

INWESTOR :

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
43-300 Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108

PROJEKT PRZYŁĄCZA

TEMAT :

Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
2 x DN 65/160 – 40/125mm do budynku biurowego na działce 6875/2
przy ul.Teodora Tomasza Jeża w Bielsku-Białej.

TECHNOLOGIA :

LOGSTOR

LOKALIZACJA :

M.Bielsko-Biała
Województwo śląskie
Gmina Bielsko-Biała
Obręb ewidencyjny – 0032 LIPNIK
Działki nr : 4373/23, 4363/37, 6875/1, 6875/2

BRANŻA :

Instalacyjna – sieci ciepłne

PROJEKTANT :

mgr inż. Iwona HATOSSY
Upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej nr 267/2000

mgr inż. Iwona Hatossy
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych,
ciepłotnych, wentylacyjnych i gazowych
nr 267/2000

Bielsko-Biała, 15 czerwiec 2020r.

SPIS TREŚCI

1. Wstęp

- 1.1 Inwestor
- 1.2 Przedmiot i zakres opracowania
- 1.3 Podstawa opracowania

2. Opis techniczny sieci ciepłej

- 2.1 Stan istniejący
- 2.2 Stan projektowany
- 2.3 Charakterystyka i parametry pracy sieci
- 2.4 Materiały
- 2.5 Montaż rurociągów
- 2.6 Profil sieci i roboty ziemne
- 2.7 Kompensacja wydłużeń termicznych
- 2.8 Roboty spawalnicze i badania spawów
- 2.9 Płukanie sieci
- 2.10 Kolizje z istniejącym uzbrojeniem
- 2.11 Próby i odbiory techniczne

3. Opis instalacji sygnalizacji zawilgocenia

4. Wytyczne montażu linii kablowej dla potrzeb telemetrii

5. Uwagi końcowe

6. Specyfikacja materiałów

7. Załączniki

- Oświadczenie projektanta
- Kserokopia uprawnień budowlanych projektanta
- Kserokopia zaświadczenia o przynależności projektanta do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa
- Warunki przyłączenia nr 004/044/20 z dnia 30.01.2020.
- Umowa przyłączeniowa nr 579/P/2020 z dnia 14.05.2020.
- Uzgodnienie branżowe Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej Decyzja nr TD.4402.347.1.2020.MP z dnia 11.05.2020.
- Uzgodnienie branżowe TAURON Dystrybucja S.A. O/B-B nr TD/OBB/OMD/2020-05-08/0000026 TD/OBB/OMD/UB/WC/1945/2020 1040147875 z dnia 08.05.2020.
- Uzgodnienie branżowe Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze Gazownia w B-B nr PSGZA.0155.763.960.20 z dnia 05.05.2020.
- Uzgodnienie branżowe AQUA S.A. nr IIT/UL/00979/2020 z dnia 11.05.2020.
- Uzgodnienie branżowe Orange Polska S.A. nr 20589/1902/20 z dnia 14.05.2020.
- Uzgodnienie branżowe Netia S.A. nr NTTG-508-2159/20 z dnia 12.05.2020.
- Uzgodnienie branżowe P.K. „Therma” Sp. z o.o. nr 108RI/011/20 z dnia 30.04.2020.
- Uzgodnienie branżowe Urząd Miejski B-B Wydział Informatyki nr INF.133.6.66.2020 z dnia 11.05.2020.
- Uzgodnienie branżowe MAR-TEL Marek Totoń nr 88/JS/E/05/2020 z dnia 12.05.2020.
- Uzgodnienie własnościowe Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej nr TE.4411.124.2020.MW z dnia 25.05.2020.

8. Część rysunkowa

<i>Mapa ewidencyjna</i>	<i>rys. nr 01</i>
<i>Projekt zagospodarowania terenu</i>	<i>rys. nr 02</i>
<i>Profil podłużny</i>	<i>rys. nr 03</i>
<i>Schemat montażowy</i>	<i>rys. nr 04</i>
<i>Schemat instalacji sygnalizacji zawilgocenia</i>	<i>rys. nr 05</i>
<i>Schemat linii kablowej dla potrzeb telemetrii</i>	<i>rys. nr 06</i>
<i>Zawory preizolowane z odwodnieniem (rysunek typowy)</i>	<i>rys. nr 07</i>
<i>Zakończenie rurociągów w budynku (rysunek typowy)</i>	<i>rys. nr 08</i>
<i>Ułożenie rurociągów w wykopie (rysunek typowy)</i>	<i>rys. nr 09</i>
<i>Zabezpieczenie kabli energetycznych i teletechnicznych (rysunek typowy)</i>	<i>rys. nr 10</i>
<i>Zabezpieczenie gazociągu (rysunek typowy)</i>	

1. Wstęp

1.1 Inwestor

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Bielsku-Białej przy ul. Michała Grażyńskiego 108.

1.2 Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2xDN65/160 – 40/125mm do budynku biurowego na działce nr 6875/2 przy ul. Teodora Tomasza Jeża w Bielsku-Białej.

W zakres niniejszego opracowania wchodzi część technologiczno-instalacyjna obejmująca:

- prowadzenie sieci
- dobór materiałów
- rozwiązanie kompensacji
- wytyczne montażowe sieci
- wytyczne wykonania instalacji sygnalizacji zawilgocenia
- wytyczne montażu linii kablowej dla potrzeb telemetrii

1.3 Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem – P.K. „Therma” Sp. z o.o.
- Warunki przyłączenia nr 04/044/20 z dnia 30.01.2020.
- Umowa przyłączeniowa nr 579/P/2020 z dnia 14.05.2020.
- Uzgodnienie branżowe
- Uzgodnienia własnościowe
- Inwentaryzacja istniejącej sieci ciepłej
- Inwentaryzacja dróg
- Inwentaryzacja zieleni
- Aktualny podkład mapowy w skali 1:500
- Katalogi elementów preizolowanych sieci ciepłych LOGSTOR

2. Opis techniczny sieci ciepłej

2.1 Stan istniejący

W rejonie planowanej inwestycji istnieje wodna wysokoparametrowa sieć ciepłownicza preizolowana ALSTOM o średnicy 2xDN100/200mm wykonana w roku 2001 wzdłuż ul. Legionów w Bielsku-Białej.

2.2 Stan projektowany

Z związku z planowanym przyłączeniem do sieci ciepłowniczej budowanego budynku biurowego na działce 6875/2 przy ul. Teodora Tomasza Jeża w Bielsku-Białej planuje się wybudowanie przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych o średnicy 2xDN65/160 – 40/125mm zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia nr 004/044/20 z dnia 30.01.2020.

Przyłącze ciepłownicze zaprojektowano trasą uwzględniającą istniejące oraz projektowane uzbrojenie podziemne. Trasę przyłącza pokazano i zwymiarowano na projekcie zagospodarowania terenu oraz na schemacie montażowym.

Projektowane przyłącze ciepłownicze zlokalizowane będzie na działce nr 4373/23 własności Skarbu Państwa, działce nr 4363/37 własności Gminy Bielsko-Biała oraz działkach nr 6875/1 i nr 6875/2 własności Inwestora budowy przedmiotowego obiektu. Działki znajdujące się w pasie drogowym ul. Legionów i ul. Teodora Tomasza Jeża są w zarządzie oraz administracji Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej.

Nie planuje się wycięcia żadnych drzew i krzewów podlegających ochronie na podstawie Ustawy o ochronie przyrody. W rejonie projektowanego ciepłociągu nie występują żadne drzewa i krzewy.

2.3 Charakterystyka i parametry pracy sieci

Sieć cieplna wodna wysokoparametrowa :

□ 2 x DN 65/160 mm	długość	108,50 m
□ 2 x DN 40/125 mm	długość	46,00 m
□ 2 x DN 40/125 mm (w budynku)	długość	1,50 m

Łączna długość przyłącza ciepłowniczego L = 156,00 m

Parametry projektowanej sieci :

□ maksymalne zagłębienie sieci (w osi rurociągu)	1,11 m
□ maksymalny spadek	3,0 %
□ czynnik – woda gorąca o temperaturze obliczeniowej 120/60°C	
□ ciśnienie robocze do 1,6 MPa	
□ ciśnienie obliczeniowe 2,5 MPa	

2.4 Materiały

Elementy sieci preizolowanej powinny spełniać wymagania techniczne następujących norm :

PN-EN 253

Sieci ciepłownicze. System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie. Zespół rurowy ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszczu osłonowego z polietylenu.

PN-EN 448

Sieci ciepłownicze. System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie. Kształtki. Zespoły ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszczu osłonowego z polietylenu.

PN-EN 488

Sieci ciepłownicze. System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie. Zespół armatury do stalowych rur przewodowych, z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu.

PN-EN 489

Sieci ciepłownicze. System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie. Zespół złącza stalowych rur przewodowych, z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu.

Do wykonania przedmiotowej sieci ciepłowniczej zaprojektowano rury preizolowane w systemie stałym z przewodami instalacji sygnalizacji o zawilgoceniu z pogrubioną warstwą izolacji termicznej PLUS (seria 2). Zaprojektowano rury o standardowej długości handlowej 12,00 m.

Rura przewodowa dla sieci preizolowanej o średnicy od Dz76,1x2,9/160mm do Dz48,3x2,6/125mm wykonana jest ze stali P235GH wg normy PN-EN10217-2 lub PN-EN10217-5. Ukosowanie końców rur wg normy PN-EN ISO 9692-1.

Izolację termiczną stanowi bezfreonowa sztywna pianka poliuretanowa PUR o współczynniku przewodnictwa termicznego max 0,028 W/mK w 50°C. Rura zewnętrzna osłonowa dla sieci podziemnej wykonana jest z twardego polietylenu PE (koloru czarnego) zapewniającego skuteczną ochronę pianki i rury stalowej.

Załamania trasy planuje się wykonać kolanami (łukami) prefabrykowanymi $R=2,5D$ równoramiennymi $L=1,00 \times 1,00$ m oraz różnoramiennymi $L=1,50 \times 1,00$ m. Odgałęzienia planuje się wykonać preizolowanymi trójkątami prostopadłymi 45°. Na przedmiotowym przyłączy zaprojektowano preizolowaną armaturę odcinającą z odwodnieniem.

Miejsca połączeń spawanych należy izolować mufami termokurczliwymi usieciowanymi radiacyjnie typ SX-WP średnicy od D200mm do D125mm. Przewiduje się ręczne piankowanie muf pianką poliuretanową. Otwory po piankowaniu należy zabezpieczyć wtapiąc korkami stożkowymi PE. Przed wykonaniem piankowania należy wykonać próby szczelności wszystkich muf powietrzem o ciśnieniu min. 0,2 bar.

2.5 Montaż rurociągów

Włączenie do istniejącej sieci preizolowanej ALSTOM o średnicy 2xDN100/200mm wykonanej w roku 2001 wzdłuż ul. Legionów planuje się wykonać poprzez zabudowanie prefabrykowanych prostopadłych trójkątów odgałęzienia DN100/200-DN65/160mm. Z uwagi na niewielkie zagłębienie istniejącej sieci odgałęzienia należy zabudować jako trójkąty dolne. Miejsce włączenia zaprojektowano na działce nr 6875/1 własności Skarbu Państwa.

Za załomem Z-1 planuje się zabudowanie preizolowanych zaworów odcinających DN65/160mm z odwodnieniem z zaworem kulowym ze stali nierdzewnej DN32mm. Trzpienie zaworów odcinających oraz kulowe zawory odwodnienia należy zabezpieczyć kapturami z rury PVC 160mm z korkiem. Zawory należy zabudować w studzience z kręgu żelbetowego $\varnothing 1200$ mm ($h=60$ cm) z pokrywą żelbetową typ PP-144/80 i włazem żeliwnym $\varnothing 800$ mm typ BO-800 (klasa B-125). Zawory zlokalizowano w pasie chodnika. Szczegóły wykonania studzienki wg rysunku nr 06.

Przyłącze ciepłownicze na odcinku od odgałęzienia OD-1 do redukcji R-1 zaprojektowano rurociągami preizolowanymi o średnicy 2xDN65/160mm. Redukcję średnicy R-1 zaprojektowano w odległości 7,0m za załomem Z-7. Redukcje zaprojektowano zwężkami preizolowanymi DN65/160-DN40/125mm. Odcinek przyłącza od redukcji R-1 do budowanego budynku zaprojektowano rurami preizolowanymi o średnicy 2xDN40/125 mm.

Rurociągi przyłącza preizolowanego należy doprowadzić do węzła cieplnego zlokalizowanego za pomieszczeniem WC na poziomie piwnicy. Przejścia przez ściany fundamentowe należy uszczelnić gumowymi pierścieniami (tulejami ściennymi). Rurociągi preizolowane w pomieszczeniu węzła cieplnego zabezpieczyć nasadkami termokurczliwymi. Rurociągi przechodzące przez pomieszczenie WC należy dodatkowo zabezpieczyć płaszczem z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,6mm. W pomieszczeniu węzła cieplnego należy zabudować odpowietrzania z zaworami zaporowymi kołnierzowymi DN20mm PN25 fig. 218 (kl. szczelności „A”). Szczegóły podłączenia węzła cieplnego wg odrębnego opracowania.

2.6 Profil sieci i roboty ziemne

Projektowane rurociągi z rur preizolowanych należy prowadzić na głębokościach pokazanych na profilu podłużnym sieci zachowując naziom gruntu min. 50cm. Rurociągi preizolowane należy układać na zagęszczonej podsypce piaskowej grubości 20cm zachowując projektowane spadki sieci.

Zmontowane i zamufowane odcinki sieci podziemnej należy zasypać warstwą zagęszczonego piasku grubości 20cm. Nad rurociągami należy ułożyć taśmę oznakowania.

Przyłącze ciepłownicze zaprojektowano ze spadkiem od budowanego budynku w kierunku spustów preizolowanych zabudowanych wraz z zaworami odcinającymi w studziencie S-1.

Przewiduje się mechaniczne oraz ręczne wykonanie wykopów. Wykopy należy oznakować i zabezpieczyć zgodnie z normą PN-B-10736:1999. Wykopy o ścianach pionowych i głębokości powyżej 1,00m zabezpieczyć deskowaniem ażurowym. Ziemię z wykopów należy odkładać w odległości min. 1,50m od krawędzi wykopu. Wykopy oznakować i zabezpieczyć barierami ochronnymi o wysokości 1,10 m. Roboty w pasie drogowym należy prowadzić z całkowitym odwozem urobku.

Dla robót prowadzonych w pasie drogowym należy opracować i uzgodnić w MZD projekt tymczasowego oznakowania i zamknięcia ul. Legionów oraz ul. Teodora Tomasza Jeża. Dla robót prowadzonych w pasie drogowym należy zastosować po zmroku pomarańczowe światła pulsujące.

Po zakończeniu prac montażowych wykopy zasypać gruntem rodzimym, a nadmiar ziemi wywieźć na wysypisko lub zagospodarować we własnym zakresie. Teren po robotach odtworzyć do stanu pierwotnego. Odtworzenie pasa drogowego wykonać wg ustaleń z Miejskim Zarządem Dróg w Bielsku-Białej.

2.6 Kompensacja wydłużeń termicznych

Kompensację wydłużeń termicznych przewidziano przez zastosowanie samokompensacji typu „L” i „Z”. Przewiduje się obłożenie załomów oraz trójników odgałęzień poduszkami kompensacyjnymi (matami piankowymi) o grubości 40 mm.

Poduszki kompensacyjne winny być wykonane z pianki polietylenowej (PE) o zamkniętych porach, o gęstości 20-25kg/m³, niechłonna wody oraz nieulegająca degradacji. Ilość oraz rozmieszczenie poduszek kompensacyjnych pokazano na rysunku nr 03 – *Schemat montażowy*.

2.7 Roboty spawalnicze i badania spawów

Rurociągi preizolowane o średnicy od Dz114,3x3,6mm do Dz48,3x2,6mm należy spawać elektrycznie. Zaleca się spawanie metodą TIG w osłonie argonu.

Połączenia spawane należy wykonać zgodnie z normą PN-EN 13480-1 : 2005 „Rurociągi pary i wody gorącej. Ogólne wymagania i badania”.

Spoiny w ilości 100% należy poddać badaniom radiograficznym. Wymagana klasa jakości spoin „C” wg normy PN-EN ISO5817:2005. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się, po uzgodnieniu z Inwestorem, wykonanie zamiennie badań ultradźwiękowych.

Protokoły z badań wraz ze schematami połączeń należy przekazać Inwestorowi.

Nie przewiduje się wykonania wodnej próby szczelności rurociągów.

2.8 Płukanie sieci ciepłej

Po zakończeniu montażu sieci należy bezwzględnie wykonać płukanie rurociągów zgodnie z instrukcją opracowaną przez P.K. „Therma” Sp. z o.o. Zaleca się płukanie rurociągów odcinkami, wodą zimną z hydrantu lub za pomocą „WUKO”. Alternatywnie dopuszcza się wykonanie płukania rurociągów wodą ciepłą z sieci ciepłowniczej.

2.9 Kolizje z istniejącym uzbrojeniem terenu

Projektowane rurociągi krzyżują się z istniejącym uzbrojeniem podziemnym tj. : gazociągi, wodociągi, kanalizacja sanitarna i deszczowa, kable energetyczne WN i NN oraz kable teletechniczne. Przedmiotowy ciepłociąg krzyżuje się także z uzbrojeniem projektowanym, które na terenie budowy budynku biurowego może być już częściowo wykonane. Szczegółowe informacje należy uzyskać od kierownika budowy.

Miejsca kolizji z istniejącym oraz projektowanym uzbrojeniem terenu zaznaczono na projektach zagospodarowania terenu oraz profilu podłużnym sieci. W przypadku kolizji pionowej i konieczności zmiany głębokości posadowienia projektowanej sieci, rurociągi preizolowane układać z zachowaniem możliwości odwodnienia oraz odpowietrzenia.

Odkryte przewody na czas prowadzenia robót należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Roboty ziemne (wykopy) w odległości poniżej 2,0m od istniejącego uzbrojenia podziemnego należy prowadzić ręcznie i pod nadzorem jego właściciela. Kolizje rozwiązać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wg zaleceń zawartych w uzgodnieniach branżowych oraz uzgodnieniu z narady koordynacyjnej. Zabezpieczenie istniejących kabli energetycznych i teletechnicznych należy wykonać wg załączonego rysunku typowego.

W przypadku odkrycia niezinventaryzowanego uzbrojenia terenu należy fakt ten niezwłocznie zgłosić jego właścicielowi celem dokonania dalszych ustaleń.

2.10 Próby i odbiory techniczne

Przed zasypaniem zmontowanej sieci przeprowadzić próby oraz odbiory techniczne w kolejnościach uwzględniających zanikanie prac :

- przed ułożeniem rur w wykopie sprawdzić właściwe wykonanie podsypki piaskowej, szczególnie na załamaniach trasy (grubość, stopień zagęszczenia),
- po wykonaniu połączeń spawanych przeprowadzić badania radiograficzne (kontrola podlega 100% spawów), a w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wykonanie badań ultradźwiękowych,
- przed wykonaniem piankowania sprawdzić szczelność muf przez wykonanie próby powietrznej o ciśnieniu min. 0,2 bar,
- po zakończeniu montażu i przed zasypaniem końcowym należy sprawdzić spadki rurociągów.

3. Opis instalacji sygnalizacji zawilgocenia

Dla kontroli stanu izolacji i umożliwienia lokalizacji ewentualnych uszkodzeń rurociągi preizolowane wyposażone są w przewody instalacji sygnalizacji zawilgocenia. Zaprojektowano rurociągi z systemem impulsowym. Projektuje się wykonanie dwóch niezależnych obwodów alarmowych tj. dla rurociągu zasilającego oraz rurociągu powrotnego.

Planuje się połączenie z instalacją sygnalizacji zawilgocenia ALSTOM wykonanej w roku 2001. Przed połączeniem przewodów alarmowych należy wykonać pomiary kontrolne stanu zawilgocenia istniejącej i budowanej sieci.

Instalacja sygnalizacji zawilgocenia do okresowej kontroli reflektometrem oraz omomierzem w węźle cieplnym budynku przy ul. Legionów 37 (istniejący punkt pomiarowy z roku 2001). W węźle cieplnym budowanego budynku biurowego przewody alarmowe wyprowadzić w koszulkach izolacyjnych poza nasadki termokurczliwe i spiąć na krótko.

Połączenie przewodów wykonać poprzez zaciskanie i lutowanie złączy do alarmu. Szczególną uwagę należy zwrócić na równoległe prowadzenie przewodów (w miejscach muf) względem rury stalowej. Instalację sygnalizacji zawilgocenia wykonać zgodnie z katalogiem LOGSTOR.

Projektowana długość pętli alarmowej jednej rury projektowanej sieci wynosi ok. 312m.

Rezystancja izolacji winna wynosić $R_{iz} \geq 10 \cdot L_{max} / L \geq 10 \cdot 2000 / 312 \geq 64,1 M\Omega$.

Rezystancja pętli alarmowej mierzona omomierzem o napięciu pomiarowym do 50V winna wynosić $R_p \leq 26 \cdot L / L_{max} \leq 26 \cdot 312 / 2000 \leq 4,0 \Omega$.

Powyższe wielkości wyliczono wg wzorów podanych przez Inwestora.

5. Wytyczne montażu linii kablowej dla potrzeb telemetrii

Wraz z montażem sieci ciepłej planuje się ułożenie linii kablowej dla potrzeb telemetrii kablem telekomunikacyjnym dla systemów cyfrowych typu XzTKMNXPw 2x(4x2x0,6+1x2x0,6).

Kabel telemetryczny należy układać podwójnie na warstwie piasku pomiędzy rurami preizolowanymi i oznakować taśmą z folii koloru niebieskiego. Ułożenie kabli winno odbywać się wraz z układaniem sieci ciepłowniczej, najlepiej przez wykonawcę sieci.

W miejscu odgałęzienia planuje się połączenie z istniejącym kablem telemetrycznym ułożonym w roku 2001 wzdłuż ul. Legionów. W miejscu połączenia należy zabudować szczelne termokurczliwe mufy kablowe (szt. 2). Mufy kablowe należy wykonać pod nadzorem służb eksploatacyjnych Inwestora.

W węźle cieplnym budowanego budynku biurowego należy zabudować skrzynkę przyłączową telemetrii wraz z wyposażeniem wg załączonego rysunku typowego. Skrzynkę należy zamontować w pobliżu wejścia kabli do budynku, w miejscu łatwo dostępnym na wysokości 80-140cm od podłogi. Na wychodzących ze skrzynki kablach należy trwale opisać adresy obiektów, w których znajduje się drugi koniec kabla.

Na całej długości kable układać w rurze ochronnej PE-HD Dz50x3,2mm. pianki PUR. W miejscu przejścia przez pomieszczenie WC w piwnicy budynku biurowego kable układać w korytach kablowych przymocowanych do ścian lub sufitu.

Po zakończeniu montażu linii kablowej dla potrzeb telemetrii należy wykonać niezbędne pomiary kabli. Protokoły z pomiaru kabli przekazać inwestorowi.

Szczegóły montażu kabli wg rys. nr 05 – *Schemat linii kablowej dla potrzeb telemetrii*.

6. Uwagi końcowe

- Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” - cz. II oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
- Osoby prowadzące i nadzorujące roboty powinny posiadać odpowiednie uprawnienia.
- Całość robót montażowych prowadzić zgodnie z zasadami i wytycznymi technologicznymi dostawcy systemu rur preizolowanych.
- Roboty ziemne prowadzić tak, aby nie uszkodzić istniejącego drzewostanu.

- Po wykonaniu prac montażowych i przed zasypaniem sieci należy wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.
- Po zakończeniu montażu sieci należy wykonać płukanie rurociągów.
- Teren, przez który prowadzony jest ciepłociąg należy po zakończeniu prac montażowych uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.

7. Specyfikacja materiałów

1.	Rura preizolowana prosta Dz 76,1 x 2,9/160 mm L=12m izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	16
2.	Rura preizolowana prosta Dz 48,3 x 2,6/125 mm L=12m izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	7
3.	Łuk preizolowany 90° Dz 76,1 x 2,9/160 mm R=2,5D równoramienny L=1,00x1,00 m izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	12
4.	Łuk preizolowany 90° Dz 76,1 x 2,9/160 mm R=2,5D różnoramienny L=1,50x1,00 m izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	2
5.	Łuk preizolowany 90° Dz 48,3 x 2,6/125 mm R=2,5D równoramienny L=1,00x1,00 m izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	4
6.	Odgałęzienie preizolowane prostopadłe 45° Dz 114,3 x 3,6/200 mm (izolacja standard seria 1) - Dz 76,1 x 2,9 /125mm izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	2
7.	Redukcja preizolowana Dz 76,1 x 2,9/160 mm - Dz 48,3 x 2,6/125 mm izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	2
8.	Zawór preizolowany odcinający Dz 76,1 x 2,9/160 mm z odwdnieniem z zaworem kulowym ze stali nierdzewnej DN 32 mm izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	2
9.	Kaptur ochronny z rury PVC 160 mm z korkiem H=400 mm	szt.	4
10.	Złącze termokurczliwe usieciowane radiacyjnie typ SX-WP D200 z korkami wtapianymi	szt.	4
11.	Komponenty pianki dla złącza termokurczliwego D200	szt.	4
12.	Złącze termokurczliwe usieciowane radiacyjnie typ SX-WP D160 z korkami wtapianymi	szt.	42
13.	Komponenty pianki dla złącza termokurczliwego D160	szt.	42
14.	Złącze termokurczliwe usieciowane radiacyjnie typ SX-WP D125 z korkami wtapianymi	szt.	16
15.	Komponenty pianki dla złącza termokurczliwego D125	szt.	16
16.	Pierścień uszczelniający D125	szt.	6

17.	Nasadka termokurczliwa D125/DN40	szt.	2
18.	Mata piankowa 2000 x 1000 x 40	szt.	11
19.	Złączki do alarmu (100 szt.)	kpl.	2
20.	Taśma krepowa (50 m)	szt.	2
21.	Podtrzymki przewodów (50 szt.)	kpl.	5
22.	Taśma informacyjno-ostrzegawcza dla ciepłociągu (szeroka)	m	315
23.	Kabel telemetryczny typ XzTKMNXpw 2x(4x2x0,6+1x2x0,6)	m	315
24.	Taśma oznakowania dla kabla telemetrycznego (niebieska)	m	155
25.	Skrzynka przyłączowa teledetrii z wyposażeniem	kpl.	1
26.	Mufa kablowa termokurczliwa	kpl.	2
27.	Rura ochronna PE-HD Dz 50 x 3,2 mm	m	155
28.	Krąg żelbetowy Ø1200 mm h=60cm	szt.	1
29.	Pokrywa żelbetowa dla kręgu Ø1200 mm z otworem pod właz Ø800 mm typ PP-144/80	szt.	1
30.	Właz żeliwny Ø800 mm typ BO-800 (klasa B-125)	szt.	1
31.	Rura stalowa bez szwu Dz48,3x2,6mm	m	3
32.	Rura stalowa bez szwu Dz 26,9x2,6mm	m	3
33.	Kolano stalowe bez szwu Dz48,3x2,6mm R=1,5D	szt.	2
34.	Zawór zaporowy kołnierzyowy DN20mm PN25 fig. 218 kl. szczelności „A” śruby dławicowe oczkowe ocynkowane	szt.	2
35.	Kołnierz stalowy szyjkowy DN20mm PN25	szt.	4

mgr inż. Iwona Hatossy
 UPRAWNIENIA BUDOWLANE
 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
 instalacji i urządzeń wodocięgowych i kanalizacyjnych,
 ciepłych i chłodzących i gazowych
 nr ewid 267/2000

Bielsko-Biała, dnia 15.06.2020.

HATOSSY Iwona
Upr. nr 267/2000 z dnia 17.06.2000.
Nr członkowski izby zawodowej SLK/IS/7846/02

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dziennik Ustaw z 2019r. poz. 1186 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt:

**„Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
2xDN65/160-40/125mm do budynku biurowego na działce nr 6875/2
przy ul. Teodora Tomasza Jeża w Bielsku-Białej”**

sporządzony w dniu : 15.06.2020.

dla : **Przedsiębiorstwa Komunalnego „Therma” Spółka z o.o.
43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108**

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr Inż. Iwona Hatossy
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA STROJÓW GRANICZNYCH
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
ciepłych, wentylacyjnych i gazowych
nr ewid 267/2000

.....
(pieczęć wraz z podpisem)

AG.II-4/7131/267/2000

DECYZJA Nr 267/2000

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz.U. Nr 89, poz.414/ i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.PiB. z dn. 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8, poz.38 z 1995 r./ w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pani Iwony Hatossy na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r. stwierdza się, że:

Pani Iwona H A T O S S Y
mgr inż.

ur. dn. 22 stycznia 1971 r. w Gliwicach

o t r z y m u j e

U P R A W N I E N I A B U D O W L A N E

bez ograniczeń

do projektowania

w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych

U z a s a d n i e n i e

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r. posiadania przez Panią Iwonę Hatossy wymaganego prawem wykształcenia - Politechnika Śląska w Gliwicach Wydział Inżynierii Środowiska i Energetyki na kierunku Inżynieria i ochrona środowiska w zakresie specjalności: Ogrzewnictwo, wentylacja i technika odpylania oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

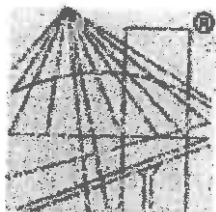
Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pani Iwona Hatossy
ul. Zaw. Czarnego 23/2, 44-100 Gliwice
2. GINB, ul. Krucza 38/42
00-926 Warszawa
3. a/a



Wojewoda
Zygmunt Konopka
Dyrektor Wydziału Architektury
i Gospodarki Przestrzennej



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-RAH-WIT-Z8I *

Pani Iwona Hatossy o numerze ewidencyjnym SLK/IS/7846/02
adres zamieszkania ul. Zawiszy Czarnego 23/1, 44-100 Gliwice
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-10 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO WODNEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ

budynku biurowego przy ul. Teodora Tomasza Jeża, dz.nr 6875/2 w Bielsku-Białej Nr 004/044/20

Nawiązując do Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007r. (Dz.U. nr 16, poz.92) w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych określa się dla w/w obiektu następujące warunki przyłączenia do wodnej sieci ciepłowniczej:

1. Przyłączenie do sieci ciepłowniczej

1.1. Dla zasilania przedmiotowego obiektu z wodnej sieci ciepłowniczej niezbędne jest:

- wybudowanie przyłącza z rur preizolowanych 2 x 65/160 + 2 x DN40/125 o długości ok. 150 m. od istniejącej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2 x DN100/200 w rejonie ul. Legionów/Teodora Tomasza Jeża do miejsca lokalizacji węzła cieplnego w obiekcie.
- zabudowanie armatury odcinającej na przyłączy,
- wykonanie węzła cieplnego wymiennikowego dla potrzeb obiektu zgodnie z p.4.

1.2. Wykonanie przyłącza ciepłowniczego oraz zabudowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z armaturą regulacyjną ustalającą obliczeniowe natężenie przepływu dla obiektu nastąpi przez P.K. „Therma” na zasadach ustalonych w Umowie o przyłączenie do sieci ciepłowniczej. Natomiast węzeł cieplny należy wykonać na koszt i staraniem Odbiorcy, o ile nie zostanie zawarta w tym zakresie odrębna umowa.

2. Własność i eksploatacja instalacji i urządzeń w węźle

2.1. Przyłącze ciepłownicze (z przejściem przez ścianę budynku) oraz układ pomiarowo-rozliczeniowy i armatura regulacyjna ustalająca obliczeniowe natężenie przepływu dla obiektu stanowiące elementy węzła cieplnego będą własnością P.K. „Therma”.

2.2. Eksploatacja przyłącza ciepłowniczego oraz układu pomiarowo-rozliczeniowego i armatury regulacyjnej ustalającej obliczeniowe natężenie przepływu będzie należała do P.K. „Therma”, natomiast eksploatacja instalacji odbiorczych w obiekcie będzie w gestii Odbiorcy.

2.3. Własność i eksploatacja węzła cieplnego z wyjątkiem elementów wyszczególnionych w p.2.1. – 2.2. będzie po stronie Odbiorcy.

2.4. Wszelkie odstępstwa od zasad określonych w p. 2.2 – 2.3. muszą zostać uwzględnione w Umowie sprzedaży ciepła.

3. Parametry czynnika grzewczego

- Zapotrzebowanie mocy cieplnej dla obiektu wynosi 99 kW, w tym:

- dla potrzeb ogrzewania $N_{co} = 77$ kW,
- dla potrzeb wentylacji $N_{went} = 22$ kW;

- Temperatury obliczeniowe wody sieciowej 120/60°C.

- Temperatura zasilania wody sieciowej regulowana jest w zakresie od 65°C do 120°C w zależności od temperatury zewnętrznej (tabela regulacji w załączeniu).

- Obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej dla potrzeb ogrzewania i wentylacji wynosi: 1,45 m³/h

- Ciśnienie w rurociągu zasilającym od 0,9 MPa do 1,5 MPa.

- Ciśnienie w rurociągu powrotnym od 0,4MPa do 0,7 MPa.

- Ciśnienie dyspozycyjne od 0,2 MPa do 1,0 MPa .

- Dla doboru armatury i urządzeń węzła przyjmować możliwość wzrostu ciśnienia zasilania (przy błędnych manipulacjach) do 1,6 MPa. Armatura odcinająca węzła cieplnego i na zasilaniu od strony sieci do wymiennika powinna być na 2,5 MPa.

- Dostawa energii cieplnej w sezonie grzewczym

4. Wymagania techniczne dotyczące węzła ciepłego i instalacji odbiorczej

4.1. Węzeł ciepły

- Instalacje odbiorcze centralnego ogrzewania i wentylacji obiektu należy podłączyć do sieci za pośrednictwem węzła ciepłego wymiennikowego zaprojektowanego w oparciu o „Wymagania techniczne wyposażenia indywidualnych węzłów ciepłych wymiennikowych zasilanych z wodnej sieci P.K. „Therma” i wypełnioną przez odbiorcę „Ankieta do doboru urządzeń węzła”.
- W celu zapewnienia efektywności wykorzystania energii ciepłej węzeł ciepły należy wyposażyć w urządzenia automatycznej regulacji zapewniające utrzymywanie wymaganej temperatury zasilania instalacji grzewczej i wentylacji.
- Węzeł ciepły wyposażyć w urządzenia umożliwiające włączenie węzła do systemu monitoringu P.K. „Therma” w celu zdalnego nadzorowania pracy węzła, kontrolowania i rejestrowania parametrów nośnika ciepła oraz ilości ciepła dostarczonego do węzła ciepłego.
- Przewidzieć miejsce na zainstalowanie czujnika temperatury zewnętrznej powietrza, do którego będzie doprowadzony z szafy AKPIA węzła przewód sygnalizacyjny. Lokalizację czujnika temperatury zewnętrznej uzgodnić z P.K. „Therma”. Czujnik należy zabudować przed wykończeniem elewacji budynku.
- Węzeł ciepły zostanie wyposażony przez P.K. „Therma”:
 - w układ pomiarowo-rozliczeniowy zabudowany po stronie wysokich parametrów do pomiaru ilości pobranej energii z sieci ciepłowniczej na potrzeby ogrzewania i wentylacji budynku,
 - w automatyczne urządzenie umożliwiające ograniczenie przepływu nośnika ciepła do wielkości wynikającej z aktualnie zamówionej mocy cieplnej przez Odbiorcę.
- Odbiór techniczny węzła należy przeprowadzić z udziałem przedstawiciela P.K. „Therma” i potwierdzić protokołem odbioru, którego jeden egzemplarz otrzymuje P.K. „Therma”.

4.2. Pomieszczenie węzła ciepłego

- Węzeł ciepły wymiennikowy należy zamontować w wydzielonym pomieszczeniu technicznym, zlokalizowanym w najniższej kondygnacji budynku bezpośrednio przy ścianie zewnętrznej (wg załącznika).
- Wskazane jest, aby w pomieszczeniu węzła nie zabudowywać innych urządzeń i rurociągów nie związanych bezpośrednio z węzłem ciepłym (np. przyłącze i wodomierz AQUA, kolektory – rozdzielacze instalacji odbiorczej) i przynajmniej dwie ściany były wolne od drzwi i okien.
- Konstrukcje ścian i drzwi pomieszczenia węzła oraz przejścia rurociągów przez przegrody budowlane muszą uwzględniać przepisy Bezpieczeństwa Pożarowego dla tego typu pomieszczeń.
- Pomieszczenie węzła ciepłego powinno umożliwiać wykonywanie obsługi urządzeń w warunkach bezpieczeństwa i higieny pracy oraz powinno być dostępne o dowolnej porze dla personelu obsługującego i Dostawcy ciepła. Jednocześnie winno być zabezpieczone przed dostępem osób postronnych.
- Wskazane jest, aby zapewnić możliwość bezpośredniego wejścia do pomieszczenia z zewnątrz budynku. W przypadku braku takiej możliwości, należy zapewnić drogę komunikacyjną do węzła o minimalnej szerokości 1,0 m i wysokości 2,2 m.
- Drzwi wejściowe z blachy stalowej (lub obite blachą stalową) o minimalnych wymiarach 0,8 x 2,0 m osadzone w stalowej futrynie, wyposażyć w zamknięcie bezklamkowe otwierające się pod naciskiem od strony pomieszczenia węzła. Drzwi oznaczyć stosowną tablicą informacyjną.
- Wysokość pomieszczenia powinna wynosić min 2,2 m.
- Ściany w pomieszczeniu należy gładko wytynkować i wymalować jasną lamperią lub wyłożyć jasnymi kafelkami. Ściany, strop i posadzka muszą być wykonane z materiałów niepalnych, posadzkę należy wykonać z 1% spadkiem w stronę drożnej kratki ściekowej. Wymagana nośność posadzki 1500 kg/m².
- Pomieszczenie węzła powinno być wyposażone w kratkę ściekową podłączoną do kanalizacji. W przypadku braku w pomieszczeniu kanalizacji i konieczności odprowadzenia wody z kratki ściekowej poprzez układ pompowy, rzapie i pompa powinny być poza pomieszczeniem węzła. Dla pomieszczeń posiadających wejście bezpośrednio z zewnątrz dopuszcza się możliwość rezygnacji z kratki ściekowej pod warunkiem zachowania spadku posadzki w kierunku drzwi wejściowych.
- Pomieszczenie węzła ciepłowniczego powinno zapewniać poziom dźwięku w pomieszczeniach przyległych do węzła zgodnie z PN-B-02151-2:2018 oraz PN-B-02151-3:2015-10.
- Pomieszczenie węzła wyposażyć w wentylację grawitacyjną nawiewną i wywiewną.
- W pomieszczeniu węzła wykonać instalację elektryczną 1-fazową dla potrzeb urządzeń węzła i oświetlenia pomieszczenia. Instalacje elektryczne należy wykonać jak dla pomieszczeń wilgotnych. Oświetlenie węzła powinno spełniać warunki PN-EN 12464 – 1:2012 z uwzględnieniem warunków remontowych w każdym miejscu pomieszczenia i wynosić co najmniej 100 lx.
- Rozdzielnica elektryczna powinna być umieszczona w pomieszczeniu węzła, w pobliżu drzwi wejściowych, w miejscu widocznym i łatwo dostępnym. Z rozdzielnic nie należy zasilать odbiorników nie związanych z węzłem ciepłym. Rozdzielnica musi być wyposażona w wyłącznik główny, gniazdo 230 V i ochronniki przeciwprzepięciowe kategorii C odpowiednio dla danego układu zasilania. Urządzenia elektryczne zainstalowane w pomieszczeniu węzła powinny być wyposażone w instalację przeciwporażeniową wg aktualnych norm.

- W przypadku planowanego przekazania wężła do eksploatacji P.K. "Therma", w pobliżu licznika administracyjnego budynku, przygotować miejsce na zabudowę licznika energii elektrycznej (na potrzeby wężła) właściwego zakładu energetycznego oraz połączyć go odpowiednim kablem z rozdzielnicą elektryczną w węźle cieplnym.
- Wszelkie odstępstwa od powyższych wymagań należy uzgodnić z P.K. „Therma”.

4.3. Instalacja odbiorcza

- Instalacja c.o. powinna być wykonana jako zamknięta. Może być uzupełniania wodą z sieci ciepłowniczej za pośrednictwem wodomierza do wody gorącej. Nie zabudowywać armatury, która mogłaby służyć do czerpania gorącej wody z obiegu lub umożliwiałaby powstanie trudnych do skontrolowania ubytków wody.
- Instalacje odbiorcze w obiekcie powinny zapewniać racjonalne wykorzystanie ciepła, szczególnie uzyskiwanie możliwie niskich temperatur powrotu wody do sieci ciepłowniczej, nie wyższej niż 60°C.
- W układach wentylacji przy nagrzewnicach nie stosować układów upustowych zwracających gorący czynnik do wężła. Nagrzewnice podłączać poprzez układy mieszające.
- Przewód wyprowadzony z pomieszczenia wężła należy przeprowadzić przez układ sterujący każdego z aparatów grzewczo-wentylacyjnych. Załączenie każdego aparatu winno skutkować równoległym bezpotencjałowym zwarcie w/w przewodu sygnalizującego. Sygnał wykorzystywany będzie do włączenia pomp wężła bloku wentylacji.
- Kolektory służące jako rozdzielacze na poszczególne obiegi instalacji stanowią integralną część instalacji odbiorczej i muszą zostać zaprojektowane, jak również wykonane razem z instalacją odbiorczą.
- Armatura odcinająca odrębne grupy odbiorników ciepła, powinna być umieszczona w łatwo dostępnym miejscu. Armatura ta powinna umożliwiać ustawienie wymaganego przepływu np. zaworami Oventrop lub zabudowanie przy niej elementów regulacyjnych.
- Instalacja c.o. powinna być wyposażona w zawory termostatyczne przy grzejnikach odpowiednio wyregulowane.

5. Wymagania dotyczące przyłącza ciepłowniczego

- Przyłącze ciepłownicze należy wykonać z rur preizolowanych 2 x 65/160 + 2 x DN40/125 z impulsowym systemem monitoringu zawilgocenia izolacji.
- Wszystkie odcinki sieci należy zaprojektować i wykonać zgodnie z „Wytocznymi techniczno-eksploatacyjnymi projektowania i realizacji sieci dla systemu ciepłowniczego Bielska-Białej”.

6. Wymagania dotyczące kabla telemetrycznego

- Wzdłuż układanych rurociągów przyłącza, pomiędzy rurami, ułożyć kabel telemetryczny typu XzTKMNXpw 2 x (4x2x0,6 + 1x2x0,6) dla potrzeb telemetrii, oznakować taśmą PE koloru niebieskiego i połączyć z kablem istniejącej sieci 2 x DN100/200.
- W węźle cieplnym należy zabudować skrzynkę telemetryczną „ST”.
- Projekt i ułożenie kabla telemetrycznego wykonać zgodnie z „Wytocznymi układania kabli telemetrycznych w tym wykonania muf oraz montażu skrzynek telemetrycznych w wymiennikowniach”.

7. Dokumentacja techniczna

Projekt przyłącza ciepłowniczego i wężła cieplnego wymagają uzgodnienia z P.K. „Therma”, niezależnie od innych uzgodnień wymaganych przez przepisy.

Powyższe warunki obowiązują łącznie z podpisaną przez strony odrębną Umową o przyłączenie do sieci ciepłowniczej. Termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wynosi 2 lata.

Załącznik:

- rzut kondygnacji z zaznaczoną lokalizacją pomieszczenia wężła cieplnego

KIEROWNIK DZIAŁU
Programowania i Rozwoju Ciepłownictwa
Dziedzic
mgr inż. Sławomir Dziedzic



UMOWA NR 579/P/2020
o przyłączenie do wodnej sieci ciepłowniczej
zawarta w Bielsku-Białej dnia ...14...05...2020 r.

pomiędzy P. K. „Therma” Spółką z o.o. z siedzibą przy ul. Michała Grażyńskiego 108, 43-300 Bielsko-Biała, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, w rejestrze przedsiębiorców pod nr KRS: 0000081135, kapitał zakładowy: 27393000,00 zł; NIP: 5470171902, REGON: 071011296, zwaną dalej Przedsiębiorstwem Ciepłowniczym, reprezentowaną przez: **Waldemara Jędrusińskiego - Prezesa Zarządu**

a Grzegorzem Nabąglu (PESEL:75110400758) prowadzącym działalność gospodarczą przy ul. Legionów 26/28, 43-300 Bielsko-Biała, NIP: 9371060231, REGON: 243183647, zwanym dalej Inwestorem,

o następującej treści:

§ 1

Umowę zawieszono się w oparciu o Warunki Przyłączenia do Sieci Ciepłowniczej Nr 004/044/20 z dn. 30.01.2020 r., stanowiące Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest przyłączenie do sieci ciepłowniczej wodnej węzła ciepłego w projektowanym obiekcie biurowym na nieruchomości położonej przy ul. Teodora Tomasz Jeża w Bielsku-Białej, ozn. jako działki nr: 6875/2 - KW BB1B/00143620/3; obręb 0032 Lipnik. Inwestor oświadcza, iż włada ww. nieruchomością na podstawie: użytkowanie wieczyste.
2. Moc przyłączeniowa wynosi: 99 kW.

§ 3

1. W ramach realizacji przedmiotu umowy Przedsiębiorstwo Ciepłownicze zobowiązuje się do:
 - 1.1. opracowania dokumentacji technicznej przyłączeniowej sieci ciepłowniczej wodnej, zgodnie z Warunkami Przyłączenia, wymienionymi w § 1 umowy,
 - 1.2. obsługi geodezyjnej,
 - 1.3. wykonanie przyłącza ciepłowniczego 2xDN65/160+2xDN40/125 wraz z armaturą odcinającą i przejściem przez ścianę budynku, od istniejącej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDN100/200 w rejonie ul. Legionów/T.T. Jeża do miejsca lokalizacji węzła ciepłego w obiekcie Inwestora,
 - 1.4. opracowania projektu technicznego węzła ciepłego dla obiektu Inwestora,
 - 1.5. zabudowy w węźle ciepłym Inwestora układów: pomiarowo-rozliczeniowych i regulacji przepływu nośnika ciepła,
 - 1.6. odbioru i uruchomienia.

§ 4

Przedsiębiorstwo Ciepłownicze wykona węzeł ciepły na potrzeby obiektu Inwestora na warunkach określonych w odrębnej umowie, zgodnie z ofertą z dn. ND/SK/0103/2019 z dn. 03.04.2019 r. Zawarcie umowy nastąpi po otrzymaniu od Inwestora wypełnionej Ankiety do doboru urządzeń węzła ciepłego.

§ 5

1. Koordynację robót wymienionych w § 3 i § 4 oraz kontrolę dotrzymywania wymagań określonych w Warunkach, wymienionych w § 1, prowadzić będą:
 - 1.1. Inwestor: *Grzegorz Nabąglu*..... tel. *882 000 775*,
 - 1.2. Przedsiębiorstwo Ciepłownicze: *Iwona Wadowska* tel. 696494158.

77

§ 6

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przyłączenia:
 - 1.1. rozpoczęcie robót wymienionych w § 3 ust.1.: z dniem podpisania umowy,
 - 1.2. zakończenie robót wymienionych w § 3 ust.1. pkt 1.1. do 1.4. w terminie: do: **20.11.2020 r.**,
 - 1.3. zakończenie robót wymienionych w § 3 ust.1. pkt 1.5. do 1.6. w terminie do: **20.01.2021 r.**
2. Terminy wymienione w ust.1. pozostają aktualne w przypadku
 - 2.1. podpisania przez Inwestora niniejszej umowy w terminie do **12.05.2020 r.**, i dostarczenia danych do projektowania -wypełnionej Ankiety do doboru urządzeń węzła cieplnego do **31.07.2020 r.**
 - 2.2. przygotowania i udostępnienia przez Inwestora, w terminach wyprzedzająco podanych przez Przedsiębiorstwo Ciepłownicze, nieruchomości do projektowanych rzędnych terenu dla budowy przyłącza ciepłowniczego,
 - 2.3. przygotowania i udostępnienia przez Inwestora, w terminach wyprzedzająco podanych przez Przedsiębiorstwo Ciepłownicze, pomieszczenia technicznego w obiekcie dla zabudowy urządzeń.
3. W przypadku działania lub zaniechania organów państwowych lub samorządowych, lub sprzeciwu osób trzecich, uniemożliwiających dotrzymanie terminów realizacji umowy określonych w ust. 1. terminy mogą ulec zmianie. W takim przypadku zapisy § 11 umowy nie znajdują zastosowania, a Strony zobowiązane są ustalić nowe terminy realizacji umowy oraz nowe terminy określone w § 7.
4. Inwestor zobowiązany jest do bieżącego pisemnego informowania Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego o wszelkich zmianach stanu faktycznego lub prawnego, które mogłyby mieć wpływ na terminowe i należyte wykonanie umowy.

§ 7

Strony ustalają termin podpisania umowy w sprawie dostarczania ciepła i rozpoczęcia dostarczania i odbioru ciepła w nośniku wodnym na: **styczeń/luty 2021 r.**

§ 8

1. Koszt wykonania prac opisanych w § 3 ust.1. wynosi 108 500,00 zł (słownie sto osiem tysięcy pięćset złotych 0/100) i zostanie w całości poniesiony przez Przedsiębiorstwo Ciepłownicze.
2. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy w zakresie opisany w § 3 ust.1. Przedsiębiorstwo Ciepłownicze nie pobierze od Inwestora opłaty za przyłączenie do sieci ciepłowniczej.
3. Po wykonaniu umowy sieć ciepłownicza przyłączeniowa z armaturą odcinającą oraz układy: pomiarowo-rozliczeniowy i regulacji przepływu nośnika ciepła stanowiąc będą własność i pozostawać w eksploatacji Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego.
4. Węzeł cieplny, wykonany na podstawie umowy, o której mowa w § 4, stanowiąc będzie własność i pozostawać w eksploatacji Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego.

§ 9

Inwestor zobowiązuje się do poboru ciepła w nośniku wodnym w ilości: 99 kW przez okres co najmniej 3 lat od daty wymienionej w § 7.

§ 10

1. Inwestor wyraża zgodę Przedsiębiorstwu Ciepłowniczemu na wejście na teren swojej nieruchomości w celu budowy sieci ciepłowniczej (dz. nr 6875/1 - KW BB1B/00143620/3) oraz przyłącza ciepłowniczego (dz. nr 6875/2 - KW BB1B/00111867/3) - zgodnie z Warunkami Przyłączenia wymienionymi w § 1 umowy.
2. Inwestor ponosi odpowiedzialność finansową za ewentualne uszkodzenia posadowionych sieci ciepłowniczych powstałe na etapie realizacji robót ziemnych Przez Inwestora, związanych z wykonywaniem innych sieci i uzbrojenia terenu, dróg, chodników oraz pozostałych elementów zagospodarowania terenu.
3. Inwestor przygotowuje, zgodnie z Warunkami Przyłączenia wymienionymi w § 1 umowy i nieodpłatnie udostępni pomieszczenie techniczne w obiekcie dla zamontowania i późniejszej eksploatacji węzła cieplnego oraz układów: pomiarowo-rozliczeniowych i regulacji przepływu nośnika ciepła.

§ 11

Strony ustalają kary umowne:

- 1.1. za opóźnienie terminu realizacji w stosunku do określonych w § 6 ust.1. i § 7 umowy, z przyczyn leżących po stronie Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego, Przedsiębiorstwo Ciepłownicze zapłaci na rzecz Inwestora karę umowną w wysokości 1/30 miesięcznej opłaty za usługi przesyłowe (stanowiącej iloczyn wielkości mocy zamówionej wymienionej w § 9 umowy i stawki tej opłaty wynikającej z obowiązującej Taryfy dla ciepła) za każdy dzień opóźnienia,
- 1.2. za opóźnienie terminu realizacji w stosunku do określonych w § 6 ust.1. i § 7 umowy, z przyczyn leżących po stronie Inwestora, Inwestor zapłaci na rzecz Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego karę umowną w wysokości 1/30 miesięcznej opłaty za usługi przesyłowe (stanowiącej iloczyn wielkości mocy zamówionej wymienionej w § 9 umowy i stawki tej opłaty wynikającej z obowiązującej Taryfy dla ciepła) za każdy dzień opóźnienia.

§ 12

Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy mogą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez drugą Stronę, odstępującemu przysługuje zwrot kosztów poniesionych na realizację umowy.
2. Wysokość kosztów poniesionych na realizację umowy ustalona zostanie na podstawie protokołu inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia umowy.

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Ustawy z dnia 24.04.1964 r. -Kodeks Cywilny (tekst jedn. Dz.U. 2019 poz. 1145 z późniejszymi zmianami) i Ustawy z dnia 10.04.1997 r. - Prawo Energetyczne (tekst jedn. Dz.U. z 2019 r. poz. 755 z późniejszymi zmianami) oraz przepisów wykonawczych do ww. ustawy.
2. Wszelkie sprawy sporne wynikłe w trakcie obowiązywania umowy rozpatrywane będą przez właściwy Sąd w Bielsku-Białej.
3. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egzemplarz otrzymuje Inwestor i 1 egzemplarz Przedsiębiorstwo Ciepłownicze.

PODPISY

PRZEDSIĘBIORSTWO CIEPŁOWNICZE

INWESTOR

Prezes Zarządu

mgr Waldemar Jędrusiński

Gregor Nabagl. M

Przedsiębiorstwo Komunalne
„Therma”

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
43-300 BIELSKO-BIAŁA, ul. Wolności 108
tel. 33 812 20 21-24, 33 815 74 97
NIP 547-017-19-02 REGON 07101296

0102/05/2020

Firma: Therma Sp. z o.o.	
43-300 BIELSKO-BIAŁA	
ul. Michała Grażyńskiego 108	
Dnia	18. 05. 2020
L.dz.	E 2

FR Wg

Bielsko-Biała, 11 maja 2020 r.

FR
Wg

Prezydent Miasta Bielska-Białej

Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej
ul. Michała Grażyńskiego 10



TD.4402.347.1.2020.MP

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a, art. 21 ust. 1 i 1a ustawy z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470), rozporządzenia Nr 26/98 Wojewody Bielskiego z 30 grudnia 1998 r. w sprawie zaliczenia dróg na terenie Gminy Bielsko-Biała do kategorii dróg lokalnych miejskich (Dz. U. Nr 24/98, poz. 399 ze zm.) rozporządzenia Rady Ministrów z 15 grudnia 1998 r. w sprawie ustalenia wykazu dróg krajowych i wojewódzkich (Dz. U. Nr 160 poz. 1071), art. 103 ust. 2 oraz ustawy z 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.) i art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256), statutu Miejskiego Zarządu Dróg (Uchwała Nr LXII/1992/2006 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z 19 września 2006 r.) oraz pełnomocnictwa z 28 lutego 2006 r. Prezydenta Miasta Bielska-Białej /ON.II-0113/47/06/ dla Dyrektora MZD do wydawania decyzji administracyjnych i postanowień oraz pełnomocnictwa z 26 marca 2019 r. Prezydenta Miasta Bielska-Białej /ON.II-0052.163.2019/ dla zastępcy Dyrektora MZD do wydawania decyzji administracyjnych i postanowień.

Po rozpatrzeniu wniosku Strony:

Przedsiębiorstwo Komunalne THERMA Sp. z o.o.
ul. Michała Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała

W sprawie:
zezwolenia na lokalizację infrastruktury technicznej niezwiązanej
z funkcjonowaniem drogi

ZEZWALAM

1. Na lokalizację przyłącza ciepłowniczego w pasie drogowym drogi publicznej, tj.:
 - 1.1 Ul. Legionów i ul. Tokarska – budowa przyłącza ciepłowniczego z rur preizolowanych 2x DN 65/160mm i długości 25,0m w pasie drogowym ww. ulic, (w rejonie skrzyżowania ul. Legionów z ulicami: Tokarską i Teodora

Tomasza Jeża), tj. zabudowa fragmentu ww. przyłącza ciepłowniczego wzdłuż pasa drogowego: chodnika, pasa zieleni ul. Legionów, w jezdni ul. Tokarskiej oraz przejście poprzeczne z ww. infrastrukturą przez pas drogowy: jezdnię ul. Legionów w Bielsku-Białej, na odcinku od włączenia ww. przyłącza ciepłowniczego do sieci ciepłowniczej 2x DN100/200mm zabudowanej wzdłuż pasa zieleni ul. Legionów, - w kierunku poprowadzenia ww. infrastruktury w pasie drogowym ul. Teodora Tomasza Jeża w Bielsku-Białej.

- 1.2 Ul. Teodora Tomasza Jeża – budowa przyłącza ciepłowniczego z rur preizolowanych 2x DN 65/160mm i długości 72,0m w pasie drogowym ul. Teodora Tomasza Jeża, (w rejonie skrzyżowania ul. Teodora Tomasza Jeża z ulicami: Legionów i Tokarską), tj. zabudowa ww. przyłącza ciepłowniczego wzdłuż pasa drogowego: jezdni, chodnika, pasa zieleni ul. Teodora Tomasza Jeża wraz z przejściem poprzecznym z ww. infrastrukturą przez pas drogowy: jezdnię ul. ww. ulicy, na odcinku od projektowanego przyłącza ciepłowniczego w pasie drogowym ulic: Tokarskiej i ul. Legionów, - w kierunku zabudowy ww. przyłącza ciepłowniczego z rur 2xDN65/160-40/125mm na działce ozn. 6875/1 obręb Lipnik niestanowiącej pasa drogowego drogi publicznej, służącej do budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku biurowego lokalizowanego na działce ozn. 6875/2 przy ul. Teodora Tomasza Jeża w Bielsku-Białej.
2. Lokalizacja wyżej wymienionej infrastruktury może nastąpić zgodnie z planem sytuacyjnym pn.: *„Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2 x DN65/160-40/125mm do budynku biurowego na działce nr 6875/2 przy ul. Teodora Tomasza Jeża w Bielsku-Białej”*., autorstwa: mgr inż. I.Hatosy, rys. nr 01, - projekt zagospodarowania terenu z daty: 14 kwiecień 2020 r.
3. Warunki umieszczenia infrastruktury:
 - 3.1 Zabudowę przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2x DN 65/160mm w pasie drogowym ul. Tokarskiej, ul. Legionów, ul. Teodora Tomasza Jeża, lokalizować metodą wykopu otwartego, dowiązując się wysokościowo do infrastruktury zabudowanej w pasie drogowym ww. ulic.
 - 3.2 Należy opracować i przedstawić w tut. Zarządzie projekt budowlany dla lokalizacji ww. przyłącza ciepłowniczego, wraz z elementem odtworzenia ww. pasa drogowego po robotach sieciowych z uwzględnieniem technologii robót, celem zatwierdzenia.
 - 3.3 Naruszoną konstrukcję jezdni ul. Tokarskiej, ul. Legionów, ul. Teodora Tomasza Jeża po przekopie, należy odtworzyć i zagęścić przyjmując obciążenie ruchem KR-3.
 - 3.4 Naruszoną konstrukcję chodnika w ciągu ul. Legionów i ul. Teodora Tomasza Jeża po przekopie, należy odtworzyć i zagęścić przyjmując obciążenie ruchem KR-2.
 - 3.5 Prace sieciowe, związane z włączeniem ww. przyłącza ciepłowniczego do istniejącej infrastruktury technicznej w pasie drogowym ul. Legionów, prowadzić tak, aby nie uszkodzić systemu korzeniowego składnika

roślinnego rosnącego wzdłuż ww. ulicy, - zgodnie z Zarządzeniem ozn. nr ON.0050.728.2019.OS Prezydenta Miasta Bielsko-Biała z 21 października 2019 r. w sprawie ochrony drzew na terenie miasta Bielsko-Biała.

- 3.6 Szczegółowe warunki przywrócenia pasa drogowego ww. ulic zostaną określone w decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym ww. ulic.
- 3.7 Podczas robót zapewnić bezpieczny przejazd oraz przejście pieszych do sąsiednich budynków.

Decyzja jest ważna w okresie 2 lat od daty wydania.

UZASADNIENIE

Strona, w piśmie z 14 kwietnia 2020 r. (data wpływu: 30 kwiecień 2020 r.), wystąpiła do Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej, z wnioskiem „o uzgodnienie projektowanej trasy przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2x DN 65/160 - 40/125mm do budynku biurowego na działce nr 6875/2 przy ul. Teodora Tomasza Jeża w Bielsku-Białej”.

Uwzględniając powyższe tut. Zarząd przychylił się do prośby Strony i zezwolił na zabudowę przyłącza ciepłowniczego z rur preizolowanych 2x DN 65/160mm o długości całkowitej trasy wynoszącej 97,0m na działce ozn. 4373/23 obręb Lipnik stanowiącej pas drogowy ulicy Tokarskiej i ul. Legionów i na działce ozn. 4363/37 obręb Lipnik stanowiącej pas drogowy ul. Teodora Tomasza Jeża w Bielsku-Białej.

W uznaniu zarządcy drogi w niniejszej sprawie w dniu wydania przedmiotowej decyzji zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 i 3a uzasadniające wyrażenia zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym ul. Tokarskiej, ul. Legionów, ul. Teodora Tomasza Jeża, wnioskowanej infrastruktury wyszczególnionej w pkt 1 niniejszej decyzji.

Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą wyżej wymienionych warunków.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej, za pośrednictwem organu, który decyzję wydał na adres: Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej, 43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 10, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 127a kpa oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania składa się organowi, który wydał niniejszą decyzję na adres: Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej, 43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 10.

Z dniem doręczenia organowi, który wydał niniejszą decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron, lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

2. Ponadto informujemy, że przed przystąpieniem do prowadzenia robót Inwestor zobowiązany jest do uzyskania:
 - 2.1 Pozwolenia na prowadzenie robót zgodnie z ustawą Prawo budowlane.
 - 2.2 Uzgodnienia z tut. Zarządem projektu budowlanego dla umieszczenia urządzenia w pasie drogowym, wraz z elementem odtworzenia pasa drogowego po robotach sieciowych, z uwzględnieniem technologii robót.
 - 2.3 Zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenie urządzenia w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
 - 2.4 Zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
Wniosek w tej sprawie należy złożyć do siedziby tut. Zarządu, z uwzględnieniem Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2014 r. w sprawie określenia warunków udzielenia zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2004 r., Nr 140 poz. 1481 z późn. zm).
3. Zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, utrzymanie urządzenia, obiektu, należy do jego posiadacza.
4. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w ust. 3, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
5. Niniejsza decyzja nie jest równoznaczna z prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu ustawy Prawo budowlane, art. 32 ust 4 pkt. 2.
6. Szczegółowe warunki przywrócenia pasa drogowego zostaną określone w decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym, po zatwierdzeniu w tut. Zarządzie projektu budowlanego.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta

DYREKTOR
mgr inż. Wojciech Waluś

MIEJSKI Zarząd Projektu Budowlanego
w Bielsku-Białym
ul. Mickiewicza 10
43-200 Bielsko-Biała
tel. (033) 472-60-10
fax (033) 497-96-35

Decyzja niniejsza z dniem 2.06.2011

stała się ostateczna

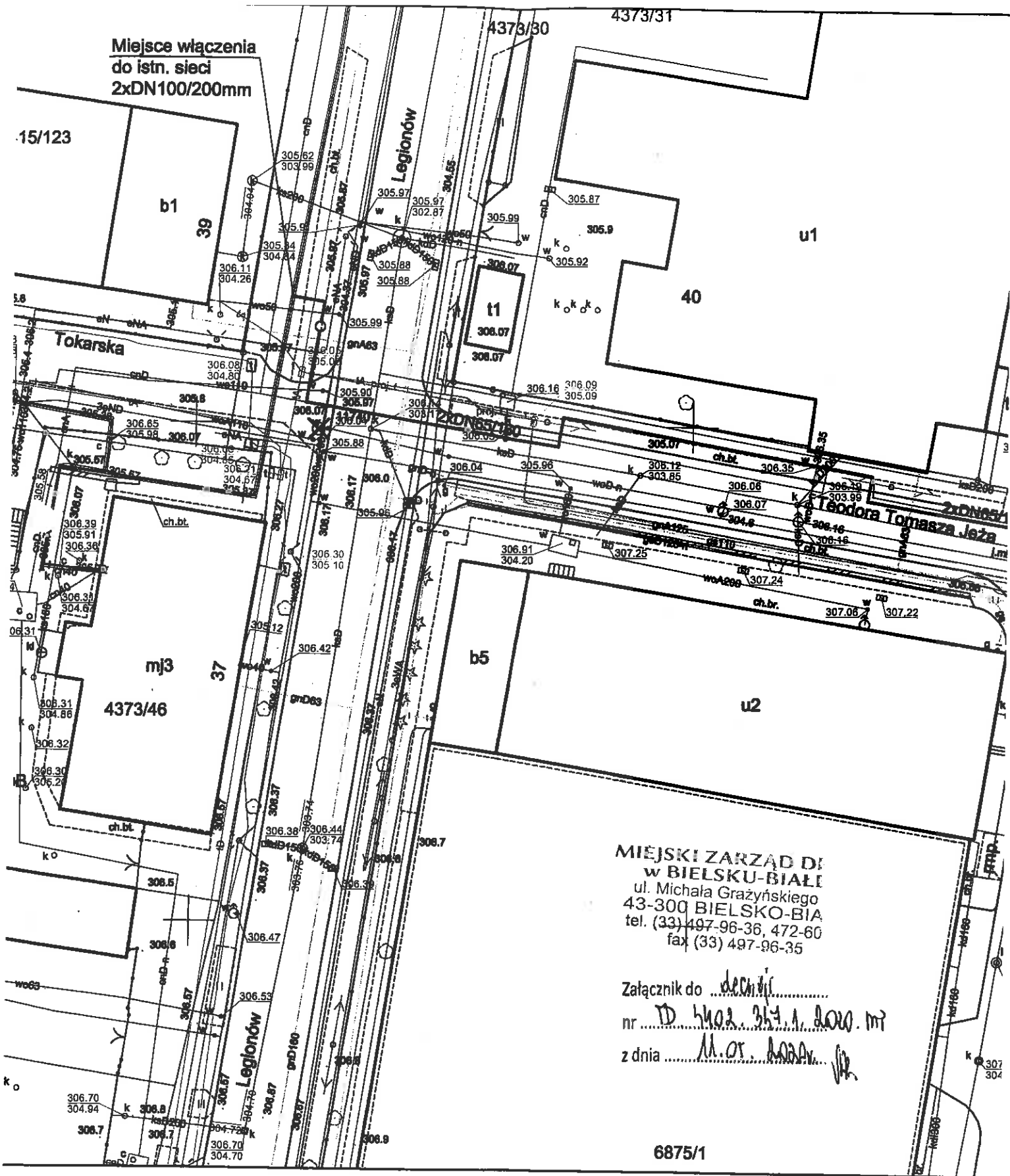
Bielsko-Biała, dnia 2.06.2011

Otrzymują:

1. Adresat
2. MZD.TD a/a
3. MZD.GIZ – do wiadomości

Starszy inspektor
ds. uzgadniania dokumentacji
mgr inż. Marta Pawełek

Miejsce włączenia
do istn. sieci
2xDN100/200mm



MIEJSKI ZARZĄD D
w BIELSKU-BIAŁYM
ul. Michała Grażyńskiego
43-300 BIELSKO-BIAŁY
tel. (33) 497-96-36, 472-60
fax (33) 497-96-35

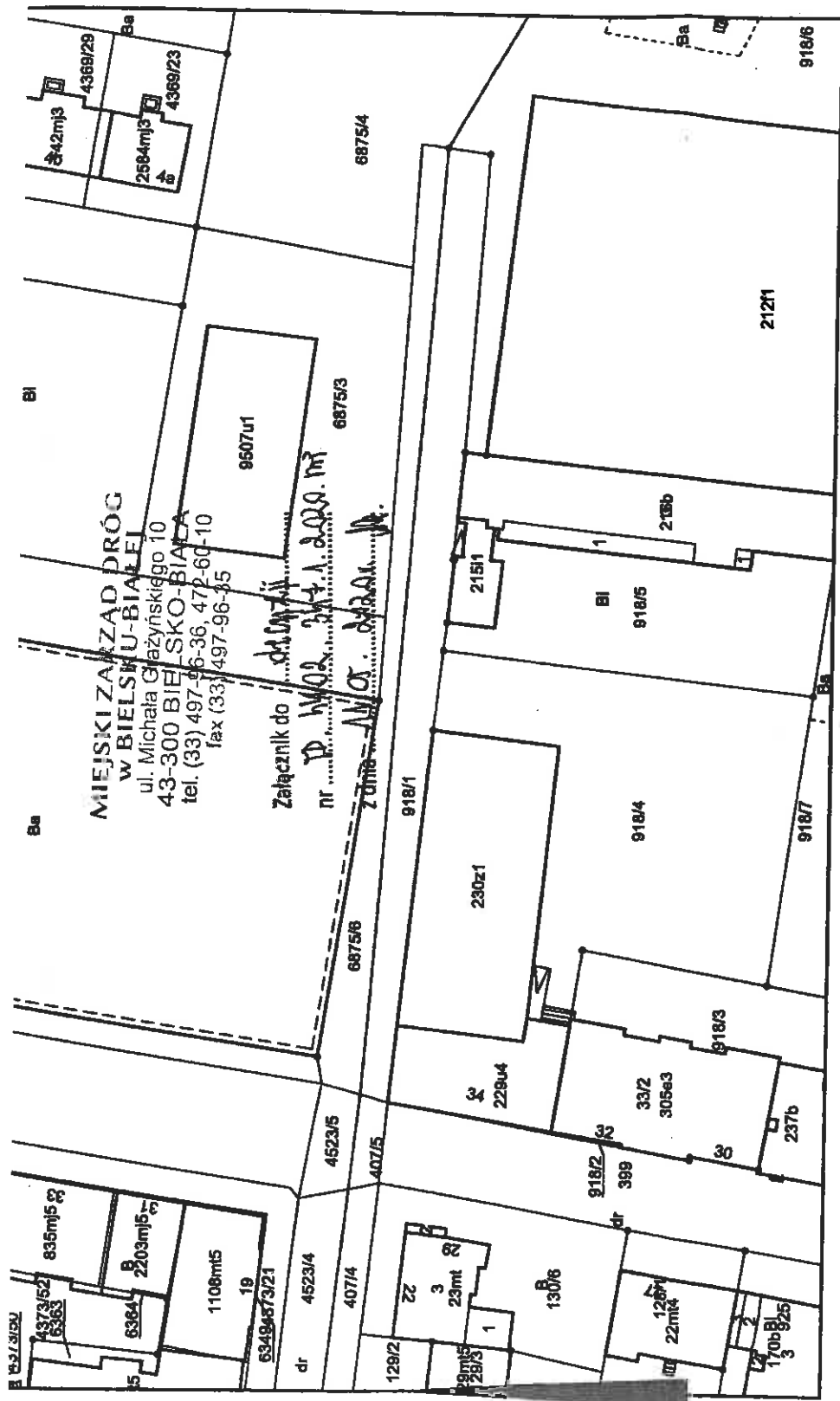
Załącznik do ...
nr ...
z dnia ...

6875/1

SEKCJE MAPY: 6.120.30.18.1.2 ; 6.120.30.18.2.1

Uzbrojenie projektowane :

— — — — — - przyłącze ciepownicze preizolowane 2xDN65/160 - 40/125i



Podniósł się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Przeżytni Miasto Bielsko-Biala
Nazwa majątku zasobu	MAPA EVIDENCYJNA
Identyfikator ewidencyjny majątku zasobu	P.2461. 20.14.232
Data wykonania kopii	13 MAR. 2020
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	M. KŁAPTOCZ Małgorzata Kłaptozcz

w Wydziale Geodezji i Kartografii

Uzbrojenie projektowane :

— - przyłącze ciepłownicze preizolowane 2xDN65/160 - 40/125mm

Adnotacje

Wykonał Małgorzata Kłaptozcz

h-

podpis wykonawcy

m.p.

Dane ewidencyjne dotyczące określenia granic przedstawionych na niniejszej mapie określone zostały na podstawie mapy katastralnej w skali 1:2860, wykonanej ok. 1989 r. Nie spełniają one pod względem dokładności kryteriów obowiązujących dla planów stanowiących dokumentację techniczną, §80 z Dz.U nr 38, poz. 454 z 2001 r./

dn. 13-03-2020 r.

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej
ul. Batorego 17A, 43-300 Bielsko-Biała
Infolinia: +48 32 606 0 616

Adres do korespondencji:
ul. Filarowa 18, 43-300 Bielsko-Biała
info@tauron-dystrybucja.pl

W001 00 / 0000
P.K. „Therma” Sp. z o.o.
43-300 BIELSKO-BIAŁA
ul. Michała Grażyńskiego 108
Dnia 13. 05. 2020
L.dz. FR....



Bielsko-Biała 2020-05-08

1039027549

TD/OBB/OMD/2020-05-08/0000026
TD/OBB//OMD/UB/WC/1945/2020
1040147875



P.K. „THERMA” Sp. z o.o.
ul. Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała

FR
R

Dotyczy: uzgodnienia budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku biurowego na działce nr 6875/2 przy ul. Jeża w Bielsku-Białej.

Odpowiadając na wniosek data wpływu do TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku - Białej 29-04-2020r. informujemy, że na załączonym planie naniesiono orientacyjnie przebieg linii kablowych SN, nN i oświetlenia ulicznego własności Tauron Dystrybucja SA Oddział w Bielsku - Białej.

Wszelkie zblżenia i skrzyżowania projektowanej inwestycji z urządzeniami TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami i normą N SEP-E-004 przy zachowaniu odległości poziomych i pionowych.

Dokładne położenie naniesionych linii kablowych SN, nN i oświetlenia ulicznego w miejscu skrzyżowania i zblżenia należy ustalić za pomocą przekopów kontrolnych, wykonanych ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego zachowując szczególne środki ostrożności.

Kable elektroenergetyczne SN, nN i oświetlenia ulicznego będący w kolizji z projektową inwestycją należy zaprojektować jako przejście w rurze osłonowej przepustu wychodzącego 0,5 m poza oś obiektu liniowego zgodnie z załącznikiem nr 1 (wytyczne do zabezpieczenia kabli) do niniejszego uzgodnienia.

Przy prowadzeniu prac w pobliżu urządzeń TAURON Dystrybucja S.A. należy wystąpić o nadzór nad prowadzonymi robotami do Spółki TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku-Białej Region SN i nN Bielsko Biała ul. Filarowa 18.

Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane z zachowaniem szczególnych środków ostrożności przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje. Przed zasypaniem wykopu, podczas realizacji prac w pobliżu urządzeń energetycznych każdorazowo należy spisać protokół z odbioru zanikowych w obecności pracownika Tauron Dystrybucja S.A.

Szczegóły wyniku w czasie wykonywania robót a nieokreślone w piśmie należy zgłosić i spisać w formie notatki.

Ponadto informujemy, że na danym terenie mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne i teletechniczne niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku Białej.

Ważność uzgodnienia ustala się na okres dwóch lat, licząc od daty niniejszego pisma.

Załączniki: mapa szt. 1 + wytyczne
Kopia: OMD

Z poważaniem

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej
Wydział Dokumentacji
Starszy Specjalista ds. Uzgodnień Branżowych

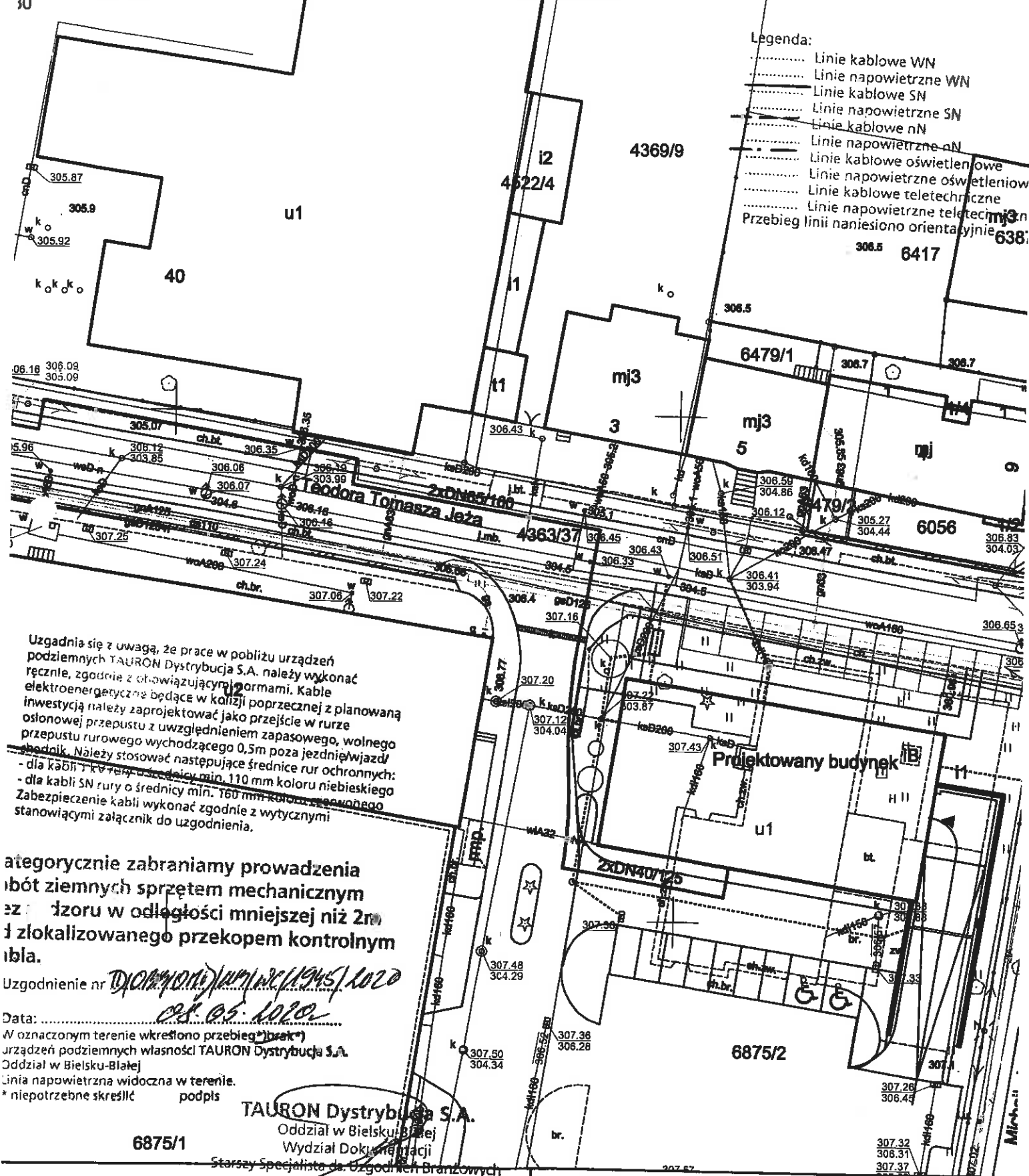
Wiesław Cyganik



WYTYCZNE DO ZABEZPIECZENIA KABLI
(dotyczy Uzgodnienia branżowego nr TD/OBB/OMD/UB/WC/1945/2020)

1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5 m poza jezdnię / wjazd / chodnik / oś obiektu liniowego.
2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:
 - a) dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego.
 - b) dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.
 - c) dla kabli teletechnicznych minimum 110mm
3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły – zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
4. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.
5. Wszelkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych Tauron Dystrybucja SA Oddział w Bielsku-Białej Region SN i nN ul. Filarowa 18, a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych.
6. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
7. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących kabli energetycznych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy) należy przewidzieć możliwość przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej.
8. W przypadku skrzyżowania projektowanych sieci (gazowej, wodociągowej, ciepłowniczej itp.) z istniejącymi kablami SN, należy przedłożyć do uzgodnienia w TAURON Dystrybucja S.A. (Wydział Eksploatacji) projekt techniczny (stanowiący element dokumentacji projektowej projektowanej inwestycji) z zaznaczeniem sposobu (typu i długości rur ochronnych) oraz miejsca zabezpieczenia kabli elektroenergetycznych.

- Legenda:
- Linie kablowe WN
 - Linie napowietrzne WN
 - Linie kablowe SN
 - Linie napowietrzne SN
 - Linie kablowe nN
 - Linie napowietrzne nN
 - Linie kablowe oświetleniowe
 - Linie napowietrzne oświetleniowe
 - Linie kablowe teletechniczne
 - Linie napowietrzne teletechniczne
- Przebieg linii nanesiono orientacyjnie



Uzgodnia się z uwagą, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zaprojektować jako przejście w rurze osłonowej przepustu z uwzględnieniem zapasowego, wolnego przepustu rurowego wychodzącego średnice rur ochronnych: - dla kabli SN rury o średnicy min. 110 mm koloru niebieskiego - dla kabli nN rury o średnicy min. 160 mm koloru czerwonego. Zabezpieczenie kabli wykonać zgodnie z wytycznymi stanowiącymi załącznik do uzgodnienia.

Kategorycznie zabraniamy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2m od zlokalizowanego przekopem kontrolnym i bła.

Uzgodnienie nr *DOK/1020/1945/1020*
 Data: *08.05.2020*

W oznaczonym terenie wskazano przebieg(*) brak*)
 Urządzeń podziemnych własności TAURON Dystrybucja S.A.
 Oddział w Bielsku-Białej
 Linia napowietrzna widoczna w terenie.
 * niepotrzebne skreślić

TAURON Dystrybucja S.A.

Oddział w Bielsku-Białej
 Wydział Dokumentacji

Starszy Specjalista ds. Uzgodnień Branżowych

6875/1

6.120.30.18.1.2 ; 6.120.30.18.2.1 **Wiesław Cyganik**

projektowane :

- przyłączy ciepłownicze preizolowane 2xDN65/160 - 40/125mm

PROJEKT PRZYŁ

Projektował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis	Data
Opracował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis	Data
			14.0
			14.0

Budowa przyłączy ciepłowniczego w technologii 2 x DN65/160 - 40/125 mm do budynku biurowego przy ul. Teodora Tomasza Jeża w Bielsku-Białej.

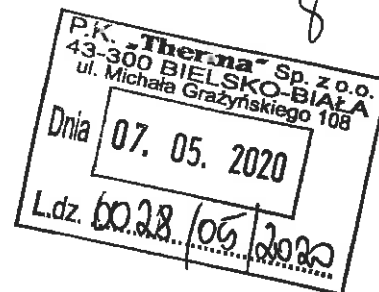
Skala
1 : 500

PROJEKT ZAGOSPODAROWA



PR
Nij

9. Włodarczyk 4



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze
ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze
tel. 32 398 50 00, faks 32 271 78 01

Gazownia w Bielsku-Białej
ul. Grażyńskiego 3, 43-300 Bielsko-Biała
tel. 33 813 76 00, faks 33 813 76 22
gazownia.bielsko.biala@psgaz.pl

P.K. „THERMA”
ul. Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała

PL
Nij

Wasz znak:

Bielsko-Biała, 05.05.2020

Nasz znak: PSGZA.0155.763.960.20

Dot.: uzgodnienia projektowanej trasy przyłącza sieci ciepłej do budynku przy ul. T.T. Jeża w Bielsku-Białej.

Szanowni Państwo!

Projektowaną sieć ciepłą uzgadniamy pod następującymi warunkami:

1. Przed przystąpieniem do robót należy pisemnie powiadomić Gazownię w Bielsku – Białej ul. Grażyńskiego 3 / z 14- dniowym wyprzedzeniem /, podając termin rozpoczęcia robót.
2. Przed przystąpieniem do robót w miejscu zbliżeń należy dokładnie zlokalizować gazociąg przez wykonanie wykopów kontrolnych w celu zachowania przepisowych odległości
3. Skrzyżowanie projektowanej sieci ciepłej z gazociągiem wykonać w/g PN -91/M.- 34501.
4. Przy przebiegu równoległym projektowaną sieć ciepłą należy układać w odległości co najmniej 1,5 m od sieci gazowej. W przypadku niespełnienia w/w punktu Gazownia w Bielsku-Białej zażąda od inwestora przełożenia gazociągów na wymaganą odległość .
5. Odkryty gazociąg w miejscu kolizji lub zbliżenia bezwzględnie zgłosić przed zasypką do odbioru przedstawicielowi dostawcy gazu.
6. Wszelkie uszkodzenia gazociągu będą usuwane na koszt inwestora .
7. Prace w bezpośrednim sąsiedztwie naszych urządzeń prowadzić ręcznie pod płatnym nadzorem pracownika Gazowni w Bielsku – Białej.

Z poważaniem:

KIEROWNIK
Gazownia w Bielsku – Białej

Aleksander Smusz

Opracowała: Małgorzata Krzywoń





KRS 0000270000 REGON: 142739519
 Złazaniik do Bielska, znak 6875/2
 2x DN 65/160 - 40/125 mm do budynku biurowego w Bielsku-Białej
 z dnia 05.05.2020
 Aleksander Szmaj
 podpis.....

PROJEKT PRZYŁĄCZA

Projektował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis	Data	INWESTOR P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108
Opracował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis	Data	

Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
 2 x DN65/160 - 40/125 mm do budynku biurowego na działce nr 6875/2
 przy ul. Teodora Tomasza Jeża w Bielsku-Białej.

Skala 1 : 500	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Rys. nr 01
------------------	---------------------------------	------------

2x DN65/160 - 40/125mm

Bielsko-Biała dnia 11.05.2020r.

IIT/UL/00979/2020

FL
Woj

P.K. „Therma” Sp. z o.o. 43-300 BIELSKO-BIAŁA ul. Michała Grażyńskiego 108	
Dnia	15. 05. 2020
L.dz.	0091/05/2020

Przedsiębiorstwo Komunalne THERMA
Spółka z ograniczoną
odpowiedzialnością
ul. Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała

FL
Woj

Dotyczy: uzgodnienia trasy projektowanego przyłącza ciepłowniczego do budynku biurowego na nieruchomości nr 6875/2 przy ul. T.T. Jeża w Bielsku-Białej.

W odpowiedzi na pismo uprzejmie informujemy, że trasę projektowanej sieci ciepłej uzgadniamy na następujących warunkach:

1. Należy zachować min.0,2 m odległości pionowej projektowanej sieci ciepłej od skrajni istniejących sieci wod-kan.
2. Należy zachować min.0,6 m odległości poziomej projektowanej sieci ciepłej od skrajni istniejącej sieci wodociągowej.
3. Należy zachować min.1,2 m odległości poziomej projektowanej sieci ciepłej od skrajni istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.
4. W przypadku odkrycia niezainwentaryzowanych urządzeń wod. –kan. należy natychmiast zawiadomić naszą Spółkę celem dokonania dalszych ustaleń.
5. W trakcie budowy sieć wod. – kan. wraz z urządzeniami należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem i zasypaniem.
6. W miejscu zbliżeń do sieci wod. – kan. roboty ziemne wykonać ręcznie.
7. Odkryte przewody sieci wod. – kan. można zasypać dopiero po pisemnym zezwoleniu przez upoważnionego pracownika naszej Spółki.
8. Uszkodzenia naszych urządzeń wynikłe na skutek prowadzonych robót usunięte będą na koszt inwestora budowy.
9. W związku z powyższym należy poinformować naszą Spółkę z miesięcznym wyprzedzeniem przed przystąpieniem do prac budowlanych podając nazwę wykonawcy oraz kierownika budowy.
10. Niniejsze uzgodnienie obowiązuje 3 lata od daty jego wydania..

Z poważaniem

Z
D
Woj

Załącznik:

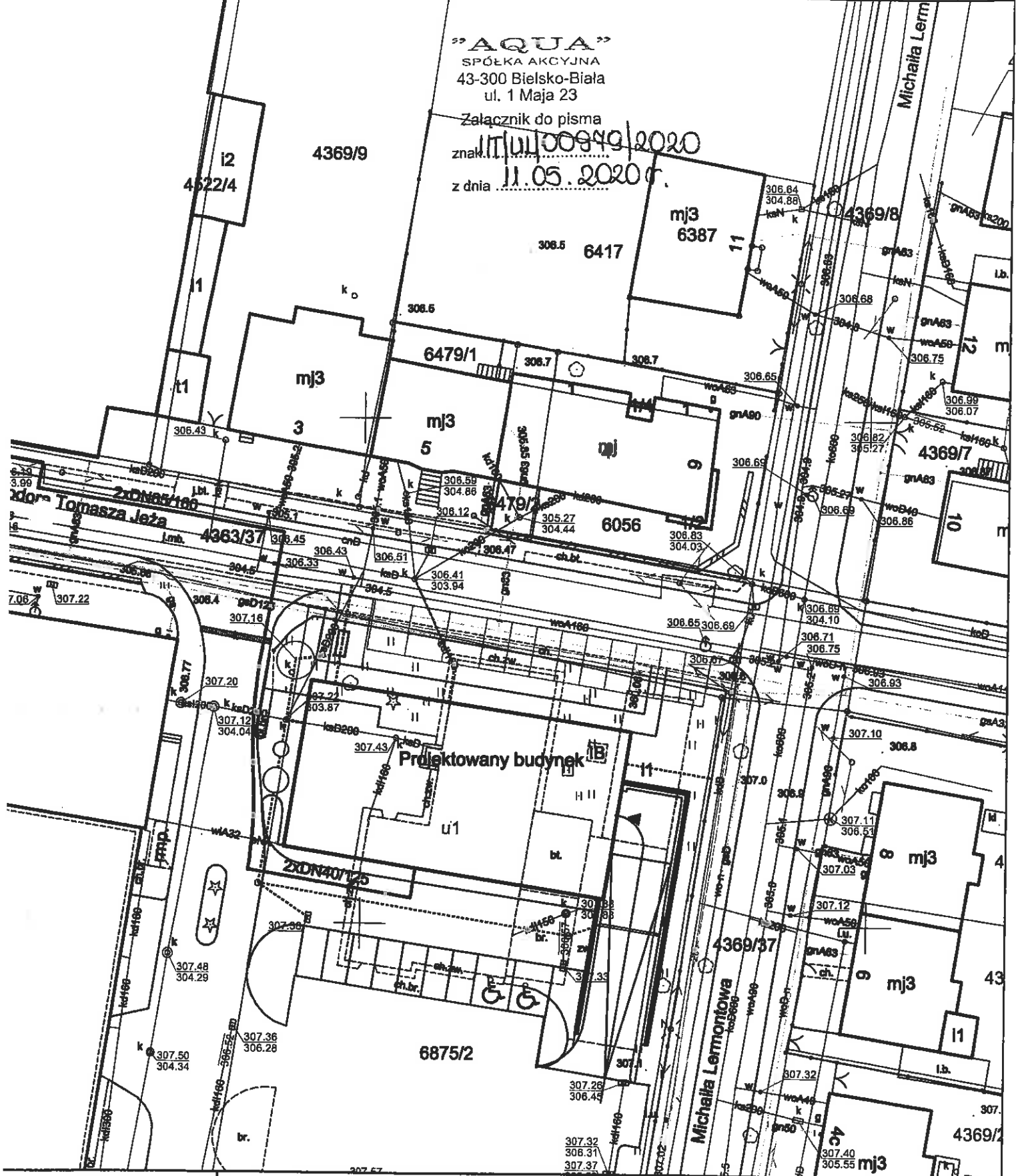
- plan zagospodarowania terenu (1 egz.)

Woj

Strona 1 / 1

"AQUA"
SPÓŁKA AKCYJNA
43-300 Bielsko-Biała
ul. 1 Maja 23

Załącznik do pisma
znak IT/UL/30949/2020
z dnia 11.05.2020 r.



2xDN65/160 - 40/125mm

PROJEKT PRZYŁĄCZA

Projektował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis		Data	14.04.2020.	INWESTOR P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108
Opracował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis		Data	14.04.2020.	

Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
2 x DN65/160 - 40/125 mm do budynku biurowego na działce nr 6875/2
przy ul. Teodora Tomasza Jeża w Bielsku-Białej.

Skala 1 : 500	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Rys. nr 01
------------------	--	------------

Miejsce włączenia
do Istn. sieci
2xDN100/200mm

15/123

4373/30

4373/31

Legionów

b1

39

u1

40

t1

Tokarska

mj3

4373/46

37

Orange Polska S.A.

Zarządanie Zasobami Sieci IT
Wydział Zarządzania Zasobami Infrastruktury
i Obsługi Klienta

ul. Francuska 101, 40-506 Katowice

Nr uzgodnienia 20589/1902/20 dnia 14.05.2020

1. Przy skrzyżowaniach i zniżeniach do 1m od osi biegnącej infrastruktury telekomunikacyjnej prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi pod nadzorem właścielemskim przedstawiciela Orange Polska.
2. Przed planowanym rozpoczęciem robót należy wystąpić z wnioskiem o realizację nadzoru właścielemskiego wg zasał pracy na infrastrukturze Orange Polska podanych na stronie internetowej www.orange.pl w wniosek nadzor
3. Każde wejście na infrastrukturę własności Orange Polska bez złożonego w/w wniosku, będzie traktowane jako nielegalne i zgłaszane do organów ścigania oraz Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wszelkimi kosztami związanymi z usunięciem ewentualnych awarii oraz zabezpieczeniem istniejących urządzeń telekomunikacyjnych poniesie Inwestor (Wykonawca).
4. W przypadku nie zastosowania się do w/w uwag całość kosztów związanych z usunięciem ewentualnych awarii oraz zabezpieczeniem istniejących urządzeń telekomunikacyjnych poniesie Inwestor (Wykonawca).

Uwagi: siec telekomunikacyjna
uzgodnienie 1902/20

Wiesław Tomaszewski

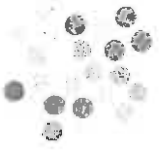
Czytelny podpis
Wydział Ewidencji i Zarządzania
Danyimi o Infrastrukturze Katowice

6875/1

SEKCJE MAPY: 6.120.30.18.1.2 ; 6.120.30.18.2.1

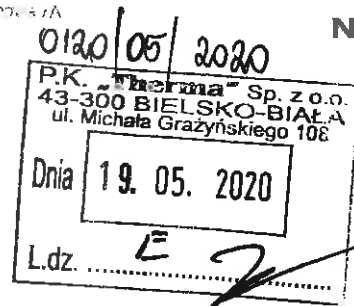
Uzbrojenie projektowane :

- przyłącze ciepłownicze preizolowane 2xDN65/160 - 40/125r



Netia SA
02-822 Warszawa, ul. Poleczki 13

Adres do korespondencji:
Netia SA
Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej
Okręg Południe
40-155 Katowice, ul. Konduktorska 33



FR
Naj

Katowice, 2020-05-12

R1
B

**Przedsiębiorstwo Komunalne
THERMA Sp. z o. o.
ul. Michała Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko Biala**

Nasz znak: NTTG-508-2159/20
Wasz znak:

Uzgodnienie branżowe

Dotyczy: Uzgodnienie budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku biurowego na dz. nr 6875/2 przy ul. Teodora Tomasza Jeża w Bielsku-Białej.

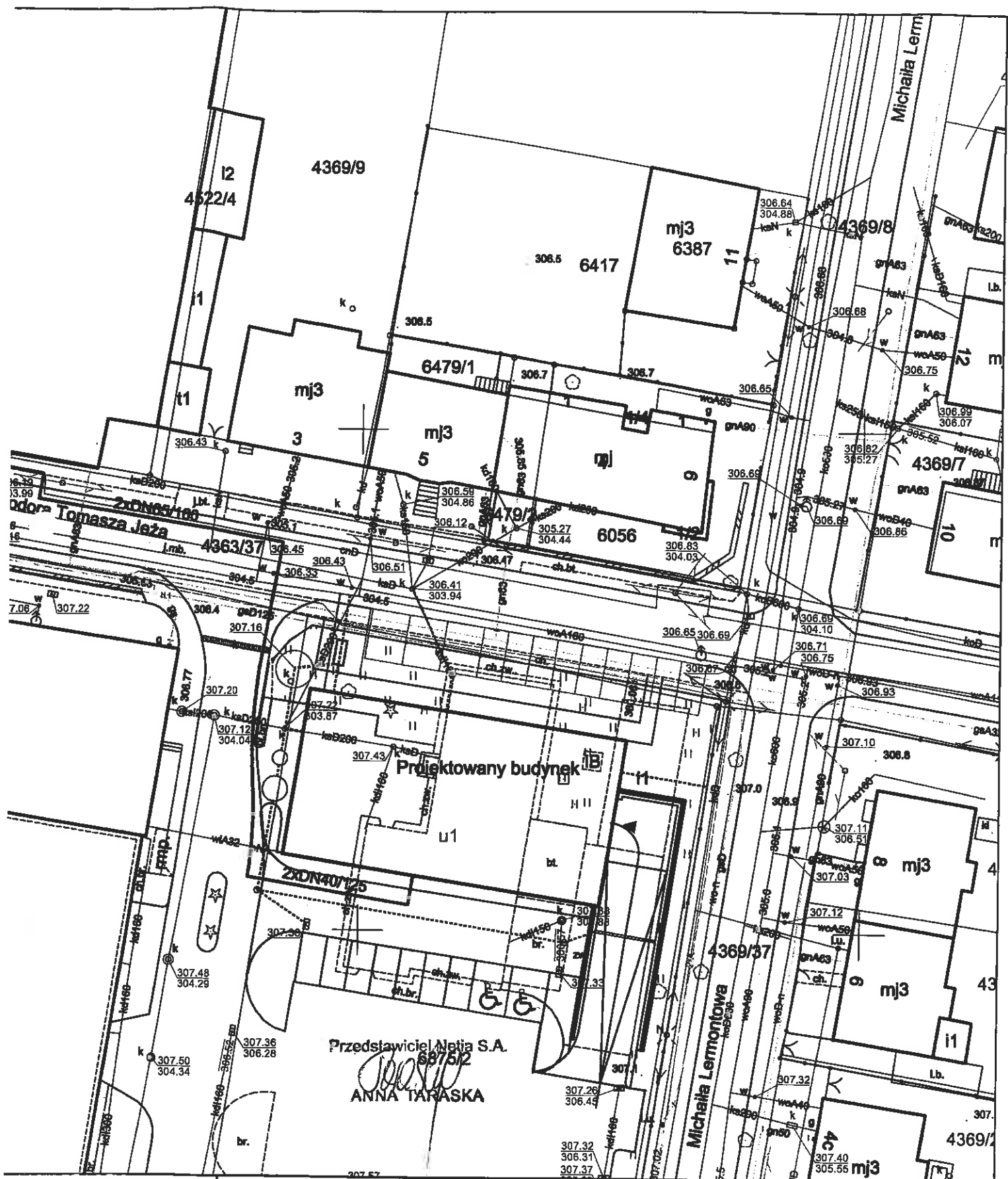
W odpowiedzi na pismo z dnia 14.04.2020 Działu Utrzymania Infrastruktury Sieciowej Netia SA., zwraca po uzgodnieniu plan sytuacyjny dotyczący uzgodnienia wskazanego terenu. Plany uzgadnia się bez uwag w zakresie zaznaczonym na załączonych mapach. Informujemy, że na przedmiotowym terenie Firma Netia S. A. nie posiada sieci. Uzgodnienie ważne jest jeden rok.

Załącznik:

1. uzgodniony plan sytuacyjny.

Z poważaniem

Przedstawiciel Netia S.A.
[Signature]
Żaneta Smolarczyk



2x DN65/160 - 40/125mm

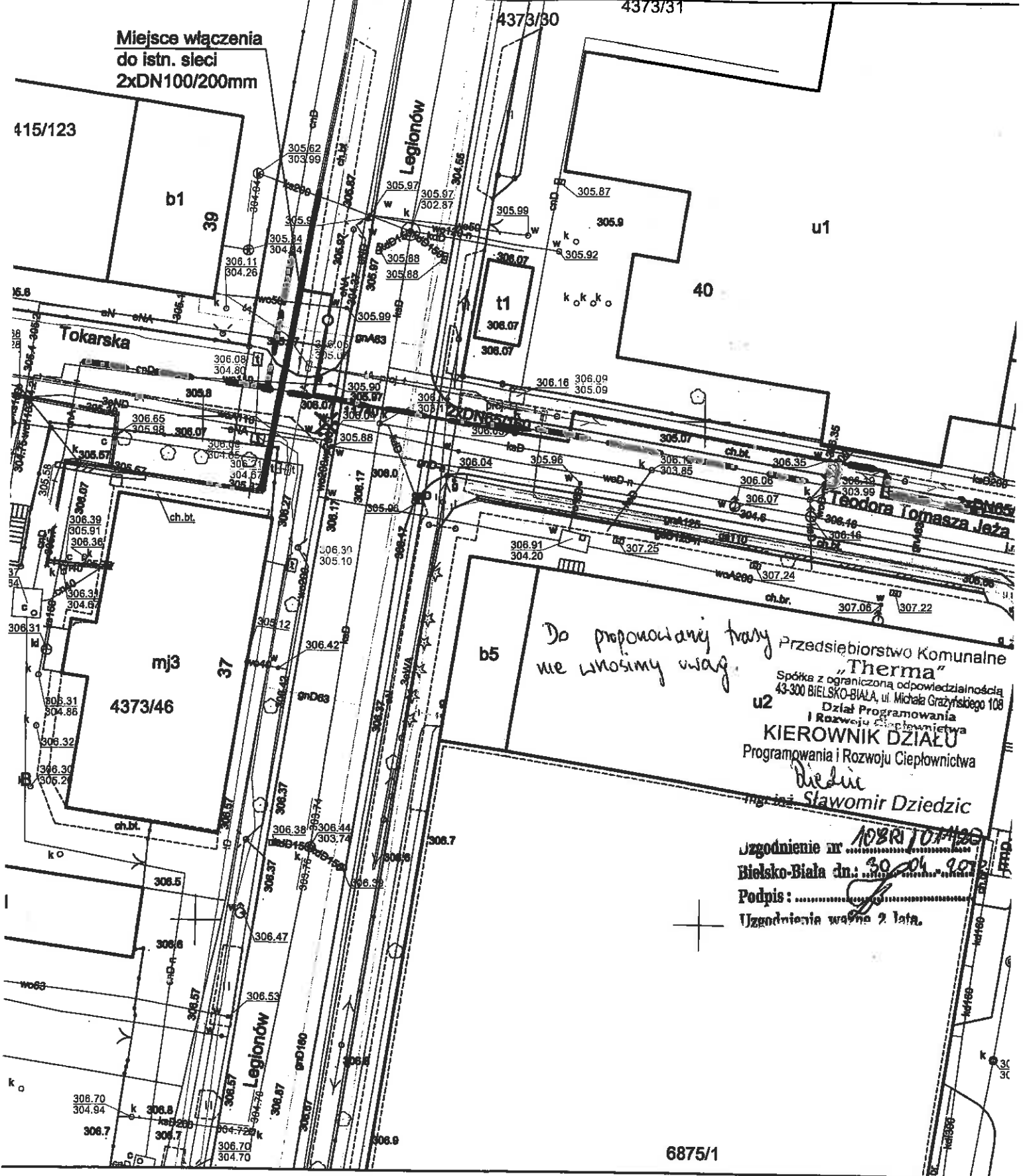
PROJEKT PRZYŁĄCZA

Projektował	mgr inż. I. Hatossy	Podpis	Data	INWESTOR P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108
Opracował	mgr inż. I. Hatossy	Podpis	Data	

Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
2 x DN65/160 - 40/125 mm do budynku biurowego na działce nr 6875/2
przy ul. Teodora Tomasza Jeża w Bielsku-Białej.

Skala 1 : 500	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Rys. nr 01
------------------	---------------------------------	------------

Miejsce włączenia
do istn. sieci
2xDN100/200mm



6875/1

SEKCJE MAPY: 6.120.30.18.1.2 ; 6.120.30.18.2.1

Uzbrojenie projektowane :

----- - przyłącze ciepłownicze preizolowane 2xDN65/160 - 40/125

Bielsko-Biała, 11 maja 2020 r.

INF.133.6.66.2020 0077/05/2020

P.K. „Therma” Sp. z o.o. 43-300 BIELSKO-BIAŁA ul. Michała Grażyńskiego 108	
Dnia	14. 05. 2020
L.dz.	FR

**Przedsiębiorstwo Komunalne
„THERMA”**ul. Michała Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-BiałaRI
7

Odpowiedź na pismo z 14 kwietnia 2020 r. w sprawie projektu trasy przyłącza ciepłowniczego.

Przedłożony pismem nr RI/0272/2020/MM z 14 kwietnia 2020 r. projekt budowy przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych do budynku biurowego przy ul. Teodora Tomasza Jeża na działce nr 6875/2 obr. ewidencyjny 0032 Lipnik w Bielsku-Białej uzgadniam z uwagami:

- należy bezwzględnie zachować normatywne odległości od istniejącej kanalizacji teletechnicznej sieci szerokopasmowej Miasta Bielska-Białej,
- przed przystąpieniem do robót ziemnych należy w terenie dokładnie określić przebieg kanalizacji teletechnicznej sieci szerokopasmowej Miasta Bielska-Białej w celu uniknięcia uszkodzenia kanalizacji kablowej i znajdujących się w niej kabli światłowodowych - na mapie kanalizację sieci szerokopasmowej „podświetlono” kolorem pomarańczowym,
- wszelkie roboty ziemne w rejonie kanalizacji teletechnicznej sieci szerokopasmowej Miasta Bielska-Białej należy bezwzględnie prowadzić sposobem ręcznym pod nadzorem naszego pracownika,
- w miejscach skrzyżowań kanalizację sieci szerokopasmowej należy zabezpieczyć rurami dwudzielnymi - informuję, że roboty te podlegają obowiązkowemu odbiorowi przed zasypaniem wykopów,
- przystąpienie do robót ziemnych należy zgłosić do naszego Wydziału z wyprzedzeniem min. 1 tygodnia.
- w przypadku odkrycia kanalizacji teletechnicznej sieci szerokopasmowej Miasta Bielska-Białej fakt ten należy niezwłocznie zgłosić do Wydziału Informatyki Urzędu Miejskiego w celu ustalenia toku dalszego postępowania,

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 33 4971 798.

Sprawę prowadzi inspektor Mieczysław Piękoś.

Przedłożony do uzgodnienia 1 egz. projektu zatrzymujemy w aktach sprawy.

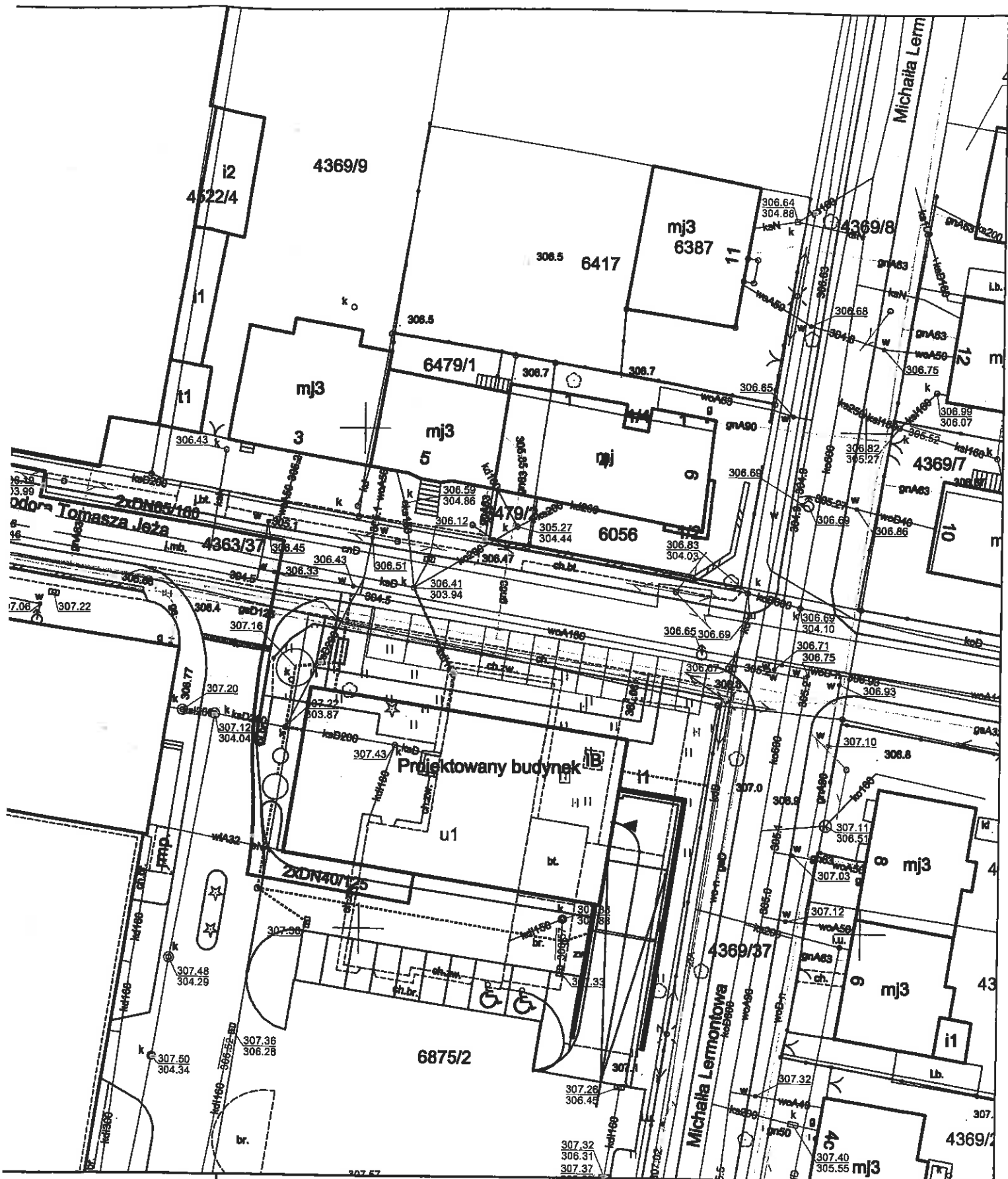
Załączniki:

1. 1 kpl. projekt

Otrzymują:

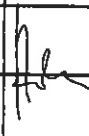
1. adresat
2. aa

Z-CANALIZACJONIK
Wydziału Informatyki
mgr inż. Aleksander Chemik



2x DN65/160 - 40/125mm

PROJEKT PRZYŁĄCZA

Projektował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis		Data	14.04.2020.	INWESTOR P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108
Opracował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis		Data	14.04.2020.	

Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
 2 x DN65/160 - 40/125 mm do budynku biurowego na działce nr 6875/2
 przy ul. Teodora Tomasza Jeża w Bielsku-Białej.

Skala 1 : 500	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Rys. nr 01
------------------	---------------------------------	------------

88/JS/E/05/2020

FR
Woj

P.K. „Therma” Sp. z o.o.	
43-300 BIELSKO-BIAŁA	
ul. Michała Grażyńskiego 108	
Dnia	28. 05. 2020
L.dz.	0221/05/2020

Kraków, dnia 12.05.2020

RI
EJ

Przedsiębiorstwo Komunalne „THERMA”
Ul. Michała Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała

Dotyczy: weryfikacji sieci T-Mobile – Bielsko-Biała, ul. Teodora Tomasza Jeża.

W odpowiedzi na Państwa pismo nr. RI/0272/2020/WM z dnia 14.04.2020 r. (data wpływu pisma 29.04.2020 r.) dotyczące w/w lokalizacji, działając w imieniu T-Mobile Polska S.A., ul. Marynarska 12, 02-674 Warszawa, informujemy że w zakresie przesłanej mapy T-Mobile Polska S.A. nie posiada swojej infrastruktury podziemnej.

Za weryfikację sieci T-Mobile będzie wystawiona faktura zgodnie z cennikiem.

Załącznik graficzny stanowi integralną część niniejszego pisma

Wszelkie pytania oraz dalszą korespondencję proszę kierować na adres:

MAR-TEL Marek Totoń
Przedstawiciel Techniczny T-Mobile Polska S.A.
31-751 Kraków
ul. Stadionowa 1c
tel. 12-446-44-61
email: biuro@mar-tel.pl

Z poważaniem
Jarosław Stolarz
Dział Urządzeń
i utrzymania sieci

MAR-TEL Marek Totoń

ul. Stadionowa 1C, 31-751 Kraków

IP 678-128-86-99, Regon 356745098

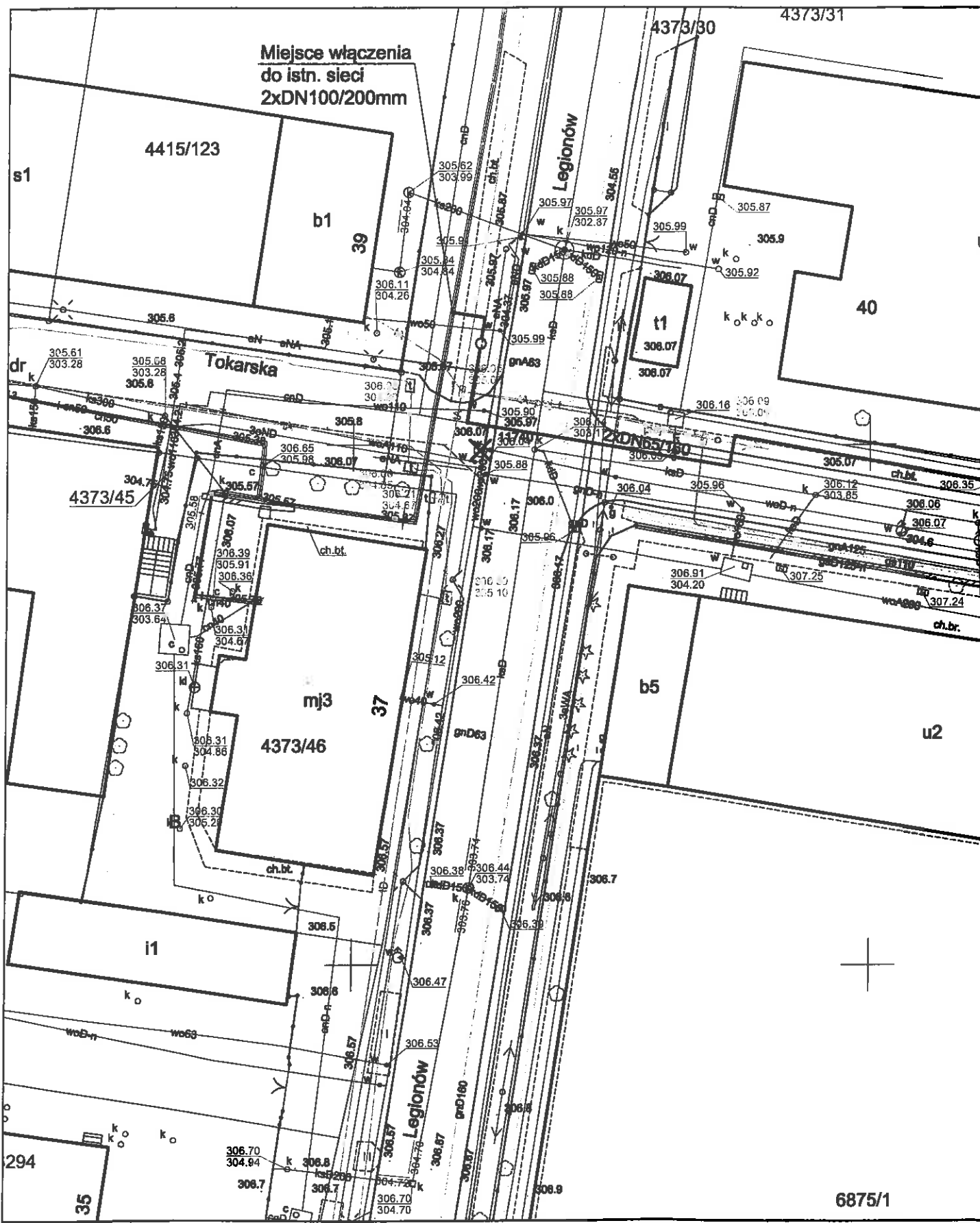
www.mar-tel.pl

(JS)


4373/31

4373/30

Miejsce włączenia
do istn. sieci
2xDN100/200mm



SEKCJE MAPY: 6.120.30.18.1.2 ; 6.120.30.18.2.1

Uzbrojenie projektowane :
 - przyłącze ciepłownicze preizolow

ZALĄCZNIK GRAFICZNY
do warunków technicznych

881551610572020
nr z dnia 22.05.2020

Dział Usług
Utrzymywania Sieci
Jarosław Stolarz

Bielsko-Biała, 25 maja 2020 r.

TE.4411.124.2020.MW

P.K. THERMA Sp. z o.o. 43-300 BIELSKO-BIAŁA ul. Michała Grażyńskiego 108	Sp. z o.o. ul. Michała Grażyńskiego 108
Dnia 29. 05. 2020	
L.dz. FR 7	

Przedsiębiorstwo Komunalne THERMA

Sp. z o.o.

ul. Michała Grażyńskiego 108

43-300 Bielsko-Biała

7. Handlowy

Imieniem Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej, w odpowiedzi na wniosek PK THERMA Sp. z o.o. z dnia 20 maja 2020 r. w sprawie zgody na czasowe zajęcie terenu, niniejszym wyrażam zgodę na dysponowanie przez PK THERMA Sp. z o.o. na cele budowlane, /w rozumieniu art.32 ust 4 pkt 2 prawa budowlanego/, działką nr 4373/23 i 4363/37 w obrębie Lipnik będących w zarządzie MZD z następującymi zastrzeżeniami:

1. zgoda niniejsza upoważnia do uzyskania pozwolenia na usytuowanie sieci uzbrojenia terenu dla obiektu: lokalizacja przyłącza sieci ciepłej w rejonie ul. Legionów i ul. Teodora Tomasza Jeża w Bielsku-Białej na warunkach określonych w Decyzji Prezydenta Miasta Bielska-Białej, Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej nr TD.4402.347.1.2020.MP z dnia 11 maja 2020 r.
2. zgoda niniejsza nie zwalnia PK THERMA Sp. z o.o. od uzyskania i respektowania innych zezwoleń wymaganych przepisami prawa, w tym m. in. zezwoleń na prowadzenie robót w pasie drogowym i umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej nie związanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego / patrz: art. 40 Ustawy z 21 marca 1985r. o drogach publicznych/;
3. zgoda niniejsza ważna jest do dnia 11 maja 2022 r.

Z-ca DYREKTORA
d/s Inwestycji

Edyta Zawierucha

Otrzymują:

1. Adresat
2. MZD a/a

Kopia z mapy ewidencyjnej

Skala 1:1000



Uzbrojenie projektowane :

- przyłącze ciepłownicze przełożowane ZxDN65/160 - 40/125mm

Adnotacje

mgr Inż. Iwona Hatoassy
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEN
w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci
instalacji i urządzeń wodociągowej i kanalizacyjnej,
ciepłowniczych, wentylacyjnych i gazowych
nr ewid. 267/2000

Wykonał Małgorzata Klapotocz

podpis wykonawcy

m.p.

Dane ewidencyjne dotyczące granic
przedstawionych na niniejszej mapie
określone zostały na podstawie mapy
katastralnej w skali 1:2960. Wykonawca
ok. 1300 r. Nie spełniają one pod względem
dokładności kryteriów obowiązujących
operacje standardek technicznych

Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału
państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący Państwowy zespół geodezyjny i kartograficzny	Prezydent Miasta Bielska-Bialej
Nazwa miejscowości zespołu	Miasto EWIDENCYJNA
Identyfikator ewidencyjny materiału zespołu	P.2461. 2014. 232
Data wykonania kopii	13 MAR. 2020
Imię, nazwisko i podpis osoby	Zap. PRZEDSIĘWZYMCA MIASTA WYK.