

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO WODNEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ

hali magazynowo – logistycznej – II etap w rejonie ul. Szklanej,
dz.nr 1313/2, 1281/1, 3321/7, 3321/8, 1281/2, 1266/16, 1263/13, 1258/14 w Bielsku-Białej

Nr 007a/068/20

Nawiązując do Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007r. (Dz.U. nr 16, poz.92) w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych określa się dla w/w obiektu następujące warunki przyłączenia do wodnej sieci ciepłowniczej:

1. Przyłączenie do sieci ciepłowniczej

1.1. Dla zasilania przedmiotowego obiektu z wodnej sieci ciepłowniczej niezbędne jest:

- wybudowanie przyłącza ciepłowniczego 2 x DN200/355 – 2 x DN 150/280 od istniejącej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2 x DN200/355 przy ul. Szklanej do węzła cieplnego w hali,
- zabudowanie armatury odcinającej na rurociągach 2 x DN150/280,
- wykonanie węzła cieplnego wymiennikowego dla potrzeb ogrzewania, wentylacji i ciepłej wody użytkowej hali zgodnie z p.4.

1.2. Wykonanie przyłącza ciepłowniczego oraz zabudowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z armaturą regulacyjną ustalającą obliczeniowe natężenie przepływu nastąpi przez P.K. „Therma” na zasadach ustalonych w Umowie o przyłączenie do sieci ciepłowniczej. Natomiast węzeł cieplny należy wykonać na koszt i staraniem Odbiorcy, o ile nie zostanie zawarta w tym zakresie odrębna umowa.

2. Własność i eksploatacja instalacji i urządzeń w węźle

- 2.1. Przyłącze ciepłownicze (z przejściem przez ścianę budynku) oraz układ pomiarowo-rozliczeniowy i armatura regulacyjna ustalająca obliczeniowe natężenie przepływu dla obiektu stanowiące elementy węzła cieplnego będą własnością P.K. „Therma”.
- 2.2. Eksploatacja przyłącza ciepłowniczego oraz układu pomiarowo-rozliczeniowego i armatury regulacyjnej ustalającej obliczeniowe natężenie przepływu będzie należała do P.K. „Therma”, natomiast eksploatacja instalacji odbiorczych w obiekcie będzie w gestii Odbiorcy.
- 2.3. Własność i eksploatacja węzła cieplnego z wyjątkiem elementów wymienionych w p.2.1. – 2.2. będzie po stronie Odbiorcy.
- 2.4. Wszelkie odstępstwa od zasad określonych w p. 2.2 – 2.3. muszą zostać uwzględnione w Umowie sprzedaży ciepła.

3. Parametry czynnika grzewczego

- Zapotrzebowanie mocy cieplnej dla obiektu wynosi łącznie 5 828 kW, w tym:
 - dla potrzeb ogrzewania i wentylacji $N_{co} = 5\,228\text{ kW}$,
 - dla przygotowania ciepłej wody użytkowej $N_{cgu} = 600\text{ kW}$,
- Temperatury obliczeniowe wody sieciowej 120/60°C.
- Temperatura zasilania wody sieciowej regulowana jest w zakresie od 65°C do 120°C w zależności od temperatury zewnętrznej (tabela regulacji w załączeniu).
- Temperatury obliczeniowe wody sieciowej dla układu c.w.u. w okresach letnich 65/35°C.
- Obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej:
 - dla potrzeb ogrzewania i wentylacji: 76,39 m³/h,
 - dla potrzeb ciepłej wody użytkowej (max.): 17,53 m³/h.
- Ciśnienie w rurociągu zasilającym od 0,9 MPa do 1,3 MPa.
- Ciśnienie w rurociągu powrotnym od 0,6 MPa do 0,9 MPa.
- Ciśnienie dyspozycyjne od 0,135 MPa do 0,7 MPa.
- Dla doboru armatury i urządzeń węzła przyjmować możliwość wzrostu ciśnienia zasilania (przy błędnych manipulacjach) do 1,6 MPa. Armatura odcinająca węzła cieplnego i na zasilaniu od strony sieci do wymiennika powinna być na 2,5 MPa.
- Dostawa energii cieplnej całoroczna z możliwością przerwy w okresach letnich na czas od kilku do 14 dni w razie konieczności remontu sieci ciepłowniczej.

4. Wymagania techniczne dotyczące węzła ciepłego i instalacji odbiorczej

4.1. Węzeł ciepły

- Instalacje odbiorcze centralnego ogrzewania, wentylacji i ciepłej wody użytkowej obiektu należy podłączyć do sieci za pośrednictwem węzła ciepłego wymiennikowego zaprojektowanego w oparciu o „Wymagania techniczne wyposażenia indywidualnych węzłów ciepłych wymiennikowych zasilanych z wodnej sieci P.K. „Therma” i wypełnioną przez odbiorcę „Ankieta do doboru urządzeń węzła”.
- W celu zapewnienia efektywności wykorzystania energii cieplnej węzeł ciepły należy wyposażyć w urządzenia automatycznej regulacji zapewniające utrzymywanie wymaganej temperatury zasilania instalacji grzewczej i ciepłej wody użytkowej.
- Węzeł ciepły wyposażyć w urządzenia umożliwiające włączenie węzła do systemu monitoringu P.K. „Therma” w celu zdalnego nadzorowania pracy węzła, kontrolowania i rejestrowania parametrów nośnika ciepła oraz ilości ciepła dostarczonego do węzła ciepłego.
- Przewidzieć miejsce na zainstalowanie czujnika temperatury zewnętrznej powietrza do którego będzie doprowadzony z szafy AKPiA węzła przewód sygnalizacyjny. Lokalizację czujnika temperatury zewnętrznej uzgodnić z P.K. „Therma”.
- Węzeł ciepły zostanie wyposażony przez P.K. „Therma”:
 - w układ pomiarowo-rozliczeniowy zabudowany po stronie wysokich parametrów do pomiaru ilości pobranej energii z sieci ciepłowniczej na potrzeby ogrzewania, wentylacji i ciepłej wody użytkowej budynku,
 - w automatyczne urządzenie umożliwiające ograniczenie przepływu nośnika ciepła do wielkości wynikającej z aktualnie zamówionej mocy cieplnej przez Odbiorcę oraz stabilizujące pracę zaworów regulacyjnych.
- Odbiór techniczny węzła należy przeprowadzić z udziałem przedstawiciela P.K. „Therma” i potwierdzić protokołem odbioru, którego jeden egzemplarz otrzymuje P.K. „Therma”.

4.2. Pomieszczenie węzła ciepłego

- Węzeł ciepły wymiennikowy należy zamontować w wydzielonym pomieszczeniu technicznym nie mniejszym niż 6,0m x 4,0m, zlokalizowanym bezpośrednio przy ścianie zewnętrznej zachodniej części budynku. (wg załącznika)
- Wskazane jest, aby w pomieszczeniu węzła nie zabudowywać innych urządzeń i rurociągów nie związanych bezpośrednio z węzłem ciepłym (np. przyłącze i wodomierz AQUA, kolektory – rozdzielacze instalacji odbiorczej) i przynajmniej dwie ściany były wolne od drzwi i okien.
- Konstrukcje ścian i drzwi pomieszczenia węzła oraz przejścia rurociągów przez przegrody budowlane muszą uwzględniać przepisy Bezpieczeństwa Pożarowego dla tego typu pomieszczeń.
- Pomieszczenie węzła ciepłego powinno umożliwiać wykonywanie obsługi urządzeń w warunkach bezpieczeństwa i higieny pracy oraz powinno być dostępne o dowolnej porze dla personelu obsługującego i Dostawcy ciepła. Jednocześnie winno być zabezpieczone przed dostępem osób postronnych.
- Wskazane jest, aby zapewnić możliwość bezpośredniego wejścia do pomieszczenia z zewnątrz budynku. W przypadku braku takiej możliwości, należy zapewnić drogę komunikacyjną do węzła o minimalnej szerokości 1,0 m i wysokości 2,2 m.
- Drzwi wejściowe z blachy stalowej (lub obite blachą stalową) o minimalnych wymiarach 0,8 x 2,0 m osadzone w stalowej futrynie, wyposażyć w zamknięcie bezklamkowe otwierające się pod naciskiem od strony pomieszczenia węzła. Drzwi oznaczyć stosowną tablicą informacyjną.
- Wysokość pomieszczenia powinna wynosić min 2,2 m.
- Ściany w pomieszczeniu należy gładko wytynkować i wymalować jasną lamperią lub wyłożyć jasnymi kafelkami. Ściany, strop i posadzka muszą być wykonane z materiałów niepalnych, posadzkę należy wykonać z 1% spadkiem w stronę drożnej kratki ściekowej. Wymagana nośność posadzki 1500 kg/m².
- Pomieszczenie węzła powinno być wyposażone w kratkę ściekową podłączoną do kanalizacji. W przypadku braku w pomieszczeniu kanalizacji i konieczności odprowadzenia wody z kratki ściekowej poprzez układ pompowy, rzapie i pompa powinny być poza pomieszczeniem węzła. Dla pomieszczeń posiadających wejście bezpośrednio z zewnątrz dopuszcza się możliwość rezygnacji z kratki ściekowej pod warunkiem zachowania spadku posadzki w kierunku drzwi wejściowych.
- Pomieszczenie węzła ciepłowniczego powinno zapewniać poziom dźwięku w pomieszczeniach przyległych do węzła zgodnie z PN-B-02151-2:2018 i PN-B-02151-3:2015-10.
- Pomieszczenie węzła wyposażyć w wentylację grawitacyjną nawiewną i wywiewną.
- W pomieszczeniu węzła wykonać instalację elektryczną 3-fazową dla potrzeb urządzeń węzła i oświetlenia pomieszczenia. Instalacje elektryczne należy wykonać jak dla pomieszczeń wilgotnych. Oświetlenie węzła powinno spełniać warunki PN-EN 12464 – 1:2012 z uwzględnieniem warunków remontowych w każdym miejscu pomieszczenia i wynosić co najmniej 100 lx.
- Rozdzielnica elektryczna powinna być umieszczona w pomieszczeniu węzła, w pobliżu drzwi wejściowych, w miejscu widocznym i łatwo dostępnym. Z rozdzielnic nie należy zasilать odbiorników nie związanych z węzłem ciepłym. Rozdzielnica musi być wyposażona w wyłącznik główny, gniazdo 230 V i ochronniki przeciwprzepięciowe kategorii C odpowiednio dla danego układu zasilania. Urządzenia elektryczne zainstalowane w pomieszczeniu węzła powinny być wyposażone w instalację przeciwporażeniową wg aktualnych norm.

- Na potrzeby węzła, w pobliżu licznika administracyjnego budynku, przygotować miejsce na zabudowę licznika energii elektrycznej właściwego zakładu energetycznego oraz połączyć go odpowiednim kablem z rozdzielnicą elektryczną w węźle cieplnym.
- Wszelkie odstępstwa od powyższych wymagań należy uzgodnić z P.K. „Therma”.

4.3. Instalacja odbiorcza

- Instalacja c.o. powinna być wykonana jako zamknięta. Może być uzupełniania wodą z sieci ciepłowniczej za pośrednictwem wodomierza do wody gorącej. Nie zabudowywać armatury, która mogłaby służyć do czerpania gorącej wody z obiegu lub umożliwiałaby powstanie trudnych do skontrolowania ubytków wody.
- Instalacje odbiorcze w obiekcie powinny zapewniać racjonalne wykorzystanie ciepła, szczególnie uzyskiwanie możliwie niskich temperatur powrotu wody do sieci ciepłowniczej, nie wyższej niż 60°C.
- Kolektory służące jako rozdzielacze na poszczególne obiegi instalacji stanowią integralną część instalacji odbiorczej i muszą zostać zaprojektowane, jak również wykonane razem z instalacją odbiorczą.
- W układach wentylacji przy nagrzewnicach nie stosować układów upustowych zawierających gorący czynnik do węzła. Nagrzewnice podłączać poprzez układy mieszające.
- Przewód wyprowadzony z pomieszczenia węzła należy przeprowadzić przez układ sterujący każdego z aparatów grzewczo-wentylacyjnych. Załączenie każdego aparatu winno skutkować równoległym bezpotencjałowym zwarcie w/w przewodu sygnalizującego. Sygnał wykorzystywany będzie do włączenia pomp węzła bloku wentylacji.
- Armatura odcinająca odrębne grupy odbiorników ciepła, powinna być umieszczona w łatwo dostępnym miejscu. Armatura ta powinna umożliwiać ustawienie wymaganego przepływu np. zaworami Oventrop lub zabudowanie przy niej elementów regulacyjnych.
- Instalacja c.o. powinna być wyposażona w zawory termostaticzne przy grzejnikach odpowiednio wyregulowane. Instalacja c.w.u. winna być wyposażona w przewód cyrkulacyjny i armaturę do wyregulowania przepływu w układzie cyrkulacji.

5. Wymagania dotyczące przyłącza ciepłowniczego

- Przyłącze ciepłownicze należy wykonać z rur preizolowanych 2 x DN200/355 - 2 x DN150/280 z izolacją typu „plus” oraz impulsowym systemem monitoringu zawilgocenia izolacji.
- Przyłącze ciepłownicze należy zaprojektować i wykonać zgodnie z „Wytycznymi techniczno-eksploatacyjnymi projektowania i realizacji sieci dla systemu ciepłowniczego Bielska-Białej”.

6. Wymagania dotyczące kabla telemetrycznego

- Wzdłuż układanych rurociągów przyłącza, pomiędzy rurami, ułożyć kabel telemetryczny typu XzTKMNXpw 2 x (4x2x0,6 + 1x2x0,6) dla potrzeb telemetrii, oznakować taśmą PE koloru niebieskiego i połączyć z kablem istniejącej sieci 2 x DN200/355.
- W węźle cieplnym należy zabudować skrzynkę telemetryczną „ST”.
- Projekt i ułożenie kabla telemetrycznego wykonać zgodnie z „Wytycznymi układania kabli telemetrycznych w tym wykonania muf oraz montażu skrzynek telemetrycznych w wymiennikowniach”.

7. Dokumentacja techniczna

Projekty przyłącza ciepłowniczego i węzła cieplnego wymagają uzgodnienia z P.K. „Therma”, niezależnie od innych uzgodnień wymaganych przez przepisy.

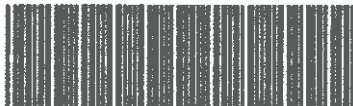
Powyższe warunki obowiązują łącznie z podpisaną przez strony odrębną Umową o przyłączenie do sieci ciepłowniczej. Termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wynosi 2 lata.

KIEROWNIK DZIAŁU
Programowania i Rozwoju Ciepłownictwa
Dziedzic
mgr inż. Sławomir Dziedzic

Bielsko-Biała, 18 maja 2020 r.

Prezydent Miasta Bielska-Białej

Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej
ul. Michała Grażyńskiego 10



TD.4402.257.2.2020.MP

P.K. „Therma” Sp. z o.o. 43-300 BIELSKO-BIAŁA ul. Michała Grażyńskiego 108		
Dnia 18. 05. 2020		
L.dz. 0105	05	2020

FR
hbj
21
Ry

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a, art. 21 ust. 1 i 1a ustawy z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470), rozporządzenia Nr 26/98 Wojewody Bielskiego z 30 grudnia 1998 r. w sprawie zaliczenia dróg na terenie Gminy Bielsko-Biała do kategorii dróg lokalnych miejskich (Dz. U. Nr 24/98, poz. 399 ze zm.) rozporządzenia Rady Ministrów z 15 grudnia 1998 r. w sprawie ustalenia wykazu dróg krajowych i wojewódzkich (Dz. U. Nr 160 poz. 1071), art. 103 ust. 2 oraz ustawy z 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.) i art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256), statutu Miejskiego Zarządu Dróg (Uchwała Nr LXII/1992/2006 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z 19 września 2006 r.) oraz pełnomocnictwa z 28 lutego 2006 r. Prezydenta Miasta Bielska-Białej /ON.II-0113/47/06/ dla Dyrektora MZD do wydawania decyzji administracyjnych i postanowień oraz pełnomocnictwa z 26 marca 2019 r. Prezydenta Miasta Bielska-Białej /ON.II-0052.163.2019/ dla zastępcy Dyrektora MZD do wydawania decyzji administracyjnych i postanowień.

Po rozpatrzeniu wniosku Strony:

Przedsiębiorstwo Komunalne THERMA Sp. z o.o.
ul. Michała Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała

W sprawie:
zezwolenia na lokalizację infrastruktury technicznej niezwiązanej z funkcjonowaniem drogi

ZEZWALAM

1. Na lokalizację przyłącza ciepłowniczego z rur preizolowanych 2x DN200-355mm i długości całkowitej trasy wynoszącej 23,0m w pasie drogowym ul. Szklanej w Bielsku-Białej, tj. przejście poręczne z ww. przyłączem ciepłowniczym w technologii rur preizolowanych przez pas drogowy: jezdnię, chodnik, rów, skarpe

- w ciągu ul. Szklanej, na odcinku od włączenia ww. przyłącza ciepłowniczego do sieci cielnej 2x DN200/355mm zabudowanej wzdłuż działki ozn. 1341/57 obręb Stare Bielsko niestanowiącej pasa drogowego ul. Szklanej, - w kierunku poprowadzenia ww. infrastruktury po działce ozn. 1313/2 obręb Stare Bielsko do budynku hali magazynowo-produkcyjnej zlokalizowanej przy ul. Szklanej w Bielsku-Białej.
2. Lokalizacja wyżej wymienionej infrastruktury może nastąpić zgodnie z planem sytuacyjnym pn.: *„Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2 x DN200-355 – 150/280mm do budynku hali magazynowo-produkcyjnej przy ul. Szklanej w Bielsku-Białej”*., autorstwa: mgr inż. I.Hatossy, rys. nr 01, - projekt zagospodarowania terenu z daty: 27 kwiecień 2020 r.
3. Warunki umieszczenia infrastruktury:
- 3.1 Przejście poprzeczne z przyłączem ciepłowniczym z rur preizolowanych 2x DN200-355mm przez pas drogowy ul. Szklanej, lokalizować metodą bezwykopową: przewiertem w rurze ochronnej 2x DN508x11mm i długości 14,0m, tj. bez naruszenia elementów składowych ww. pasa drogowego objętych okresem gwarancyjnym z związku z rozbudową ul. Szklanej w Bielsku-Białej.
- 3.1.1 Dodatkowo zagłębienie ww. przyłącza ciepłowniczego, wykonać na głębokości uwidocznionej na profilu podłużnym stanowiącym załącznik graficzny do ww. decyzji.
- 3.2 Szczegółowe warunki przywrócenia pozostałego pasa drogowego ul. Szklanej, zostaną określone w decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym.
- 3.3 Podczas robót zapewnić bezpieczny przejazd oraz przejście pieszych do sąsiednich budynków.

Decyzja jest ważna w okresie 2 lat od daty wydania.

UZASADNIENIE

Strona, w piśmie z 26 marca 2020 r. wystąpiła do Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej, z wnioskiem *„o uzgodnienie trasy projektowanego przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych w pasie drogowym ul. Szklanej w Bielsku-Białej, do budynku hali magazynowo-produkcyjnej zlokalizowanej na działce ozn. 1313/2 obręb Stare Bielsko”*.

Dnia 20 kwietnia 2020 r. Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej, wystosował do Strony pismo ozn. nr TD.4402.257.1.2020.MP, w którym poinformował m.in. o tym, że projektowane przyłącze ciepłownicze w technologii rur preizolowanych 2x DN150/280mm w pasie drogowym ul. Szklanej, winno być wykonane metodą bezwykopową, z uwagi na fakt że ww. ulica jest po rozbudowie i objęta jest okresem gwarancyjnym do 2024 r.

Zwrócono uwagę na fakt, że działka ozn. 1341/32 obręb Stare Bielsko wyszczególniona we wniosku objęta została podziałem geodezyjnym przez Inwestora zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku hali magazynowo-produkcyjnej przy ul. Szklanej w Bielsku-Białej.

W odpowiedzi na powyższe pismo, Strona 5 maja 2020 r. uzupełniła braki formalne niezbędne do rozpatrzenia powyższej sprawy.

Dodatkowo po weryfikacji powyższego wniosku stwierdzono, że zmianie uległa także średnica projektowanego przyłącza ciepłowniczego 2x DN150/280mm na średnicę 2x DN200/355mm.

W toku postępowania oraz uwzględniając powyższe, tut. Zarząd przychylił się do prośby Strony i zezwolił na zabudowę przyłącza ciepłowniczego z rur preizolowanych 2x DN200-355mm w pasie drogowym ul. Szklanej w Bielsku-Białej.

W uznaniu zarządcy drogi w niniejszej sprawie w dniu wydania przedmiotowej decyzji zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 i 3a uzasadniające wyrażenia zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym ul. Szklanej, wnioskowanej infrastruktury wyszczególnionej w pkt 1 niniejszej decyzji.

Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą wyżej wymienionych warunków.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej, za pośrednictwem organu, który decyzję wydał na adres: Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej, 43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 10, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 127a kpa oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania składa się organowi, który wydał niniejszą decyzję na adres: Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej, 43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 10.

Z dniem doręczenia organowi, który wydał niniejszą decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron, lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

2. Ponadto informujemy, że przed przystąpieniem do prowadzenia robót Inwestor zobowiązany jest do uzyskania:

- 2.1 Pozwolenia na prowadzenie robót zgodnie z ustawą Prawo budowlane.

- 2.2 Zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenie urządzenia w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

- 2.3 Zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

Wniosek w tej sprawie należy złożyć do siedziby tut. Zarządu, z uwzględnieniem Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2014 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2004 r., Nr 140 poz. 1481 z późn. zm).

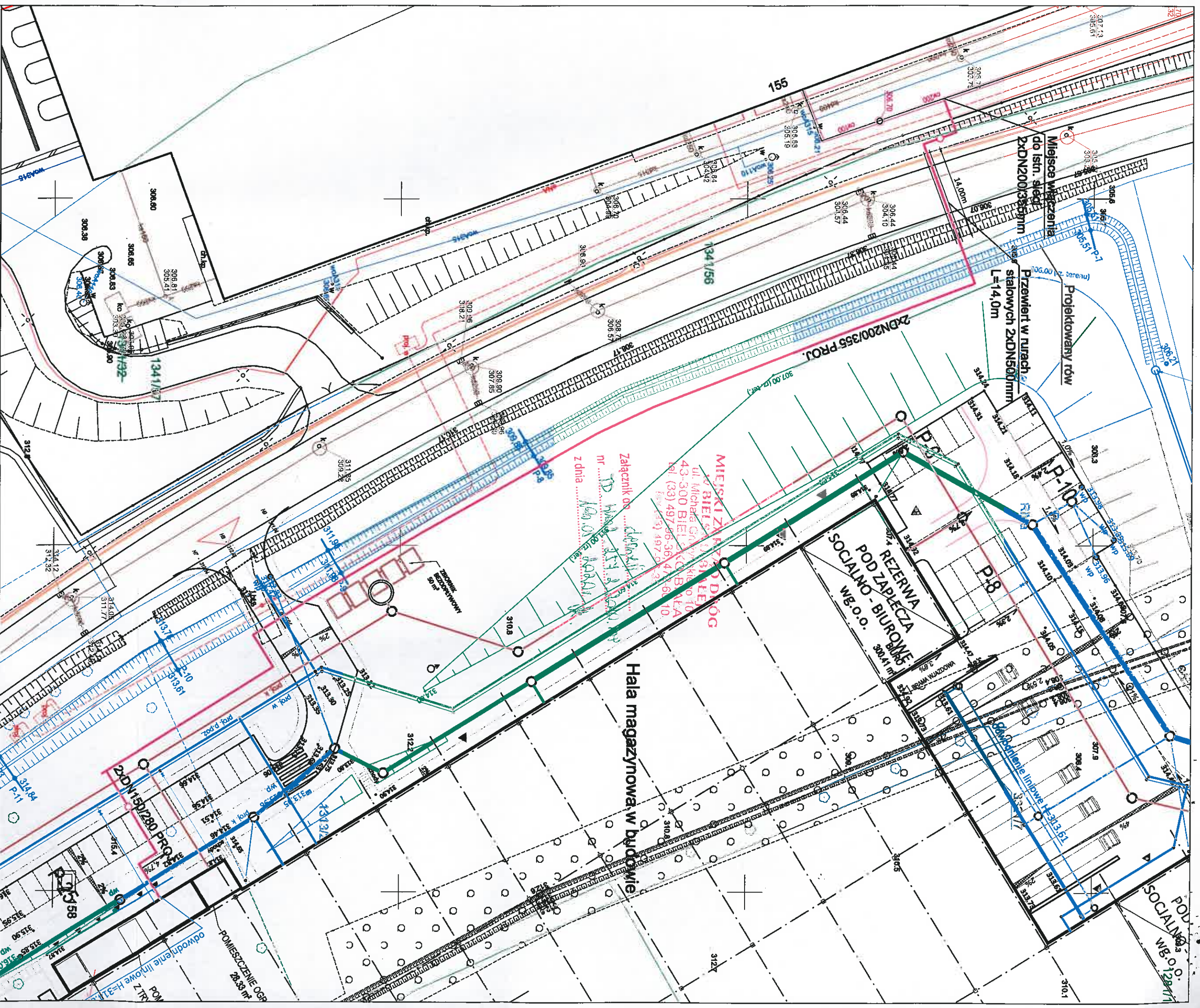
3. Zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, utrzymanie urządzenia, obiektu, należy do jego posiadacza.
4. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w ust. 3, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
5. Niniejsza decyzja nie jest równoznaczna z prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu ustawy Prawo budowlane, art. 32 ust 4 pkt. 2.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta

Z-ca DYREKTORA
d/s Inwestycji
[Podpis]
dr Łubomir Zawierucha

Otrzymują:

- ① Adresat
2. MZD.TD a/a
3. MZD.GIZ – do wiadomości



SEKCJA MAPY: 6.120.29.15.2.3

Uzbrojenie projektowane :

- przyłącze ciepłownicze przeizolowane 2x DN200/355-
DN150/280mm

PROJEKT PRZYŁĄCZA

Projektował	mgr inż. I.Hatosy	Podpis	Data	INWESTOR
Opracował	mgr inż. I.Hatosy		27.04.2020.	P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108

Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
2 x DN200/355 - 150/280 mm do budynku hali magazynowo - produkcyjnej
przy ul. Szklanej w Bielsku-Białej.

Skala
1 : 500

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

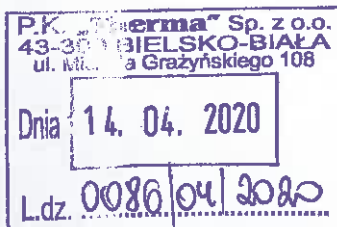
Rys. nr 01

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej
ul. Batorego 17A, 43-300 Bielsko-Biała
Infolinia: +48 32 606 0 616

Adres do korespondencji:
ul. Filarowa 18, 43-300 Bielsko-Biała
info@tauron-dystrybucja.pl

Bielsko-Biała 2020-04-07

TD/OBB/OMD/2020-04-07/0000025
TDOBB/OMD/UB/WC/1523/2020
1040146599



FR Ny



P.K. THERMA Sp. z o.o.
ul. Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała

1039412865



Dotyczy: uzgodnienia budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku hali magazynowej przy
ul. Szklanej w Bielsku-Białej.

Odpowiadając na wniosek, data wpływu do TAURON Dystrybucja S.A. 31-03-2020r. informujemy, że na załączonym planie naniesiono orientacyjnie przebieg projektowany linii kablowych SN własności Tauron Dystrybucja SA wraz z klauzulami informacyjnymi umieszczonymi na mapie do których należy się bezwzględnie stosować.

Wszelkie zbliżenia i skrzyżowania projektowanej inwestycji z urządzeniami TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami i normą N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe” przy zachowaniu odległości poziomych i pionowych.

Przy prowadzeniu prac w pobliżu urządzeń TAURON Dystrybucja S.A. należy wystąpić o nadzór nad prowadzonymi robotami do Spółki TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku-Białej Region SN i nN Bielsko Biała ul. Filarowa 18.

Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane z zachowaniem szczególnych środków ostrożności przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje. Przed zasypaniem wykopu, podczas realizacji prac w pobliżu urządzeń energetycznych każdorazowo należy spisać protokół z odbioru zanikowych w obecności pracownika Tauron Dystrybucja S.A.

Szczegóły wyniku w czasie wykonywania robót a nieokreślone w piśmie należy zgłosić i spisać w formie notatki.

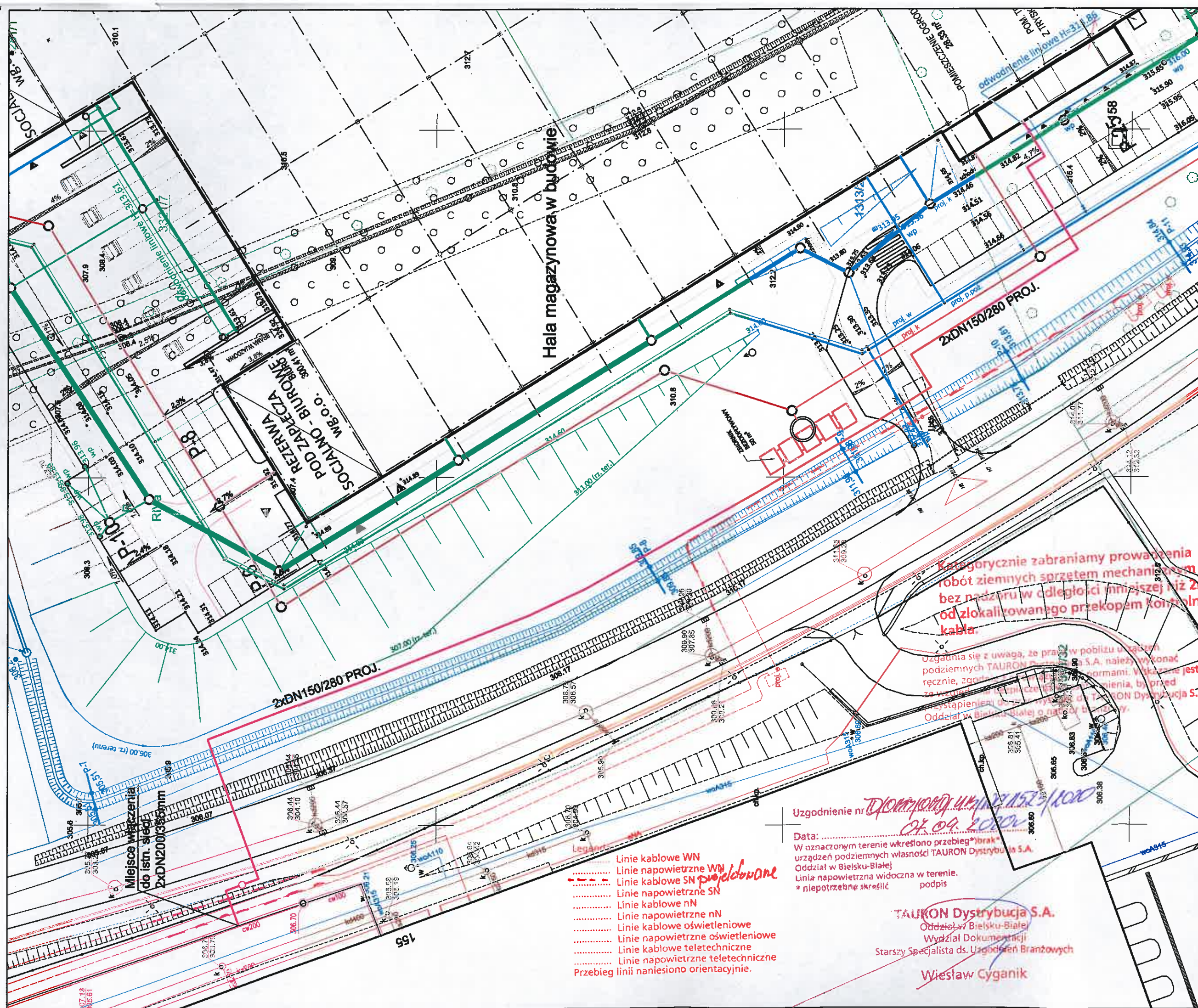
Ponadto informujemy, że na danym terenie mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne i teletechniczne niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku Białej

Ważność uzgodnienia ustala się na okres dwóch lat, licząc od daty niniejszego pisma.

Z poważaniem

Załączniki: mapa szt. 1
Kopia: OMD

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej
Wydział Dokumentacji
Starszy Specjalista ds. Uzgodnień Branżowych
Wiesław Cyganik



PROJEKT PRZYŁĄCZA

Projektował	mgr inż. I. Hatossy	Podpis		Data	25.03.2020.
Opracował	mgr inż. I. Hatossy	Podpis		Data	25.03.2020.

INWESTOR

P.K. "Therma" Spółka z o.o.
43-300 Bielsko-Biała
ul. Michała Grażyńskiego 108

Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
2 x DN150/280 mm do budynku hali magazynowo - produkcyjnej
przy ul. Szklanej w Bielsku-Białej.

Skala
1 : 500

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Rys. nr 01

SEKCJA MAPY: 6.120.29.15.2.3

Uzbrojenie projektowane :

- przyłącze ciepłownicze preizolowane 2xDN150/280mm

Kategorycznie zabraniamy prowadzenia
robót ziemnych sprzętem mechanicznym
bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2m
od zlokalizowanego przekopem kontrolnym
kable.

Uzgadnia się z uwaga, że prace w pobliżu urządzeń
podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać
ręcznie, zgodnie z wytycznymi TAURON Dystrybucja S.A.
za zgodą i nadzorem TAURON Dystrybucja S.A. Wykazane jest
zastąpienie urządzeń TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej o nadzorem TAURON Dystrybucja S.A.

Uzgodnienie nr *04.09.2020*
Data: *04.09.2020*
W oznaczonym terenie wskazano przebieg "brak"
urządzeń podziemnych własności TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej
Linia napowietrzna widoczna w terenie.
* niepotrzebnie skreślić podpis

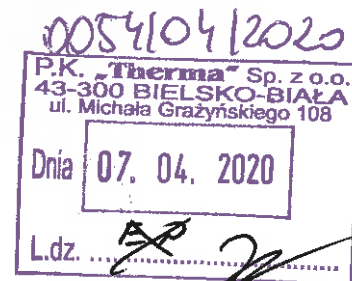
TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej
Wydział Dokumentacji
Starszy Specjalista ds. Uzgodnień Branżowych
Wiesław Cyganik

- Legenda
- Linie kablowe WN
 - Linie napowietrzne WN
 - Linie kablowe SN *projektowane*
 - Linie napowietrzne SN
 - Linie kablowe nN
 - Linie napowietrzne nN
 - Linie kablowe oświetleniowe
 - Linie napowietrzne oświetleniowe
 - Linie kablowe teletechniczne
 - Linie napowietrzne teletechniczne
 - Przebieg linii naniesiono orientacyjnie.



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze
ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze
tel. 32 398 50 00, faks 32 271 78 01

Gazownia w Bielsku-Białej
ul. Grażyńskiego 3, 43-300 Bielsko-Biała
tel. 33 813 76 00, faks 33 813 76 22
gazownia.bielsko.biala@psgaz.pl



P.K. „THERMA”
ul. Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała

Wasz znak:
Nasz znak: PSGZA.0155.763.762.20

Bielsko-Biała, 02.04.2020

Dot.: uzgodnienia trasy sieci ciepłowniczej do budynku hali magazynowo -
logistycznej przy ul. Szklanej w Bielsku-Białej.

Szanowni Państwo!

W odpowiedzi na Państwa pismo zawiadamiamy, że projektowana sieć cieplna określona wyżej w zakresie opracowania **nie koliduje** z siecią stanowiącą własność Gazowni w Bielsku-Białej.

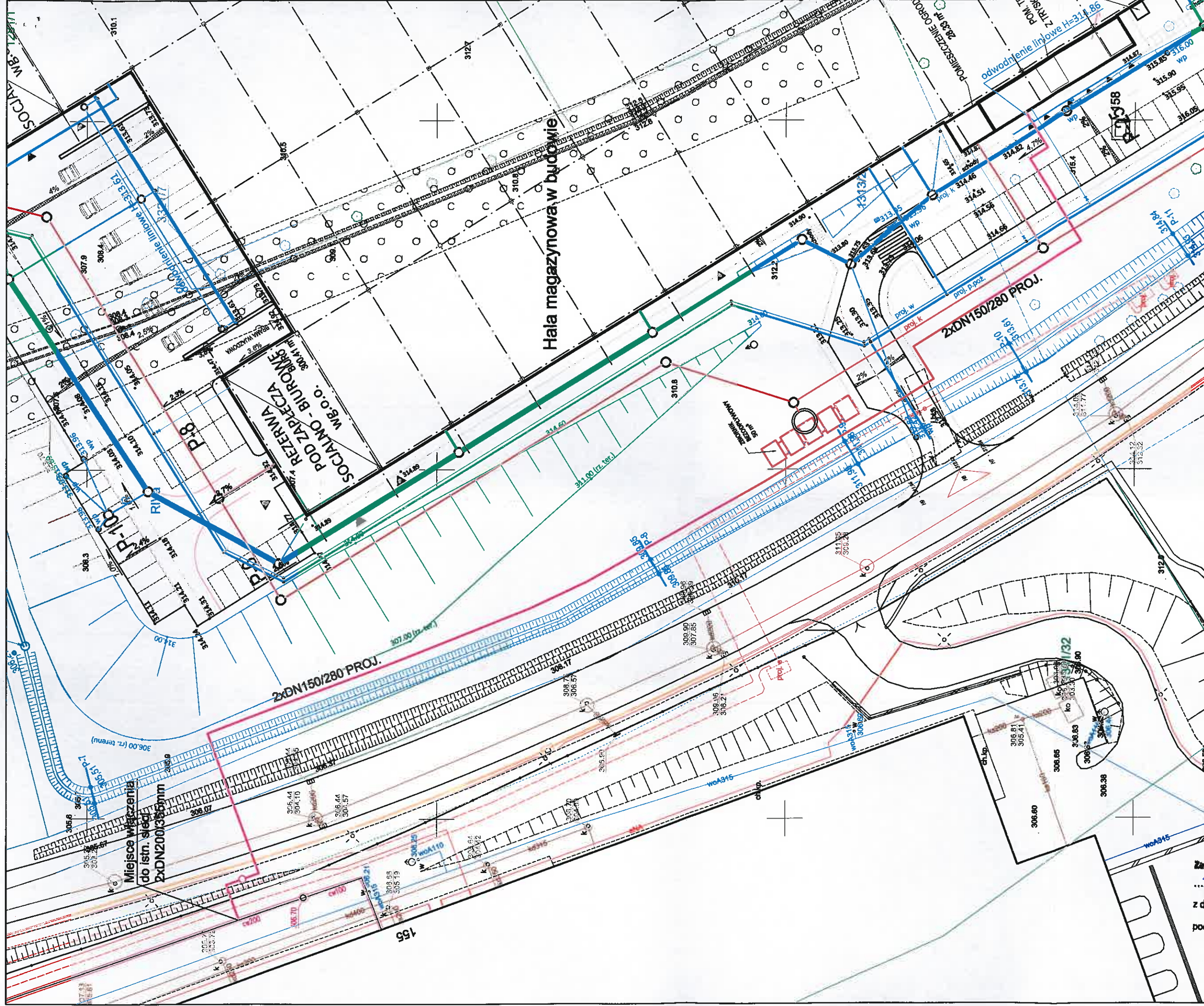
Uzgodnienie powyższe jest ważne na **okres 2 lat** od daty wystawienia niniejszego pisma.

Z poważaniem:

Opracowała: Małgorzata Krzywoń

Załącznik: pismo, 1 egz. planu sytuacyjnego



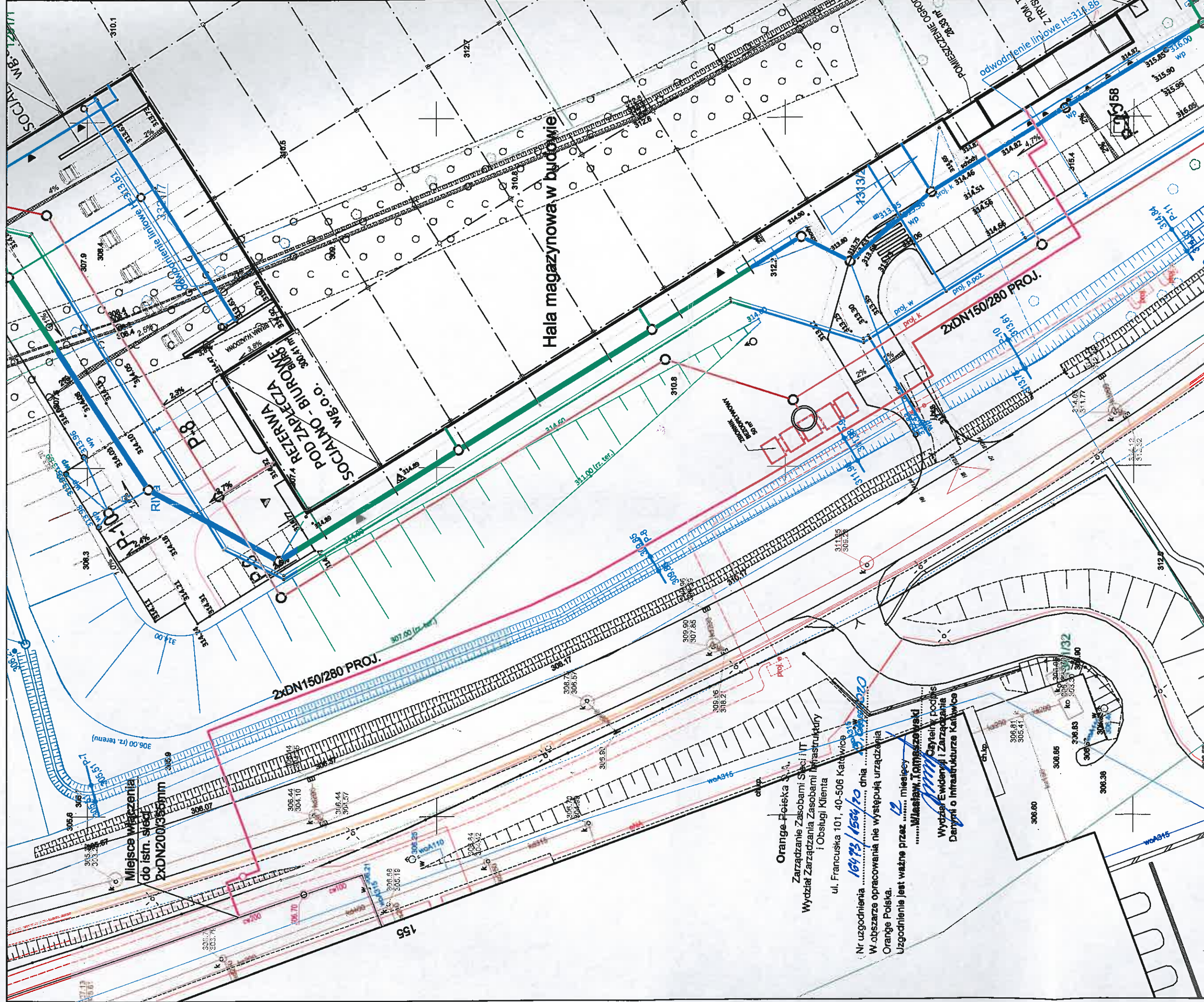


PROJEKT PRZYŁĄCZA

Projektował	mgr inż. I. Hatossy	Podpis		Data	25.03.2020.
Opracował	mgr inż. I. Hatossy	Podpis		Data	25.03.2020.

SEKCJA MAPY: 1:500
Uzbrojenie projektowane: 2x DN150/280 mm
Załącznik do projektu: 1:500
Załącznik do projektu: 1:500

INWESTOR	P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biala ul. Michała Grażyńskiego 108				
Skala	1 : 500	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2 x DN150/280 mm do budynku hali magazynowo - produkcyjnej przy ul. Szklanej w Bielsku-Białej.					Rys. nr 01



SEKCJA MAPY: 6.120.29.15.2.3

Uzbrojenie projektowane :

- przyłącze ciepłownicze preizolowane 2x DN150/280mm

PROJEKT PRZYŁĄCZA

Projektował	mgr inż. I. Hatossy	Podpis	Data
Opracował	mgr inż. I. Hatossy	Podpis	Data

INWESTOR

P.K. "Therma" Spółka z o.o.
43-300 Bielsko-Biała
ul. Michała Grażynskiego 108

Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
2 x DN150/280 mm do budynku hali magazynowo - produkcyjnej
przy ul. Szklanej w Bielsku-Białej.

Skala
1 : 500

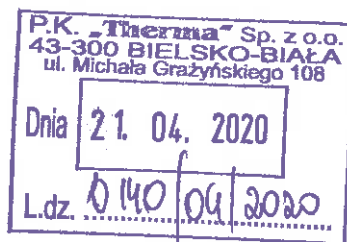
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Rys. nr 01



Netia SA
02-822 Warszawa, ul. Poleczki 13

Adres do korespondencji:
Netia SA
Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej
Okręg Południe
40-155 Katowice, ul. Konduktorska 33



FL → RI

Woj

Katowice, 2020-04-15

Przedsiębiorstwo Komunalne

THERMA Sp. z o. o.

ul. Michała Grażyńskiego 108

43-300 Bielsko Biała

Nasz znak: NTTG-508-1700/20

Wasz znak:

Uzgodnienie branżowe

Dotyczy: Uzgodnienie budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku hali magazynowo-logistycznej przy ul. Szklanej w Bielsku-Białej.

W odpowiedzi na pismo z dnia 26.03.2020 Działu Utrzymania Infrastruktury Sieciowej Netia SA., zwraca po uzgodnieniu plan sytuacyjny dotyczący: uzgodnienia wskazanego terenu.

Plany uzgadnia się bez uwag w zakresie zaznaczonym na załączonych mapach. Informujemy, że na przedmiotowym terenie Firma Netia S. A. nie posiada sieci. Uzgodnienie ważne jest jeden rok.

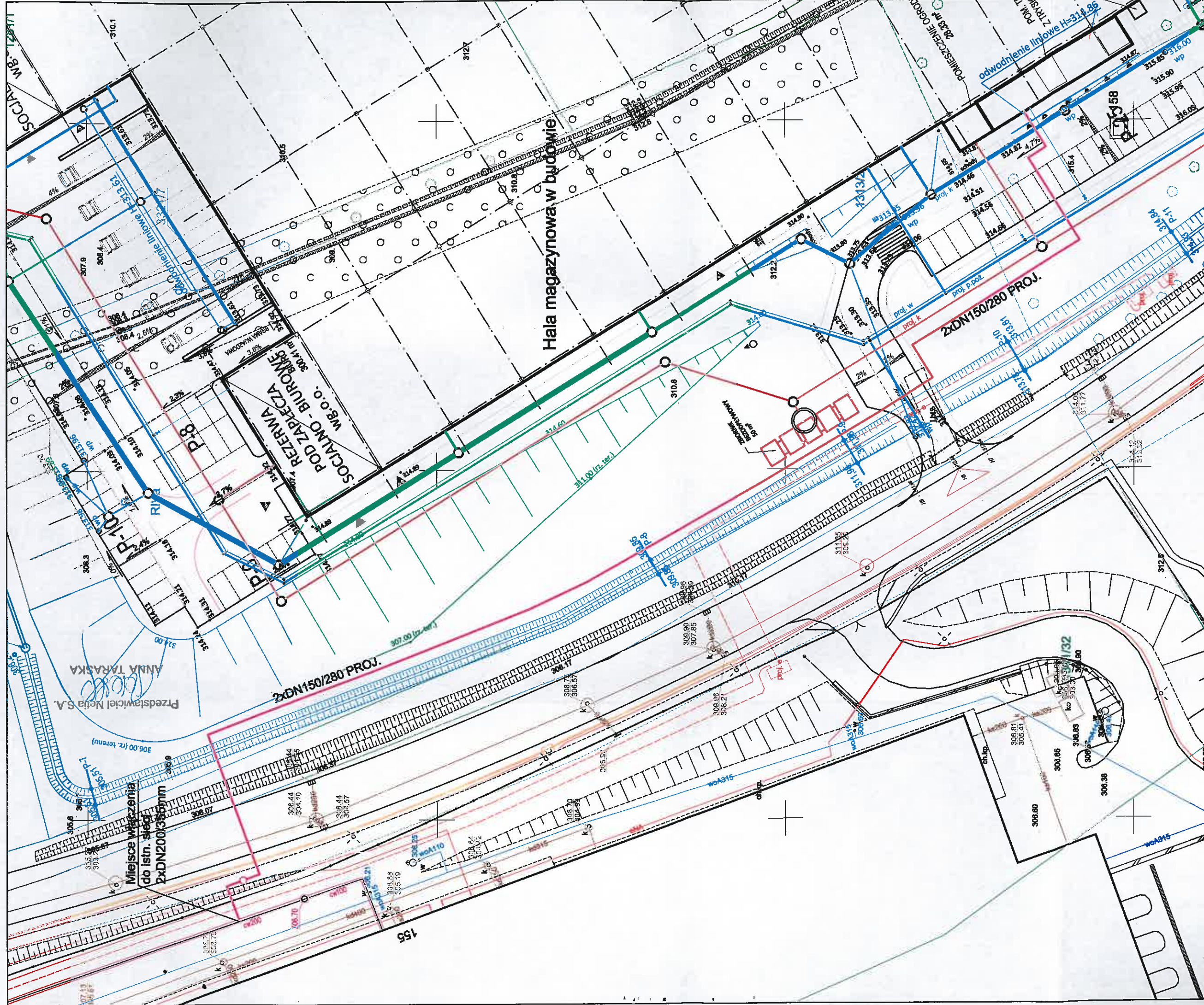
Załącznik:

1. uzgodniony plan sytuacyjny.

Z poważaniem

Przedstawiciel Netia S.A.

Janeta Smolarczyk
Janeta Smolarczyk



SEKCJA MAPY: 6.120.29.15.2.3

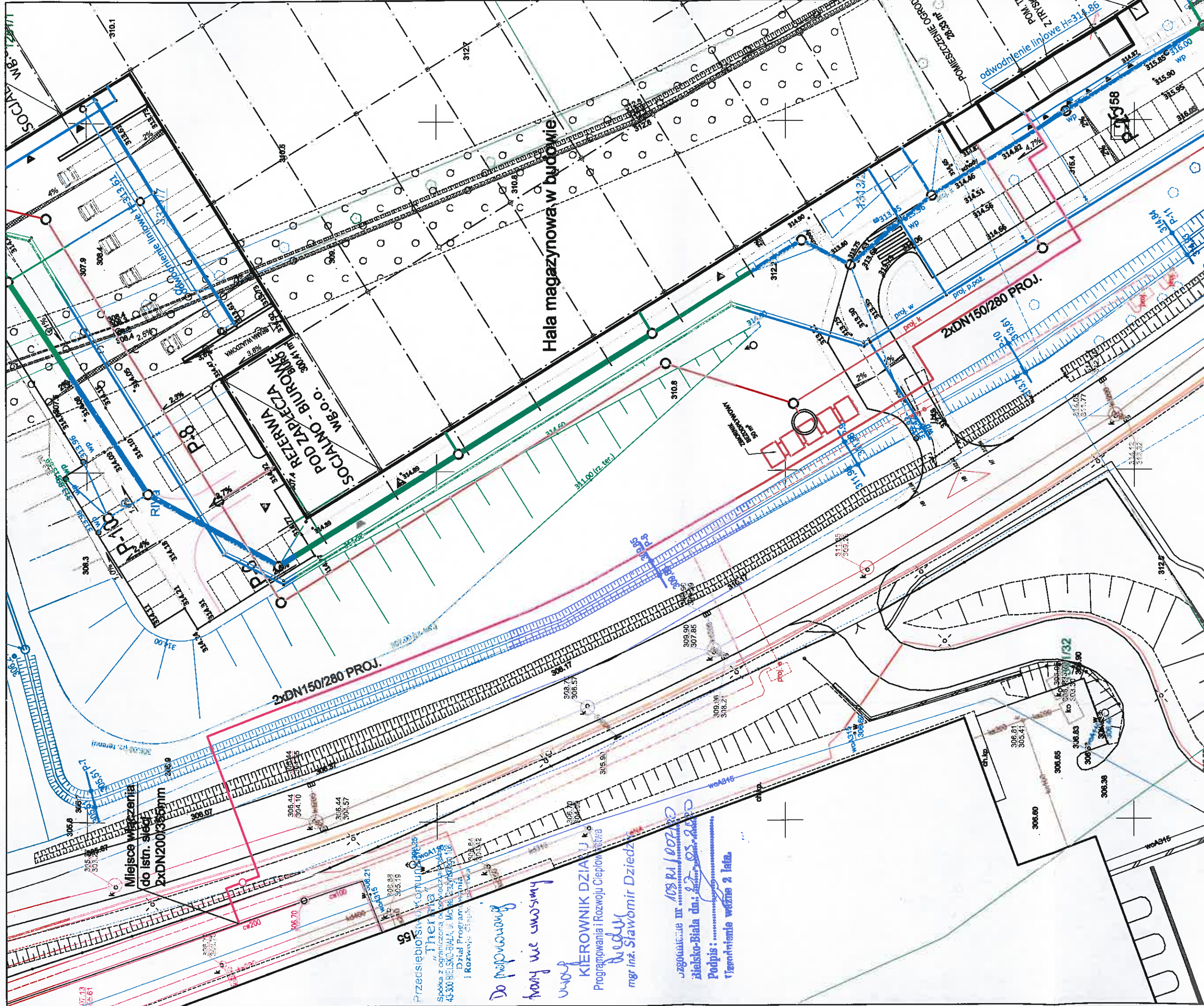
Uzbrojenie projektowane :

- przyłącze ciepłownicze preizolowane 2xDN150/280mm

PROJEKT PRZYŁĄCZA

Projektował	mgr inż. I. Hatossy	Podpis	Data	INWESTOR
Opracował	mgr inż. I. Hatossy	Podpis	Data	P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108

Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
2 x DN150/280 mm do budynku hali magazynowo - produkcyjnej
przy ul. Szklanej w Bielsku-Białej.



SEKCJA MAPY: 6.120.29.15.2.3

Uzbrojenie projektowane :

— przyłącze ciepłownicze preizolowane 2xDN150/280mm

PROJEKT PRZYŁĄCZA

Projektował	mgr inż. I.Hatosy	Podpis	Data	INWESTOR
Opracował	mgr inż. I.Hatosy	Podpis	Data	P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108

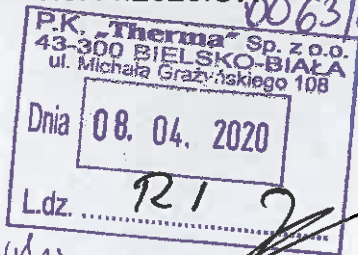
Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
2 x DN150/280 mm do budynku hali magazynowo - produkcyjnej
przy ul. Szklanej w Bielsku-Białej.

URZĄD MIEJSKI

w Bielsku-Białej
Wydział Informatyki

Bielsko-Biała, 4 kwietnia 2020 r.

INF.133.6.44.2020.SW



**Przedsiębiorstwo Komunalne
„THERMA”**
ul. Michała Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała

Odpowiedź na pismo z 26 marca 2020 r. w sprawie trasy sieci ciepłej.

Przedłożony pismem nr z dnia 26 marca 2020 r. projekt trasy sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych do budynku hali magazynowo - logistycznej przy ul. Szklanej w Bielsku-Białej uzgadniamy bez uwag. W rejonie projektowanych robót nie posiadamy sieci telekomunikacyjnej.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 33 4971 798. Sprawę prowadzi inspektor Sebastian Wasilewski.

Przedłożony do uzgodnienia 1 egz. projektu zatrzymujemy w aktach sprawy.

Załączniki:

1. 1 kpl. projekt

Otrzymują:

1. Adresat
2. Aa

Z-CA MACZELNIKA
Wydział Informatyki
mgr inż. Aleksander Chomik

REJONOWY ZWIĄZEK SPÓŁEK WODNYCH
dla Konserwacji i Eksploatacji
Urządzeń Melioracyjnych
w Bielsku-Białej
43-300 BIELSKO-BIAŁA, ul. Sobieskiego 105
NIP: 5471021820, tel. 33 812 56 42

Bielsko-Biała, dnia 07.04.2020r.

RZSW - 310/U/2020/DG

FL
Duj

P.K. „Therma” Sp. z o.o. 43-300 BIELSKO-BIAŁA ul. Michała Grażyńskiego 108		
Dnia	30. 04. 2020	
L.dz.	0228/04	2020

**Przedsiębiorstwo Komunalne
„THERMA” Spółka z o.o.
43-300 Bielsko-Biała
ul. Grażyńskiego 108**

Dotyczy: uzgodnienia trasy projektowanej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2 x DN 150/280mm do budynku hali magazynowo-logistycznej przy ul. Szklanej w Bielsku-Białej.

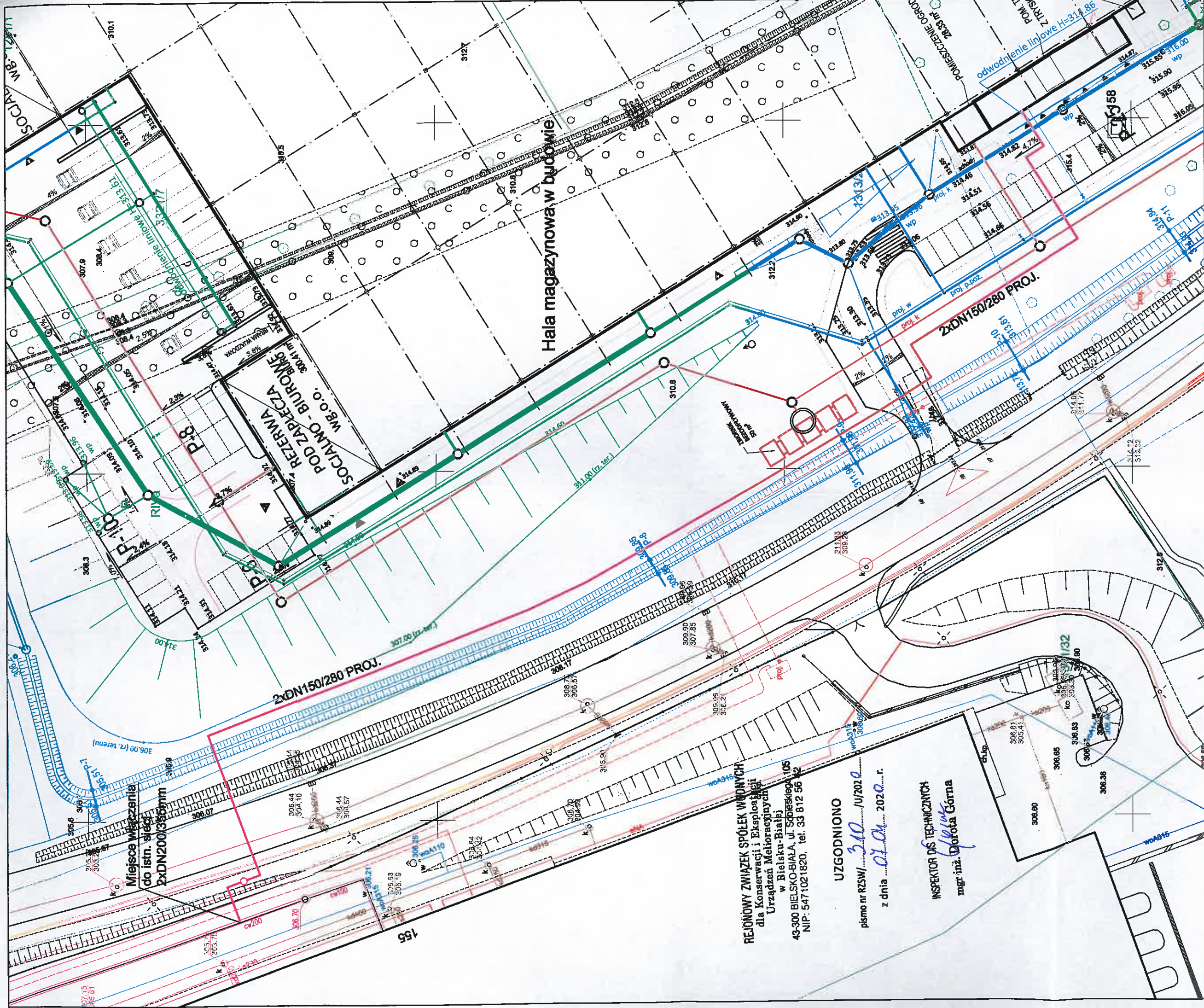
W odpowiedzi na pismo z dnia 26.03.2020 roku Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Bielsku-Białej uzgadnia trasę projektowanej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2 x DN 150/280mm do budynku hali magazynowo-logistycznej przy ul. Szklanej w Bielsku-Białej pod następującymi warunkami:

- Projektowana trasa przyłącza ciepłowniczego przebiega w kompleksie gruntów zmeliorowanych. Uszkodzone podczas robót istniejące ciągi drenarskie należy połączyć zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami technicznymi wykonywania połączeń przerwanej sieci drenarskiej tj. ułożenie na podkładach lub deskach ze starannym ubiciem gruntu.
- W/w prace wykonywać pod odpłatnym nadzorem pracownika tut. Związku.
- O terminie rozpoczęcia i zakończenia robót należy powiadomić Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Bielsku-Białej.
- Uzgodnienie ważne jest na okres 2 lat.

INSPEKTOR D/S TECHNICZNYCH
mgr inż. Dorota Górna

Załącznik:

1 egz. planu sytuacyjnego trasy projektowanej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2 x DN 150/280mm do budynku hali magazynowo-logistycznej przy ul. Szklanej w Bielsku-Białej.



SEKCJA MAPY: 6.120.29.15.2.3

Uzbrojenie projektowane :

— przyłącze ciepłownicze preizolowane 2x DN150/280mm

PROJEKT PRZYŁĄCZA

Projektował	mgr inż. I. Hatossy	Podpis	Data	INWESTOR
Opracował	mgr inż. I. Hatossy	Podpis	Data	P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108

Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
2 x DN150/280 mm do budynku hali magazynowo - produkcyjnej
przy ul. Szklanej w Bielsku-Białej.

Skala
1 : 500

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Rys. nr 01