

PREZYDENT MIASTA
Bielska-Białej

OSE-UZ.6220.34.2024.AS

PK. 43-360 BIELSKO-BIALA
ul. Michała Grażyńskiego 108
Dnia 13. 09. 2024
L.dz. R1 Hoby

Bielsko-Biała, 11 września 2024 r.

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

URZĄD MIEJSKI w Bielsku-Białej
DZIENNIK PODAWCZY
WPŁYNĘŁO
Data 12. 09. 2024
L.dz. zał.
Podpis

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zmianami), a także § 3 ust. 1 pkt 32 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zmianami), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku z 3 lipca 2024 r. Przedsiębiorstwa Komunalnego „THERMA” sp. z o.o. przy ul. Michała Grażyńskiego 108 w Bielsku-Białej,

stwierdzam
brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

dotyczącej przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci ciepłowniczej w technologii rur preizolowanych 2xDN150/280-65/140 mm w rejonie ul. Strażackiej (dz. nr 486/49, 443/7, 443/22, 443/23, 443/20 obręb Międzyrzecze Górne, dz. nr 15/69, 17/23, 81/6, 254, 87/6, 17/32, 207/6 obręb Wapienica) w Bielsku-Białej.

Określam warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia

- 1) w celu ograniczenia uciążliwości hałasu prace budowlane oraz montażowe, dostawy materiałów i odbiory odpadów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6⁰⁰ - 22⁰⁰.
- 2) w trakcie realizacji przedsięwzięcia wprowadzić rozwiązania organizacyjne i techniczne mające na celu ograniczenie negatywnego oddziaływania na środowisko, tj.:
 - a) stosować wyłącznie maszyny i urządzenia w dobrym stanie technicznym,
 - b) ograniczać prędkość pojazdów w rejonie budowy,
 - c) ograniczać równoczesną pracę urządzeń emitujących hałas o dużym natężeniu,
 - d) unikać zbędnej koncentracji prac budowlanych z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu mechanicznego; eliminować pracę maszyn, urządzeń i samochodów na tzw. biegu jałowym,

- e) w celu ograniczenia emisji wtórnej pyłu z miejsc prowadzenia prac budowlanych i montażowych oraz środków transportu przewożących materiały pyliste – zabezpieczyć przed rozwiewaniem materiały sypkie, pyliste, stanowiące surowce do budowy (np. poprzez przykrywanie plandekami skrzyń ładunkowych pojazdów, zraszanie wodą),
 - f) zapobiegać zanieczyszczeniu drogi wyjazdowej z placu budowy (w szczególności poprzez czyszczenie kół pojazdów przed wyjazdem), w przypadku jej zanieczyszczenia w związku z realizacją przedsięwzięcia – niezwłocznie ją wyczyścić
- 3) magazynowanie odpadów prowadzić w sposób wykluczający zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego oraz powstawanie ścieków – wód odciekowych; powstające odpady zbierać i magazynować selektywnie, w wydzielonych i przystosowanych miejscach, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom zewnętrznym w celu ich odzysku lub unieszkodliwienia
 - 4) materiały potencjalnie niebezpieczne dla środowiska gruntowo-wodnego (np. oleje, smary, farby, masy i powłoki uszczelniające) magazynować selektywnie w szczelnych i zamykanych pojemnikach odpornych na działanie substancji w nich zawartych, na utwardzonym podłożu
 - 5) zorganizować zaplecze socjalno-sanitarne dla pracowników wykonujących roboty oraz zapewnić prawidłowe gospodarowanie ściekami o charakterze bytowym
 - 6) zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego zorganizować na terenie utwardzonym i uszczelnionym, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu
 - 7) teren inwestycji wyposażyć w środki techniczne i chemiczne do usuwania lub neutralizacji ewentualnych awaryjnych wycieków substancji ropopochodnych; w sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) podjąć niezwłocznie działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów; w przypadku awaryjnego wycieku w/w substancji zanieczyszczony grunt wybrać i usunąć jako odpad niebezpieczny; zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazać do utylizacji uprawnionemu odbiorcy
 - 8) w przypadku konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopów; ograniczyć wpływ prac do terenu działek inwestycyjnych; wody z odwodnienia odprowadzać w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Uzasadnienie

Przedsiębiorstwo Komunalne „THERMA” sp. z o.o. przy ul. Michała Grażyńskiego 108 w Bielsku-Białej wystąpiło z wnioskiem z 3 lipca 2024 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, dotyczącym przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci ciepłowniczej w technologii rur preizolowanych 2xDN150/280-65/140 mm w rejonie ul. Strażackiej (dz. nr 486/49, 443/7, 443/22, 443/23, 443/20 obręb Międzyrzecze Górne, dz. nr 15/69, 17/23, 81/6, 254, 87/6, 17/32, 207/6 obręb Wapienica) w Bielsku-Białej.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 32 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie *przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*, planowane przedsięwzięcie zakwalifikowane zostało do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Na terenie, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Wapienicy, pomiędzy ulicą Bohaterów Monte Cassino, ulicą Alabastrową, linią kolejową relacji Bielsko-Biała – Cieszyn, a ulicą Lajkonika, w obrębach Wapienica i Międzyrzecze Górne, zatwierdzony uchwałą nr XLIV/1063/2009 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 30 czerwca 2009 r. (plan nr 107). W związku z tym, pismem z 10 lipca 2024 r. wystąpiono do Wydziału Urbanistyki i Architektury tutejszego Urzędu o wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego analizowanego terenu oraz o zajęcie stanowiska w sprawie zgodności planowanego przedsięwzięcia z ustaleniami w/w planu. Ustalenia w/w planu zostały częściowo zmienione przez plan nr 232 (uchwała nr XXXV/833/2021 z dnia 23 września 2021 r.). Teren ten został oznaczony symbolami: P-U – tereny produkcji, hurtowni, rzemiosła, KDL – ulice lokalne oraz Z – tereny zieleni nieurządzonej. Pismem nr UA.6727.1172.2024.AD z 22 lipca 2024 r. przedłożono wypis i wyrys z planu miejscowego oraz stwierdzono, że planowana inwestycja jest zgodna w zakresie funkcji z ustaleniami planu miejscowego nr 107.

Stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, pismami z 24 lipca 2024 r. zwrócono się o opinie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego WODY POLSKIE, a także Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej, dołączając wniosek wraz z wymaganymi załącznikami oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego*, pismem z 24 lipca 2024 r. zawiadomiono inwestora o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Pozostałe strony biorące udział w postępowaniu, zgodnie z art. 49 i art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego*, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o *udostępnianiu*

informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zostały zawiadomione obwieszczeniem z 24 lipca 2024 r. o wszczęciu przedmiotowego postępowania, możliwości zapoznania się z dokumentacją oraz wniesienia ewentualnych uwag i wniosków. Informację tę zamieszczono na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej (www.bip.bielsko-biala.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej przy pl. Ratuszowym 6 na okres 14 dni, tj. od dnia 25 lipca 2024 r. do 8 sierpnia 2024 r. Strony nie wniosły żadnych uwag, wniosków oraz zastrzeżeń.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach, postanowieniem nr WOOŚ.4220.370.2024.AK.1 z 6 sierpnia 2024 r. wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bielsku-Białej opinią sanitarną nr ONS-ZNS.9084.2.30.2024 z 7 sierpnia 2024 r. nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Dyrektor Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego WODY POLSKIE pismem nr CK.ZZŚ.4901.167.2024.KR z 8 sierpnia 2024 r. (data wpływu 14 sierpnia 2024 r.) wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił warunki w zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego, konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie sieci ciepłowniczej w technologii rur preizolowanych 2xDN150/280-65/140 mm w Bielsku-Białej w rejonie ul. Strażackiej, na działkach nr 486/49, 443/7, 443/22, 443/23, 443/20 w obrębie ewidencyjnym Międzyrzecze Górne oraz na działkach nr 15/69, 17/23, 81/6, 254, 87/6, 17/32, 207/6 w obrębie ewidencyjnym Wapienica.

Długość projektowanej sieci ciepłej wyniesie ok. 418,5 m, a powierzchnia zajmowana przez rurociągi ok. 233 m². Rurociągi preizolowane będą układane podziemnie w obsypce piaskowej bezpośrednio w gruncie, za wyjątkiem przekroczenia rowu bezwykopowo.

Rurociągi preizolowane posiadają przewody sygnalizacyjne ułożone pomiędzy płaszczem osłonowym, a rurą wewnętrzną pozwalające na wykonanie systemu rejestracji i sygnalizacji obecności wilgoci w instalacji. Zastosowane rurociągi posiadają system alarmowy impulsowy.

W rejonie wykonywanych prac ziemnych wystąpi czasowe przemieszczenie warstw gleby i gruntu w związku z wykopami i składowaniem rur, piasku i ziemi. Po zakończeniu prac budowlanych powierzchnia ziemi zostanie zrehabilitowana, wykopy zostaną zasypane z odtworzeniem poprzedniego profilu terenu.

Nawierzchnie utwardzone zostaną odtworzone do stanu pierwotnego (drogi i zjazdy o nawierzchni asfaltowej, miejsca postojowe z tłucznia kamiennego).

Prace budowlano-montażowe będą miały charakter przejściowy i nie wpłyną znacząco na zagospodarowanie terenu, tj. obszar objęty przebudową sieci ciepłowniczej. Przy pracach budowlano-montażowych będą wykorzystywane środki transportu do przewozu materiałów oraz maszyny, które posłużą do przebudowy sieci. Wszystkie prace prowadzone będą na terenie przemysłowym już zagospodarowanym, w związku z czym nie będą miały istotnego wpływu na krajobraz.

Uciążliwości na etapie budowy będą miały charakter krótkookresowy i ustąpią wraz z zakończeniem prac budowlanych, a ich zasięg ograniczy się do najbliższego otoczenia terenu inwestycji.

Odpowiednia organizacja w/w prac inwestycyjnych, obejmująca prawidłowe zarządzanie zasobem maszynowym i środkami transportu pozwoli na znaczące zminimalizowanie oddziaływań związanych z tym etapem przedsięwzięcia.

Zminimalizowanie negatywnego oddziaływania na środowisko podczas etapu realizacji przedsięwzięcia przewidziano poprzez:

- prowadzenie prac ziemnych i montażowych przy użyciu sprzętu całkowicie sprawnego, maksymalnie zabezpieczonego, aby unikać jego awarii i przeniknięcia do gruntu i wód substancji ropopochodnych,
- odpowiedni dobór maszyn budowlanych o niewielkiej emisji zanieczyszczeń i hałasu, posiadających wysokiej klasy tłumiki,
- eliminację zbędnych źródeł zanieczyszczeń i hałasu, tj. wyłączanie silników urządzeń nie pracujących w danej chwili,
- selektywne zdejmowanie warstwy gleby i jej późniejsze wykorzystanie w pracach rekultywacyjnych,
- zasypywanie wykopów przy użyciu naturalnych gruntów i odtwarzanie ich naturalnego profilu,
- zlokalizowanie zaplecza budowy na terenie nie eksponowanym widokowo i najmniej cennym pod względem przyrodniczym,
- zabezpieczenie powierzchni składowanych materiałów przed ich niekorzystnym wpływem na grunty i wody,
- selektywną zbiórkę odpadów,
- ograniczenie czasu pracy sprzętu powodującego największy poziom hałasu do pory dziennej, tj. w godzinach 6⁰⁰ - 22⁰⁰,
- właściwe wykonawstwo, nadzór oraz odbiory robót zanikowych i odbiór końcowy gwarantujące jakość i bezpieczeństwo przedsięwzięcia.

Eksploatacja przedmiotowej sieci ciepłowniczej nie będzie wiązała się z istotnym oddziaływaniem na środowisko. Biorąc pod uwagę rodzaj inwestycji oraz fakt, że sieci służące do przesyłu pary wodnej lub ciepłej wody są bezemisyjne

stwierdzono, że funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie w sposób negatywny oddziaływało na poszczególne komponenty środowiska. Precyzyjny system sygnalizacji awarii umożliwi natychmiastową i skuteczną interwencję. Woda cieplownicza jest to tylko woda wodociągowa zmięczona i odgazowana.

Zaplecze budowy będzie wyposażone w przenośne bezodpływowe zbiorniki. Ścieki socjalno-bytowe będą wywożone do miejskiej oczyszczalni ścieków.

W przypadku wystąpienia konieczności odwodnienia wykopów z wód gruntowych zakłada się, że woda gruntowa zostanie odpompowana do kanalizacji deszczowej lub pobliskich rowów, w uzgodnieniu z ich właścicielem.

W zależności od występujących warunków gruntowo-wodnych ilość i sposób odprowadzenia wód gruntowych spełniać będzie wymogi ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – *Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U z 2024 r. poz. 1087 ze zmianami)*.

Odwodnienie wykopów nie będzie grozić zalaniem terenów sąsiednich, nie przyczyni się do pojawienia lokalnych lejów depresyjnych i nie będzie stanowić źródeł znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne.

Eksploatacja sieci cieplowniczej, ze względu na jej charakter i technologię, nie będzie powodować emisji zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych. Woda jako czynnik grzewczy w sieci ciepłej jest zdemineralizowana, odgazowana i nie zawiera innych związków chemicznych. Z tego punktu widzenia jest obojętna dla środowiska naturalnego. Zastosowane materiały gwarantują szczelność ciepłociągu. Sieć cieplownicza będzie posiadać instalację alarmową umożliwiającą szybkie wykrycie i lokalizację ewentualnych nieszczelności. Tym samym funkcjonowanie samej inwestycji nie będzie negatywnie oddziaływać na wody powierzchniowe i podziemne.

Zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi związane będzie z odpowiednią organizacją placu budowy tak, aby na jego terenie i w jego okolicy nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogłyby powodować zanieczyszczenie gruntu. Ponadto w trakcie realizacji przedsięwzięcia podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń, w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (olejów, benzyn), które mogłyby się przedostać do gruntu i wód podziemnych. W przypadku awaryjnego i niekontrolowanego wycieku substancji ropopochodnych plac budowy będzie wyposażony w sorbenty sypkie i maty sorpcyjne. Tankowanie pojazdów budowlanych wykonywane będzie poza terenem inwestycyjnym.

Na terenie budowy tymczasowo składowane będą głównie sypkie materiały budowlane takie jak ziemia z wykopów i piasek oraz rury i kształtki preizolowane, które nie stanowią materiałów niebezpiecznych. Zakłada się, że piasek na podsypki oraz obsypki rur winien być dowożony sukcesywnie w miarę wykonywania sieci

cieplnej z ograniczeniem do minimum konieczności jego składowania. Podłoże, na którym będą zlokalizowane sypkie materiały budowlane będzie uprzednio utwardzone tak, aby wierzchnia warstwa gruntu nie mieszała się z materiałami budowlanymi. Dodatkowo miejsca składowania materiałów sypkich będą zabezpieczone przed opadami atmosferycznymi - przykryte folią.

Rury preizolowane składowane będą w taki sposób, aby nie ulegały deformacjom i odkształceniom miejscowym. Rury układane będą na płaskiej, równej powierzchni lub na podkładach. Stosy rur nie będą wyższe niż 1,5m i zabezpieczone będą „przed rozjechaniem się” poprzez klinowanie. Kształtki preizolowane składowane będą według asortymentu i wymiarów, na równych powierzchniach np. drewnianych paletach i układane tak, aby stykały się ze sobą jak największą powierzchnią.

Końce rur przewodowych elementów preizolowanych zabezpieczone będą korkami przed zanieczyszczeniem ich wnętrza.

W trakcie realizacji inwestycji wytworzone zostaną odpady głównie w postaci fragmentów rur preizolowanych (tj. rur stalowych z poliuretanową pianką izolacyjną i zewnętrznym płaszczem polietylenowym) oraz elementów mineralnych (np. większych kamieni, odłamków skalnych), które nie będą wykorzystane do zasypywania wykopów, natomiast zbierane będą w sposób selektywny zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2017 r. o odpadach (*tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zmianami*). Dodatkowo powstawać będą odpady związane z prowadzonymi pracami budowlanymi (m.in. odpady opakowaniowe).

Odpady z materiałów budowlanych magazynowane będą czasowo i selektywnie w wyznaczonych miejscach na terenie prowadzenia robót, w szczelnych pojemnikach uniemożliwiając tym sposobem zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego. Miejsca ich składowania wykonawca ustali z zamawiającym, poza obszarami chronionymi, korytami cieków wodnych oraz zwartymi zadrzewieniami. Wytwarzane odpady systematycznie będą przekazywane do odzysku lub poddane recyklingowi. Odpady z materiałów budowlanych, których poddanie odzyskowi nie będzie możliwe zostaną przekazane odpowiednim podmiotom do unieszkodliwienia.

Nie zakłada się powstania odpadów niebezpiecznych. Natomiast w przypadku wytworzenia odpadu niebezpiecznego (np. wycieku substancji ropopochodnych z maszyn i urządzeń wykorzystywanych podczas prac) do obowiązków wykonawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami, należeć będzie oddzielne przechowywanie każdego rodzaju odpadu. Pojemniki, w których będą magazynowane odpady niebezpieczne powinny być odporne na działanie substancji w nich magazynowanych. Zapewni to całkowite zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem. Transport odpadów niebezpiecznych z miejsc ich powstawania do miejsc ich odzysku lub unieszkodliwiania odbywać się będzie z zachowaniem przepisów obowiązujących przy transporcie materiałów niebezpiecznych.

Odpady na etapie eksploatacji sieci ciepłowniczej mogą powstać jedynie podczas prac konserwacyjnych. Wytworzone odpady należeć będą do tych samych grup, podgrup i rodzajów odpadów zawartych w rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia

2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 10) co wytworzone odpady na etapie realizacji inwestycji. Minimalizacja ilości powstających odpadów zostanie osiągnięta poprzez: stosowanie urządzeń i materiałów o wysokiej trwałości i wydajności, prowadzenie systematycznej kontroli, przeglądów i modernizacji całości inwestycji, usuwaniu na bieżąco drobnych usterek. Postępowanie z odpadami będzie analogiczne jak na etapie budowy. Budowa sieci ciepłej wpłynie na powstawanie niewielkiej ilości odpadów. Zastosowanie się do przedstawionych powyżej sposobów minimalizacji ilości powstających odpadów, ich bezpiecznego magazynowania oraz przekazywanie uprawnionym podmiotom prowadzącym ich odzysk lub unieszkodliwianie pozwoli uniknąć negatywnego oddziaływania na środowisko związanego z wytwarzanymi odpadami.

Inwestycja nie kwalifikuje się jako zakład o zwiększonym bądź dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w myśl ustawy z 27 kwietnia 2001 r. – *Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 54 ze zmianami)*. Nie należy do inwestycji stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).

Z przedstawionych informacji wynika, że ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej oraz naturalnej jest niewielkie. Eksploatacja przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zapewnienie dobrego stanu technicznego zminimalizuje ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej czy negatywnych skutków katastrofy naturalnej.

Oprócz przewidzianych do zastosowania bezpiecznych urządzeń, podstawową możliwością zapobiegania wystąpienia zagrożeń jest ściśle przestrzeganie wymogów BHP oraz przeciwpożarowych.

Projektowany ciepłociąg wyposażony będzie w system instalacji alarmowej umożliwiający jego stałą kontrolę. Użytkownik instalacji zobowiązany jest do okresowej kontroli jej stanu technicznego.

Przedsięwzięcie nie znajduje się w obszarze objętym ryzykiem oraz zagrożeniem powodziowym – teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie nie jest objęty mapami zagrożenia powodziowego i mapami ryzyka powodziowego, które zostały opracowane w ramach projektu "Informatyczny System Osłony Kraju przed nadzwyczajnymi zagrożeniami" (ISOK) i zamieszczone w Hydroportalu prowadzonym przez Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej (adres strony: <http://wody.isok.gov.pl>).

Teren przedmiotowej inwestycji znajduje się poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w zasięgu jednolitej części wód powierzchniowych Wapienica o kodzie: PLRW2000042112891 oraz w zasięgu

jednolitej części wód podziemnych o kodzie: PLGW2000163. Zakres planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – *Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U z 2024 r. poz. 1087 ze zmianami)*, a ustanowionych w „*Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły*”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (*Dz. U. z 2023 r. poz. 300*).

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie na którym nie występują udokumentowane złoża zasobów naturalnych, obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, obszary górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o *ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zmianami)*, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszary przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej. Inwestycja nie będzie więc negatywnie oddziaływać na te obszary.

Najbliżej położony obszar Natura 2000 to Dolina Górnej Wisły PLB240001, zlokalizowany ok. 2 km od planowanej inwestycji.

Powyższy obszar został wyznaczony rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2004 r. w *sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 (Dz. U. z 2004 r. nr 229, poz. 2313)*. Dla obszaru Dolina Górnej Wisły PLB240001 ustanowiono plan zadań ochronnych [zarządzenie nr 37/2013 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 31 grudnia 2013 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Górnej Wisły PLB240001; <https://www.gov.pl/web/rdoskatowice/dolina-gornej-wisly-plb240001>, zmienione zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 7 grudnia 2022 r. zmieniającym zarządzenie z dnia 31 grudnia 2013 r. w *sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Górnej Wisły PLB240001*]. Obwieszczeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach znak: WPN.6320.2.2023.MA z 25 stycznia 2023 r. przystąpiono do sporządzenia nowego planu zadań ochronnych dla tego obszaru.

Przedmiotowa inwestycja ze względu na charakter i lokalizację nie będzie źródłem zidentyfikowanych zagrożeń dla przedmiotów ochrony, nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych, ani nie wpłynie na realizację zaplanowanych działań ochronnych.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami korytarzy ekologicznych.

Ze względu na lokalizację planowanej budowy sieci ciepłej w pasie drogowym ulicy Strażackiej i na terenach bezpośrednio do niego przylegających gatunki dzikich zwierząt objętych ochroną nie występują.

Inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska w trakcie realizacji inwestycji, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych zgodnie z art. 75 ustawy z 27 kwietnia 2001 r. - *Prawo ochrony środowiska*.

Planowana inwestycja nie zalicza się do kategorii przedsięwzięć, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania, wymienionych w art. 135 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – *Prawo ochrony środowiska*.

Przedmiotowa inwestycja nie jest powiązana z innymi przedsięwzięciami i nie występuje zjawisko kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się w obszarze, na którym planuje się realizację inwestycji oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia. Oddziaływania związane z fazą realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter lokalny i krótkotrwały. Oddziaływanie związane z fazą przygotowania przedsięwzięcia i budowy będą miały charakter odwracalny oraz będą występowały w relatywnie krótkim czasie. Wielkość tych oddziaływań nie spowoduje trwałych skutków w środowisku. Zasięg oddziaływania na środowisko związany z realizacją przedsięwzięcia będzie miał charakter lokalny, ograniczony do placu budowy i terenów bezpośrednio graniczących z realizowaną inwestycją.

Biorąc pod uwagę informacje przedstawione w przedłożonej dokumentacji, a także rodzaj przedmiotowego przedsięwzięcia, skalę jego oddziaływania oraz sposób zagospodarowania terenów sąsiednich stwierdzono, że nie będzie dochodziło do kumulowania się oddziaływań podczas jego eksploatacji.

Po przeanalizowaniu rodzaju, skali i charakteru inwestycji oraz biorąc pod uwagę zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwość związane z eksploatacją inwestycji stwierdzono, że przedsięwzięcie zarówno na etapie realizacji, jak i funkcjonowania nie będzie zarówno pośrednio, jak i bezpośrednio oddziaływać negatywnie w sposób znaczący na środowisko i warunki życia ludzi.

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na zdrowie ludzi w związku z występującymi emisjami.

Na terenie planowanej inwestycji nie występują obiekty zabytkowe wpisane do ewidencji i rejestru zabytków na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 282 ze zmianami)*.

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie przewiduje się wykonania prac rozbiórkowych mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na prognozowane oddziaływania planowane przedsięwzięcie nie będzie wpływało na zmiany klimatu.

Ze względu na znaczną odległość inwestycji od granicy Państwa (ok. 23 km w linii prostej od planowanego zamierzenia), nie będą występowały oddziaływania transgraniczne.

Planowana inwestycja jest zgodna w zakresie funkcji z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Biorąc pod uwagę rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, usytuowanie poza terenami wymagającymi specjalnej ochrony, istniejące użytkowanie terenu oraz przewidywany rodzaj i skalę oddziaływania, a także biorąc pod uwagę informacje zawarte w przedłożonych dokumentach załączonych do wniosku stwierdzono, że przedsięwzięcie nie spowoduje zagrożenia dla środowiska przyrodniczego.

W związku z powyższym ustalono, że nie zachodzą szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

W oparciu o przedstawione dokumenty i przepisy prawa oraz przeprowadzone konsultacje z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Katowicach, Dyrektorem Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego WODY POLSKIE oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Bielsku-Białej, nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego*, pismem z 19 sierpnia 2024 r. zawiadomiono inwestora o zakończeniu postępowania dowodowego i możliwości zapoznania się z dokumentacją przed wydaniem decyzji, w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia. Pozostałe strony biorące udział w postępowaniu, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, w związku z art. 10 § 1 oraz art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, zostały zawiadomione obwieszczeniem z 19 sierpnia 2024 r. o zakończeniu postępowania dowodowego i możliwości zapoznania się z dokumentacją oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, przed wydaniem decyzji, w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia. Informację tę zamieszczono na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej (www.bip.bielsko-biala.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej przy pl. Ratuszowym 6, na okres 14 dni, tj. od dnia 20 sierpnia 2024 r. do 3 września 2024 r. Strony nie wniosły żadnych uwag, wniosków oraz zastrzeżeń.

Z uwagi na charakter przedsięwzięcia oraz konieczność ochrony terenów sąsiednich w niniejszej decyzji określono warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, stosownie do art. 84 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Zgodnie z art. 76 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – *Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 54 ze zmianami)*, na 30 dni przed terminem oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji, realizowanych jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zmianami), inwestor jest obowiązany poinformować Śląskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska o planowanych terminach:

- 1) oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji
- 2) zakończenia rozruchu instalacji, jeżeli jest on przewidywany.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej za pośrednictwem Prezydenta Miasta Bielska-Białej w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Prezydenta Miasta Bielska-Białej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Prezydentowi Miasta Bielska-Białej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Oплата skarbową z tytułu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach została uiszczona w wysokości 205 zł. – część I ust. 45 kolumna 3 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 2111).

Decyzja niniejsza z dniem 11.10.2024r.
stała się ostateczna

Bielsko-Biała, dnia 11.10.2024r.

GŁÓWNY SPECJALISTA

Stopka

mgr inż. Anna Stopka



Z up. PREZIDENTA MIASTA

[Signature]
mgr inż. Piotr Sołtysek

Zastępca Naczelnika
Wydziału Ochrony Środowiska i Energii

Załącznik:

- charakterystyka planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Komunalne „THERMA” sp. z o.o.
Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108
2. Strony postępowania administracyjnego poprzez obwieszczenie, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego
3. Aa

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach
Katowice, Plac Grunwaldzki 8-10
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Katowicach
Państwowe Gospodarstwo Wodne WODY POLSKIE
Katowice, Plac Grunwaldzki 8-10
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bielsku-Białej
Bielsko-Biała, ul. Władysława Broniewskiego 21

Załącznik do decyzji nr OSE-UZ.6220.34.2024.AS z dnia 11 września 2024 r.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zmianami)

Przedmiotowa inwestycja będzie polegała na budowie sieci ciepłowniczej w technologii rur preizolowanych 2xDN150/280-65/140 mm w Bielsku-Białej w rejonie ul. Strażackiej, na działkach nr 486/49, 443/7, 443/22, 443/23, 443/20 w obrębie ewidencyjnym Międzyrzecze Górne oraz na działkach nr 15/69, 17/23, 81/6, 254, 87/6, 17/32, 207/6 w obrębie ewidencyjnym Wapienica.

Planowany odcinek sieci ciepłej zostanie włączony do istniejącej sieci 2xDN150/280 mm zakończonej w rejonie budynku nr 39 przy ul. Strażackiej oraz do sieci 2xDN100/200 mm w pobliżu skrzyżowania ul. Strażackiej z ul. Świt (punkt PSW-39c1). Planowane zamierzenie umożliwi czasowe wstrzymanie dostawy ciepła w okresie letnim (tj. poza sezonem grzewczym) do obiektów, które nie są zaopatrywane w ciepłą wodę użytkową oraz podłączenie do rozbudowanej sieci nowych odbiorców zlokalizowanych na jej trasie. Dodatkowo w ramach inwestycji zostaną przepięte istniejące rurociągi 2xDN65/140 mm zasilające w ciepło budynki przy ul. Strażackiej 72 i 76.

Projektowana sieć ciepła będzie zlokalizowana głównie w pasie drogowym ulicy Strażackiej, w drogach dojazdowych do obiektów biurowych i zakładów produkcyjnych przy ul. Strażackiej nr 41, 76 i 80 oraz na terenach zielonych i utwardzonych (miejscach postojowych), zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie drogi gminnej. Planowana inwestycja przechodzić będzie przez rów melioracyjny. Przekroczenie rowu planowane jest w technologii bezwykopowej. Na przyległych terenach zlokalizowane są obiekty biurowo-magazynowe, zakłady i hale produkcyjno-usługowe.

Dojazd do budowy odbywał się będzie ulicą Strażacką.

Długość projektowanej sieci ciepłej wyniesie ok. 418,5 m, a powierzchnia zajmowana przez rurociągi ok. 233 m². Rurociągi preizolowane będą układane podziemnie w obsypce piaskowej bezpośrednio w gruncie, za wyjątkiem przekroczenia rowu bezwykopowo.

Sieć ciepła wykonana zostanie w technologii rur preizolowanych. Rurociągi o średnicy 2xDN150/280-65/140 mm z instalacją alarmową prowadzone będą na głębokości ok. 0,8 m - 2,0 m pod poziomem terenu. Całość ciepłociągu wykonana

zostanie w technice samokompensacyjnej; rury stalowe łączone będą za pomocą spawania elektrycznego zaś płaszczyz rur osłonowych PE za pomocą złączy (muf) termokurczliwych. Wykopy wykonywane będą na odkład bez wywozu materiału. W pasie drogowym ul. Strażackiej wykopy będą prowadzone z całkowitym odwozem urobku. Prace montażowe wymagać będą zajęcia pasa terenu wzdłuż trasy ciepłociągu o szerokości od ok. 2,0 do ok. 5,0 m, głównie ze względu na składowanie materiału i przestrzeń manewrową dla sprzętu mechanicznego.

Z up. PREZYDENTA MIASTA


mgr inż. Piotr Sołtysek
Zastępca Naczelnika
Wydziału Ochrony Środowiska i Energii