

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO WODNEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ

budynku biurowo - usługowego z salą koncertową przy ul. Dworckowej,
dz.nr 2/16, 2/40, 2/42, 2/44, 2/46, 2/47, 6473, 2/49, 2/50, 2/51, 6486 obręb Lipnik w Bielsku-Białej

Nr 004/040/19

Nawiązując do Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007r. (Dz.U. nr 16, poz.92) w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych określa się dla w/w obiektu następujące warunki przyłączenia do wodnej sieci ciepłowniczej:

1. Przyłączenie do sieci ciepłowniczej

1.1. Dla zasilania przedmiotowego obiektu z wodnej sieci ciepłowniczej niezbędne jest:

- wybudowanie przyłącza ciepłowniczego 2 x DN100/225 o długości ok. 200 m. od istniejącej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2 x DN125/225 przy ul. Dworckowej do węzła ciepłego w obiekcie,
- zabudowanie armatury odcinającej na rurociągach przyłącza,
- wykonanie węzła ciepłego wymiennikowego dla potrzeb ogrzewania, wentylacji i ciepłej wody użytkowej hali zgodnie z p.4.

1.2. Wykonanie przyłącza ciepłowniczego oraz zabudowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z armaturą regulacyjną ustalającą obliczeniowe natężenie przepływu nastąpi przez P.K. „Therma” na zasadach ustalonych w Umowie o przyłączenie do sieci ciepłowniczej. Natomiast węzeł ciepły należy wykonać na koszt i staraniem Odbiorcy, o ile nie zostanie zawarta w tym zakresie odrębna umowa.

2. Własność i eksploatacja instalacji i urządzeń w węźle

2.1. Przyłącze ciepłownicze (z przejściem przez ścianę budynku) oraz układ pomiarowo-rozliczeniowy i armatura regulacyjna ustalająca obliczeniowe natężenie przepływu dla obiektu stanowiące elementy węzła ciepłego będą własnością P.K. „Therma”.

2.2. Eksploatacja przyłącza ciepłowniczego oraz układu pomiarowo-rozliczeniowego i armatury regulacyjnej ustalającej obliczeniowe natężenie przepływu będzie należała do P.K. „Therma”, natomiast eksploatacja instalacji odbiorczych w obiekcie będzie w gestii Odbiorcy.

2.3. Własność i eksploatacja węzła ciepłego z wyjątkiem elementów wyszczególnionych w p.2.1. – 2.2. będzie po stronie Odbiorcy.

2.4. Wszelkie odstępstwa od zasad określonych w p. 2.2 – 2.3. muszą zostać uwzględnione w Umowie sprzedaży ciepła.

3. Parametry czynnika grzewczego

- Zapotrzebowanie mocy cieplnej dla obiektu wynosi łącznie 1 285 kW, w tym:

- dla potrzeb ogrzewania $N_{co} = 600 \text{ kW}$,
- dla przygotowania ciepłej wody użytkowej $N_{cwu} = 245 \text{ kW}$,
- dla potrzeb wentylacji $N_{went} = 440 \text{ kW}$.

Temperatury obliczeniowe wody sieciowej 120/60°C.

- Temperatura zasilania wody sieciowej regulowana jest w zakresie od 65°C do 120°C w zależności od temperatury zewnętrznej (tabela regulacji w załączeniu), przy czym maksymalna temperatura pracy sieci może wynieść 130°C.

- Temperatury obliczeniowe wody sieciowej dla układu c.w.u. w okresach letnich 65/35°C.

- Obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej:

- dla potrzeb ogrzewania i wentylacji: $15,20 \text{ m}^3/\text{h}$,
- dla potrzeb ciepłej wody użytkowej (max.): $7,16 \text{ m}^3/\text{h}$.

Ciśnienie w rurociągu zasilającym od 0,8 MPa do 1,6 MPa.

Ciśnienie w rurociągu powrotnym od 0,4 MPa do 0,8 MPa.

Ciśnienie dyspozycyjne od 0,2 MPa do 0,9 MPa.

- Dla doboru armatury i urządzeń węzła przyjmować możliwość wzrostu ciśnienia zasilania do 1,6 MPa. Armatura odcinająca węzła ciepłego i na zasilaniu od strony sieci do wymiennika powinna być na 2,5 MPa.

- Dostawa energii cieplnej całoroczna z możliwością przerwy w okresach letnich na czas od kilku do 14 dni w razie konieczności remontu sieci ciepłowniczej.

- Na potrzeby węzła, w pobliżu licznika administracyjnego budynku, przygotować miejsce na zabudowę licznika energii elektrycznej właściwego zakładu energetycznego oraz połączyć go odpowiednim kablem z rozdzielnicą elektryczną w węźle cieplnym.
- Wszelkie odstępstwa od powyższych wymagań należy uzgodnić z P.K. „Therma”.

4.3. Instalacja odbiorcza

- Instalacja c.o. powinna być wykonana jako zamknięta. Może być uzupełniana wodą z sieci ciepłowniczej za pośrednictwem wodomierza do wody gorącej. Nie zabudowywać armatury, która mogłaby służyć do czerpania gorącej wody z obiegu lub umożliwiałaby powstanie trudnych do skontrolowania ubytków wody.
- Instalacje odbiorcze w obiekcie powinny zapewniać racjonalne wykorzystanie ciepła, szczególnie uzyskiwanie możliwie niskich temperatur powrotu wody do sieci ciepłowniczej, nie wyższej niż 60°C.
- Kolektory służące jako rozdzielacze na poszczególne obiegi instalacji stanowią integralną część instalacji odbiorczej i muszą zostać zaprojektowane, jak również wykonane razem z instalacją odbiorczą.
- W układach wentylacji przy nagrzewnicach nie stosować układów upustowych zawierających gorący czynnik do węzła. Nagrzewnice podłączać poprzez układy mieszające.
- Armatura odcinająca odrębne grupy odbiorników ciepła, powinna być umieszczona w łatwo dostępnym miejscu. Armatura ta powinna umożliwiać ustawienie wymaganego przepływu np. zaworami Oventrop lub zabudowanie przy niej elementów regulacyjnych.
- Instalacja c.o. powinna być wyposażona w zawory termostatyczne przy grzejnikach odpowiednio wyregulowane. Instalacja c.w.u. winna być wyposażona w przewód cyrkulacyjny i armaturę do wyregulowania przepływu w układzie cyrkulacji.

5. Wymagania dotyczące przyłącza ciepłowniczego

- Przyłącze ciepłownicze należy wykonać z rur preizolowanych 2 x DN100/225 z impulsowym systemem monitoringu zawilgocenia izolacji.
- Przyłącze ciepłownicze należy zaprojektować i wykonać zgodnie z „Wytycznymi techniczno-eksploatacyjnymi projektowania i realizacji sieci dla systemu ciepłowniczego Bielska-Białej”.

6. Wymagania dotyczące kabla telemetrycznego

- Wzdłuż układanych rurociągów przyłącza, pomiędzy rurami, ułożyć kabel telemetryczny typu XzTKMNXpw 2 x (4x2x0,6 + 1x2x0,6) dla potrzeb telemetrii i oznakować taśmą PE koloru niebieskiego.
- W węźle cieplnym należy zabudować skrzynkę telemetryczną „ST”.
- Projekt i ułożenie kabla telemetrycznego wykonać zgodnie z „Wytycznymi układania kabli telemetrycznych w tym wykonania muf oraz montażu skrzynek telemetrycznych w wymiennikowniach”.

7. Dokumentacja techniczna

Projekty przyłącza ciepłowniczego i węzła cieplnego wymagają uzgodnienia z P.K. „Therma”, niezależnie od innych uzgodnień wymaganych przez przepisy.

Powyższe warunki obowiązują łącznie z podpisaną przez strony odrębną Umową o przyłączenie do sieci ciepłowniczej. Termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wynosi 2 lata.

KIEROWNIK DZIAŁU
Programowania i Rozwoju Gospodarki
mgr inż. Kamilla Wojarska



P.K. „Therma” Sp. z o.o.
ul. Michała Grażyńskiego 108, 43-300 BIELSKO-BIALA
☎ 33 816-74-97 - Dział Sprzedaży i Obsługi Odbiorców

UMOWA NR 533/P/2019

o przyłączenie do wodnej sieci ciepłowniczej
zawarta w Bielsku-Białej dnia15.05.....2019 r.

pomiędzy P. K. „Therma” Spółką z o.o. z siedzibą przy ul. Michała Grażyńskiego 108, 43-300 Bielsko-Biała, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, w rejestrze przedsiębiorców pod nr KRS: 0000081135, kapitał zakładowy: 27363500,00 zł,
NIP: 5470171902, REGON: 071011296,
zwaną dalej Przedsiębiorstwem Ciepłowniczym, reprezentowaną przez:
Józefa Niedokosa - Prezesa Zarządu

a Cavatina SPV3 Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą przy ul. Wielickiej 28B, 30-552 Kraków, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, w rejestrze przedsiębiorców pod nr KRS: 000737221, kapitał zakładowy: 5000,00 zł,
NIP: 6793172436, REGON: 3808800446,
zwaną dalej Inwestorem, reprezentowaną przez:

Sebastian Kulejewski -pełnomocnik.....

o następującej treści:

§ 1

1. Umowę zawiera się w oparciu o Warunki Przyłączenia do Sieci Ciepłowniczej Nr: 004/040/19 z dn. 20.02.2019 r. - Załącznik nr 1 do umowy.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest przyłączenie do sieci ciepłowniczej wodnej węzła ciepłego w projektowanym obiekcie na nieruchomości położonej przy ul. Dworkowej w B-B, ozn. jako działki nr:
 - 2/16, 6473, 2/46 objęte księgą wieczystą nr BB1B/00075193/2 oraz działki nr 2/40, 2/42, 2/44 objęte księgą wieczystą nr BB1B/0075194/9 – Inwestor oświadcza iż jest użytkownikiem wieczystym ww. nieruchomości,
 - 2/47 objętej księgą wieczystą nr BB1B/000751994/9 – Inwestor oświadcza iż jest właścicielem ww. nieruchomości,
 - 2/49, 2/50, 2/51, 6486 – objęte księgą wieczystą nr BB1B/ 00076747/8 - Inwestor oświadcza, iż włada niniejszą nieruchomością na podstawie udzielonego przez użytkownika wieczystego prawa do dysponowania niniejszą nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu przepisów Prawa Budowlanego.
2. Moc przyłączeniowa wynosi : 980 kW.

§ 3

1. Przedsiębiorstwo Ciepłownicze, w ramach realizacji przedmiotu umowy zgodnie z Warunkami Przyłączenia wymienionymi w § 1 umowy, zobowiązuje się do:
 - 1.1. opracowania dokumentacji technicznej sieci ciepłowniczej przyłączeniowej do obiektu,
 - 1.2. opracowania projektu technicznego węzła ciepłego,
 - 1.3. obsługi geodezyjnej,
 - 1.4. wybudowania przyłącza ciepłowniczego 2xDN100/225 o dł. ok. 200 m do obiektu wraz z armaturą odcinającą i z przejściem przez ścianę budynku, od istniejącej sieci ciepłej 2xDN125/225 przy ul. Dworkowej do miejsca lokalizacji węzła ciepłego w obiekcie Inwestora,
 - 1.5. zabudowy w węźle ciepłym układów: pomiarowo-rozliczeniowego i regulacji przepływu nośnika ciepła,
 - 1.6. odbioru i uruchomienia.

3. Inwestor nieodpłatnie udostępni pomieszczenie techniczne w przedmiotowym obiekcie dla zainstalowania i eksploatacji węzła cieplnego z układami pomiarowo-rozliczeniowymi i regulacji przepływu nośnika ciepła.
4. Inwestor zapewni Przedsiębiorstwu Ciepłowniczem stały i nieograniczony dostęp do znajdujących się na terenie nieruchomości Inwestora urządzeń ciepłowniczych, będących własnością Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego, w celu ich eksploatacji, konserwacji i napraw.

§ 10

1. Strony ustalają kary umowne:

- 1.1. za opóźnienie terminu realizacji w stosunku do określonych w § 6 i § 8 umowy, z przyczyn leżących po stronie Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego, Przedsiębiorstwo Ciepłownicze zapłaci na rzecz Inwestora karę umowną w wysokości 1/30 miesięcznej opłaty za usługi przesyłowe (stanowiącej iloczyn wielkości mocy zamówionej wymienionej w § 8 umowy i stawki tej opłaty wynikającej z obowiązującej Taryfy dla ciepła) za każdy dzień opóźnienia,
- 1.2. za opóźnienie terminu realizacji w stosunku do określonych w § 6 i § 8 umowy, z przyczyn leżących po stronie Inwestora, Inwestor zapłaci na rzecz Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego karę umowną w wysokości 1/30 miesięcznej opłaty za usługi przesyłowe (stanowiącej iloczyn wielkości mocy zamówionej wymienionej w § 8 umowy i stawki tej opłaty wynikającej z obowiązującej Taryfy dla ciepła) za każdy dzień opóźnienia.

§ 11

Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy mogą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Inwestora lub przez Przedsiębiorstwo Ciepłownicze, na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Inwestora, Inwestor zobowiązany jest do zwrotu kosztów poniesionych na realizację umowy przez Przedsiębiorstwo Ciepłownicze.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Przedsiębiorstwo Ciepłownicze sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia umowy.
3. Inwestor zobowiązany jest do zwrotu kosztów poniesionych na realizację umowy przez Przedsiębiorstwo Ciepłownicze, zgodnie z protokołem inwentaryzacji robót w toku.

§ 13

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Ustawy z dnia 24.04.1964 r. - Kodeks Cywilny (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1025, z późniejszymi zmianami) i Ustawy z dnia 10.04.1997 r. - Prawo Energetyczne (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz. 755 z późniejszymi zmianami) oraz przepisów wykonawczych do ww. ustawy.
2. Wszelkie sprawy sporne wynikłe w trakcie obowiązywania umowy rozpatrywane będą przez Sąd w Bielsku-Białej.
3. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egzemplarz otrzymuje Inwestor i 1 egzemplarz Przedsiębiorstwo Ciepłownicze.

PODPISY

PRZEDSIĘBIORSTWO CIEPŁOWNICZE

Therma
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
43-300 BIELSKO-BIAŁA, ul. Michała Grażyńskiego 10B
tel. 33 812 20 21-24, 33 816 74 97
NIP 547-017-19-02 REGON 071011296

Przew. Zarządu

mgr inż. Józef Niedzielski

INWESTOR

DYREKTOR INWESTYCYJNY

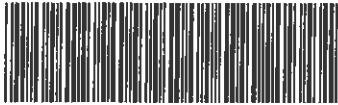

Sebastian Kulejewski

2019.05.15

Bielsko-Biała, 10 wrzesień 2019 r.

Prezydent Miasta Bielska-Białej

Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej
ul. Michała Grażyńskiego 10



TD.4402.701.1.2019.JZ

0098/09/2019
P.K. „Therma” Sp. z o.o.
43-300 BIELSKO-BIAŁA
ul. Michała Grażyńskiego 108
Dnia 16. 09. 2019
L.dz.

NR

Mag
Kl
B

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a, art. 21 ust 1 i 1a Ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 698), rozporządzenia Nr 26/98 Wojewody Bielskiego z dnia 30 grudnia 1998 r. w sprawie zaliczenia dróg na terenie Gminy Bielsko-Biała do kategorii dróg lokalnych miejskich (Dz. U. Nr 24/98, poz. 399 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15.12.1998 R. w sprawie ustalenia wykazu dróg krajowych i wojewódzkich (Dz. U. Nr 160 poz. 1071), art. 103 ust. 2 Ustawy z dnia 13 października 1998 r Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późniejszymi zmianami) i art. 104 Ustawy z dnia 14.06.1960R. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Z 2018r. poz. 2096), statutu MZD (Uchwała Nr LXII/1992/2006 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 19 września 2006r.) oraz pełnomocnictwa z dnia 28.02.2006R. Prezydenta Miasta Bielska-Białej /ON. II-0113/47/06 dla Dyrektora MZD do wydawania decyzji administracyjnych i postanowień.

Po rozpatrzeniu wniosku Strony:

**PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE
„THERMA”
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Michała Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała**

W sprawie: zezwolenia na lokalizację infrastruktury technicznej niezwiązanej z funkcjonowaniem drogi

ZEZWALAM

1. Na lokalizację **przyłącza ciepłowniczego z rur preizolowanych 2 x DN 100/225 mm o długości 143,0 m** drogi gminnej **ulicy Dworkowej** w Bielsku-Białej.
2. Lokalizacja, wyżej wymienionej infrastruktury, może nastąpić zgodnie z: *planem sytuacyjnym w skali 1:500 „Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2xDN100/225 mm do budowanego budynku biurowo-usługowego z salą koncertową przy ul. Dworkowej w Bielsku-Białej” autorstwa: Z.P.U.*

„PROINSTAL” s.c. M. Jasek & B. Liszka- mgr inż. Bogdan Liszka I- z dnia sierpień 2019 r.

3. Warunki umieszczenia infrastruktury:

- 3.1. powyższe prace, wykonać w wykopie otwartym w porze najmniejszego nasilenia ruchem
- 3.2. zapewnić bezpieczne przejście pieszym oraz przejazd do posesji
- 3.3. szczegółowe warunki, odtworzenia pasa drogowego, podane zostaną na etapie wydania decyzji administracyjnej na prowadzenie robót w pasie drogowym

UZASADNIENIE

W uznaniu zarządcy drogi w niniejszej sprawie w dniu wydania przedmiotowej decyzji zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 i 3a, uzasadniające wyrażenia zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym **ulicy Dworkowej** w Bielsku-Białej, wnioskowanej infrastruktury wyszczególnionej w pkt 1 niniejszej decyzji.

Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą wyżej wymienionych warunków.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej za pośrednictwem organu, który decyzję wydał, na adres: Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 10, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art.127a kpa oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania składa się organowi, który wydał niniejszą decyzję na adres: Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 10.

Z dniem doręczenia organowi, który wydał niniejszą decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

2. Ponadto informujemy, że przed przystąpieniem do prowadzenia robót Inwestor zobowiązany jest do uzyskania:

- 2.1. Pozwolenia na prowadzenie robót zgodnie z Prawem Budowlanym



- 2.2. Zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenia w/w urządzenia w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych.
- 2.3. Zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych.
Wniosek w tej sprawie należy złożyć do tut. Zarządu z uwzględnieniem Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2014r. w sprawie określenia warunków udzielenia zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. 2004 nr 140 poz. 1481z późn. zm.).
3. Zgodnie z art. 39 ust.4 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych, utrzymanie urządzenia, obiektu, należy do jego posiadacza.
4. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w ust. 3, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
5. Niniejsza decyzja nie jest równoznaczna z prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane związane w rozumieniu prawa budowlanego art. 32 ust. 4 pkt 2.

Decyzja ważna 2 lata od daty wydania.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta

DYREKTOR
mgr inż. Wojciech Waluś

Decyzja niniejsza z dniem ...25... lipiec 2019v.
stała się ostateczna
Bielsko-Biała, dnia ...03... październik 2019v.



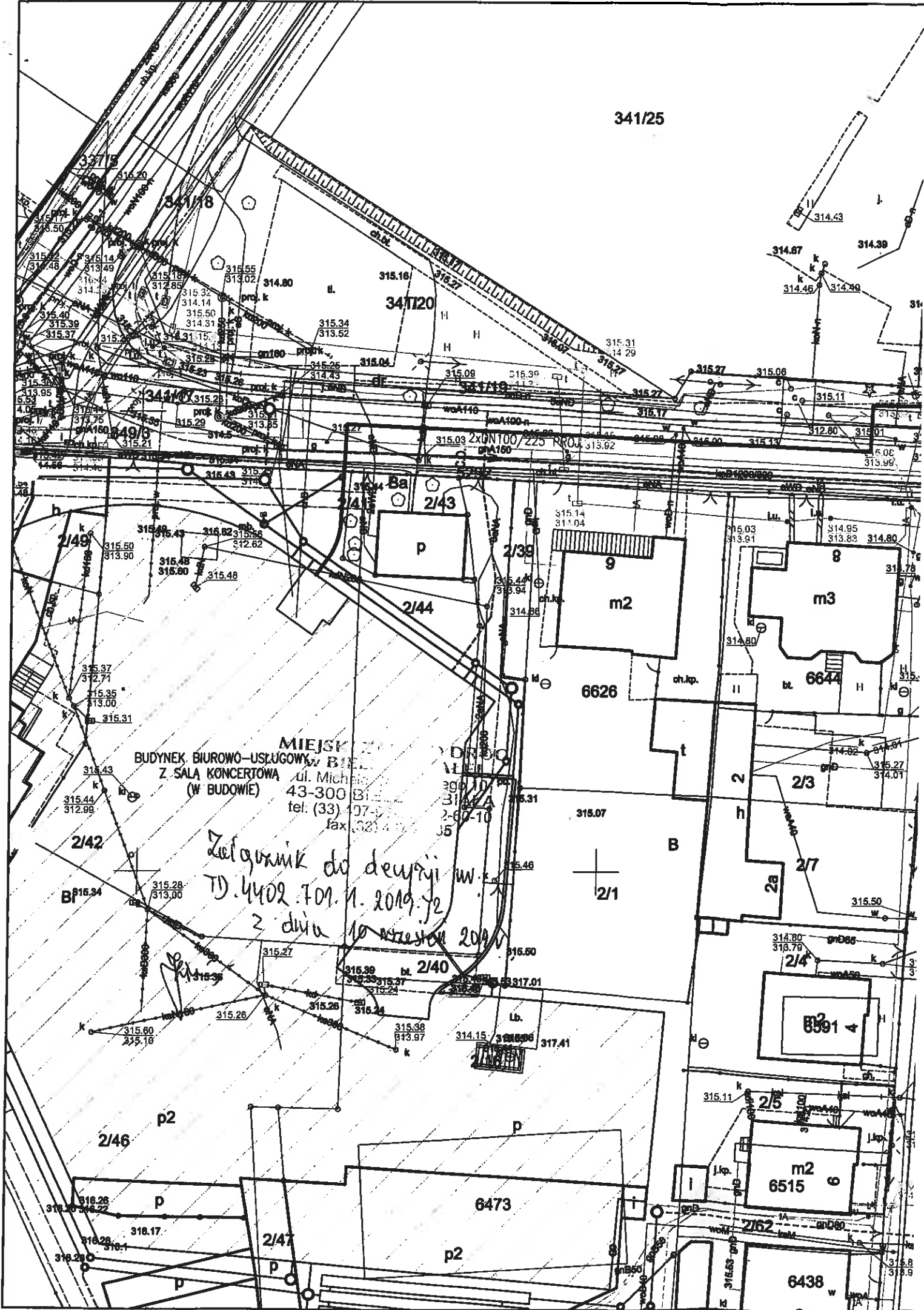
Otrzymują:

- 1/adresat
2/ MZD.TD a/a
3/ MZD.GIZ – do wiadomości

341/25

MIEJSKI OŚRODEK KULTURY
 BUDYNEK BIUROWO-USŁUGOWY z SALĄ KONCERTOWĄ (W BUDOWIE)
 ul. Michałowa 35
 43-300 Bielski Bialy
 tel: (33) 497-9000
 fax: (33) 497-9005

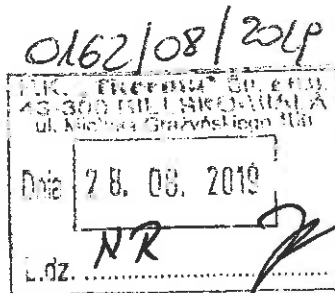
Zelaznik do dewizji w.
 TD. 4402. 709. 1. 2019. 12
 z dnia 10 kwietnia 2019



TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej
ul. Filarowa 17A, 43-300 Bielsko Biała
infolinia: +48 32 606 0 616

Adres do korespondencji:
ul. Filarowa 18, 43-300 Bielsko-Biała
info@tauron-dystrybucja.pl

Bielsko-Biała 2019-08-26



1015961822

TD/OBB/OMD/2019/08-26/0000027
TD/OBB/OMD/UB/WC/3423/2019
1014697201



P.K. „THERMA” Sp. z o.o.
ul. Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała

Dotyczy: uzgodnienia budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Dworkowej w Bielsku-Białej.

Odpowiadając na wniosek data wpływu do TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku Białej 12-08-2019r. informujemy, że na załączonym planie naniesiono orientacyjnie przebieg linii kablowych SN nN i oświetlenia ulicznego wraz z klauzulami informacyjnymi umieszczonymi na mapie, do których należy się bezwzględnie stosować.

Wszelkie zbliżenia i skrzyżowania projektowanej inwestycji z urządzeniami TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami i normami przy zachowaniu odległości poziomych i pionowych.

Dokładne położenie naniesionych linii kablowych SN, nN i oświetlenia ulicznego w miejscu skrzyżowań i zbliżeń należy ustalić za pomocą przekopów kontrolnych, wykonanych ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego zachowując szczególne środki ostrożności.

Kable elektroenergetyczne SN, nN i oświetlenia ulicznego będące w kolizji z planową inwestycją należy zaprojektować jako przejście w rurze osłonowej przepustu wychodzącego 0,5m poza oś obiektu liniowego zgodnie z załącznikiem nr 1 (wytyczne do zabezpieczenia kabli) do niniejszego uzgodnienia.

Przy prowadzeniu prac w pobliżu urządzeń TAURON Dystrybucja S.A. należy wystąpić o nadzór nad prowadzonymi robotami do Spółki TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku-Białej Region SN i nN Bielsko Biała ul. Filarowa 18.

Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane z zachowaniem szczególnych środków ostrożności przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje. Przed zasypaniem wykopu, podczas realizacji prac w pobliżu urządzeń energetycznych każdorazowo należy spisać protokół z odbioru zanikowych w obecności pracownika Tauron Dystrybucja S.A.

Szczegóły wynikiłe w czasie wykonywania robót a nieokreślone w piśmie należy zgłosić i spisać w formie notatki.

Ponadto informujemy, że na danym terenie mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne i teletechniczne niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku Białej

Ważność uzgodnienia ustala się na okres dwóch lat, licząc od daty niniejszego pisma.

Z poważaniem

Załączniki: mapa szt. 1 + wytyczne
Kopia: OMD

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej
Wydział Instrumentacji
Starszy Inżynier ds. Inżynierii i Instrukcji
Włodzisław Cyganik

TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Podgórska 25A
31-035 Kraków

NIP: 611 020 28 60, REGON: 230179216
Kapitał zakładowy (włacony): 500.575.920,52 zł
Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieście
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Kod numerem KRS: 0000073321

www.tauron-dystrybucja.pl



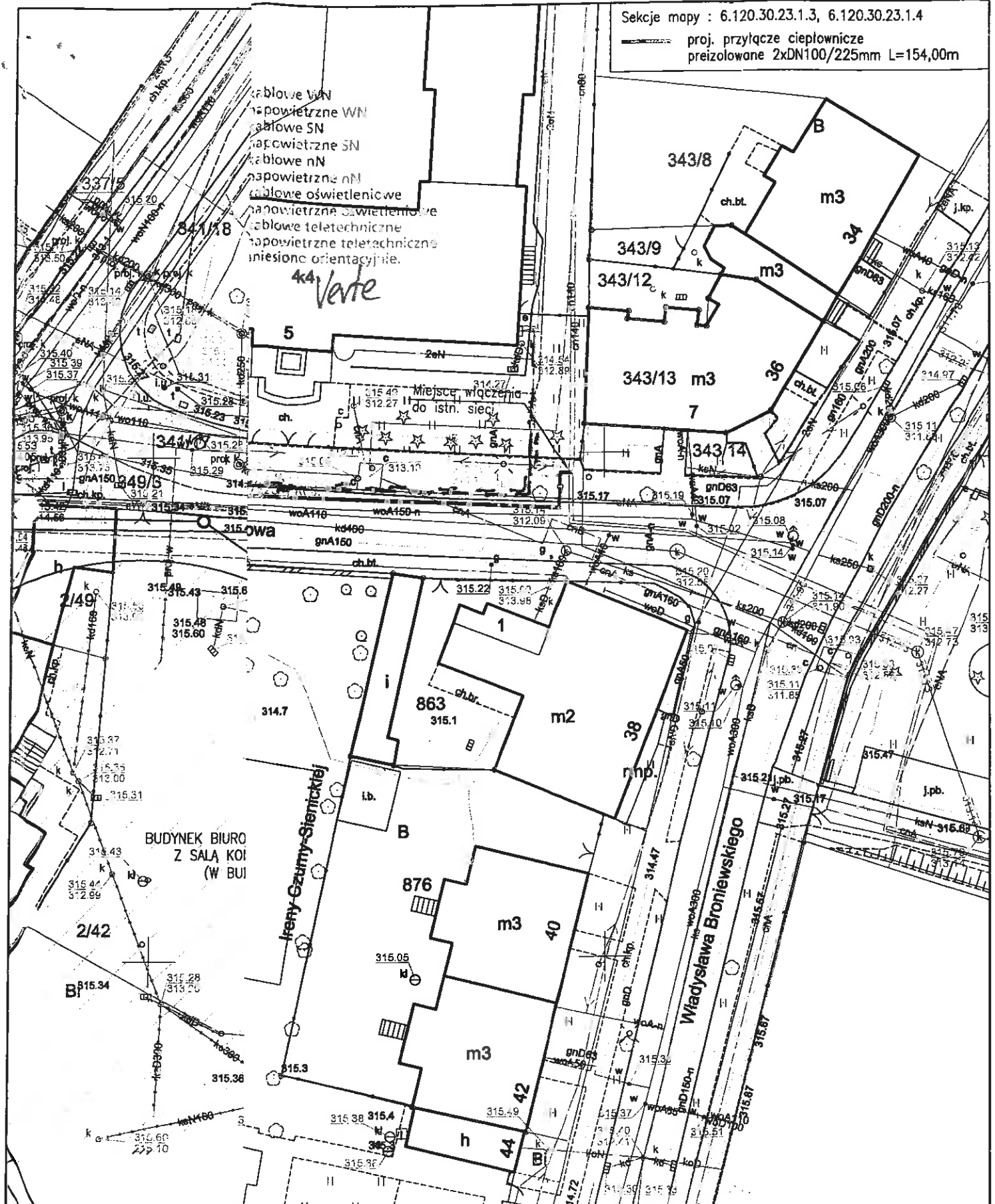
WYTYCZNE DO ZABEZPIECZENIA KABLI
(dotyczy Uzgodnienia branżowego nr TD/OBB/OMD/UB/WC/3423/2019)

1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5 m poza jezdnię / wjazd / chodnik / oś obiektu liniowego.
2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:
 - a) dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego.
 - b) dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.
 - c) dla kabli teletechnicznych minimum 110mm
3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły – zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
4. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.
5. Wszelkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych Tauron Dystrybucja SA Oddział w Bielsku-Białej Region SN i nN ul. Filarowa 18, a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych.
6. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
7. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących kabli energetycznych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy) należy przewidzieć możliwość przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej.
8. W przypadku skrzyżowania projektowanych sieci (gazowej, wodociągowej, ciepłowniczej itp.) z istniejącymi kablami SN, należy przedłożyć do uzgodnienia w TAURON Dystrybucja S.A. (Wydział Eksploatacji) projekt techniczny (stanowiący element dokumentacji projektowej projektowanej inwestycji) z zaznaczeniem sposobu (typu i długości rur ochronnych) oraz miejsc zabezpieczenia kabli elektroenergetycznych.

Sekcje mapy : 6.120.30.23.1.3, 6.120.30.23.1.4
 proj. przyłącze ciepłownicze
 preizolowane 2xDN100/225mm L=154,00m

kablowe WN
 powietrzne WN
 kablowe SN
 powietrzne SN
 kablowe nN
 powietrzne nN
 kablowe oświetleniowe
 powietrzne oświetleniowe
 kablowe teletechniczne
 powietrzne teletechniczne
 niesionc orientacyjnie.

44 Verte



BUDYNEK BIURO
 Z SALĄ KOI
 (W BUI

Z.P.U. "Proinstal" s.c. M.Jasonek & B.Liszka		
INWESTOR	Przedsiębiorstwo Komunalne "THERMA" Spółka z o.o. Bielsko-Biała ul Michała Grażyńskiego 108	Data 05.08.2019.
Projektował	mgr inż. Bogdan LISZKA	Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2xDN100/225mm do budowanego budynku biurowo-usługowego z salą koncertową przy ul.Dworkowej w Bielsku-Białej.
Opracował	mgr inż. Bogdan LISZKA	
Skala 1 : 500	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
		Rys. nr 01

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze
ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze
tel. 32 398 50 00, faks 32 271 78 01

Gazownia w Bielsku-Białej
ul. Grażyńskiego 3, 43-300 Bielsko-Biała
tel. 33 813 76 00, faks 33 813 76 22
gazownia.bielsko.biala@psgaz.pl

NR 143
DE
043/08/2019
P.K. „THERMA”
ul. Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała

Wasz znak:
Nasz znak: PSGZA.0155.763.1807.19

Bielsko-Biała, 14.08.2019

Dot.: uzgodnienia projektowanej trasy przyłącza ciepłowniczego do budynku biurowo-usługowego z salą koncertową w Bielska-Białej ul. Dworkowa.

Szanowni Państwo!

Projektowaną trasę przyłącza ciepłowniczego uzgadniamy pod następującymi warunkami :

1. Przed przystąpieniem do robót należy pisemnie powiadomić Gazownię w Bielsku – Białej ul. Grażyńskiego 3 .
2. Przed przystąpieniem do robót w miejscu zbliżeń należy dokładnie zlokalizować gazociąg przez wykonanie wykopów kontrolnych w celu zachowania przepisowych odległości
3. Skrzyżowanie projektowanego przyłącza ciepłowniczego z gazociągiem wykonać w/g PN -91/M.-34501.
4. Odkryty gazociąg w miejscu kolizji lub zbliżenia bezwzględnie zgłosić przed zasypką do odbioru przedstawicielowi dostawcy gazu.
5. Wszelkie uszkodzenia gazociągu będą usuwane na koszt inwestora .
6. Prace w bezpośrednim sąsiedztwie naszych urządzeń prowadzić ręcznie pod płatnym nadzorem pracownika Gazowni w Bielsku – Białej.

Uzgodnienie powyższe jest ważne na okres 2 lat od daty wystawienia niniejszego pisma.

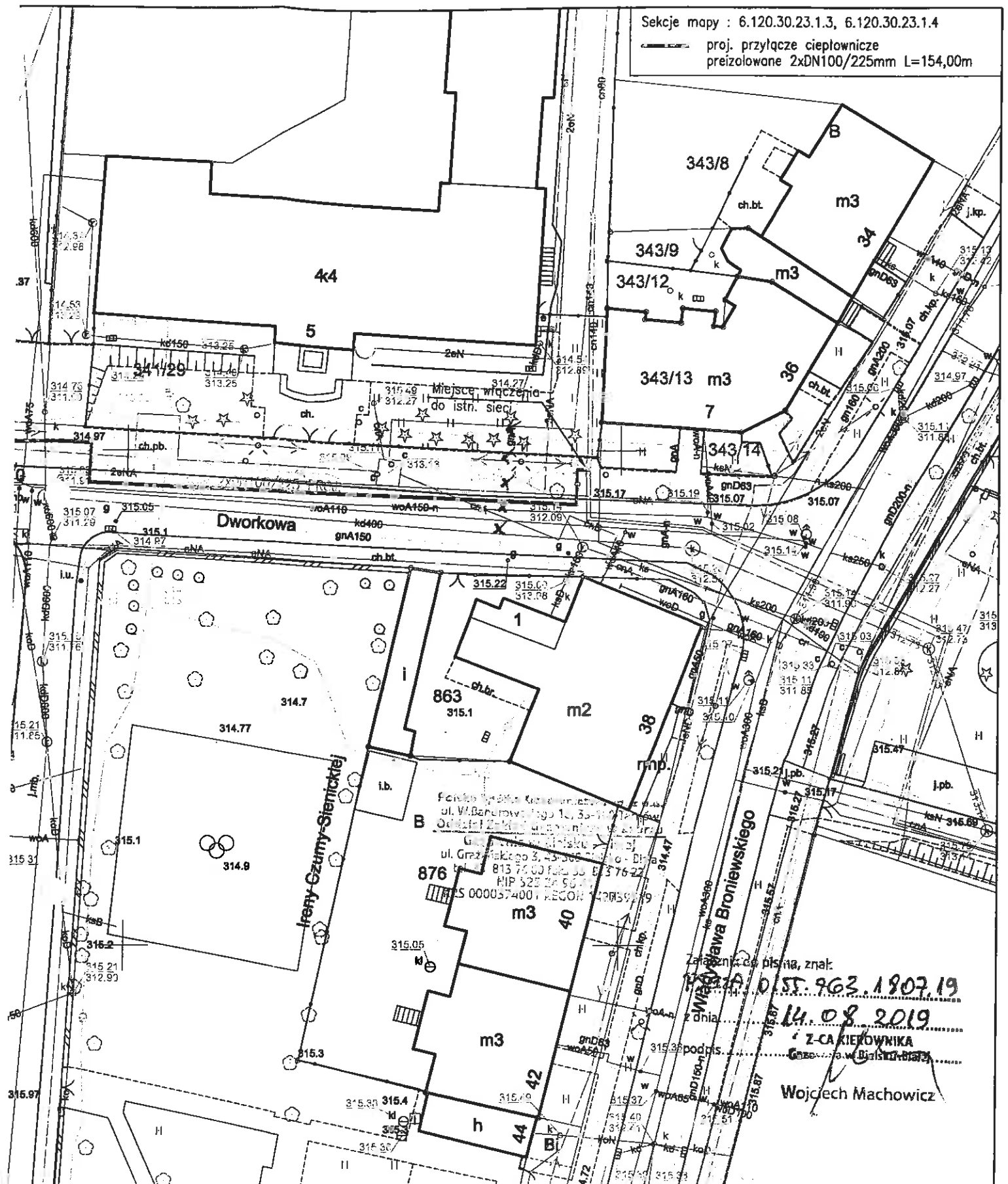
Z poważaniem

Z-CA KIEROWNIKA
Gazownia w Bielsku-Białej
Wojciech Machowicz



Sekcje mapy : 6.120.30.23.1.3, 6.120.30.23.1.4

proj. przyłącze ciepłownicze
preizolowane 2xDN100/225mm L=154,00m



Załącznik do pozwolenia, znak:
0151.962.1907.19
14.08.2019
Z-CIA KIEROWNIKA
Wojciech Machowicz

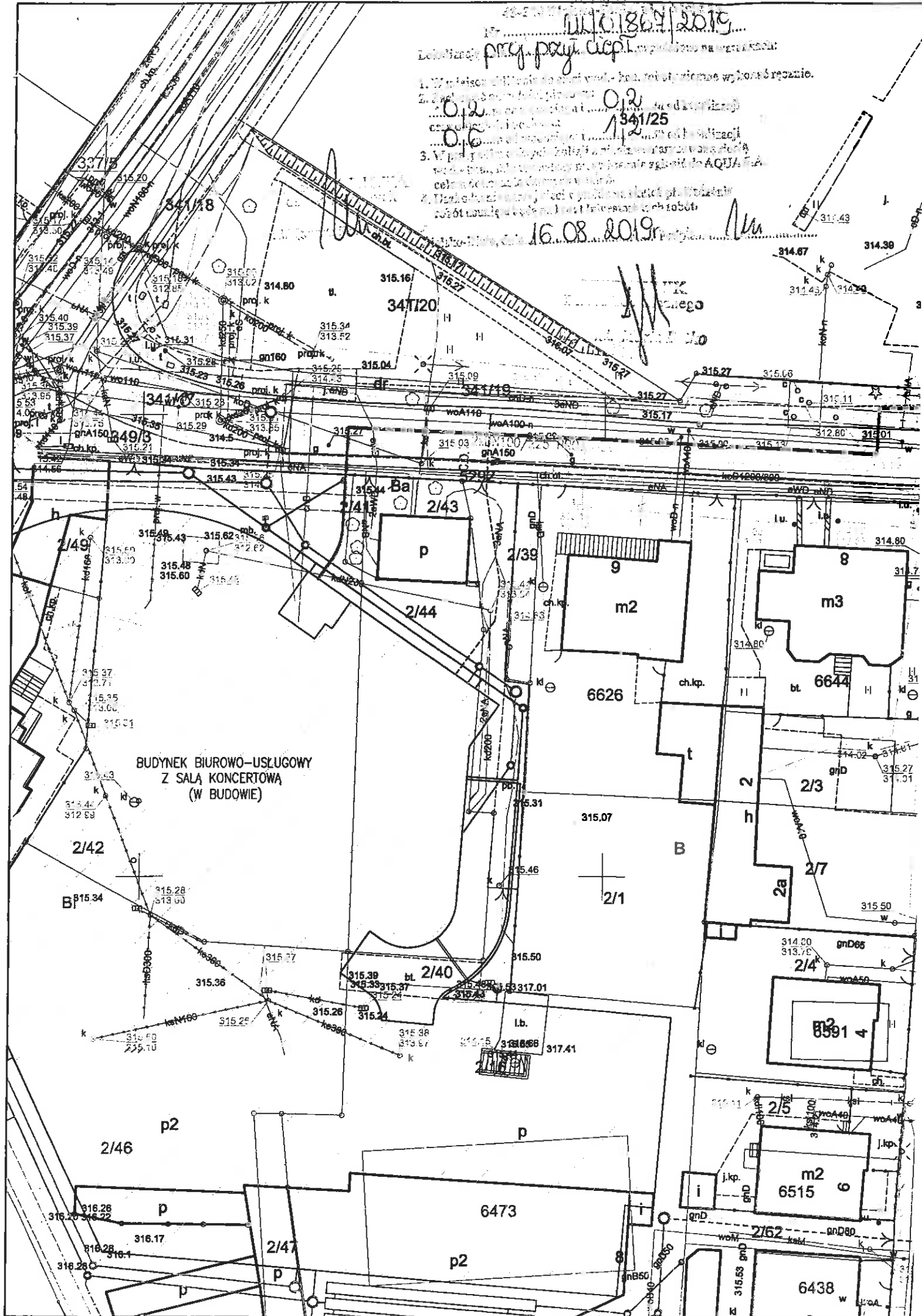
Z.P.U. "Prinstal" s.c. M.Jasonek & B.Liszka		
INWESTOR : Przedsiębiorstwo Komunalne "THERMA" Spółka z o.o. Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108		Data 05.08.2019.
Projektował	mgr inż. Bogdan LISZKA	Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2xDN100/225mm do budowanego budynku biurowo-usługowego z salą koncertową przy ul.Dworkowej w Bielsku-Białej.
Opracował	mgr inż. Bogdan LISZKA	
Skala 1 : 500	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
		Rys. nr 01

16.08.2019

Dotyczy: *proj. proj. ucp* ...

1. Wykonanie ...
2. ...
3. ...
4. ...

16.08.2019



BUDYNEK BIUROWO-USŁUGOWY
Z SALĄ KONCERTOWĄ
(W BUDOWIE)

2/43

m2

m3

2/44

6626

6644

315.07

2/1

2/3

2/7

2/4

6591

2/5

m2

6438

6473

2/46

2/47

2/48

3375

34178

34170

349/3

2/49

2/42

2/41

2/40

2/39

2/38

2/37

2/36

2/35

2/34

2/33

2/32

2/31

2/30

2/29

2/28

2/27

2/26

2/25

2/24

2/23

2/22

2/21

2/20

2/19

2/18

2/17

2/16

2/15

2/14

2/13

2/12

2/11

2/10

2/9

2/8

2/7

2/6

2/5

2/4

2/3

2/2

2/1

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

2/0

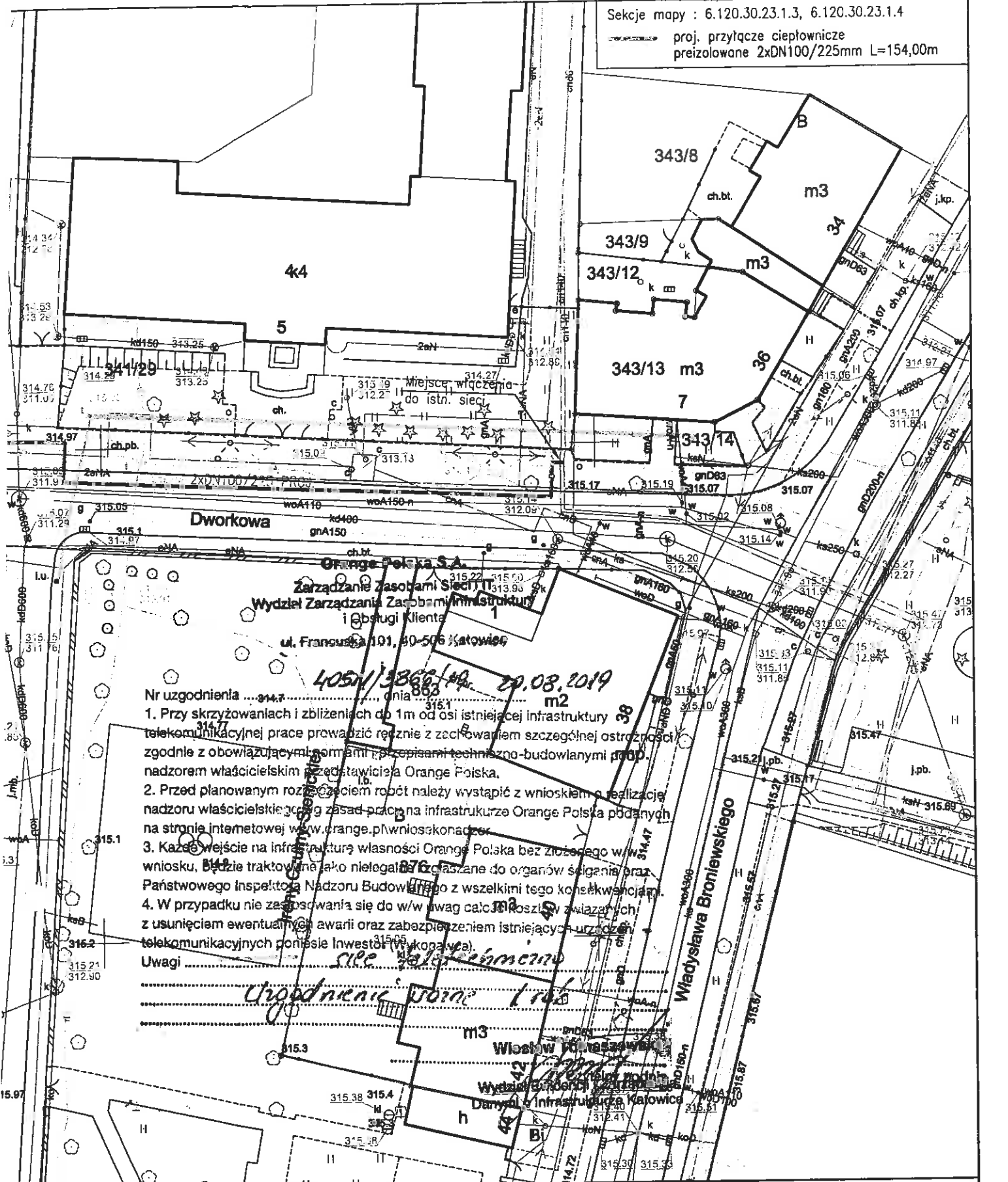
2/0

2/0

2/0

2/0

2/0



Orange Polska S.A.
Zarządzenie Zasobami Sieci IT
Wydział Zarządzania Zasobami Infrastruktury
i Obsługi Klienta
 ul. Francuska 101, 80-506 Katowice

40501/3866/149 *29.08.2019*
 m2

- Nr uzgodnienia314.7..... dnia 08.08.2019
1. Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach do 1m od osi istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi pod nadzorem właścicielskim przedstawiciela Orange Polska.
 2. Przed planowanym rozpoczęciem robót należy wystąpić z wnioskiem o realizację nadzoru właścicielskiego wg zasad pracy na infrastrukturze Orange Polska podanych na stronie internetowej www.orange.pl/wnioskonadze.
 3. Każde wejście na infrastrukturę własności Orange Polska bez złożonego w/w wniosku, będzie traktowane jako nielegalne i zgłaszane do organów ścigania oraz Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wszelkimi tego konsekwencjami.
 4. W przypadku nie zapewnienia się do w/w uwag należy ponieść koszty związane z usunięciem ewentualnych awarii oraz zabezpieczeniem istniejącego urządzenia telekomunikacyjnego poniesie Inwestor (Wykopawa).

Uwagi
zob. załącznik nr 2

Uzgodnienie

Z.P.U. "Proinstal" s.c. M.Jasonek & B.Liszka

INWESTOR :		Przedsiębiorstwo Komunalne "THERMA" Spółka z o.o. Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108	Data 05.08.2019.
Projektował	mgr inż. Bogdan LISZKA	Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2xDN100/225mm do budowanego budynku biurowo-usługowego z salą koncertową przy ul.Dworkowej w Bielsku-Białej.	
Opracował	mgr inż. Bogdan LISZKA		
Skala 1 : 500	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Rys. nr 01

Netia SA
02-822 Warszawa, ul. Poleczki 13

Adres do korespondencji:
Netia SA
Dział Utrzymania Infrastruktury Sietciowej
Okręg Południe
40-155 Katowice, ul. Konduktorska 33

0168/08/24P

Katowice, 2019-08-21

P.K. "Therma" Sp. z o.o. 43-300 BIELSKO-BIAŁA ul. Michała Grażyńskiego 108	
Dnia 28. 08. 2019	
L.dz. NR	

R
B

P. K. Therma Sp. z o. o.
ul. Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko Biała

Nasz znak: NTTG-508-3719/19
Wasz znak:

Uzgodnienie branżowe

Dotyczy: Uzgodnienie budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku biurowo-usługowego z salą koncertową przy ul. Dworkowej w Bielsku-Białej.

W odpowiedzi na pismo z dnia 07.08.2019 Dział Utrzymania Infrastruktury Sietciowej Netia SA., zwraca po uzgodnieniu plan sytuacyjny dotyczący uzgodnienia wskazanego terenu.

Na plan naniesiono przebieg sieci teletechnicznej. Informujemy, że naniesione na załączony plan sytuacyjny przebiegi urządzeń telekomunikacyjnych mają charakter orientacyjny i nie stanowią podstawy do prowadzenia robót ziemnych. W związku z tym, aby zapobiec ewentualnym uszkodzeniom należy dla dokładnego ich usytuowania w terenie wykonać przekopy kontrolne pod nadzorem technicznym przedstawiciela NETII. W przypadku uszkodzenia urządzeń dochodzić będziemy odszkodowania z tytułu kosztów naprawy i utraty wpływów wskutek przerw w pracy łączy telekomunikacyjnych. Jednocześnie zastrzegamy się, że wszelkie skrzyżowania i zbliżenia z kablami Netii należy wykonać przy zachowaniu obowiązujących przepisów i norm, a szczególnie przepisów prawa budowlanego. Prace w pobliżu urządzeń Netii prowadzić bez użycia sprzętu mechanicznego. Skrzyżowania z siecią teletechniczną wł. Netia SA zabezpieczyć rurami dwudzielnymi typu AROT.

Ważność uzgodnienia łącznie z uzgodnieniem na planie ustala się na okres jednego roku.

Załącznik:

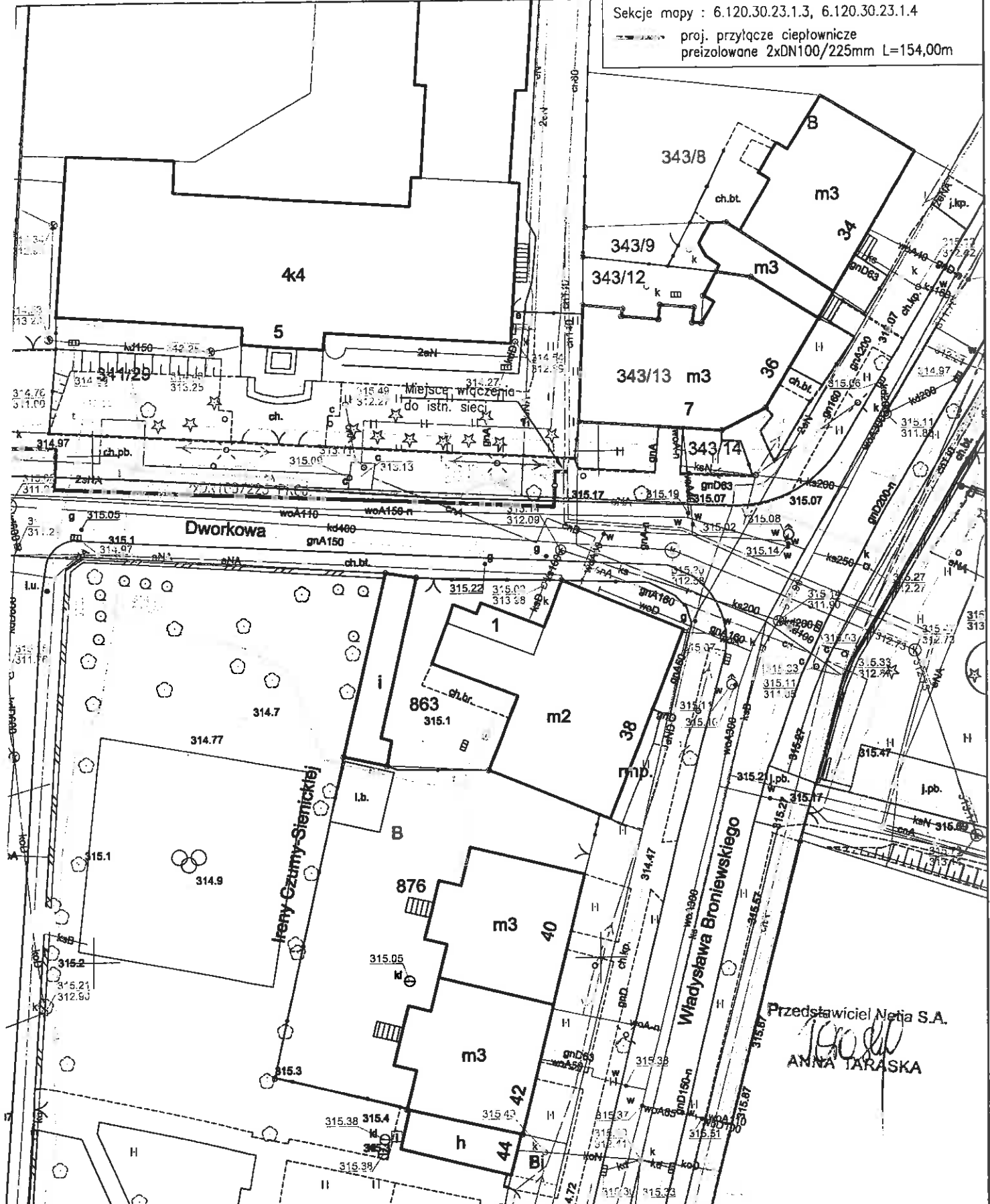
1. uzgodniony plan sytuacyjny.

Z poważaniem

Przedstawiciel Netia S.A.
[Signature]
Janeta Szostarczyk

Sekcje mapy : 6.120.30.23.1.3, 6.120.30.23.1.4

proj. przyłącze ciepłownicze
preizolowane 2xDN100/225mm L=154,00m



Przedstawiciel Netia S.A.
ANNA TARASKA

Z.P.U. "Proinstal" s.c. M.Jasonek & B.Liszka		
INWESTOR :	Przedsiębiorstwo Komunalne "THERMA" Spółka z o.o. Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108	Data 05.08.2019.
Projektował	mgr inż. Bogdan LISZKA	Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2xDN100/225mm do budowanego budynku biurowo-usługowego z salą koncertową przy ul.Dworkowej w Bielsku-Białej.
Opracował	mgr inż. Bogdan LISZKA	
Skala 1 : 500	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
		Rys. nr 01

URZĄD MIEJSKI

w Bielsku-Białej
Wydział Informatyki
i.

Bielsko-Biała, 9 sierpnia 2019 r.

INF.133.6.237.2019.MP

7. Alexo H

NR Alexo H

NR	08	2019
Lp.	DE	

0049/08/2019

Przedsiębiorstwo Komunalne
„THERMA” Sp. z o. o.
ul. Michała Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała

URZĄD MIEJSKI w Bielsku-Białej URC OŚLUGI INTERESANTA DZIENNIK PODAWCZY W PŁYNEŁO	
Data	12-08-2019
L. dz.	DE
Podpis	

Odpowiedź na pismo z dnia 8 sierpnia 2019 r. w sprawie uzgodnienia trasy projektowanego przyłącza ciepłowniczego.

Przedłożony pismem z dnia 8 sierpnia 2019 r. projekt trasy przyłącza ciepłowniczego przy ul. Dworkowej w Bielsku-Białej uzgadniam bez uwag. W rejonie projektowanych robót nie posiadamy instalacji sieci szerokopasmowej.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 33 4971 798. Sprawę prowadzi inspektor Mieczysław Piękoś.

Przedłożony do uzgodnienia 1 egz. projektu zostaje w aktach sprawy.

GŁÓWNY SPECJALISTA
mgr Tomasz Szynka

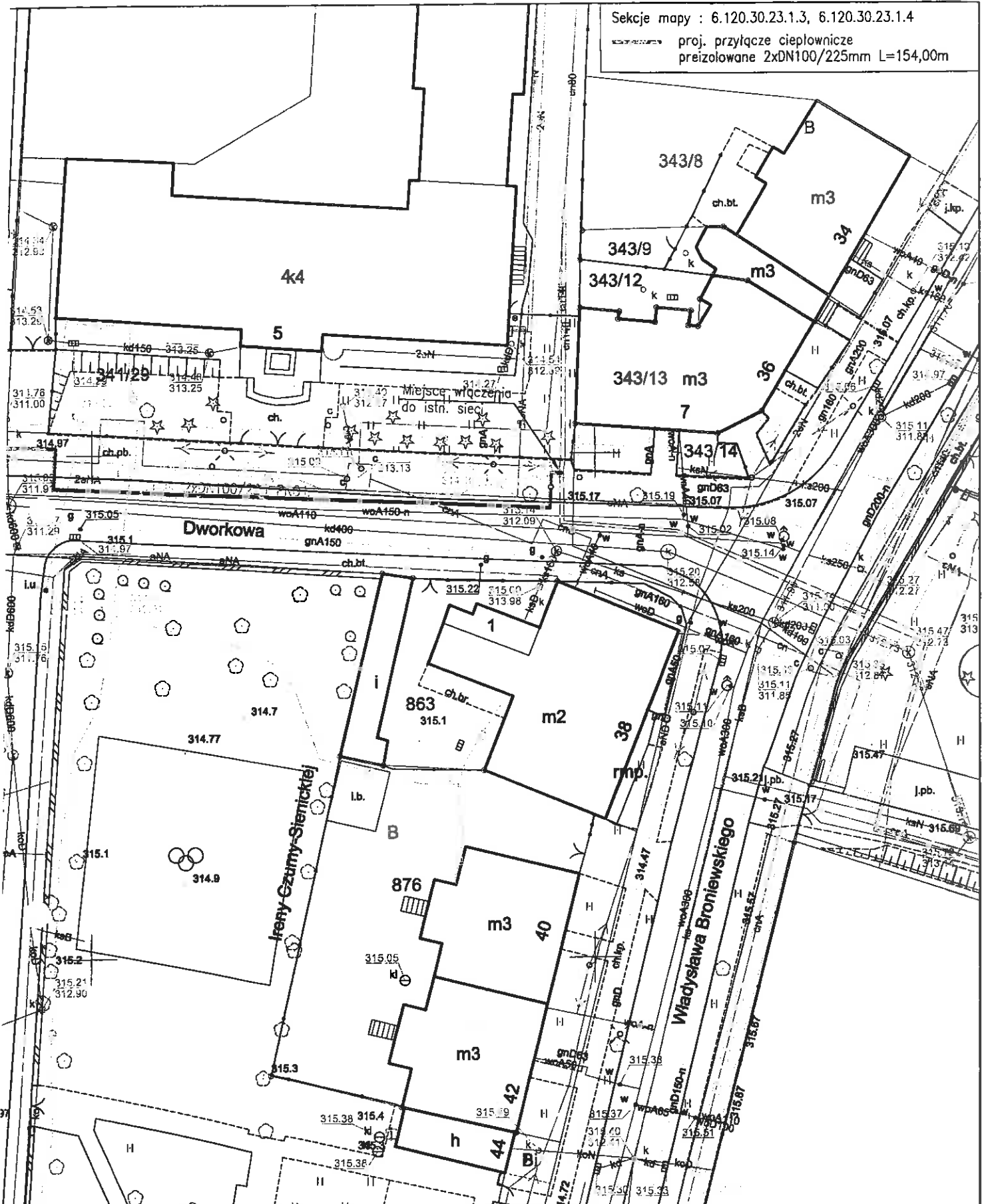
Załączniki:

1. 1 kpl. projekt

Otrzymują:

1. Adresat
2. Aa

Sekcje mapy : 6.120.30.23.1.3, 6.120.30.23.1.4
 proj. przyłącze ciepłownicze
 preizolowane 2xDN100/225mm L=154,00m

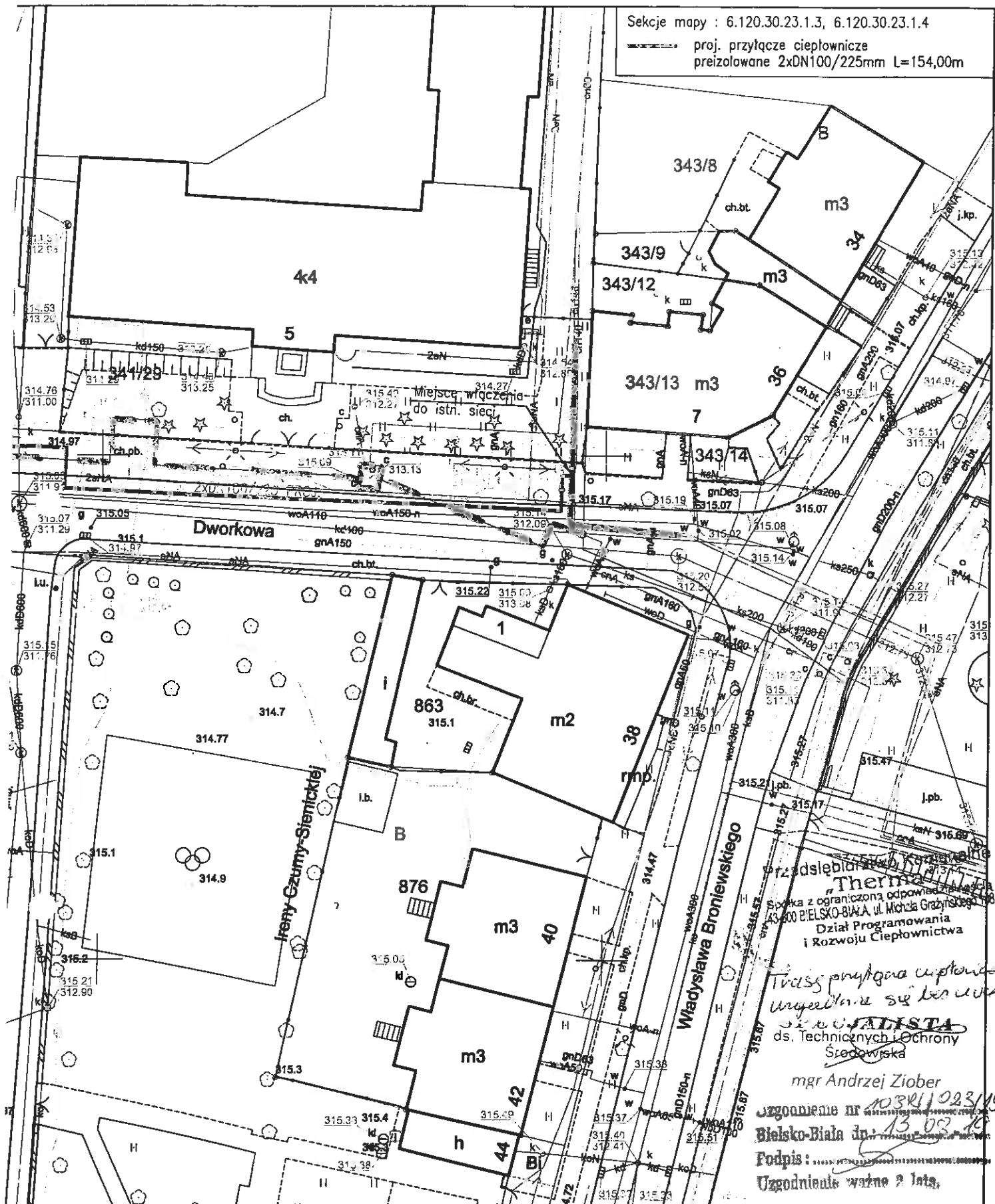


Z.P.U. "Proinstal" s.c. M.Jasonek & B.Liszka

INWESTOR : Przedsiębiorstwo Komunalne "THERMA" Spółka z o.o. Bielsko-Biała ul.Michała Grazyńskiego 108		Data 05.08.2019.
Projektował	mgr inż. Bogdan LISZKA	Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2xDN100/225mm do budowanego budynku biurowo-usługowego z salą koncertową przy ul.Dworkowej w Bielsku-Białej.
Opracował	mgr inż. Bogdan LISZKA	
Skala 1 : 500	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
		Rys. nr 01

Sekcje mapy : 6.120.30.23.1.3, 6.120.30.23.1.4

proj. przyłącze ciepłownicze
preizolowane 2xDN100/225mm L=154,00m



Przedsiębiorstwo Komunalne "Therma"
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
43-600 BIELSKO-BIAŁA, ul. Michała Grażyńskiego 108
Dział Programowania
i Rozwoju Ciepłownictwa

*Wzrost przyłącza ciepłowniczego
umiejscowione się bez uszczerbku
dla otoczenia*
PROJEKTANTA
ds. Technicznych i Ochrony
Środowiska

mgr Andrzej Ziobor
Zgodnienie nr 10381/023/19
Bielsko-Biała dn: 13.08.19
Podpis: _____
Uzgodnienie ważne 2 lata

Z.P.U. "Proinstal" s.c. M.Jasonek & B.Liszka

INWESTOR : Przedsiębiorstwo Komunalne "THERMA" Spółka z o.o. Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108		Data 05.08.2019.
Projektował	mgr inż. Bogdan LISZKA	Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2xDN100/225mm do budowanego budynku biurowo-usługowego z salą koncertową przy ul.Dworkowej w Bielsku-Białej.
Opracował	mgr inż. Bogdan LISZKA	
Skala 1 : 500	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
		Rys. nr 01

157/JS/E/08/2019

Kraków, dnia 22.08.2019

NE
Woj

P.K. „Therma” Sp. z o.o. 43-300 BIELSKO-BIAŁA ul. Michała Grażyńskiego 108		
Dnia 10. 09. 2019		
L.oz.	0056	09 2019

Przedsiębiorstwo Komunalne „THERMA”
Ul. Michała Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała

Dotyczy: weryfikacji sieci T-Mobile – Bielsko-Biała, ul. Dworkowa.

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 07.08.2019 r. (data wpływu pisma 19.08.2019 r.) dotyczące w/w lokalizacji, działając w imieniu T-Mobile Polska S.A., ul. Marynarska 12, 02-674 Warszawa, informujemy że w zakresie przesłanej mapy T-Mobile Polska S.A. nie posiada swojej infrastruktury podziemnej.

Za weryfikację sieci T-Mobile będzie wystawiona faktura zgodnie z cennikiem.

Załącznik graficzny stanowi integralną część niniejszego pisma

Wszelkie pytania oraz dalszą korespondencję proszę kierować na adres:

MAR-TEL Marek Totoń
Przedstawiciel Techniczny T-Mobile Polska S.A.
31-751 Kraków
ul. Stadionowa 1c
tel. 12-446-44-61
email: biuro@mar-tel.pl

Z poważaniem
Jarosław Stolarz
Dział uzgodnień
i utrzymania sieci

MAR-TEL Marek Totoń
ul. Stadionowa 1C, 31-751 Kraków
NIP 678-128-86-99, Regon: 356745098
www.mar-tel.pl (JS)

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
do warunków technicznych

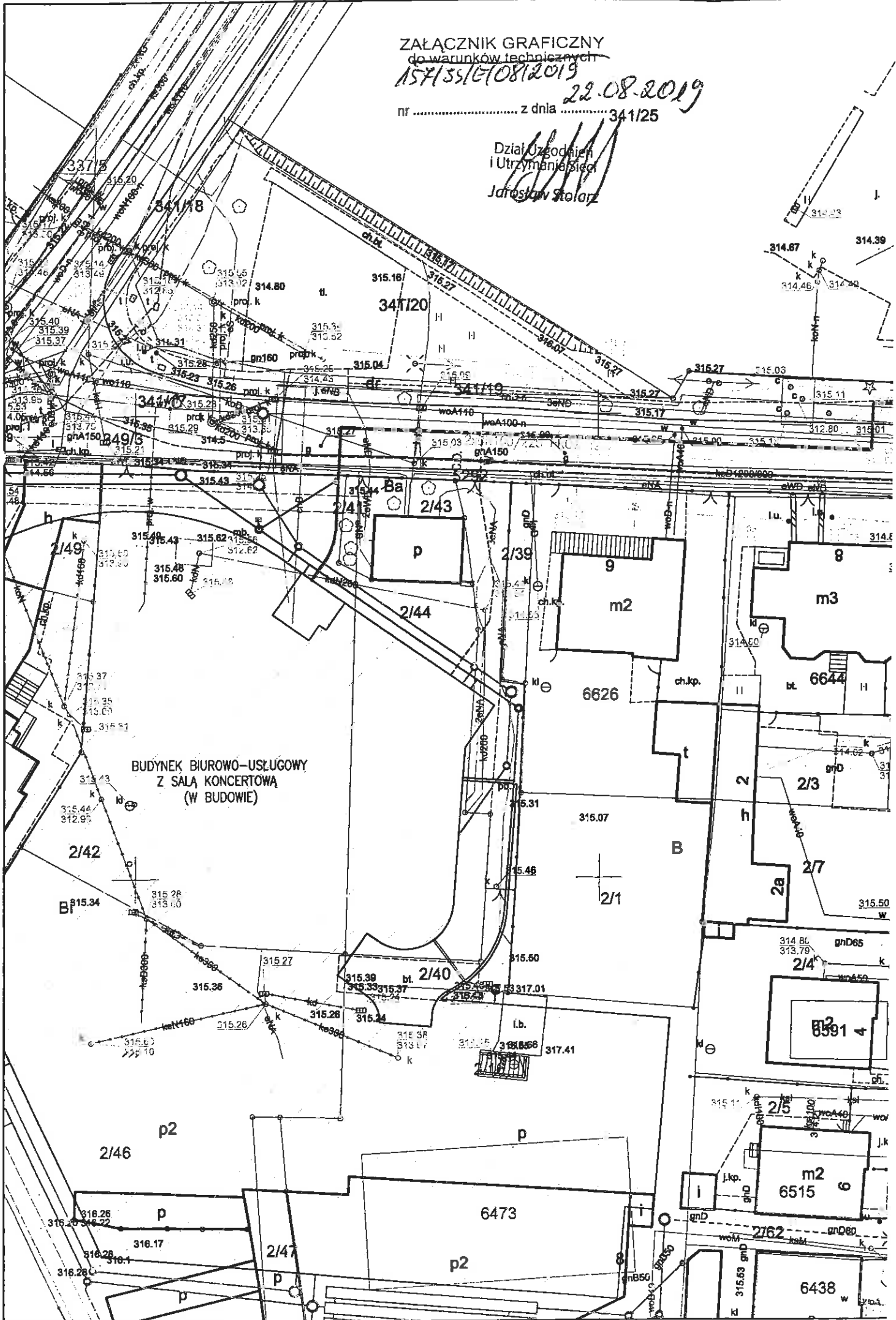
157/5516/08/2019

22.08.2019

nr z dnia 31/25

Dział Usług
i Utrzymania Sieci

Jarosław Stolarz



MIEJSKI ZARZĄD DRÓG
w BIELSKU-BIAŁEJ
ul. Michała Grażyńskiego 10
43-300 BIELSKO-BIAŁA
tel. (33) 421-10-10 421-60-10
fax (33) 421-10-55

P. Alexy

Bielsko-Biała, 1 października 2019 r.

TE.4411.288.2019.MW

0058 / 10 / 2019

P.K. „Therma” Sp. z o.o. 43-300 BIELSKO-BIAŁA ul. Michała Grażyńskiego 108	
Dnia	08. 10. 2019
L.dz.	NR

Przedsiębiorstwo Komunalne THERMA

Sp. z o.o.

ul. Michała Grażyńskiego 108

43-300 Bielsko-Biała

R1
R

Imieniem Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej, w odpowiedzi na wniosek PK THERMA Sp. z o.o. z dnia 30 września 2019 r. w sprawie zgody na czasowe zajęcie terenu, niniejszym wyrażam zgodę na dysponowanie przez PK THERMA Sp. z o.o. na cele budowlane, /w rozumieniu art.32 ust 4 pkt 2 prawa budowlanego/, działką nr 970 i 5292 w obrębie Lipnik będących w zarządzie MZD z następującymi zastrzeżeniami:

1. zgoda niniejsza upoważnia do uzyskania pozwolenia na usytuowanie sieci uzbrojenia terenu dla obiektu: lokalizacja przyłącza ciepłowniczego w rejonie ul. Dworkowej w Bielsku-Białej na warunkach określonych w Decyzji Prezydenta Miasta Bielska-Białej, Miejskiego Zarządu Dróg nr TD.4402.701.1.2019.JZ z dnia 10 września 2019 r.
2. zgoda niniejsza nie zwalnia PK THERMA Sp. z o.o. od uzyskania i respektowania innych zezwoleń wymaganych przepisami prawa, w tym m. in. zezwoleń na prowadzenie robót w pasie drogowym i umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej nie związanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego / patrz: art. 40 Ustawy z 21 marca 1985r. o drogach publicznych/;
3. zgoda niniejsza ważna jest do dnia 10 września 2021 r.

Z-ca DYREKTORA
ds. Inwestycji

dr Lubomir Zawierucha

Otrzymują:

1. Adresat
2. MZD a/a

Bielsko-Biała, dnia 17.10.2019.

LISZKA Bogdan
43-300 Bielsko-Biała
ul.B.Krzywoustego 6/18

Upr. nr 66/92 B-B z dnia 04.05.1992.
Nr członkowski izby zawodowej SLK/IS/0826/02

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dziennik Ustaw z 2019r. poz. 1186 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt :

**„Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
2 x DN 100/225 mm do budowanego budynku biurowo-usługowego
z salą koncertową przy ul.Dworkowej w Bielsku-Białej”**

sporządzony w dniu : 17.10.2019.

dla : **Przedsiębiorstwa Komunalnego „Therma” Spółka z o.o.
43-300 Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108**

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....
(pieczęć wraz z podpisem)

Bielsko - Biała, 1992.05.04

Nr ewiden. 88/92 B-B

D E C Y Z J A

Na podstawie & 5 ust.1, & 7, & 6 ust.1, & 13 ust.1 pkt 4 lit.a i b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20.02.1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz.46 z późniejszymi zmianami) stwierdzam, że

Pan Bogdan L I S Z K A - mgr inż. inżynierii środowiska

urodzony dnia 17 grudnia 1954 r. w Bielsku - Białej posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do pełnienia samodzielnej funkcji

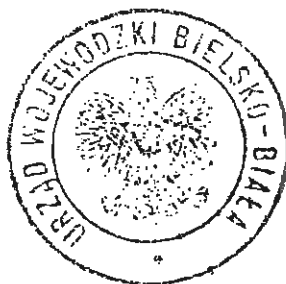
p r o j e k t a n t a

k i e r o w n i k a b u d o w y i r o b ó t

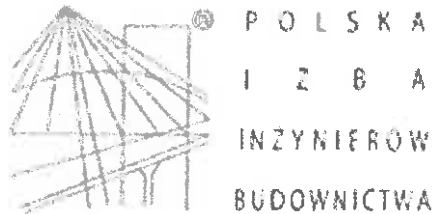
w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych obejmującej sieci i instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ciepłe i klimatyzacyjno - wentylacyjne i jest upoważniony :

1 / do sporządzania projektów sieci i instalacji sanitarnych

2 / do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji sanitarnych oraz oceniania i badania stanu technicznego sieci i instalacji sanitarnych.



Z up. Wojewody Bielskiego
Główny Architekt Wojewódzki
mgr inż. arch. Stanisław Rożkowski



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-WIE-7WP-KGG *

**Pan Bogdan Liszka o numerze ewidencyjnym SLK/IS/0826/02
adres zamieszkania ul. B.Krzywoustego 6/18, 43-300 Bielsko-Biała
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2019-12-31.**

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-12-14 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW - DZIAŁKA 970Obręb: **Biała Miasto**

Jedn. rejestr.: 246101_1.0005.G644

Identyfikator: 246101_1.0005.970

Ulica:

Pow. ew.: 1469

Kod, miejsc.: Bielsko-Biała

Województwo: śląskie

Wydruk z dnia: 16.07.2019

Powiat: Bielsko-Biała

Uwagi: Dworkowa

Gmina: Bielsko-Biała

Własność	Adres	Udział
GMINA BIELSKO-BIAŁA	Plac Ratuszowy 1; 43-300 Bielsko-Biała	1/1

KLASOUŻYTKI

Sposób zagospod.	Rodzaj użytku	Klasa bonitacyjna	Powierzchnia ewidencyjna
dr			1469
Suma powierzchni:			1469

DOKUMENTY

Typ	Rodzaj	Data dok.	Sygnatura	Nazwa sądu rejonowego	Opis dokumentu
Podstawa własności lub władania	Księga wieczysta		BB1B/00005166/ 3		

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW - DZIAŁKA 5292

Obręb: Lipnik **Jedn. rejestr.:** 246101_1.0032.G9252
Identyfikator: 246101_1.0032.5292 **Ulica:**
Pow. ew.: 198 **Kod, miejsc.:**
Województwo: śląskie **Wydruk z dnia:** 16.07.2019
Powiat: Bielsko-Biała **Uwagi:**
Gmina: Bielsko-Biała

Własność	Adres	Udział
GMINA BIELSKO-BIAŁA	Plac Ratuszowy 1; 43-300 Bielsko-Biała	1/1

KLASOUŻYTKI

Sposób zagospod.	Rodzaj użytku	Klasa bonitacyjna	Powierzchnia ewidencyjna
dr			198
<i>Suma powierzchni:</i>			198

DOKUMENTY

Typ	Rodzaj	Data dok.	Sygnatura	Nazwa sądu rejonowego	Opis dokumentu
Podstawa własności lub władania	Księga wieczysta		BB1B/00056424/ 2		

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW - DZIAŁKA 2/42

Obręb: Lipnik
Identyfikator: 246101_1.0032.2/42
Pow. ew.: 1452
Województwo: śląskie
Powiat: Bielsko-Biała
Gmina: Bielsko-Biała

Jedn. rejestr.: 246101_1.0032.G7533
Ulica:
Kod, miejsc.: Bielsko-Biała
Wydruk z dnia: 16.07.2019
Uwagi: Dworkowa

Własność	Adres	Udział
SKARB PAŃSTWA		1/1

Władający	Adres	Rodzaj władania	Udział
CAVATINA SPV3 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	Wielicka 28; 30-552 Kraków	użytkowanie wieczyste	1/1

KLASOUŻYTKI

Sposób zagospod.	Rodzaj użytku	Klasa bonitacyjna	Powierzchnia ewidencyjna
Bi			1452
Suma powierzchni:			1452

DOKUMENTY

Typ	Rodzaj	Data dok.	Sygnatura	Nazwa sądu rejonowego	Opis dokumentu
Podstawa własności lub władania	Księga wieczysta		BB1B/00075194/9		

BUDYNKI

Identyfikator	Nr bud.	Funkcja	FSB KST	Nr KW	Mat. ścian	Kond. naz. podz.	P. zab. (m2)	P. uż. (m2)	Rok zak. bud.	Adres budynku Nr rej. zabytków
246101_1.0032.8510_BUD		przemysłowy			mur	30	695	0	1960	Dworkowa Bielsko-Biała
246101_1.0032.8511_BUD		zbiorniki, silosy i budynki magazynowe			mur	10	480	0	1960	Dworkowa Bielsko-Biała
246101_1.0032.8512_BUD		zbiorniki, silosy i budynki magazynowe			inne	10	63	0	1960	Dworkowa Bielsko-Biała