

Umowa (Projekt)

zawarta w dniu w Bielsku-Białej pomiędzy :
 Przedsiębiorstwem Komunalnym „THERMA” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108
 Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
 Nr. KRS: 0000081135, Kapitał zakładowy: 27 640 000,00
 zwanym dalej „Kupującym”, reprezentowanym przez:

.....

 a

.....
 zwanym dalej „Sprzedającym”, reprezentowanym przez:

§ 1

Umowa niniejsza zostaje zawarta w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie wewnętrznego Regulaminu udzielania zamówień publicznych sektorowych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości poniżej progów unijnych, obowiązującego w P.K. „Therma” Sp. z o.o.

§ 2

Przedmiotem umowy jest:

Dostawa materiałów preizolowanych na budowę przyłącza ciepłowniczego do budynku wielorodzinnego przy ul. Siewnej 2 w Bielsku-Białej zgodnie z formularzem ofertowym (załącznik Nr 1) oraz formularzem asortymentowo-cenowym (załącznik Nr 3) złożonymi przez Sprzedającego w dniu, stanowiącymi integralną część umowy.

§ 3

Kupujący zobowiązuje się do odbioru przedmiotu umowy oraz do zapłaty umówionej ceny.

§ 4

Sprzedający zobowiązuje się:

1. Do dostawy przedmiotu umowy w terminie do 15.12.2021
2. Dostarczyć przedmiot umowy do magazynu Kupującego (Bielsko-Biała , ul. Michała Grażyńskiego 108) oraz zapewnić jego rozładunek (sprzęt i osoby do rozładunku) na koszt własny, oraz zgodnie ze stosownymi instrukcjami producenta. Zapewnić ubezpieczenia dostawy przedmiotu umowy zamówienia na czas transportu do magazynu Kupującego, jak i na czas jego rozładunku.
3. Do powiadomienia Kupującego o terminie dostawy z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem, i uzgodnienia z uprawnionymi pracownikami P.K. Therma terminu dostawy.
4. Do dostarczenia wraz z dostawą aprobat, oświadczeń i świadectw wyszczególnionych w zał. nr 5 (Warunki techniczne dla wyrobów preizolowanych).
5. **Dostarczyć materiały preizolowane jako nowe, wyprodukowane nie wcześniej niż w roku 2021.**

§ 5

- 1 Wynagrodzenie za dostawę materiałów wynosi:netto słownie: (.....) plus należny podatek VAT obowiązujący w dniu wykonania świadczenia.
- 2 Wynagrodzenie za dostawę płatne będzie przelewem w terminie 30 dni, licząc od daty otrzymania faktury VAT wystawionej po dostarczeniu całości przedmiotu umowy.
- 3 Wynagrodzenie za przedmiot umowy uwzględnia wszystkie rabaty, upusty, których udzielenie przewiduje Sprzedający, oraz zawiera wszelkie dodatkowe koszty np. koszt transportu, rozładunku, ubezpieczenia itp.
- 4 Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U z 2019 r. poz. 118 z późn. zm.)

§ 6

1. Sprzedający udzieli gwarancji na przedmiot umowy na okres 5 lat liczony od dnia wydania przedmiotu umowy przez Sprzedającego.
2. Kupujący dokonuje odbioru ilościowego i jakościowego w chwili dostawy. W przypadku stwierdzenia wady dostarczonego materiału Sprzedający zobowiązany jest do wymiany wadliwego materiału na materiał wolny od wad w terminie do 3 dni od daty zgłoszenia wady.
3. Sprzedający bierze odpowiedzialność za ukryte wady materiału dostarczonego zgodnie z zamówieniem i pokryje wszystkie koszty wynikające z tego tytułu.
4. Sprzedający nie bierze odpowiedzialności za uszkodzenia mechaniczne spowodowane przez Kupującego lub osoby trzecie po dokonaniu przekazania.

§ 7

1. Strony postanawiają, że Sprzedający zapłaci Kupującemu kary umowne :
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,2% wartości brutto umowy o której mowa w § 5 ust 1 , za każdy dzień zwłoki.
 - 2) za zwłokę w dostarczeniu brakującej lub wymianie reklamowanego przedmiotu umowy – w wysokości 0,2% wartości brutto umowy o której mowa w § 5 ust 1 za każdy dzień zwłoki.
2. Sprzedający zapłaci Kupującemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy w wysokości 10% wartości brutto umowy, o której mowa w § 5 ust 1 .
- 3 Kupujący zapłaci Sprzedającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy w wysokości 10% wartości brutto umowy, o której mowa w § 5 ust 1.
5. W przypadku odstąpienia Kupującego bądź Sprzedającego od realizacji umowy a także w sytuacji nieterminowej dostawy przedmiotu umowy strony zastrzegają prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Kara umowna zostanie zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienia umowne w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez stronę drugą z żądaniem zapłaty.

§ 8

W razie opóźnienia zapłaty za przedmiot dostawy Kupujący zobowiązany jest do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie w zapłacie.

§ 9

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają zgody obu stron oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Kupujący może odstąpić od umowy w każdym czasie z powodu nienależytego wykonywania obowiązków przez Sprzedającego.

§ 11

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał właściwy sąd w Bielsku-Białej.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 13

Umowę niniejszą sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

KUPUJĄCY:

SPRZEDAJĄCY:

