

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.
43 – 300 Bielsko- Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108
Tel.: (33) 812-82-12, www.therma.bielsko.pl

ogłasza przetarg nieograniczony pn.:

**„Wykonanie remontu elewacji budynku SW-419 P.K. „Therma” Sp. z o.o.
przy ul. Łagodnej 95 w Bielsku-Białej”**

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin udzielania zamówień sektorowych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości poniżej progów unijnych, obowiązujący w P.K. „Therma” Sp. z o.o.

I. ZAMAWIAJACY

- 1) Nazwa i adres: Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.
ul. Michała Grażyńskiego 108, 43-300 Bielsko-Biała, tel. 33 812-20-21
- 2) Adres strony internetowej: www.therma.bielsko.pl

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania o nazwie:

**„Wykonanie remontu elewacji budynku SW-419 P.K. „Therma” Sp. z o.o.
przy ul. Łagodnej 95 w Bielsku-Białej”.**

2. W zakresie zadania należy wykonać:

- 1) Mycie elewacji środkami do czyszczenia i dezynfekcji, likwidacja graffiti, naprawa uszkodzonych fragmentów elewacji - wycięcie i wpasowanie nowych z warstwą zbrojącą i tynkiem o zbliżonej gramaturze i kolorze, wypełnienie rys – **123,0m²**.
- 2) Gruntowanie preparatem gruntującym BOLIX SIG i dwukrotne malowanie naprawianej elewacji w zbliżonym kolorze farbą silikonową do stosowania zewnętrznego BOLIX SIL: kolor ciemny – cokół **14,4m²**, ściana **11,4m²**, kolor jasny – ściany **97,2m²**. Nakładanie drugiej warstwy po wyschnięciu pierwszej.
- 3) Malowanie (3 warstwy) gruntoemalią NOBILES AQUA MIX zewnętrznych drzwi aluminiowych od zewnątrz w kolorze jasnym szarym - **3,5m²** wraz z przygotowaniem podłoża zgodnie z kartą techniczną.
- 4) Dwukrotne olejne malowanie rury stalowej po uprzednim oczyszczeniu o średnicy do 50mm w kolorze szarym – **2,5m**.
- 5) Dwukrotne olejne malowanie dwustronne krat stalowych okiennych po uprzednim oczyszczeniu w kolorze szarym – **6,2m²**.
- 6) Dwukrotne malowanie drewnochronem wystającej konstrukcji drewnianej dachu w kolorze palisander – **4,0m²**.
- 7) Mycie obustronne okien pcv o wymiarach: **0,50x0,88 szt. 2, 0,90x0,83 szt. 3**.

3. Zakres prac, których koszt ponosi Wykonawca, obejmuje:

- 1) Zabezpieczenie i oznakowanie miejsca prowadzonych robót oraz zorganizowanie zaplecza zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.

Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest do zapewnienia i zabezpieczenia miejsc składowania materiałów w miejscu prowadzonych robót oraz miejsc dla niezbędnego sprzętu.

- 2) Wykonanie robót wyszczególnionych w pkt. 2.
- 3) Koszt pozostałych robót, w tym nieujętych w OIWZ, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

4) **Rodzaj:** roboty budowlane

5) **Oferty częściowe:** nie dopuszcza się

6) **Terminy wykonania zamówienia:**

- Rozpoczęcie robót: **28.05.2025.**

- Zakończenie robót : **do 25.07.2025.**

Zamawiający przekazuje Wykonawcy obiekt dla wykonania zadania w terminie: **do 28.05.2025.**

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

1. Posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
2. Posiada zdolność techniczną lub zawodową do wykonania zamówienia.
3. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie zalega z uiszczeniem podatków i opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
5. Nie otwarto w stosunku do Wykonawcy likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
6. Wniósł wadium.

IV. WADIUM

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: **500 PLN** (słownie: pięćset PLN).
2. Wadium musi obejmować ważnością okres związania ofertą, tj. od dnia **16.05.2025.** do dnia **14.06.2025.**

V. INFORMACJE NA TEMAT KRYTERIÓW OCENY OFERT, TERMINÓW I MIEJSCA SKŁADANIA OFERT

1. Kryterium oceny oferty: cena netto.
2. Oferty należy dostarczyć do sekretariatu w siedzibie Zamawiającego (43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108) osobiście lub za pośrednictwem kuriera/poczty do dnia **16.05.2025.** do godz. **12.00.**
3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu **16.05.2025.** o godz. **12.10** w sali nr 44 (Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108)
4. Termin związania ofertą – 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert).

VI. OPIS ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Opis istotnych warunków zamówienia (w wersji elektronicznej) jest udostępniony na stronie internetowej zamawiającego: www.therma.bielsko.pl.

GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. Rezerwacji i Inwestycji
mgr inż. Radosław Jedynak

ZATWIERDZAM

PREZES Zarządu

mgr inż. Andrzej Listowski