

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.
43 – 300 Bielsko- Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108,
tel /fax: (33) 812 82 12, www.therma.bielsko.pl

ogłasza przetarg nieograniczony pn.:

**„Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
2xDN80/180 – 50/140mm do budynku mieszkalno-usługowego
przy ul. ks. Stanisława Stojalowskiego 61 w Bielsku-Białej”.**

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych i udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, obowiązujący w P.K. „Therma” Sp. z o.o.

I. ZAMAWIAJĄCY

1. Nazwa i adres: Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o. ul. Michała Grażyńskiego 108, 43-300 Bielsko-Biała, tel. 33 812-20-21, fax 33 812-82-12
2. Adres strony internetowej: www.therma.bielsko.pl

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania o nazwie:

„Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2xDN80/180 – 50/140mm do budynku mieszkalno-usługowego przy ul. ks. Stanisława Stojalowskiego 61 w Bielsku-Białej”.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w następujących załącznikach OIWZ:

- 1) Projekt budowlany (zał. nr 5);
- 2) Przedmiar robót (zał. nr 6).

2. Zakres prac, których koszt ponosi Wykonawca, obejmuje:

- 1) Zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy oraz zorganizowanie zaplecza budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest do zapewnienia i zabezpieczenia miejsc składowania materiałów na terenie budowy.
- 2) Wykonanie projektu tymczasowej organizacji ruchu dla robót prowadzonych w pasie drogowym ulic: Wyzwolenia, ul.11 Listopada oraz łącznika drogowego (dz. nr 4557/3) do ul. ks. Stanisława Stojalowskiego.
- 3) Wykonanie oznakowania dla potrzeb zajęcia pasa drogowego w/w ulic wg zatwierdzonego projektu tymczasowej organizacji ruchu.
- 4) Złożenie do Miejskiego Zarządu Dróg wniosków o zajęcie pasa drogowego i uzyskanie stosownych decyzji administracyjnych na prowadzenie robót w pasie drogowym ul. Wyzwolenia i ul.11 Listopada. Koszt zajęcia pasa drogowego ponosi Wykonawca.

- 5) Wykonanie oznakowania dla potrzeb zajęcia pasa drogowego łącznika drogowego (dz. nr 4557/3) do ul. ks. Stanisława Stojałowskiego. Zajęcie pasa drogowego w zakresie w/w działki nie podlega opłacie w MZD B-B (teren własności Gminy Bielsko-Biała).
- 6) Uzyskanie przez Wykonawcę pozwolenia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych o charakterze prac ziemnych dla całego zakresu budowanego przyłącza ciepłowniczego zgodnie z Pozwoleniem nr BB/220/2020 z dnia 25.03.2020. Zlecenie uprawnionej osobie pełnienie nadzoru archeologicznego wraz z opracowaniem niezbędnych dokumentacji (program badań archeologicznych, sprawozdanie z przeprowadzonych badań). Całkowity koszt w/w robót ponosi Wykonawca.
- 7) Roboty budowlano-montażowe tj.: roboty ziemne, montaż sieci preizolowanej (roboty instalacyjne, mufowanie, montaż i uruchomienie instalacji sygnalizacji zawilgocenia), montaż studzienek dla armatury preizolowanej, montaż rurociągów preizolowanych w istniejących rurach ochronnych PE 2xDz280mm (pod budynkiem) oraz zabudowanie armatury spustowej DN25mm (szt. 2) w pomieszczeniu węzła cieplnego.
- 8) Montaż linii kablowej dla potrzeb telemetrii wraz z robotami towarzyszącymi (mufowanie kabli, przepusty kablowe, rury ochronne, itp.). W załączeniu wytyczne układania kabli oraz montażu muf.
- 9) Rozwiązanie kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu wg zaleceń zawartych w uzgodnieniach branżowych i w uzgodnieniu z narady koordynacyjnej oraz zapewnienie płatnego nadzoru użytkowników (właścicieli) uzbrojenia podziemnego.
- 10) Opracowanie i przedłożenie do uzgodnienia w TAURON Dystrybucja S.A. (Wydział Eksploatacji) projektu technicznego dla zabezpieczenia istniejących kabli energetycznych SN (w zakresie typu i długości rur ochronnych i miejsca ich zabudowania). Projekt przyłącza ciepłowniczego zawiera rysunek typowy dla zabezpieczenia kabli teletechnicznych oraz kabli energetycznych.
- 11) Płukanie rurociągów przyłącza (w załączeniu wytyczne płukania – wypis z instrukcji).
- 12) Obsługę geodezyjną wraz z pomiarem powykonawczym sieci i kabli telemetrycznych (w załączeniu wytyczne dla geodetów).
- 13) Badania radiograficzne złączy spawanych oraz dostarczenie protokołów badań wraz z kliszami rentgenowskimi lub zdjęciami w wersji elektronicznej.
- 14) Odtworzenie terenu.
- 15) Koszt pozostałych robót nieujętych w przedmiarze robót, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Szczegółowy zakres robót budowlano-montażowych zawarty jest w przedmiarze robót.

3. Rodzaj: roboty budowlane

4. Oferty częściowe i wariantowe: nie dopuszcza się

5. Termin realizacji zamówienia:

- 1) Roboty budowlano - montażowe przyłącza ciepłowniczego należy wykonać w terminie **od 15.03.2021. do 31.05.2021.**
- 2) Wykonanie włączenia (wcinki) do istniejącej sieci cieplnej preizolowanej ALSTOM 2xDN100/200mm w rejonie Beskidzkiego Centrum Onkologii wraz z zabudowaniem armatury odcinającej w terminie uzgodnionym z Zamawiającym – czas wyłączenia do 8 godz. Przewidywany termin wykonania – początek maja br. (ostateczny termin wykonania zostanie podany z 7 dniowym wyprzedzeniem).
- 3) Odtworzenie terenu sukcesywnie w miarę postępu robót budowanego przyłącza. Ostateczny termin odtworzenia terenu **do dnia 15.06.2021.**
- 4) Zgłoszenie do odbioru końcowego wraz z przekazaniem kompletu dokumentów odbiorowych należy przedstawić Zamawiającemu do dnia **01.07.2021.**
- 5) Przekazanie placu budowy dla realizacji zadania nastąpi do dnia **12.03.2021.**

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminów realizacji robót.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

- 1) Posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
- 2) Posiada zdolność techniczną lub zawodową do wykonania zamówienia. Wykonawca musi wykazać, że należycie wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu sieci ciepłej wodnej w technologii rurociągów preizolowanych o średnicy nie mniejszej niż DN65mm i łącznej długości nie mniejszej niż 300m. Dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie robót winny być: referencje lub protokoły odbioru robót.
Wykonawca winien posiadać doświadczenie w zakresie realizowania budowy na terenach objętych ścisłym nadzorem konserwatorskim i realizował budowę, na której były prowadzone badania archeologiczne o charakterze prac ziemnych. Dokumentem potwierdzającym winno być oświadczenie Wykonawcy potwierdzone protokołem z wykonanych badań archeologicznych lub innymi dokumentami.
- 3) Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- 4) Nie zalega z uiszczeniem podatków i opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
- 5) Nie otwarto w stosunku do Wykonawcy likwidacji ani nie ogłoszono jego upadłości.
- 6) Wniósł wadium.

IV. WADIUM

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: 12 000 PLN (słownie: dwanaście tysięcy PLN).
2. Wadium musi obejmować ważnością okres związania ofertą, tj. od dnia 27.01.2021. do dnia 25.02.2021.

V. INFORMACJE NA TEMAT KRYTERIÓW, TERMINÓW I MIEJSCA

1. Kryterium oceny oferty: cena netto.
2. Oferty należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego (43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108) za pośrednictwem Poczty Polskiej do dnia 27.01.2021 r. do godz. 9.00. Z powodu wprowadzenia przez Zamawiającego zakazu wizyt w jego siedzibie, z uwagi na fakt wprowadzenia stanu epidemii w Polsce w związku z koronawirusem COVID-19, Zamawiający dopuszcza również możliwość złożenia do dnia 27.01.2021 r. do godz. 11.00 oferty do skrzynki na dokumenty znajdującej się na portierni w siedzibie Zamawiającego jednak bez możliwości potwierdzenia jej odbioru.
3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu 27.01.2021 r. o godz. 12.15 w sali XX-lecia (Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108).
4. Termin związania ofertą – 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert).

VI. OPIS ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Opis istotnych warunków zamówienia (w wersji elektronicznej) jest udostępniony na stronie internetowej zamawiającego: www.therma.bielsko.pl.

Urząd Miejski w Bielsku-Białym
dz. Rozwoju i Inwestycji
mgr Waldemar Jędrusiński

Prezes Zarządu

mgr Waldemar Jędrusiński

