 : 250
Branża:	INSTALACYJNA — SIECI CIEPŁNE				
Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Uprawnienia/Specialność:		Podpis:	
Projektant:	mgr inż. Jan PAWNUK	867/93 Katowice Instalacyjno—mierzynia			
Nazwa rysunku:	SCHEMAT MONTAŻOWY				Rysunek nr: 03

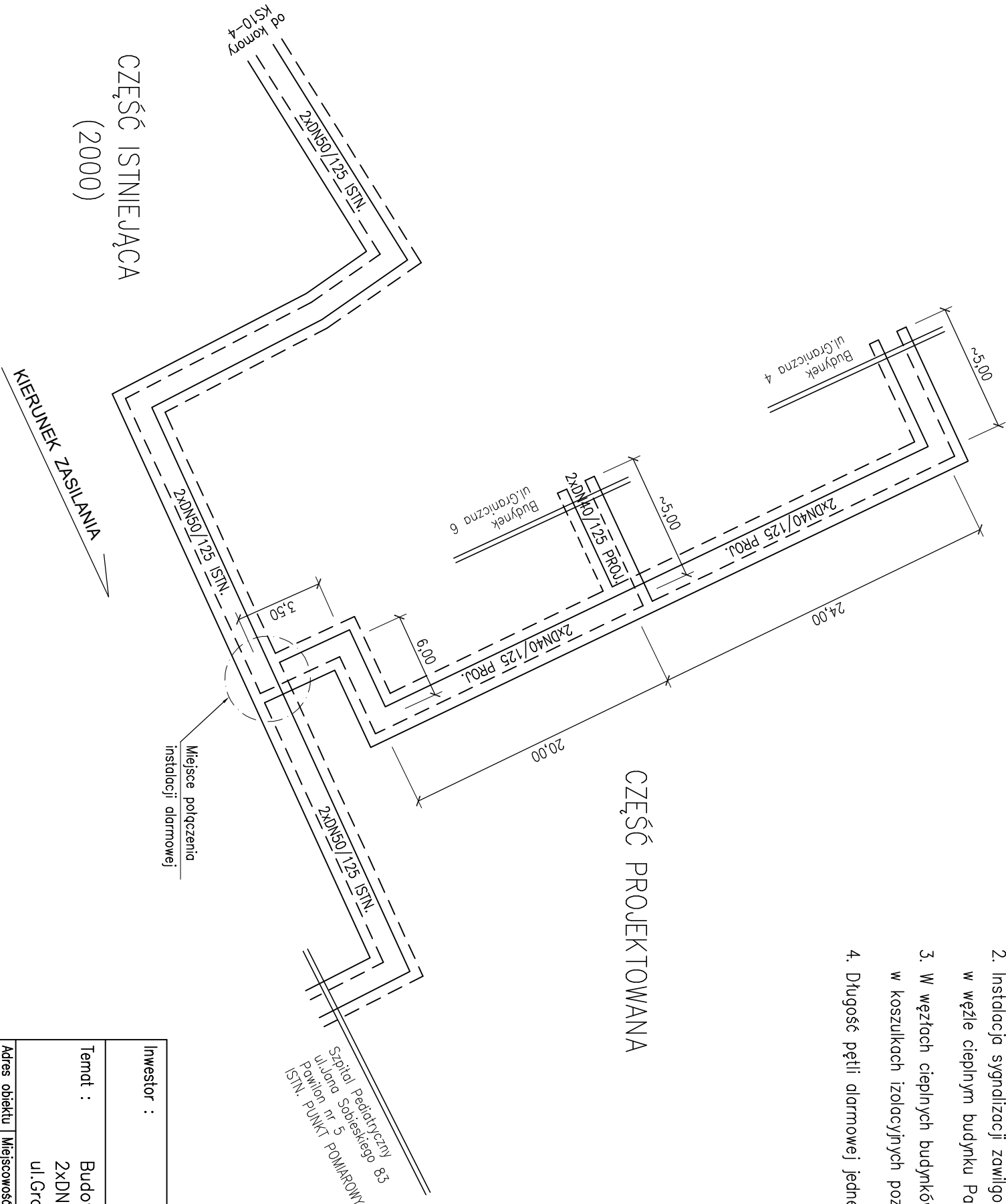
LEGENDA :

- przewód miedziany (ocynkowany)
- przewód miedziany

UWAGI :

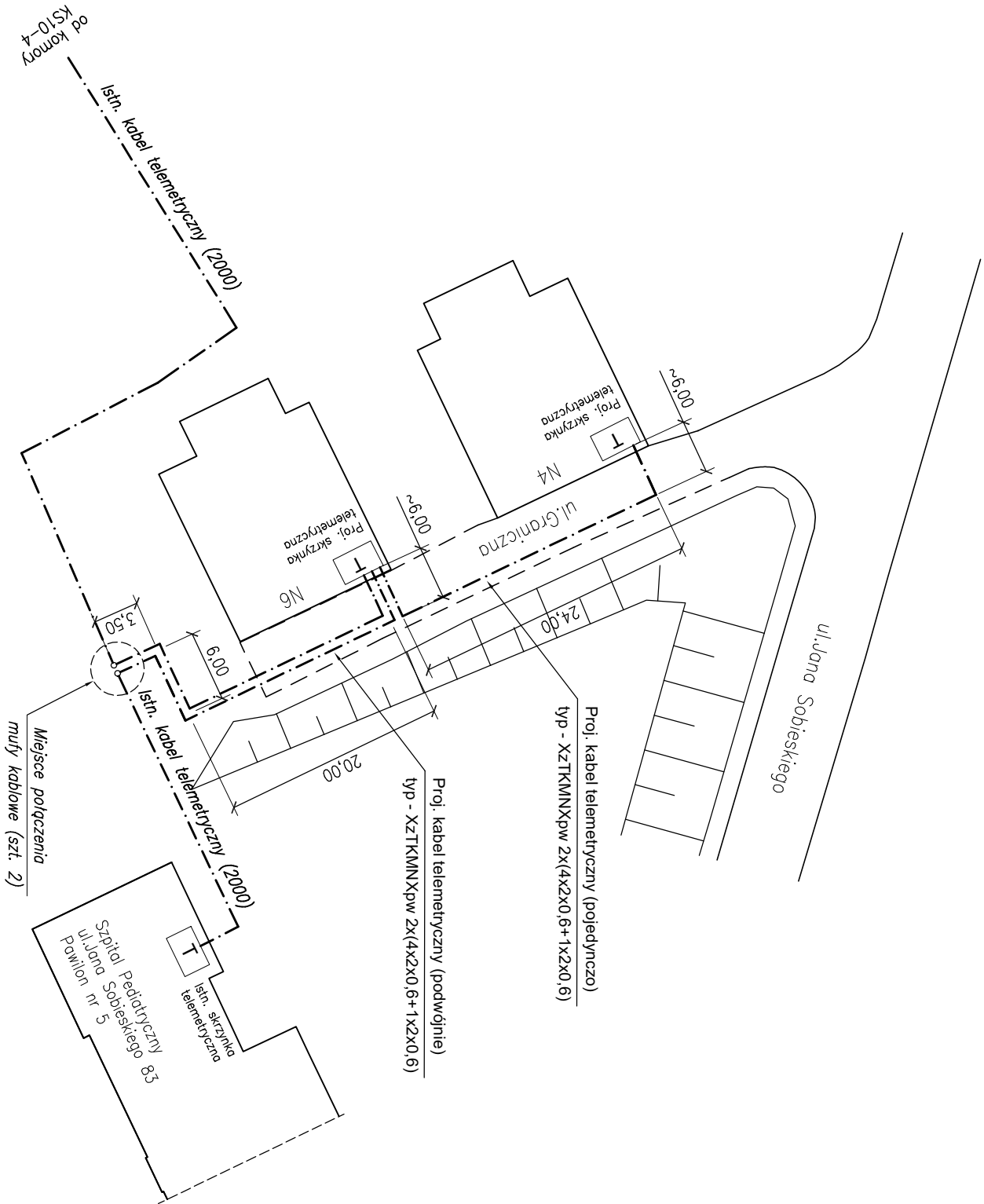
- Planuje się połączenie z instalacją sygnalizacji zawiłgocenia istniejącej sieci FINPOL 2xDN50/125mm wykonanej w roku 2000 do budynku Pawilonu nr 5 Szpitala Peditrycznego przy ul.Jana Sobieskiego 83 w Bielsku–Białej. Przed połączeniem przewodów alarmowych należy wykonać pomiary kontrolne stanu zawiłgocenia istniejącej i budowanej sieci.
- Instalacja sygnalizacji zawiłgocenia do okresowej kontroli reflektometrem oraz omomierzem w węźle ciepłym budynku Pawilonu nr 5 (istn. punkt pomiarowy z rou 2000).
- W węzłach ciepłych budynków przy ul.Granicznej 4 i 6 przewody alarmowe wyprowadzić w koszulkach izolacyjnych poza nasadki termokurczliwe i spiąć na krótko.
- Długość pętli alarmowej jednej projektowanej rury wynosi ok. 127,00m.

CZĘŚĆ PROJEKTOWANA



Inwestor :					Przedsiębiorstwo Komunalne "THERMA" Spółka z o.o. 43–300 Bielsko–Biała ul.Michała Grażyńskiego 108										
Temat :					Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2xDN40/125mm do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul.Granicznej 4 i 6 w Bielsku–Białej										
Adres obiektu budowlanego:		Miejscowość:		Bielsko–Biała		Powiat:		–		Województwo:		Śląskie			
Faza:		PROJEKT WYKONAWCZY										Skala:		–	
Branża:		INSTALACYJNA – SIECI CIEPŁE										Bielsko–Biała, 28.07.2020.			
Funkcja:		Imię, Nazwisko:		Uprawnienia/Specialność:								Podpis:			
Projektant:		mgr inż. Jan PAWNUK		867/93 Katowice Instalacyjno–inżynieria											
Nazwa rysunku:		SCHEMAT INSTALACJI SYGNALIZACJI ZAWILGOCENIA										Rysunek nr:		04	

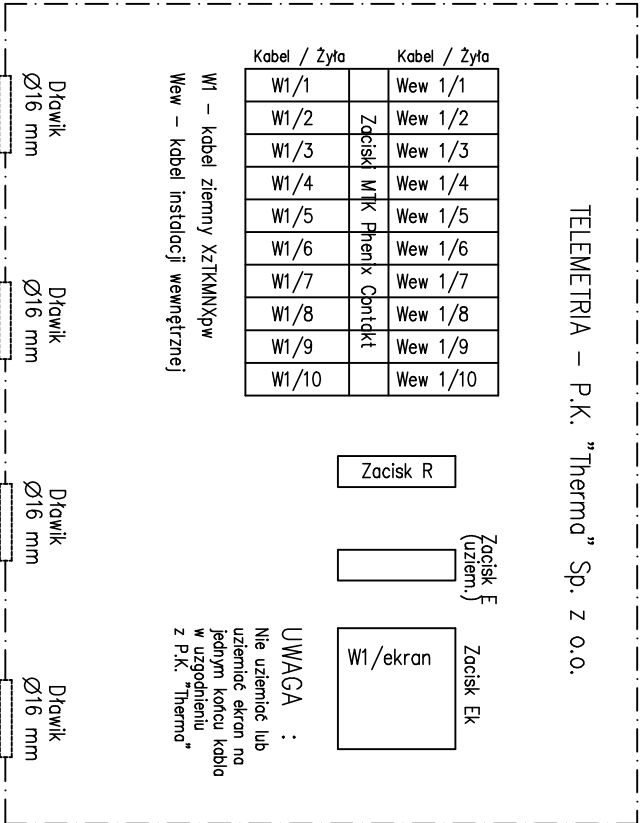
WYPOSAŻENIE SKRZYNKI TELEMETRYCZNEJ		
Lp.	Nazwa elementu (typ) , producent	Ilość
1	Skrzynka typ Z1 (obudowa z tworzywa sztucznego)	1 kpl.
2	Zacisk WTK Phenix Contact	10 szt.
3	Liśtwa montażowa	1 szt.
4	Zaciski ZO–2106 (N, PE)	3 szt.
5	Dławiki kablowe FI 16 mm	4 szt.
6	Kotki rozporowe 6 x 40	4 szt.



UWAGI :

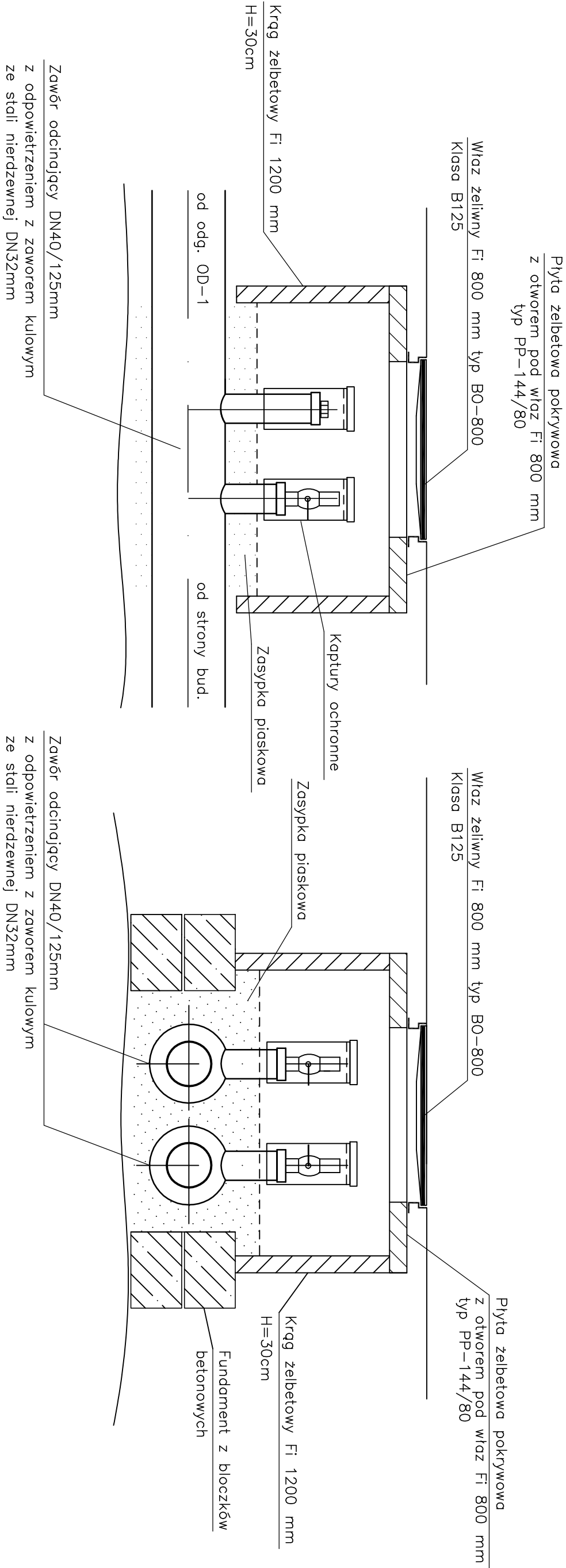
- Kabel telemetryczny należy układać podwójnie pomiędzy rurociągami preizolowanymi i oznakować taśmą PE koloru niebieskiego. Typ kabla XzTKMNXpw 2x(4x2x0,6+1x2x0,6).
- Planuje się połączenie z istniejącym kablem telemetrycznym ułożonym w roku 2000 do budynku Powilonu nr 5 Szpitala Pediatrycznego przy ul. Jana Sobieskiego 83. W miejscu połączenia zabudować szczelne termokurczliwe muły kablowe (szt. 2).
- W węzłach ciepłych budynków przy ul. Granicznej 4, i 6 należy zabudować skrzynki telemetryczne wraz z wyposażeniem wg załączonego rysunku typowego.
- Kable telemetryczne w pasie drogowym ul. Granicznej należy zabudować w rurze ochronnej PE–HD Dz50x3,2mm.

SKRZYNKA TELEMETRYCZNA rys. typowy wg P.K. "Therma"



Inwestor :	Przedsiębiorstwo Komunalne "THERMA" Spółka z o.o. 43–300 Bielsko–Biała ul. Michała Grażyńskiego 108			
Temat :	Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2xDN40/125mm do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Granicznej 4 i 6 w Bielsku–Białej			
Adres obiektu budowlanego:	Miejscowość: Bielsko–Biała	Powiat: –	Województwo: Śląskie	
Faza:	PROJEKT WYKONAWCZY			Skala: –
Branża:	INSTALACYJNA – SIECI CIEPŁE			
Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Upewnienie/Specjalność:		
Projektant:	mgr inż. Jan PAWNUK	867/93 Katowice Instalacyjno–inżynieria	Podpis:	
Nazwa rysunku:	SCHEMAT LINII KABLOWEJ DLA POTRZEB TELEMETRII			Rysunek nr: 05

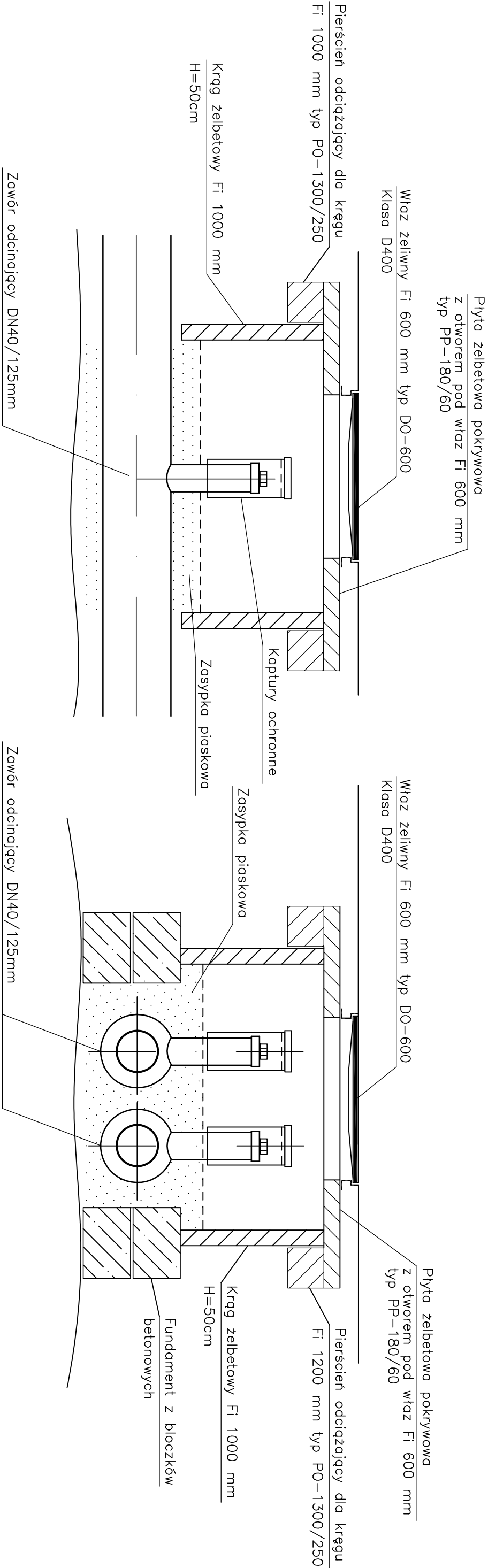
RYSUNEK TYPOWY



- UWAGI :
1. Zawory preizolowane należy zbudować w świetle wjazdu.
 2. Trzpienie zaworów oraz odpowietrzeń należy zabezpieczyć kapturami ochronnymi z rury PVC160mm z korkiem.
 3. Elementy żelbetowe studzienki (krag, płyta pokrywowa) oraz podmurówkę z bloczków betonowych należy ułożyć na zaprawie cementowej i zabezpieczyć preparatami przeciwilgociowymi (np. abizol).
 4. Pierścien żeliwny wjazdu należy dodatkowo przymocować do pokrywy żelbetowej stalowymi kotwami.

Inwestor : Przedsiębiorstwo Komunalne "THERMA" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108					
Temat : Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2xDN40/125mm do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul.Granicznej 4 i 6 w Bielsku-Białej					
Adres obiektu budowlanego:	Miejscowość: Bielsko-Biała	Powiat: -	Województwo: Śląskie		
Faza:	PROJEKT WYKONAWCZY			Skala:	-
Branża:	INSTALACYJNA – SIECI CIEPŁE			Bielsko-Biała, 28.07.2020.	
Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Uprawnienia/Specjalność:		Podpis:	
Projektant:	mgr inż. Jan PAWNUK	867/93 Katowice	Instalacyjne-inżynieria		
Nazwa rysunku:	ZAWORY PREIZOLOWANE Z ODPOWIETRZENIEM (S-1)			Rysunek nr:	06/1

RYSUNEK TYPOWY

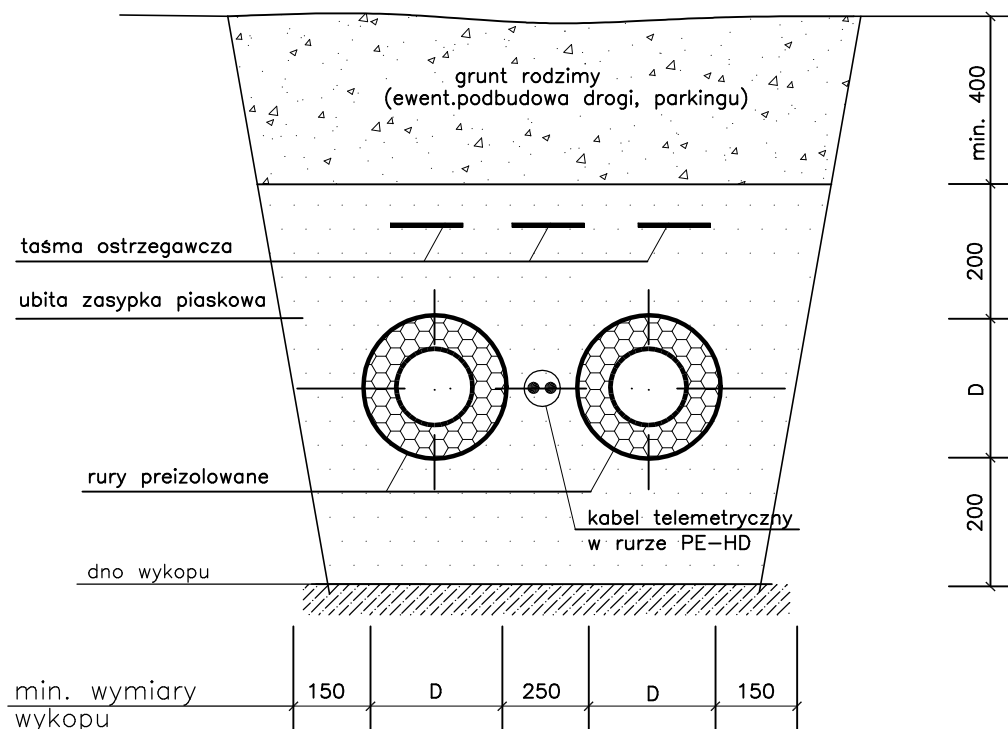


UWAGI :

1. Zawory preizolowane należy zbudować w świetle wjazdu.
2. Trzpienie zaworów należy zabezpieczyć kapturami ochronnymi z rury PVC160mm z korkiem.
3. Elementy żelbetowe studzienki (krqg, płyta pokrywowa, oraz podmurówkę z bloczków betonowych należy układać na zaprawie cementowej i zabezpieczyć preparatami przeciwwilgociowymi (np. abizol).
4. Pierścien żeliwny wjazdu należy dodatkowo przymocować do pokrywy żelbetowej stalowymi kotwami.

Inwestor :	Przedsiębiorstwo Komunalne "THERMA" Spółka z o.o. 43–300 Bielsko–Biała ul.Michała Grażyńskiego 108				
Temat :	Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2xDN40/125mm do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul.Granicznej 4 i 6 w Bielsku–Białej				
Adres obiektu budowlanego:	Miejscowość:	Bielsko–Biała	Powiat:	–	
Faza:	PROJEKT WYKONAWCZY			Skala:	–
Branża:	INSTALACYJNA – SIECI CIEPŁE			Bielsko–Biała, 28.07.2020.	
Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Uprawnienia/Specialność:		Podpis:	
Projektant:	mgr inż. Jan PAWNUK	867/93 Katowice			
Nazwa rysunku:	ZAWORY PREIZOLOWANE (S–2)			Instalacyjno–inżynieria	
				Rysunek nr:	06/2

RYSUNEK TYPOWY

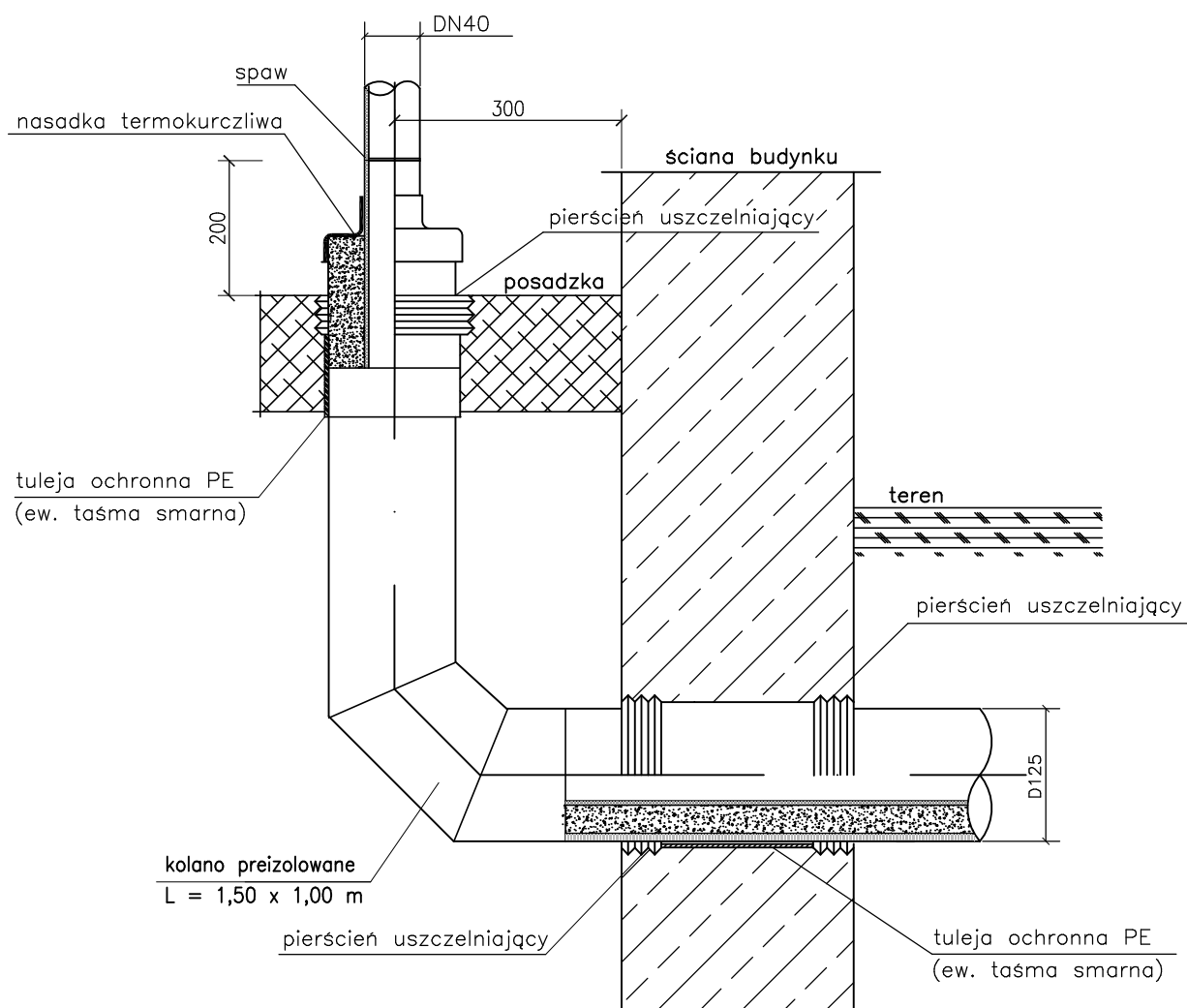


UWAGI :

1. Podana odległość płaszcza rury od ściany wykopu 0,15m, jest wartością minimalną. W miejscu wykonywania połączeń spawanych i muf wykop poszerzyć o ok. 0,30m.
2. Minimalna grubość podsypki wynosi 0,20m, a minimalna grubość ubitej zasypki wynosi 0,20m nad wierzchem rury.

Investor :	Przedsiębiorstwo Komunalne "THERMA" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108		
Temat :	Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2xDN40/125mm do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Granicznej 4 i 6 w Bielsku-Białej		
Adres obiektu budowlanego:	Miejscowość: Bielsko-Biała	Powiat: -	Województwo: Śląskie
Faza:	PROJEKT WYKONAWCZY		Skala: -
Branża:	INSTALACYJNA - SIECI CIEPŁE		Bielsko-Biała, 28.07.2020.
Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Uprawnienia/Specialność:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. Jan PAWNUK	867/93 Katowice Instalacyjno-inżynierska	
Nazwa rysunku:	UŁOŻENIE RUROCIĄGÓW W WYKOPIE		Rysunek nr: 07

RYSUNEK TYPOWY



UWAGI :

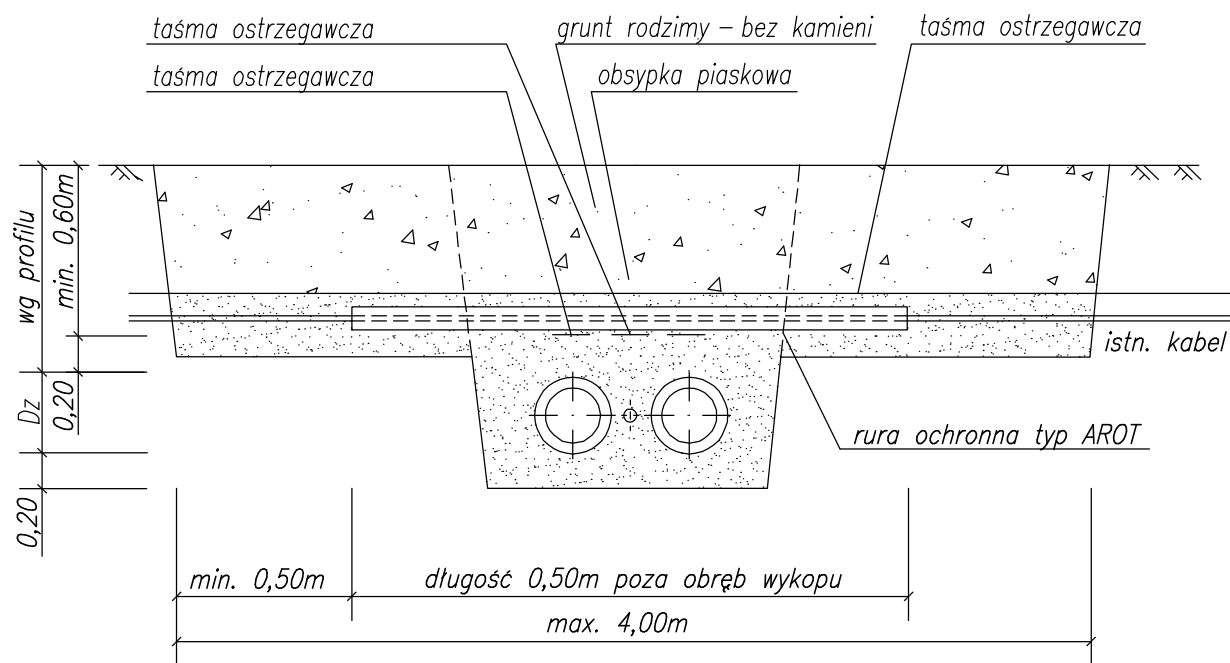
1. Przed połączeniem rury preizolowanej z siecią w budynku należy nasunąć kolejno : pierścień uszczelniający, tuleję ochronną (taśmę smarną), pierścień uszczelniający oraz nasadkę termokurczliwą.
2. W czasie spawania nasadkę termokurczliwą należy chronić przed podgrzaniem za pomocą osłon tarczowych lub zwilżonych materiałów.

Inwestor : Przedsiębiorstwo Komunalne "THERMA" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108			
Temat : Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2xDN40/125mm do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul.Granicznej 4 i 6 w Bielsku-Białej			
Adres obiektu budowlanego:	Miejscowość: Bielsko-Biała	Powiat: -	Województwo: Śląskie
Faza:	PROJEKT WYKONAWCZY		Skala: -
Branża:	INSTALACYJNA - SIECI CIEPŁE		Bielsko-Biała, 28.07.2020.
Funkcja:	Imię, Nazwisko:	Uprawnienia/Specialność:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. Jan PAWNUK		867/93 Katowice Instalacyjno-inżynieryjna
Nazwa rysunku:	ZAKOŃCZENIE RUROCIĄGÓW W BUDYNKU		Rysunek nr: 08

RYSUNEK TYPOWY

UWAGI :

1. Roboty ziemne w odległości 2 m od istniejących kabli energetycznych (teletechnicznych) prowadzić ręcznie.
2. Zabezpieczenie z rur ochronnych typu AROT wykonać przed ułożeniem rur preizolowanych.
3. Całość należy bezzwłocznie zasypać warstwami piasku i zagęścić.
4. Nad istniejącymi kablami oraz projektowanymi rurociągami ułożyć taśmy ostrzegawcze odpowiednich kolorów.
5. Wszelkie roboty w pobliżu kabli prowadzić pod nadzorem odpowiednich służb eksploatacyjnych.



Rodzaje rur osłonowych typu AROT :

1. Dla kabli energetycznych NN – A100PS + taśma ostrzegawcza niebieska
2. Dla kabli energetycznych WN – A160PS + taśma ostrzegawcza czerwona
3. Dla kabli teletechnicznych – A160PS + taśma ostrzegawcza pomarańczowa

Inwestor :		Przedsiębiorstwo Komunalne "THERMA" Spółka z o.o. 43–300 Bielsko–Biała ul.Michała Grażyńskiego 108					
Temat :		Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2xDN40/125mm do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul.Granicznej 4 i 6 w Bielsku–Białej					
Adres obiektu budowlanego:	Miejscowość:	Bielsko–Biała		Powiat:	–	Województwo:	Śląskie
Faza:	PROJEKT WYKONAWCZY					Skala:	–
Branża:	INSTALACYJNA – SIECI CIEPLNE					Bielsko–Biała, 28.07.2020.	
Funkcja:	Imię, Nazwisko:			Uprawnienia/Specialność:		Podpis:	
Projektant:	mgr inż. Jan PAWNUK			867/93 Katowice Instalacyjno–inżynierska			
Nazwa rysunku:	ZABEZPIECZENIE KABLI ENERGETYCZNYCH I TELETECHNICZNYCH					Rysunek nr:	09