

INWESTOR :

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108

PROJEKT PRZYŁĄCZA

TEMAT : Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
2 x DN 200/355 - 100/225 mm do budynku hali magazynowo - logistycznej
w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.

TECHNOLOGIA :

LOGSTOR


LOKALIZACJA : M. Bielsko-Biała

Obręb ewidencyjny – 0038 Stare Bielsko

Działki nr : 1697/22, 1697/23, 1678/19, 1697/24, 1678/18, 3292/15,
1597/11, 1593/27, 1593/25, 1568/84, 1568/65, 1568/61,
1503/25, 1503/20, 3303/16, 1487/17, 1645/16, 1645/15,
1645/9, 1664/9, 3296/27, 1664/3, 1568/51, 1503/17,
1487/15, 1487/6, 1487/7, 1487/18, 1487/19, 1487/12,
1341/40, 1341/54, 1341/32

BRANŻA : Instalacyjna – sieci ciepłownicze

PROJEKTANT : mgr inż. Iwona HATOSSY
Upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej nr 267/2000


mgr inż. Iwona Hatossy
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń wodociągowych i analizacyjnych,
ciepłowniczych, wentylacyjnych i gazowych
nr ewid 267/2000

Bielsko-Biała, 03 czerwiec 2019r.

SPIS TREŚCI

1. Wstęp

- 1.1 Inwestor
- 1.2 Przedmiot i zakres opracowania
- 1.3 Podstawa opracowania

2. Opis techniczny sieci ciepłej

- 2.1 Stan istniejący
- 2.2 Stan projektowany
- 2.3 Charakterystyka i parametry pracy sieci
- 2.4 Materiały
- 2.5 Montaż rurociągów
- 2.6 Profil sieci i roboty ziemne
- 2.7 Kompensacja wydłużeń termicznych
- 2.8 Roboty spawalnicze i badania spawów
- 2.9 Płukanie sieci
- 2.10 Kolizje z istniejącym uzbrojeniem
- 2.11 Próby i odbiory techniczne

3. Opis instalacji sygnalizacji zawilgocenia

4. Wytyczne montażu linii kablowej dla potrzeb telemetrii

5. Uwagi końcowe

6. Specyfikacja materiałów

7. Załączniki

- Oświadczenie projektanta
- Kserokopia uprawnień budowlanych projektanta
- Kserokopia zaświadczenia o przynależności projektanta do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa
- Warunki przyłączenia nr 022/068/18 z dnia 12.07.2018.
- Umowa przyłączeniowa nr 514/P/2018 z dnia 04.10.2018.
- Decyzja nr 231/U/18 GDDKiA w Katowicach znak O.KA.Z-3.4341.453.2018.2.jp2617 z dnia 14.11.2018.
- Uzgodnienie branżowe Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej nr TD.4402.770.2.2018.MP z dnia 08.02.2019.
- Uzgodnienie branżowe TAURON Dystrybucja S.A. O/B-B nr TD/OBB/OMD/2019-04-08/0000006 TD/OBB/OMD/UB/WC/1212/2019 1014125269 z dnia 08.04.2019.
- Uzgodnienie branżowe Operator Rurociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. w Świerklanach nr OS-DL.404.806.2018.11 (ASi) z dnia 25.02.2019.
- Uzgodnienie branżowe Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze Gazownia w B-B nr PSGZA.0155.763.657.19 z dnia 26.03.2019.
- Uzgodnienie branżowe AQUA S.A. nr TT/UL/00656/2019 z dnia 28.03.2019.
- Uzgodnienie branżowe Orange Polska S.A. nr 15875/1426/19 z dnia 01.04.2019.
- Uzgodnienie branżowe Netia S.A. nr NTTG-508-1507/19 z dnia 01.04.2019.
- Uzgodnienie branżowe Urząd Miejski B-B Wydział Informatyki nr INF.133.6.90.2019.MP z dnia 22.03.2019.
- Uzgodnienie branżowe P.K. „Therma” Sp. z o.o. nr 108RI/010/19 z dnia 21.03.2019.

- Uzgodnienie branżowe Rejonowy Związek Spółek Wodnych nr RZSW-257/U/2019/DG z dnia 29.03.2019.
- Uzgodnienie branżowe Rejonowy Związek Spółek Wodnych nr RZSW-767/U/2018/DG z dnia 17.10.2018.
- Uzgodnienie branżowe MAR-TEL Marek Totoń nr 58/JS/E/04/2019 z dnia 03.04.2019.
- Wykaz właścicieli / władających działek

8. Część rysunkowa

Mapa ewidencyjna

Projekt zagospodarowania terenu - część 1	rys. nr 01/1
Projekt zagospodarowania terenu - część 2	rys. nr 01/2
Profil podłużny - część 1	rys. nr 02/1
Profil podłużny - część 2	rys. nr 02/2
Schemat montażowy - część 1	rys. nr 03/1
Schemat montażowy - część 2	rys. nr 03/2
Schemat instalacji sygnalizacji zawilgocenia - część 1	rys. nr 04/1
Schemat instalacji sygnalizacji zawilgocenia - część 2	rys. nr 04/2
Schemat linii kablowej dla potrzeb telemetrii - część 1	rys. nr 05/1
Schemat linii kablowej dla potrzeb telemetrii - część 2	rys. nr 05/2
Zawory preizolowane S-1 (rysunek typowy)	rys. nr 06/1
Odpowietrzenia preizolowane S-2 (rysunek typowy)	rys. nr 06/2
Zawory preizolowane z odwodnieniem S-3 (rysunek typowy)	rys. nr 06/3
Zawory preizolowane - spusty S-4 (rysunek typowy)	rys. nr 06/4
Studnia schładzająca KS2 (rysunek typowy)	rys. nr 07/1
Studnia odbiorcza KS3 (rysunek typowy)	rys. nr 07/2
Ułożenie rurociągów w wykopie (rysunek typowy)	rys. nr 08
Zakończenie rurociągów w budynku (rysunek typowy)	rys. nr 09
Zabezpieczenie kabli energetycznych i teletechnicznych (rysunek typowy)	rys. nr 10
Rozwiązanie kolizji z gazociągiem wysokiego ciśnienia	rys. nr 11

1. Wstęp

1.1 Inwestor

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Bielsku-Białej przy ul. Michała Grażyńskiego 108.

1.2 Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2xDN200/355 - 100/225mm do budynku hali magazynowo - logistycznej w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.

W zakres niniejszego opracowania wchodzi część technologiczno-instalacyjna obejmująca :

- prowadzenie sieci
- dobór materiałów
- rozwiązanie kompensacji
- wytyczne montażowe sieci
- wytyczne wykonania instalacji sygnalizacji zawilgocenia
- wytyczne montażu linii kablowej dla potrzeb telemetrii

1.3 Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem – P.K. „Therma” Sp. z o.o.
- Warunki przyłączenia nr 022/068/18 z dnia 12.07.2018.
- Umowa przyłączeniowa nr 514/P/2018 z dnia 04.10.2018.
- Uzgodnienia branżowe
- Uzgodnienia własnościowe
- Inwentaryzacja istniejącej sieci ciepłej
- Inwentaryzacja dróg
- Inwentaryzacja zieleni
- Aktualny podkład mapowy w skali 1:500
- Katalogi elementów preizolowanych sieci ciepłych LOGSTOR

2. Opis techniczny sieci ciepłej

2.1 Stan istniejący

W rejonie planowanej inwestycji istnieje wodna wysokoparametrowa sieć ciepłownicza preizolowana LOGSTOR o średnicy 2xDN200/355mm wykonana w roku 2015 do obiektu hali produkcyjno-magazynowej przy ul. Rudawka 96 w Bielsku-Białej.

2.2 Stan projektowany

Z związku z planowanym przyłączeniem do sieci ciepłowniczej budowanej hali magazynowo-logistycznej w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej planuje się wybudowanie przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych o średnicy 2xDN200/355 - 100/225mm zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi nr 046/068/18 z dnia 09.10.2018.

Na terenie planowanej inwestycji występuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (budowa przyłącza ciepłowniczego).

Przyłącze ciepłownicze zaprojektowano trasą uwzględniającą istniejące oraz projektowane uzbrojenie podziemne. Trasę przyłącza pokazano i zwymiarowano na projekcie zagospodarowania terenu oraz na schemacie montażowym.

Projektowane przyłącze ciepłownicze zlokalizowane będzie na działkach będących własnością Skarbu Państwa i Gminy Bielsko-Biała, Firmy "Groń" Sp. z o.o. w Piasecznie, Firmy Bielsko Logistic Sp. z o.o. w Warszawie oraz właścicieli prywatnych. Działki znajdujące się w pasie drogowym drogi ekspresowej S52 (Al. Bohaterów Monte Cassino) są w zarządzie GDDKiA w Katowicach.

Nie planuje się wycięcia żadnych drzew i krzewów podlegających ochronie na podstawie Ustawy o ochronie przyrody. W rejonie projektowanego ciepłociągu nie występują żadne drzewa i krzewy.

2.3 Charakterystyka i parametry pracy sieci

Sieć ciepła wodna wysokoparametrowa :

<input type="checkbox"/> 2 x DN 200/355 mm	długość	970,50 m
<input type="checkbox"/> 2 x DN 100/225 mm	długość	26,00 m
<input type="checkbox"/> 2 x DN 65/160mm (spusty)	długość	8,00 m

Łączna długość przyłącza ciepłowniczego L=1004,50m

Parametry projektowanej sieci :

<input type="checkbox"/> maksymalne zagłębienie sieci (w osi rurociągu)	3,50 m
<input type="checkbox"/> maksymalny spadek	12,9 %
<input type="checkbox"/> czynnik – woda gorąca o temperaturze obliczeniowej 130/70°C	
<input type="checkbox"/> ciśnienie robocze do 1,6 MPa	
<input type="checkbox"/> ciśnienie obliczeniowe 2,5 MPa	

2.4 Materiały

Elementy sieci preizolowanej powinny spełniać wymagania techniczne następujących norm :

PN-EN 253 : 2009

Sieci ciepłownicze. System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie. Zespół rurowy ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszczu osłonowego z polietylenu.

PN-EN 448 : 2009

Sieci ciepłownicze. System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie. Kształtki. Zespoły ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszczu osłonowego z polietylenu.

PN-EN 488 : 2005

Sieci ciepłownicze. System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie. Zespół armatury do stalowych rur przewodowych, z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu.

PN-EN 489 : 2009

Sieci ciepłownicze. System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie. Zespół złącza stalowych rur przewodowych, z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu.

Do wykonania przedmiotowej sieci ciepłowniczej zaprojektowano rury preizolowane w systemie stałym z przewodami instalacji sygnalizacji o zawilgoceniu z pogrubioną warstwą izolacji termicznej PLUS (seria 2). Zaprojektowano rury o standardowej długości handlowej 12,00 m.

Rura przewodowa dla sieci preizolowanej o średnicy od Dz219,1x4,5mm do Dz76,1x2,9mm wykonana jest ze stali P235GH wg normy PN-EN10217-2 lub PN-EN10217-5. Ukosowanie końców rur wg normy PN-EN ISO 9692-1.

Izolację termiczną stanowi bezfreonowa sztywna pianka poliuretanowa PUR o współczynniku przewodnictwa termicznego max 0,028 W/mK w 50°C. Rura zewnętrzna osłonowa dla sieci podziemnej wykonana jest z twardego polietylenu PE (koloru czarnego) zapewniającego skuteczną ochronę pianki i rury stalowej.

Załamania trasy planuje się wykonać kolanami (łukami) prefabrykowanymi R=2,5D równoramiennymi L=1,00x1,00m oraz różnoramiennymi L=2,00x1,50m (wejście do budynku). Odgałęzienia planuje się wykonać preizolowanymi trójnikami prostokątnymi 45°. Na przyłączy ciepłowniczym zaprojektowano preizolowaną armaturę odcinającą, armaturę odcinającą z odwodnieniem oraz odpowietrzenia preizolowane.

Miejsca połączeń spawanych należy izolować mufami termokurczliwymi usieciowanymi radiacyjnie typ SX-WP średnicy od D355mm do D160mm. Przewiduje się ręczne piankowanie muf pianką poliuretanową. Otwory po piankowaniu należy zabezpieczyć wtapianymi korkami stożkowymi PE. Przed wykonaniem piankowania należy wykonać próby szczelności wszystkich muf powietrzem o ciśnieniu min. 0,2 bar.

Wraz z budową przyłącza ciepłowniczego planuje się wykonanie odcinka bezodpływowej kanalizacji odwadniającej z rury żeliwnej DN150mm dla awaryjnego odwodnienia sieci (studzienki KS2 i KS3).

2.5 Montaż rurociągów

Włączenie do istniejącej sieci preizolowanej LOGSTOR wykonanej w roku 2015 do obiektu hali produkcyjno-magazynowej przy ul. Rudawka 96 planuje się wykonać poprzez zabudowanie prefabrykowanych prostokątnych trójników odgałęzienia DN200/355 - DN200/355mm. Miejsce włączenia zaprojektowano na terenie działki nr 1697/22 (w rejonie drogi serwisowej biegnącej wzdłuż drogi ekspresowej S52) będącej własnością Skarbu Państwa.

Za załomem Z-1 planuje się zabudowanie preizolowanej armatury odcinającej oraz odpowietrzeń. Z uwagi na brak możliwości wybudowania tradycyjnej komory ciepłowniczej dla odcięcia przedmiotowej sieci projektuje się zabudowanie kulowej preizolowanej armatury odcinającej DN200mm. Zawory preizolowane DN200/355mm dla rurociągu zasilającego (S-1Z) i powrotnego (S-1P) należy zabudować w oddzielnych studzienkach z kręgów żelbetowych Ø1000mm (h=50cm) z pokrywą żelbetową typ PP-120/80 i włazem żeliwnym Ø800mm typ CO-800 (klasa C-250). Z uwagi na średnicę przedmiotowej sieci zaprojektowano zawory kulowe DN200mm z przekładnią ręczną. Studzienki zlokalizowano w pasie pobocza drogi serwisowej. Szczegóły wykonania studzienek pokazano na rysunku nr 06/1.

Za projektowaną armaturą odcinającą planuje się zabudowanie preizolowanych odpowietrzeń DN200/355mm z zaworami kulowymi ze stali nierdzewnej DN50mm. Odpowietrzenia należy zabudować w studziencie z kręgu żelbetowego Ø1400mm (h=50cm) z pokrywą żelbetową typ PP-164/80 i włazem żeliwnym Ø800mm typ CO-800 (klasa C-250).

Przewiduje się wyprowadzenie rur odpowietrzających do projektowanej studzienki chłonnej KS1 wykonanej z kręgów żelbetowych Ø800mm (h=50cm szt. 3) przykrytej płytą żelbetową płytą pokrywową typ PP-100/60 z włazem żeliwnym Ø600mm typ CO-600 (klasa C-250).

Do wysokości dolnego kręgu studzienkę należy wypełnić kruszywem naturalnym (tłuczniem) frakcja 31,5mm-63mm. Odcinki rurociągów odpowietrzających wykonać rurami preizolowanymi DN50/125mm oraz rurami i kolanami stalowymi Dz60,3x2,9mm. Odcinki rur stalowych w studzienkach należy zabezpieczyć antykorozyjnie poprzez dwukrotne malowanie farbą termoodporną do gruntowania oraz farbą nawierzchniową kreodurą odporną na podwyższone temperatury do 200°C. Łączna grubość powłok malarskich powinna wynosić 100÷120µm. Powłoki malarskie nakładać po uprzednim oczyszczeniu rurociągów do II-go stopnia czystości, odkurzeniu i odtłuszczeniu. Odpowietrzenia wraz ze studzienką chłonną zlokalizowano w pasie pobocza drogi serwisowej. Szczegóły wykonania studzienek wg rysunku nr 06/2.

Przyłącze ciepłownicze od odgałęzienia OD-1 do redukcji R-1 (przed budynkiem budowanej hali) zaprojektowano rurociągami preizolowanymi o średnicy 2xDN200/355mm. W odległości 17m przed załomem Z-27 planuje się zmniejszenie średnicy sieci do 2xDN100/225mm. Redukcję należy wykonać poprzez zabudowanie prefabrykowanych zwężeń DN200/355-DN100/225mm.

Odcinek przyłącza ciepłowniczego do pomieszczenia węzła cieplnego w budynku hali zaprojektowano rurociągami preizolowanymi o średnicy 2xDN100/225mm.

Za redukcją R-1 planuje się zabudowanie preizolowanych zaworów odcinających DN100/225mm z odwodnieniem z zaworem kulowym ze stali nierdzewnej DN40mm. Trzpienie zaworów odcinających oraz kulowe zawory odwodnienia należy zabezpieczyć kapturami z rury PVC 160mm z korkiem. Zawory (S-3) należy zabudować w studzience z kręgu żelbetowego Ø1200mm (h=100cm) z pokrywą żelbetową typ PP-144/80 i włazem żeliwnym Ø800mm typ BO-800 (klasa B-125). Studzienkę zlokalizowano w pasie zieleni. Szczegóły wykonania studzienki pokazano na rysunku nr 06/3.

Z uwagi na brak podpiwniczenia budynku wejście rurociągami do pomieszczenia węzła cieplnego zaprojektowano kolanami prefabrykowanymi L=2,00x1,50m zabudowanymi w układzie pionowym. Przejście przez ścianę fundamentową oraz posadzkę budynku należy uszczelnić gumowymi pierścieniami (tulejami ściennym). Rurociągi preizolowane wyprowadzić ponad posadzkę pomieszczenia węzła cieplnego i zabezpieczyć nasadkami termokurczliwymi. Szczegóły podłączenia węzła cieplnego wg odrębnego opracowania.

W rejonie załomów od Z-10 do Z-13 Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej planuje budowę zjazdu z istniejącego ronda wraz z tunelem na istniejącej drodze serwisowej. W związku z powyższym odcinek projektowanego przyłącza ciepłowniczego pomiędzy załomami Z-11 i Z-12 planuje się zabudować w stalowych rurach ochronnym 2xDz508,0x11,0mm o długości L=23,50m. Lokalizację rur ochronnych pokazano na rysunkach.

Zgodnie z Decyzją nr 231/U/18 wydaną przez GDDKiA w Katowicach przekroczenie drogi ekspresowej nr S52 (Al. Bohaterów Monte Cassino) należy wykonać bezwykopowo w technologii przewiertu sterowanego w rurze ochronnej. Dla przedmiotowej sieci preizolowanej zaprojektowano wykonanie przewiertu dwoma rurami stalowymi o średnicy Dz508,0x11,0mm długości L=59,00m (dla każdej rury). Szczegóły wykonania komory nadawczej i komory odbiorczej oraz wykonania przewiertu zawiera projekt budowlany przedłożony do uzgodnienia w GDDKiA w Katowicach. Dla budowy odcinka przyłącza ciepłowniczego zlokalizowanego na działkach nr 1487/15, 1487/6, 1487/7, 1487/18 stanowiących pas drogowy drogi ekspresowej, zgodnie z art. 39 ust. 3a. pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych, Inwestor winien uzyskać Decyzję pozwolenia na budowę.

Rurociągi preizolowane DN200/355mm w stalowych rurach ochronnych (przewiertowych) należy układać na płozach dystansowych typu INTEGRA typ „R” wysokości 42mm z rolkami. Rozstaw płoz dystansowych co ok. 1,50m oraz 0,15m od końca rury ochronnej. Końcówki rur ochronnych należy zabezpieczyć manszetami typ N-500x350.

W odległości 5m przed załomem Z-20 planuje się wykonanie spustów sieciowych dla awaryjnego zrzutu wody z przedmiotowej sieci. Odwodnienia należy wykonać poprzez zabudowanie prefabrykowanych trójników odgałęzienia DN200/355-DN65/160mm (trójniki dolne) i odcinka rurociągu preizolowanego o średnicy 2xDN65/160mm do studni schładzającej KS2. Na przedmiotowym odcinku sieci planuje się zabudowanie preizolowanej kulowej armatury odcinającej DN65/160mm. Trzpień zaworów zabezpieczyć kapturami z rury PVC 160mm z korkiem. Zawory preizolowane (S-4) należy zabudować w studzience z kręgów żelbetowych \varnothing 1200mm (h=100cm szt. 2) z pokrywą żelbetową typ PP-144/80 i włazem żeliwnym \varnothing 800mm typ BO-800 (klasa B-125). W studzience należy zabudować drabinę żelazową (cynkowaną ogniowo) wykonaną z pręta żebrowanego \varnothing 20mm. Studzienkę zlokalizowano w pasie zieleni. Szczegóły wykonania studzienki pokazano na rysunku nr 06/3.

Rurociągi preizolowane 2xDN65/160mm należy wprowadzić do studni schładzającej KS2 wykonanej z kręgów żelbetowych \varnothing 1200mm i zabezpieczyć nasadkami termokurczliwymi. Rurociągi ciepłownicze zakończyć kolanami stalowymi DN65mm R=3D. Odcinek kanalizacji odwadniającej wykonać z rur oraz kształtek żeliwnych DN150mm. Rurę kanalizacyjną DN150mm należy wprowadzić do szczelnej studni odbiorczej KS3 wykonanej z kręgów żelbetowych \varnothing 1000mm. Na studzienkach KS2 i KS3 należy zabudować włazy żeliwne \varnothing 600mm typ BO-600 (klasa B-125). Studzienki zaprojektowano w pasie zieleni. Szczegóły wykonania studzienek wg rysunków nr 07/1 i nr 07/2. W przypadku konieczności awaryjnego zrzutu wody z sieci ciepłowniczej przewiduje się odpompowanie wody sieciowej ze studzienki KS3 do przewoźnych zbiorników.

Przejście projektowanymi rurociągami przyłącza ciepłowniczego pod rowem melioracyjnym należy wykonać przewiertem lub przepychem na głębokości min. 1,0m pod dnem rowu w rurach ochronnych 2xDz500x45,4mm PE100 SDR11 długości 6,0m. Rurociągi preizolowane w rurach ochronnych PE układać na płozach dystansowych INTEGRA typ „R” wys. 42mm z rolkami. Rozstaw płóz dystansowych co ok. 1,50m oraz 0,15m od końca rury ochronnej. Końcówki rur ochronnych zabezpieczyć manszetami gumowymi N-500x350.

2.6 Profil sieci i roboty ziemne

Projektowane rurociągi z rur preizolowanych należy prowadzić na głębokościach pokazanych na profilu podłużnym sieci zachowując naziom gruntu min. 50cm. Rurociągi preizolowane należy układać na zagęszczonej podsypce piaskowej grubości 20cm zachowując projektowane spadki sieci. Zmontowane i zamufowane odcinki sieci podziemnej należy zasypać warstwą zagęszczonego piasku grubości 20cm. Nad rurociągami należy ułożyć taśmę oznakowania.

Przyłącze ciepłownicze zaprojektowano ze spadkami od odgałęzienia OD-1 (włączenie do istniejącej sieci z roku 2015) oraz od budynku hali w kierunku projektowanych spustów sieciowych tj. odgałęzienia OD-2. Na odcinku sieci 2xDN100/225mm przewiduje się zabudowanie preizolowanych zaworów odcinających z odwodnieniem (S-3).

Przewiduje się mechaniczne oraz ręczne wykonanie wykopów. Wykopy należy oznakować i zabezpieczyć zgodnie z normą PN-B-10736:1999. Dla robót prowadzonych w pasie drogowym należy zastosować po zmroku pomarańczowe światła pulsujące. Wykopy o ścianach pionowych i głębokości powyżej 1,00m zabezpieczyć deskowaniem ażurowym, a miejsca wykopów powyżej 3,00m głębokości zabezpieczyć deskowaniem pełnym. Ziemię z wykopów należy odkładać w odległości min. 1,50m od krawędzi wykopu. Wykopy oznakować i zabezpieczyć barierami ochronnymi o wysokości 1,10 m. Roboty w pasie drogowym należy prowadzić z całkowitym odwozem urobku.

Po zakończeniu prac montażowych wykopy zasypać gruntem rodzimym, a nadmiar ziemi wywieźć na wysypisko lub zagospodarować we własnym zakresie. Teren po robotach odtworzyć do stanu pierwotnego. Odtworzenie podbudowy oraz nawierzchni drogowych drogi serwisowej należy wykonać wg warunków podanych w uzgodnieniu Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej.

2.6 Kompensacja wydłużeń termicznych

Kompensację wydłużeń termicznych przewidziano przez zastosowanie samokompensacji typu „L” i „Z” oraz kompensatora „U” wykonanego z kolan prefabrykowanych.

Przewiduje się obłożenie załomów oraz trójników odgałęzień poduszkami kompensacyjnymi (matami piankowymi) o grubości 40 mm.

Poduszki kompensacyjne winny być wykonane z pianki polietylenowej (PE) o zamkniętych porach, o gęstości 20-25kg/m³, niechłonna wody oraz nieulegające degradacji. Ilość oraz rozmieszczenie poduszek kompensacyjnych pokazano na schematach montażowych (rys. nr 03/1 i nr 03/2).

2.7 Roboty spawalnicze i badania spawów

Rurociągi preizolowane o średnicy Dz219,1x4,5mm oraz pozostałe rurociągi o grubości ścianki powyżej 4mm należy spawać elektrycznie. Zaleca się spawanie metodą TIG w osłonie argonu. Rurociągi preizolowane o średnicy od Dz114,3x3,6mm do Dz76,1x2,9mm oraz pozostałe rurociągi o grubości ścianki do 4mm dopuszcza się spawać gazowo.

Połączenia spawane należy wykonać zgodnie z normą PN-EN 13480-1 : 2005 „Rurociągi pary i wody gorącej. Ogólne wymagania i badania”.

Spoiny w ilości 100% należy poddać badaniom radiograficznym. Wymagana klasa jakości spoin „C” wg normy PN-EN ISO5817:2005. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się, po uzgodnieniu z Inwestorem, wykonanie zamiennie badań ultradźwiękowych.

Protokoły z badań wraz ze schematami połączeń należy przekazać Inwestorowi.

Nie przewiduje się wykonania wodnej próby szczelności rurociągów.

2.8 Płukanie sieci ciepłej

Po zakończeniu montażu sieci należy bezwzględnie wykonać płukanie rurociągów zgodnie z instrukcją opracowaną przez P.K. „Therma” Sp. z o.o.. Zaleca się płukanie rurociągów odcinkami, wodą zimną z hydrantu lub za pomocą „WUKO”. Alternatywnie dopuszcza się wykonanie płukania sieci za pomocą wody i sprężonego powietrza.

2.9 Kolizje z istniejącym uzbrojeniem terenu

Projektowane rurociągi krzyżują się z istniejącym uzbrojeniem podziemnym tj. : wodociągi, kanalizacja deszczowa, kable energetyczne NN oraz kable teletechniczne. W rejonie nasypu ronda projektowane przyłącze ciepłownicze krzyżuje się także dwukrotnie z istniejącym gazociągiem wysokiego ciśnienia DN300mm PN6,3MPa. Miejsca kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu zaznaczono na projektach zagospodarowania terenu oraz profilach podłużnych sieci. W przypadku kolizji pionowej i konieczności zmiany głębokości posadowienia projektowanej sieci, rurociągi preizolowane układać z zachowaniem możliwości odwodnienia i odpowietrzenia.

Odkryte przewody na czas prowadzenia robót należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Roboty ziemne (wykopy) w odległości poniżej 2,0m od istniejącego uzbrojenia podziemnego należy prowadzić ręcznie i pod nadzorem jego właściciela. Kolizje rozwiązać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wg zaleceń zawartych w uzgodnieniach branżowych oraz uzgodnieniu z narady koordynacyjnej.

W miejscu skrzyżowań z gazociągiem wysokiego ciśnienia należy na projektowanych rurociągach ciepłowniczych zabudować jednocześnie rury ochronne Dz500x45,4mm PE100 SDR11 długości 6,5m tj. po 3m w każdą stronę mierząc od zewnętrznej ścianki gazociągu. Szczegóły wykonania skrzyżowania wg rysunku nr 11 oraz uzgodnienia wydane przez GAZ-SYSTEM S.A..

Rurociągi preizolowane w rurach ochronnych PE należy układać na płozach dystansowych INTEGRA typ „R” wys. 42mm z rolkami. Rozstaw płóz dystansowych co ok. 1,50m oraz 0,15m od końca rury ochronnej. Końcówki rur ochronnych należy zabezpieczyć gumowymi manszetami N-500x350.

Zabezpieczenie istniejących kabli energetycznych i teletechnicznych należy wykonać wg załączonego rysunku typowego nr 10.

Na terenie placu budowy hali magazynowo-logistycznej w rejonie ul.Szklanej może także występować częściowo wykonane uzbrojenie projektowane. Szczegółowe informacje należy uzyskać od kierownika budowy. W przypadku odkrycia niezainwentaryzowanego uzbrojenia terenu należy fakt ten niezwłocznie zgłosić jego właścicielowi celem dokonania dalszych ustaleń.

2.10 Próby i odbiory techniczne

Przed zasypaniem zmontowanej sieci należy przeprowadzić próby oraz odbiory techniczne w kolejności uwzględniających zanikanie prac :

- przed ułożeniem rur w wykopie sprawdzić właściwe wykonanie podsypki piaskowej, szczególnie na załamaniach trasy (grubość, stopień zagęszczenia),
- po wykonaniu połączeń spawanych przeprowadzić badania radiograficzne (kontroli podlega 100% spawów), a w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wykonanie badań ultradźwiękowych,
- przed wykonaniem piankowania sprawdzić szczelność muf przez wykonanie próby powietrznej o ciśnieniu min. 0,2 bar,
- po zakończeniu montażu i przed zasypaniem końcowym należy sprawdzić spadki rurociągów.

3. Opis instalacji sygnalizacji zawilgocenia

Dla kontroli stanu izolacji i umożliwienia lokalizacji ewentualnych uszkodzeń rurociągi preizolowane wyposażone są w przewody instalacji sygnalizacji zawilgocenia. Zaprojektowano rurociągi z systemem impulsowym. Projektuje się wykonanie dwóch niezależnych obwodów alarmowych tj. dla rurociągu zasilającego oraz rurociągu powrotnego.

Z uwagi na znaczną długość przyłącza ciepłowniczego nie przewiduje się połączenia z systemem alarmowym istniejącej sieci LOGSTOR wykonanej w roku 2015. W miejscu połączenia z istniejącą siecią z roku 2015 przewody alarmowe należy spiąć na krótko w mufach odgałęzienia.

Instalacja sygnalizacji zawilgocenia do okresowej kontroli reflektometrem oraz omomierzem w węźle cieplnym budowanej hali magazynowo-logistycznej przy ul.Szklanej (projektowany punkt pomiarowy). Nie przewiduje się zabudowania stacjonarnego urządzenia kontrolno-pomiarowego, a tylko wprowadzenie przewodów alarmowych w koszulkach izolacyjnych poza nasadki termokurczliwe.

Połączenie przewodów wykonać poprzez zaciskanie i lutowanie złączy do alarmu. Szczególną uwagę należy zwrócić na równoległe prowadzenie przewodów (w miejscach muf) względem rury stalowej. Instalację sygnalizacji zawilgocenia wykonać zgodnie z katalogiem LOGSTOR.

Projektowana długość pętli alarmowej jednej rury projektowanej sieci wynosi ok. 2010m.

Rezystancja izolacji winna wynosić $R_{iz} \geq 10 \cdot L_{max} / L \geq 10 \cdot 2000 / 2010 \geq 9,95M\Omega$.

Rezystancja pętli alarmowej mierzona omomierzem o napięciu pomiarowym do 50V winna wynosić $R_p \leq 26 \cdot L / L_{max} \leq 26 \cdot 2010 / 2000 \leq 26,1\Omega$.

Powyższe wielkości wyliczono wg wzorów podanych przez Inwestora.

5. Wytyczne montażu linii kablowej dla potrzeb telemetrii

Wraz z montażem sieci ciepłej planuje się ułożenie linii kablowej dla potrzeb telemetrii kablem telekomunikacyjnym dla systemów cyfrowych typu XzTKMNXpw 2x(4x2x0,6+1x2x0,6).

Kabel telemetryczny należy układać podwójnie na warstwie piasku pomiędzy rurami preizolowanymi i oznakować taśmą z folii koloru niebieskiego. Ułożenie kabli winno odbywać się wraz z układaniem sieci ciepłowniczej, najlepiej przez wykonawcę sieci.

W miejscu odgałęzienia OD-1 planuje się połączenie z istniejącym kablem telemetrycznym zabudowanym w roku 2015 do hali produkcyjno-magazynowej przy ul. Rudawka 96. W miejscu połączenia zabudować szczelne termokurczliwe mufy kablowe (szt. 2). Mufy kablowe należy wykonać pod nadzorem służb eksploatacyjnych Inwestora.

W węźle cieplnym budowanej hali magazynowo-logistycznej przy ul. Szklanej należy zabudować skrzynkę przyłączową telemetrii wraz z wyposażeniem wg załączonego rysunku typowego. Skrzynkę należy zamontować w pobliżu wejścia kabli do budynku, w miejscu łatwo dostępnym na wysokości 80-140cm od podłogi. Na wychodzących ze skrzynki kablach należy trwale opisać adresy obiektów, w których znajduje się drugi koniec kabla.

Przejście kablami przez ścianę fundamentową oraz posadzkę budynku należy wykonać w przepuście kablowym z rury PE-HD Dz40x2,4mm z uszczelnieniem elastomerycznym. Nie należy stosować pianki PUR.

Kable telemetryczne zabudowane w pasie drogowym oraz w poboczu jezdni należy dodatkowo układać w rurze ochronnej PE-HD Dz 40x2,4mm. Pod drogą ekspresową S52 (Al. Bohaterów Monte Cassino) kable telemetryczne wraz z rurą ochronną PE-HD przymocować do preizolowanego rurociągu powrotnego zabudowanego w stalowej rurze przewiertowo-ochronnej.

Po zakończeniu montażu linii kablowej dla potrzeb telemetrii należy wykonać niezbędne pomiary kabli. Protokoły z pomiaru kabli przekazać inwestorowi.

Szczegóły montażu kabli wg rys. nr 05 – *Schemat linii kablowej dla potrzeb telemetrii.*

6. Uwagi końcowe

- Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” - cz. II oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
- Osoby prowadzące i nadzorujące roboty powinny posiadać odpowiednie uprawnienia.
- Całość robót montażowych prowadzić zgodnie z zasadami i wytycznymi technologicznymi dostawcy systemu rur preizolowanych.
- Roboty ziemne prowadzić tak, aby nie uszkodzić istniejącego drzewostanu.
- Po wykonaniu prac montażowych i przed zasypaniem sieci należy wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.
- Po zakończeniu montażu sieci należy wykonać płukanie rurociągów.
- Teren, przez który prowadzony jest ciepłociąg należy po zakończeniu prac montażowych uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.

mgr Inż. Iwona Hatossy
 UPRAWNIENIA BUDOWLANE
 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
 w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci,
 instalacji i urządzeń wodocięgowych i kanalizacyjnych,
 ciepłych, wentylacyjnych i gazowych
 nr ewid 237/2000

7. Specyfikacja materiałów

1.	Rura preizolowana prosta Dz 219,1 x 4,5/355 mm L=12m izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	155
2.	Rura preizolowana prosta Dz 114,3 x 3,6/225 mm L=12m izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	4
3.	Rura preizolowana prosta Dz 76,1 x 2,9/160 mm L=12m izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	1
4.	Rura preizolowana prosta Dz 60,3 x 2,9/125 mm L=6m izolacja standard (seria 1) z alarmem impulsowym	szt.	1
5.	Łuk preizolowany 90° Dz 219,1 x 4,5/355 mm R=2,5D równoramienny L=1,00x1,00 m izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	44
6.	Łuk preizolowany 80° Dz 219,1 x 4,5/355 mm R=2,5D równoramienny L=1,00x1,00 m izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	4
7.	Łuk preizolowany 50° Dz 219,1 x 4,5/355 mm R=2,5D równoramienny L=1,00x1,00 m izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	2
8.	Łuk preizolowany 10° Dz 219,1 x 4,5/355 mm R=2,5D równoramienny L=1,00x1,00 m izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	2
9.	Łuk preizolowany 90° Dz 114,3 x 3,6/225 mm R=2,5D równoramienny L=1,00x1,00 m izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	2
10.	Łuk preizolowany 90° Dz 114,3 x 3,6/225 mm R=2,5D różnoramienny L=2,00x1,50 m izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	2
11.	Odgałęzienie preizolowane prostopadłe 45° Dz 219,1 x 4,5/355 mm – Dz 219,1 x 4,5/355 mm izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	2
12.	Odgałęzienie preizolowane prostopadłe 45° Dz 219,1 x 4,5/355 mm – Dz 76,1 x 2,9/160 mm izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	2
13.	Redukcja preizolowana Dz 219,1 x 4,5/355 mm – Dz 114,3 x 3,6/225 mm izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	2
14.	Zawór preizolowany odcinający Dz 219,1 x 4,5/355 mm z przekładnią ręczną izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	2
15.	Zawór preizolowany odcinający Dz 114,3 x 3,6/225 mm z odwodnieniem z zaworem kulowym ze stali nierdzewnej DN 40 mm izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	2

16.	Zawór preizolowany odcinający Dz 76,1 x 2,9/160 mm izolacja PLUS (seria 2) z alarmem impulsowym	szt.	2
17.	Odpowietrzenie preizolowane Dz 219,1 x 4,5/355 mm z zaworem kulowym ze stali nierdzewnej DN 50 mm izolacja standard (seria 1) z alarmem impulsowym	szt.	2
18.	Kaptur ochronny z rury PVC 160 mm z korkiem H=400 mm	szt.	8
19.	Złącze termokurczliwe usieciowane radiacyjnie typ SX-WP D355 z korkami wtapiowymi	szt.	251
20.	Komponenty pianki dla złącza termokurczliwego D355	szt.	251
21.	Złącze termokurczliwe usieciowane radiacyjnie typ SX-WP D225 z korkami wtapiowymi	szt.	14
22.	Komponenty pianki dla złącza termokurczliwego D225	szt.	14
23.	Złącze termokurczliwe usieciowane radiacyjnie typ SX-WP D160 z korkami wtapiowymi	szt.	6
24.	Komponenty pianki dla złącza termokurczliwego D160	szt.	6
25.	Pierścień uszczelniający D225	szt.	6
26.	Pierścień uszczelniający D160	szt.	2
27.	Pierścień uszczelniający D125	szt.	4
28.	Nasadka termokurczliwa D225/DN100	szt.	2
29.	Nasadka termokurczliwa D160/DN65	szt.	2
30.	Nasadka termokurczliwa D125/DN50	szt.	4
31.	Mata piankowa 2000 x 1000 x 40	szt.	140
32.	Złączki do alarmu (100 szt.)	kpl.	6
33.	Taśma krepowa (50 m)	szt.	20
34.	Podtrzymki przewodów (50 szt.)	kpl.	22
35.	Taśma informacyjno-ostrzegawcza dla ciepłociągu (szeroka)	m	1900
36.	Kabel telemetryczny typ XzTKMNXpw 2x(4x2x0,6+1x2x0,6)	m	2000
37.	Taśma oznakowania dla kabla telemetrycznego (niebieska)	m	950
38.	Skrzynka przyłączowa telemetrii z wyposażeniem	kpl.	1
39.	Mufa kablowa termokurczliwa	kpl.	2
40.	Rura ochronna PE-HD Dz 40 x 2,4 mm	m	240
41.	Krąg żelbetowy Ø1400 mm h=500mm	szt.	1
42.	Krąg żelbetowy Ø1200 mm h=1000mm	szt.	3
43.	Krąg żelbetowy Ø1000 mm h=500mm	szt.	2
44.	Krąg żelbetowy Ø800 mm h=500mm	szt.	3

45.	Pokrywa żelbetowa dla kręgu Ø1400 mm z otworem pod właz Ø800 mm typ PP-164/80	szt.	1
46.	Pokrywa żelbetowa dla kręgu Ø1200 mm z otworem pod właz Ø800 mm typ PP-144/80	szt.	3
47.	Pokrywa żelbetowa dla kręgu Ø1000 mm z otworem pod właz Ø800 mm typ PP-120/80	szt.	2
48.	Pokrywa żelbetowa dla kręgu Ø800 mm z otworem pod właz Ø600 mm typ PP-100/60	szt.	1
49.	Właz żeliwny Ø800 mm typ CO-800 (klasa C-250)	szt.	3
50.	Właz żeliwny Ø800 mm typ BO-800 (klasa B-125)	szt.	2
51.	Właz żeliwny Ø600 mm typ CO-600 (klasa C-250)	szt.	1
52.	Rura stalowa bez szwu Dz 508,0x11,0mm	m	165
53.	Rura stalowa bez szwu Dz 60,3x2,9mm	m	1
54.	Kolano stalowe bez szwu Dz76,1x2,9mm R=3D	szt.	2
55.	Kolano stalowe bez szwu Dz60,3x2,9mm R=1,5D	szt.	3
56.	Płozы dystansowe INTEGRA dla rury D355 typ „R” wys. 42mm z rolkami	kpl.	144
57.	Manszeta gumowa typ N-500x350	szt.	20
58.	Rura Dz500x45,4mm PE100 SDR11	m	38

Zestawienie materiałów dla kanalizacji odwadniającej

1.	Rura żeliwna kielichowa DN150mm	m	2
2.	Trójnik żeliwny kielichowy równoprzelotowy DN150/150mm 70°	szt.	1
3.	Kolano żeliwne kielichowe DN150mm 15°	szt.	1
4.	Przejście szczelne dla rur żeliwnych DN150mm	szt.	2
5.	Dennica betonowa bezodpływowa Ø1200mm h=1000mm	szt.	1
6.	Dennica betonowa bezodpływowa Ø1000mm h=1000mm	szt.	1
7.	Krag żelbetowy Ø1200mm h=1000mm	szt.	2
8.	Krag żelbetowy Ø1200mm h=500mm	szt.	1
10.	Krag żelbetowy Ø1000mm h=1000mm	szt.	1
10.	Krag żelbetowy Ø1000mm h=500mm	szt.	1
11.	Krag żelbetowy Ø1000mm h=300mm	szt.	1
12.	Zwężka betonowa Ø1200/625mm h=600mm	szt.	1
13.	Zwężka betonowa Ø1000/625mm h=600mm	szt.	1

- | | | |
|---|------|---|
| 14. Pierścień dystansowy \varnothing 865/625mm h=120mm | szt. | 2 |
| 15. Właz żeliwny \varnothing 600mm typ BO-600 (klasa B-125) | szt. | 2 |

mgr inż. Iwona Hatossy
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
ciepłych, wentylacyjnych i gazowych
nr ewid 267/2000

Bielsko-Biała, dnia 03.06.2019.

HATOSSY Iwona
Upr. nr 267/2000 z dnia 17.06.2000.
Nr członkowski izby zawodowej SLK/IS/7846/02

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dziennik Ustaw z 2018r. poz. 1202 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt :

**„Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
2xDN200/355-100/225mm do budynku hali magazynowo-logistycznej w rejonie
ul.Szklanej w Bielsku-Białej”**

sporządzony w dniu : **03.06.2019.**

dla : **Przedsiębiorstwa Komunalnego „Therma” Spółka z o.o.
43-300 Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108**

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Iwona Hatossy
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
ciepłych, wentylacyjnych i gazowych
nr ewid. 267/2000

.....

(pieczęć wraz z podpisem)

AG.II-4/7131/267/2000

DECYZJA Nr 267/2000

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz.U. Nr 89, poz.414/ i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.PiB. z dn. 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8, poz.38 z 1995 r./ w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pani Iwony Hatossy na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r. stwierdza się, że:

Pani Iwona H A T O S S Y

mgr inż.

ur. dn. 22 stycznia 1971 r. w Gliwicach

o t r z y m u j e

U P R A W N I E N I A B U D O W L A N E

bez ograniczeń

do projektowania

w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

U z a s a d n i e n i e

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r. posiadania przez Panią Iwonę Hatossy wymaganego prawem wykształcenia - Politechnika Śląska w Gliwicach Wydział Inżynierii Środowiska i Energetyki na kierunku Inżynieria i ochrona środowiska w zakresie specjalności: Ogrzewnictwo, wentylacja i technika odpylenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

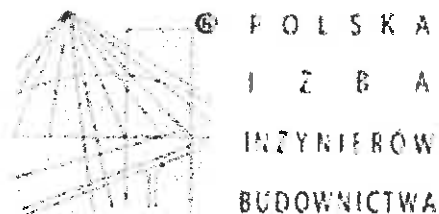
Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pani Iwona Hatossy
ul. Zaw. Czarnego 23/2, 44-100 Gliwice
2. GINB, ul. Krucza 38/42
00-926 Warszawa
3. a/a



Zygmunt Konecki
Dyrektor Wydziału Architektury
i Gospodarki Przestrzennej



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-7RL-I3T-NKB *

**Pani Iwona Hatossy o numerze ewidencyjnym SLK/IS/7846/02
adres zamieszkania ul. Zawiszy Czarnego 23/1, 44-100 Gliwice
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.**

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-12-11 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO WODNEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ

hali magazynowo - logistycznej z zapleczem technicznym oraz częścią socjalno - biurową
w rejonie ul. Szklanej, dz.nr 1485/7, 1485/4, 1485/6, 1341/32, 4108/1, 4108/2, 1341/30 w Bielsku-Białej

Nr 022/068/18

Nawiązując do Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007r. (Dz.U. nr 16, poz.92) w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych określa się dla w/w obiektu następujące warunki przyłączenia do wodnej sieci ciepłowniczej:

1. Przyłączenie do sieci ciepłowniczej

1.1. Dla zasilania przedmiotowego obiektu z wodnej sieci ciepłowniczej niezbędne jest:

- wybudowanie przyłącza ciepłowniczego 2 x DN200/355 – 100/225 od istniejącej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2 x DN200/355 (zasilającej budynek przy ul. Rudawka) do węzła ciepłego w hali,
- zabudowanie armatury odcinającej na rurociągach przyłącza,
- wykonanie węzła ciepłego wymiennikowego dla potrzeb ogrzewania, wentylacji i ciepłej wody użytkowej hali zgodnie z p.4.

1.2. Wykonanie przyłącza ciepłowniczego oraz zabudowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z armaturą regulacyjną ustalającą obliczeniowe natężenie przepływu nastąpi przez P.K. „Therma” na zasadach ustalonych w Umowie o przyłączenie do sieci ciepłowniczej. Natomiast węzeł ciepły należy wykonać na koszt i staraniem Odbiorcy, o ile nie zostanie zawarta w tym zakresie odrębna umowa.

2. Własność i eksploatacja instalacji i urządzeń w węźle

2.1. Przyłącze ciepłownicze (z przejściem przez ścianę budynku) oraz układ pomiarowo-rozliczeniowy i armatura regulacyjna ustalająca obliczeniowe natężenie przepływu dla obiektu stanowiące elementy węzła ciepłego będą własnością P.K. „Therma”.

2.2. Eksploatacja przyłącza ciepłowniczego oraz układu pomiarowo-rozliczeniowego i armatury regulacyjnej ustalającej obliczeniowe natężenie przepływu będzie należała do P.K. „Therma”, natomiast eksploatacja instalacji odbiorczych w obiekcie będzie w gestii Odbiorcy.

2.3. Własność i eksploatacja węzła ciepłego z wyjątkiem elementów wyszczególnionych w p.2.1. – 2.2. będzie po stronie Odbiorcy.

2.4. Wszelkie odstępstwa od zasad określonych w p. 2.2 – 2.3. muszą zostać uwzględnione w Umowie sprzedaży ciepła.

3. Parametry czynnika grzewczego

- Zapotrzebowanie mocy cieplnej dla obiektu wynosi łącznie 2800 kW, w tym:

- dla potrzeb ogrzewania $N_{co} = 2200$ kW,
- dla przygotowania ciepłej wody użytkowej $N_{cwu} = 400$ kW,
- dla wentylacji $N_{went} = 200$ kW.

- Temperatury obliczeniowe wody sieciowej 120/60°C.

- Temperatura zasilania wody sieciowej regulowana jest w zakresie od 65°C do 120°C w zależności od temperatury zewnętrznej (tabela regulacji w załączeniu).

- Temperatury obliczeniowe wody sieciowej dla układu c.w.u. w okresach letnich 65/35°C.

- Obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej:

- dla potrzeb ogrzewania i wentylacji: 35,07 m³/h,
- dla potrzeb ciepłej wody użytkowej (max.): 11,69 m³/h.

- Ciśnienie w rurociągu zasilającym od 0,9 MPa do 1,3 MPa.

- Ciśnienie w rurociągu powrotnym od 0,6 MPa do 0,9 MPa.

- Ciśnienie dyspozycyjne od 0,1 MPa do 0,7 MPa .

- Dla doboru armatury i urządzeń węzła przyjmować możliwość wzrostu ciśnienia zasilania (przy błędnych manipulacjach) do 1,6 MPa. Armatura odcinająca węzła ciepłego i na zasilaniu od strony sieci od wymiennika powinna być na 2,5 MPa.

- Dostawa energii cieplnej całoroczna z możliwością przerwy w okresach letnich na czas od kilku do 14 dni w razie konieczności remontu sieci ciepłowniczej.

4. Wymagania techniczne dotyczące węzła cieplnego i instalacji odbiorczej

4.1. Węzeł cieplny

- Instalacje odbiorcze centralnego ogrzewania, wentylacji i ciepłej wody użytkowej obiektu należy podłączyć do sieci za pośrednictwem węzła cieplnego wymiennikowego zaprojektowanego w oparciu o „Wymagania techniczne wyposażenia indywidualnych węzłów cieplnych wymiennikowych zasilanych z wodnej sieci P.K. „Therma” i wypełnioną przez odbiorcę „Ankieta do doboru urządzeń węzła”.
- W celu zapewnienia efektywności wykorzystania energii cieplnej węzeł cieplny należy wyposażyć w urządzenia automatycznej regulacji zapewniające utrzymywanie wymaganej temperatury zasilania instalacji grzewczej i ciepłej wody użytkowej.
- Węzeł cieplny wyposażyć w urządzenia umożliwiające włączenie węzła do systemu monitoringu P.K. „Therma” w celu zdalnego nadzorowania pracy węzła, kontrolowania i rejestrowania parametrów nośnika ciepła oraz ilości ciepła dostarczonego do węzła cieplnego.
- Przewidzieć miejsce na zainstalowanie czujnika temperatury zewnętrznej powietrza do którego będzie doprowadzony z szafy AKPIA węzła przewód sygnalizacyjny. Lokalizację czujnika temperatury zewnętrznej uzgodnić z P.K. „Therma”.
- Węzeł cieplny zostanie wyposażony przez P.K. „Therma”:
 - w układ pomiarowo-rozliczeniowy zabudowany po stronie wysokich parametrów do pomiaru ilości pobranej energii z sieci ciepłowniczej na potrzeby ogrzewania, wentylacji i ciepłej wody użytkowej budynku,
 - w automatyczne urządzenie umożliwiające ograniczenie przepływu nośnika ciepła do wielkości wynikającej z aktualnie zamówionej mocy cieplnej przez Odbiorcę oraz stabilizujące pracę zaworów regulacyjnych.
- Odbiór techniczny węzła należy przeprowadzić z udziałem przedstawiciela P.K. „Therma” i potwierdzić protokołem odbioru, którego jeden egzemplarz otrzymuje P.K. „Therma”.

4.2. Pomieszczenie węzła cieplnego

- Węzeł cieplny wymiennikowy należy zamontować w wydzielonym pomieszczeniu technicznym nie mniejszym niż 6,0m x 4,0m, zlokalizowanym bezpośrednio przy ścianie zewnętrznej.
- Wskazane jest, aby w pomieszczeniu węzła nie zabudowywać innych urządzeń i rurociągów nie związanych bezpośrednio z węzłem cieplnym (np. przyłącze i wodomierz AQUA, kolektory – rozdzielacze instalacji odbiorczej) i przynajmniej dwie ściany były wolne od drzwi i okien.
- Konstrukcje ścian i drzwi pomieszczenia węzła oraz przejścia rurociągów przez przegrody budowlane muszą uwzględniać przepisy Bezpieczeństwa Pożarowego dla tego typu pomieszczeń.
- Pomieszczenie węzła cieplnego powinno umożliwiać wykonywanie obsługi urządzeń w warunkach bezpieczeństwa i higieny pracy oraz powinno być dostępne o dowolnej porze dla personelu obsługującego i Dostawcy ciepła. Jednocześnie winno być zabezpieczone przed dostępem osób postronnych.
- Wskazane jest, aby zapewnić możliwość bezpośredniego wejścia do pomieszczenia z zewnątrz budynku. W przypadku braku takiej możliwości, należy zapewnić drogę komunikacyjną do węzła o minimalnej szerokości 1,0 m i wysokości 2,2 m.
- Drzwi wejściowe z blachy stalowej (lub obite blachą stalową) o minimalnych wymiarach 0,8 x 2,0 m osadzone w stalowej futrynie, wyposażony w zamknięcie bezklamkowe otwierające się pod naciskiem od strony pomieszczenia węzła. Drzwi oznaczyć stosowną tablicą informacyjną.
- Wysokość pomieszczenia powinna wynosić min 2,2 m.
- Ściany w pomieszczeniu należy gładko wytynkować i wymalować jasną lamperią lub wyłożyć jasnymi kafelkami. Ściany, strop i posadzka muszą być wykonane z materiałów niepalnych, posadzkę należy wykonać z 1% spadkiem w stronę drożnej kratki ściekowej. Wymagana nośność posadzki 1500 kg/m².
- Pomieszczenie węzła powinno być wyposażone w kratkę ściekową podłączoną do kanalizacji. Dla pomieszczeń posiadających wejście bezpośrednio z zewnątrz dopuszcza się możliwość rezygnacji z kratki ściekowej pod warunkiem zachowania spadku posadzki w kierunku drzwi wejściowych.
- Pomieszczenie węzła ciepłowniczego powinno zapewniać poziom dźwięku w pomieszczeniach przyległych do węzła zgodnie z PN-87/B-02151/01-02 oraz PN-B-02151-3:1999.
- Pomieszczenie węzła wyposażyć w wentylację grawitacyjną nawiewną i wywiewną.
- W pomieszczeniu węzła wykonać instalację elektryczną 1-fazową dla potrzeb urządzeń węzła i oświetlenia pomieszczenia. Instalacje elektryczne należy wykonać jak dla pomieszczeń wilgotnych. Oświetlenie węzła powinno spełniać warunki PN-EN 12464 – 1:2012 z uwzględnieniem warunków remontowych w każdym miejscu pomieszczenia i wynosić co najmniej 100 lx.
- Rozdzielnica elektryczna powinna być umieszczona w pomieszczeniu węzła, w pobliżu drzwi wejściowych, w miejscu widocznym i łatwo dostępnym. Z rozdzielnic nie należy zasilać odbiorników nie związanych z węzłem cieplnym. Rozdzielnica musi być wyposażona w wyłącznik główny, gniazdo 230 V i ochronniki przeciwprzepięciowe kategorii C odpowiednio dla danego układu zasilania. Urządzenia elektryczne zainstalowane w pomieszczeniu węzła powinny być wyposażone w instalację przeciwporażeniową wg aktualnych norm.

- Na potrzeby węzła, w pobliżu licznika administracyjnego budynku, przygotować miejsce na zabudowę licznika energii elektrycznej właściwego zakładu energetycznego oraz połączyć go odpowiednim kablem z rozdzielnicą elektryczną w węźle cieplnym.
- Wszelkie odstępstwa od powyższych wymagań należy uzgodnić z P.K. „Therma”.

4.3. Instalacja odbiorcza

- Instalacja c.o. powinna być wykonana jako zamknięta. Może być uzupełniana wodą z sieci ciepłowniczej za pośrednictwem wodomierza do wody gorącej. Nie zabudowywać armatury, która mogłaby służyć do czerpania gorącej wody z obiegu lub umożliwiałaby powstanie trudnych do skontrolowania ubytków wody.
- Instalacje odbiorcze w obiekcie powinny zapewniać racjonalne wykorzystanie ciepła, szczególnie uzyskiwanie możliwie niskich temperatur powrotu wody do sieci ciepłowniczej, nie wyższej niż 60°C.
- Kolektory służące jako rozdzielacze na poszczególne obiegi instalacji stanowią integralną część instalacji odbiorczej i muszą zostać zaprojektowane, jak również wykonane razem z instalacją odbiorczą.
- W układach wentylacji przy nagrzewnicach nie stosować układów upustowych zawierających gorący czynnik do węzła. Nagrzewnice podłączać poprzez układy mieszające.
- Armatura odcinająca odrębne grupy odbiorników ciepła, powinna być umieszczona w łatwo dostępnym miejscu. Armatura ta powinna umożliwiać ustawienie wymaganego przepływu np. zaworami Oventrop lub zabudowanie przy niej elementów regulacyjnych.
- Instalacja c.o. powinna być wyposażona w zawory termostatyczne przy grzejnikach odpowiednio wyregulowane. Instalacja c.w.u. winna być wyposażona w przewód cyrkulacyjny i armaturę do wyregulowania przepływu w układzie cyrkulacji.

5. Wymagania dotyczące przyłącza ciepłowniczego

- Przyłącze ciepłownicze należy wykonać z rur preizolowanych 2 x DN200/355 - 100/225 z impulsowym systemem monitoringu zawilgocenia izolacji.
- Przyłącze ciepłownicze należy zaprojektować i wykonać zgodnie z „Wytocznymi techniczno-eksploatacyjnymi projektowania i realizacji sieci dla systemu ciepłowniczego Bielska-Białej”.

6. Wymagania dotyczące kabla telemetrycznego

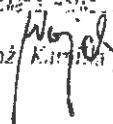
- Wzdłuż układanych rurociągów przyłącza, pomiędzy rurami, ułożyć kabel telemetryczny typu XzTKMNXpw 2 x (4x2x0,6 + 1x2x0,6) dla potrzeb telemetrii, oznakować taśmą PE koloru niebieskiego i połączyć z istniejącym kablem.
- W węźle cieplnym należy zabudować skrzynkę telemetryczną „ST”.
- Projekt i ułożenie kabla telemetrycznego wykonać zgodnie z „Wytocznymi układania kabli telemetrycznych w tym wykonania muf oraz montażu skrzynek telemetrycznych w wymiennikowniach”.

7. Dokumentacja techniczna

Projekty przyłącza ciepłowniczego i węzła cieplnego wymagają uzgodnienia z P.K. „Therma”, niezależnie od innych uzgodnień wymaganych przez przepisy.

Powyższe warunki obowiązują łącznie z podpisaną przez strony odrębną Umową o przyłączenie do sieci ciepłowniczej. Termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wynosi 2 lata.

KIEROWNIK DZIAŁU
Programowania, Rozwoju i Innowacji

mgr inż.  Katarzyna Wojarska



P.K. „Therma” Sp. z o.o.
ul. Michała Grażyńskiego 108
43-300 BIELSKO-BIAŁA
☎ 33 816-74-97 - Dział Sprzedaży
i Obsługi Odbiorców

UMOWA NR 514/P/2018
o przyłączenie do wodnej sieci ciepłowniczej
zawarta w Bielsku-Białej dnia 24.09.2018 r.

pomiędzy P. K. „Therma” Spółką z o.o. z siedzibą przy ul. Michała Grażyńskiego 108, 43-300 Bielsko-Biała, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, w rejestrze przedsiębiorców pod nr KRS: 0000081135; kapitał zakładowy: 26967000,00 zł;

NIP: 5470171902; REGON: 071011296;

zwaną dalej Przedsiębiorstwem Ciepłowniczym, reprezentowaną przez:

Józefa Niedokosa - Prezesa Zarządu

a SO SPV 104 Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie przy Alei Jana Chrystiana Szucha 6, 00-582 Warszawa, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawa w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, w rejestrze przedsiębiorców pod nr KRS: 0000640329; kapitał zakładowy: 5000,00 zł;

NIP: 7010620133; REGON: 365556714;

zwaną dalej Inwestorem, reprezentowaną, na podstawie Pełnomocnictwa z dn. 14.09.2018 r., przez:

Bartosza Szlęzak – Pełnomocnika

o następującej treści:

§ 1

Umowę zawiera się w oparciu o Warunki Przyłączenia do Sieci Ciepłowniczej Nr 022a/068/18 z dn. 24.09.2018 r., stanowiące Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest przyłączenie do sieci ciepłowniczej wodnej węzła ciepłego w obiekcie planowanej Hali magazynowo-logistycznej z zapleczem technicznym i częścią socjalno-biurową na nieruchomości położonej przy ul. Szklanej w Bielsku-Białej, ozn. jako działki nr : 1485/7 - KW BB1B/00010920/5, 1485/6 - KW BB1B/00142392/8, 1485/4 - KW BB1B/00058877/6, 1341/32 - KW BB1B/00041861/9, 4108/1 - KW BB1B/00012653/6, 4108/2 - KW BB1B/0014293/5, 1341/54 - KW BB1B/00041861/9; obręb 0038 Stare Bielsko. Inwestor oświadcza, iż włada ww. nieruchomością na podstawie: prawa własności.
2. Moc przyłączeniowa wynosi 2640 kW.

§ 3

1. W ramach realizacji przedmiotu umowy Przedsiębiorstwo Ciepłownicze zobowiązuje się do :
 - 1.1. opracowania dokumentacji technicznej przyłączeniowej sieci ciepłowniczej wodnej, zgodnie z Warunkami Przyłączenia, wymienionymi w § 1 umowy,
 - 1.2. obsługi geodezyjnej,
 - 1.3. wykonanie przyłącza ciepłowniczego 2xDN200/355 – 100/225 wraz z armaturą odcinającą i przejściem przez ścianę budynku, od istniejącej sieci ciepłowniczej 2xDN 200/355 w rejonie ul. Rudawka do miejsca lokalizacji węzła ciepłego w obiekcie Inwestora,
 - 1.4. opracowania projektu technicznego węzła ciepłego dla obiektu Inwestora,
 - 1.5. zabudowy w węźle ciepłym Inwestora układów: pomiarowo-rozliczeniowych i regulacji przepływu nośnika ciepła,
 - 1.6. odbioru i uruchomienia.

§ 4

Przedsiębiorstwo Ciepłownicze wykona węzeł ciepły na potrzeby obiektu Inwestora, zgodnie z otrzymaną od Inwestora Ankieta doboru urządzeń węzła ciepłego z dn. 13.09.2018 r., na warunkach określonych w odrębnej umowie.

§ 5

1. Koordynację robót wymienionych w § 3 i § 4 oraz kontrolę dotrzymywania wymagań określonych w Warunkach, wymienionych w § 1, prowadzić będą:
 - 1.1. Inwestor: ...**BARTOSZ**...**SZLĘZAK**..... tel. **669 600 431**,
 - 1.2. Przedsiębiorstwo Ciepłownicze: Iwona Wadowska tel. 696494158.

§ 6

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przyłączenia:
 - 1.1. rozpoczęcie robót wymienionych w § 3 ust.1.: z dniem podpisania umowy,
 - 1.2. zakończenie robót wymienionych w § 3 ust.1. do: 15.03.2019 r.,
 - 1.3. odbiór i uruchomienie w terminie do: 15.03.2019 r.
2. Terminy wymienione w ust.1. pozostają aktualne w przypadku
 - 2.1. podpisania przez Inwestora niniejszej umowy w terminie do 05.10.2018 r.,
 - 2.2. przygotowania i udostępnienia przez Inwestora, w terminach wyprzedzająco podanych przez Przedsiębiorstwo Ciepłownicze, nieruchomości do projektowanych rzędnych terenu dla budowy przyłącza ciepłowniczego,
 - 2.3. przygotowania i udostępnienia przez Inwestora, w terminach wyprzedzająco podanych przez Przedsiębiorstwo Ciepłownicze, pomieszczenia technicznego w obiekcie dla zabudowy urządzeń.
3. W przypadku braku możliwości wykonania przyłącza ciepłowniczego w terminie wymienionym w ust.1. pkt 1.2. Przedsiębiorstwo Ciepłownicze zapewni dostawę ciepła w ilości ok. 300 kW z tymczasowej kotłowni kontenerowej. Inwestor zapewni na swoim terenie możliwość zlokalizowania ww. kotłowni w miejscu umożliwiającym podłączenie do instalacji wewnętrznej obiektu oraz zapewni dostęp do mediów niezbędnych do funkcjonowania stacji.
4. W przypadku działania lub zaniechania organów państwowych lub samorządowych, lub sprzeciwu osób trzecich, uniemożliwiających dotrzymanie terminów realizacji umowy określonych w ust. 1. terminy mogą ulec zmianie. W takim przypadku zapisy § 11 umowy nie znajdują zastosowania, a Strony zobowiązane są ustalić nowe terminy realizacji umowy oraz nowe terminy określone w § 7.
5. Inwestor zobowiązany jest do bieżącego pisemnego informowania Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego o wszelkich zmianach stanu faktycznego lub prawnego, które mogłyby mieć wpływ na terminowe i należyte wykonanie umowy.

§ 7

Strony ustalają termin podpisania umowy w sprawie dostarczania ciepła i rozpoczęcia dostarczania i odbioru ciepła w nośniku wodnym na: 15.03.2019 r.

§ 8

1. Koszt wykonania prac opisanych w § 3 ust.1. wynosi 2 054 000,00 zł i zostanie w całości poniesiony przez Przedsiębiorstwo Ciepłownicze.
2. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy w zakresie opisanym w § 3 ust.1. Przedsiębiorstwo Ciepłownicze nie pobierze od Inwestora opłaty za przyłączenie do sieci ciepłowniczej.
3. Po wykonaniu umowy sieć ciepłownicza przyłączeniowa z armaturą odcinającą oraz układy: pomiarowo-rozliczeniowy i regulacji przepływu nośnika ciepła stanowiąc będą własność i pozostawać w eksploatacji Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego.
4. Węzeł cieplny, wykonany na podstawie umowy, o której mowa w § 4, stanowiąc będzie własność i pozostawać w eksploatacji Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego.

§ 9

Inwestor zobowiązuje się do poboru ciepła w nośniku wodnym w ilości: 2640 kW przez okres co najmniej 3 lat od daty wymienionej w § 7.

§ 10

1. Inwestor wyraża zgodę na wejście na teren swojej nieruchomości Przedsiębiorstwu Ciepłowniczemu w celu budowy przyłącza ciepłowniczego, zgodnie z Warunkami Przyłączenia wymienionymi w § 1 umowy.

2. Inwestor przygotowuje, zgodnie z Warunkami Przyłączenia wymienionymi w § 1 umowy, i nieodpłatnie udostępni pomieszczenie techniczne w obiekcie dla zainstalowania i późniejszej eksploatacji węzła cieplnego oraz układów: pomiarowo-rozliczeniowych i regulacji przepływu nośnika ciepła.
3. Inwestor zobowiązuje się do ustanowienia na rzecz Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego nieodpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości położonej przy ul. Szklanej w Bielsku-Białej, polegającej na posadowieniu sieci ciepłowniczej oraz prawie korzystania z części przedmiotowej działki dla przesyłu ciepła tą siecią, i dostępu do niej celem dokonywania przeglądu, konserwacji, remontu i modernizacji. Zakres służebności (nr działek) zostanie określony po wykonaniu dokumentacji technicznej sieci ciepłowniczej przyłączeniowej.

§ 11

1. Strony ustalają kary umowne:

- 1.1. za opóźnienie terminu realizacji w stosunku do określonych w § 6 ust. 1. i § 7 umowy, z przyczyn leżących po stronie Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego, Przedsiębiorstwo Ciepłownicze zapłaci na rzecz Inwestora karę umowną w wysokości 1/30 miesięcznej opłaty za usługi przesyłowe (stanowiącej iloczyn wielkości mocy zamówionej wymienionej w § 9 umowy i stawki tej opłaty wynikającej z obowiązującej Taryfy dla ciepła) za każdy dzień opóźnienia,
- 1.2. za opóźnienie terminu realizacji w stosunku do określonych w § 6 ust. 1. i § 7 umowy, z przyczyn leżących po stronie Inwestora, Inwestor zapłaci na rzecz Przedsiębiorstwa Ciepłowniczego karę umowną w wysokości 1/30 miesięcznej opłaty za usługi przesyłowe (stanowiącej iloczyn wielkości mocy zamówionej wymienionej w § 9 umowy i stawki tej opłaty wynikającej z obowiązującej Taryfy dla ciepła) za każdy dzień opóźnienia.

§ 12

Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy mogą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez drugą Stronę, odstępującemu przysługuje zwrot kosztów poniesionych na realizację umowy.
2. Wysokość kosztów poniesionych na realizację umowy ustalona zostanie na podstawie protokołu inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia umowy.

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Ustawy z dnia 24.04.1964 r. -Kodeks Cywilny (tekst jedn. Dz.U. z 2017 r. poz. 459, z późniejszymi zmianami) i Ustawy z dnia 10.04.1997 r. - Prawo Energetyczne (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz. 755 z późniejszymi zmianami) oraz przepisów wykonawczych do ww. ustawy.
2. Wszelkie sprawy sporne wynikłe w trakcie obowiązywania umowy rozpatrywane będą przez właściwy Sąd w Bielsku-Białej.
3. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egzemplarz otrzymuje Inwestor i 1 egzemplarz Przedsiębiorstwo Ciepłownicze.

Przedsiębiorstwo Komunalne
PRZEDSIĘBIORSTWO CIEPŁOWNICZE
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
43-300 BIELSKO-BIAŁA, ul. Michała Grzybickiego 10C
tel. 33 812 20 21-24, 33 816 74 97
NIP 547-017-19-02 REGON 071011296

PODPISY

INWESTOR



Prezes Zarządu

mgr inż. Józef Niedokos



**GENERALNY DYREKTOR
DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD**

O.KA.Z-3.4341.453.2018.2.jp2617

7. Włodarska

P.K. Therma Sp. z o.o. 43-300 BIELSKO-BIAŁA ul. Michała Grażyńskiego 10B	
Data	20. 11. 2018
L.dz.	0145 / 11 / 2018

NP

Katowice, dnia 14 listopada 2018r.

121
5

DECYZJA NR 231/U/18

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 poz. 2222 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 poz. 1257 ze zm.), w związku z wnioskiem z dnia 15.10.2018r. (wpływ do GDDKiA w dniu 18.10.2018r.) Pana Józefa Niedokos reprezentującego Inwestora tj.: spółkę Przedsiębiorstwo Komunalne Therma Sp. z o.o. z siedzibą w Bielsku-Białej w części dotyczącej wydania zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym drogi ekspresowej S52 (Al. Bohaterów Monte Cassino) odcinka przyłącza ciepłowniczego

zezwalam

spółce: **Przedsiębiorstwo Komunalne Therma Sp. z o.o.** z siedzibą w Bielsku-Białej na lokalizację w pasie drogowym drogi ekspresowej S52 (Al. Bohaterów Monte Cassino) odcinka przyłącza ciepłowniczego – jedno skrzyżowanie z pasem drogowym drogi ekspresowej S52 w rejonie ul. Szklanej, na następujących warunkach:

- przekroczenie drogi ekspresowej oraz drogi dojazdowej zlokalizowanej po stronie południowej drogi ekspresowej S52 należy wykonać w technologii przewiertu sterowanego w urzu ochronnej;
- należy zachować odległość min. 2,0 m pomiędzy górną krawędzią rury ochronnej a niweletą jezdni oraz min. 1,0 m od dna rowu odwadniającego;
- komory przewiertowe należy lokalizować wyłącznie poza pasem drogowym drogi ekspresowej;
- całość prac należy prowadzić bez naruszania konstrukcji jezdni drogi ekspresowej;
- po zakończeniu prac teren należy uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.

Uzasadnienie:

Niniejsza decyzja uzgadnia lokalizację w pasie drogowym drogi ekspresowej S52 (Al. Bohaterów Monte Cassino) odcinka przyłącza ciepłowniczego i obejmuje jedno skrzyżowanie z pasem drogowym drogi ekspresowej S52 (Al. Bohaterów Monte Cassino) odcinka przyłącza ciepłowniczego w rejonie ul. Szklanej.

Inwestor zobowiązany został niniejszą decyzją do realizacji ww. skrzyżowania przewiertem sterowanym w urzu ochronnej oraz prowadzenia prac bez naruszania konstrukcji jezdni drogi krajowej.

Mając na względzie, iż w dniu 12.02.2016r zostało zawarte Porozumienie pomiędzy GDDKiA a Miastem Bielsko-Biała w sprawie przekazania zarządzania odcinkiem drogi dojazdowej zlokalizowanej po północnej stronie drogi ekspresowej S52 w miejscowości Bielsko-Biała, GDDKiA nie jest organem właściwym do wydania zgody na lokalizację przyłącza na działkach na których jest ona urządzona.

Powyższe stanowi przesłankę do zastosowania dyspozycji art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych i wydanie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym drogi ekspresowej S52 urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania ruchem drogowym.

Odcinek wzdłuż drogi ekspresowej S52 zlokalizowany zostanie poza jej pasem drogowym.

Pouczenie:

- **Niniejsza decyzja nie uprawnia wykonawcy do podjęcia robót w pasie drogowym drogi ekspresowej S52.**
- **Należy przedstawić do uzgodnienia:**
 - 2 egzemplarze projektu budowlanego przyłącza (zawierające m.in. plan sytuacyjny obejmującymi swym zakresem pas drogowy drogi krajowej z naniesioną lokalizacją sieci oraz komór przewiertowych, rysunek przekroju

poprzecznego w miejscu skrzyżowania z pasem drogowym drogi ekspresowej S52 oraz opis techniczny);

- Zgodnie z art. 39 ust. 3a pkt. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych informujemy, że przed przystąpieniem do prac inwestor zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych w trybie i na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
 - Zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych za zajęcie pasa drogowego pobiera się opłatę.
 - Przed przystąpieniem do robót inwestor jest zobowiązany uzyskać w GDDKiA O/Katowice Rejon w Pszczynie (ul. Bielska 32, tel. 32 212-84-44 do 6) decyzję zezwalającą na zajęcie pasa drogowego zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych;
Do wniosku należy przedłożyć dokumenty wskazane w §1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określania warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. 2016r. poz. 1264), w szczególności:
 - kopię niniejszej decyzji;
 - harmonogram robót;
 - kopię pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót;
 - opieczętowany projekt o którym mowa w niniejszej decyzji;
 - projekt organizacji ruchu w rejonie przewidywanego zajęcia pasa drogowego zaopiniowany przez Śląską Komendę Wojewódzką Policji - Wydział Ruchu Drogowego, Katowice ul. Lompy 19 i zatwierdzony przez GDDKiA Oddział w Katowicach ul. Myśliwska 5.
 - Zajęcie pasa drogowego bez uzyskania odrębnej decyzji, o której mowa wyżej, skutkuje nałożeniem kary na podstawie art. 40 ust. 12 ustawy o drogach publicznych.
 - Zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych utrzymanie urządzenia/objektu należy do jego posiadacza.
 - Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych, jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w ust. 3, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel;
 - Zgodnie z art. 39 ust. 3aa ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych informuję, że z planów o których mowa w art. 20 ww. ustawy nie wynika wprost, że w okresie 4 lat od wydania niniejszej decyzji planowana jest budowa, przebudowa lub remont odcinka drogi krajowej nr 44.
 - Od niniejszej decyzji nie służy odwołanie, lecz strona niezadowolona z decyzji może złożyć **wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy** w trybie art. 127 § 3 K.p.a. do Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad (na adres GDDKiA Oddział w Katowicach ul. Myśliwska 5, 40-017 Katowice) w terminie **14 dni** od dnia doręczenia decyzji. Do wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy w trybie art. 127 § 3 K.p.a. stosuje się odpowiednio przepisy dotyczące odwołań od decyzji. Zgodnie z art. 127a K.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się **ostateczna i prawomocna**. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania ma taki skutek, że decyzji **nie będzie można** zaskarżyć do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Zgodnie z art. 130 § 4 K.p.a. decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
Jeżeli strona nie chce skorzystać z prawa do zwrócenia się do organu, który wydał decyzję, z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, strona może wnieść do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie **skargę na decyzję** bez skorzystania z tego prawa (art. 52 § 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi; tekst jednolity Dz.U. 2017 poz. 1369 dalej „p.p.s.a.”). Termin do wniesienia skargi wynosi **30 dni** od dnia doręczenia decyzji stronie. Skargę wnosi się za pośrednictwem Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad (na adres GDDKiA Oddział w Katowicach ul. Myśliwska 5, 40-017 Katowice).
- Od skargi wszczynającej postępowanie przed sądem administracyjnym w danej instancji pobiera się wpis stosunkowy lub stały (art. 230 § 1 p.p.s.a.). Zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2003 r. w sprawie

wysokości oraz szczegółowych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. 2003 Nr 221 poz. 2193 z późn. zm.) **wpis stały** dotyczący skarg na akty lub czynności z zakresu administracji publicznej dotyczące uprawnień lub obowiązków wynikających z przepisów prawa **wynosi 200 zł**.

Wpis można uiścić w kasie Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie (00-013 Warszawa, ul. Jasna 2/4) lub na następujące konto bankowe tego Sądu: 96 1010 1010 0078 1022 3100 0000. Przy uiszczaniu wpisu - zarówno gotówką do kasy właściwego sądu administracyjnego, jak i na rachunek bankowy tego sądu - należy wskazać tytuł wpłaty, rodzaj pisma, od którego wpis jest uiszczany, oraz sygnaturę akt sądowych (jeśli została nadana).

Organ poucza o możliwości ubiegania się przez stronę o zwolnienie od kosztów albo przyznanie prawa pomocy. Nie ma obowiązku uiszczenia kosztów sądowych strona, której przyznane zostało prawo do pomocy w postępowaniu przed sądem administracyjnym (prawo pomocy), w zakresie określonym w prawomocnym postanowieniu o przyznaniu tego prawa (art. 239 § 1 pkt 4 p.p.s.a). Prawo pomocy może być przyznane stronie na jej wniosek złożony przed wszczęciem postępowania lub w toku postępowania. Wniosek ten wolny jest od opłat sądowych (art. 243 § 1 p.p.s.a). Prawo pomocy obejmuje zwolnienie od kosztów sądowych oraz ustanowienie adwokata, radcy prawnego, doradcy podatkowego lub rzecznika patentowego (art. 244 § 2 p.p.s.a.).

Zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225 poz. 1635) nie podlega opłacie skarbowej dokonanie czynności urzędowej związanej z wydaniem zezwolenia na lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub innych, niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego (cz. III pkt 44. 2.9 załącznika do ustawy jw.)



Z up. Generalnego Dyrektora
Dróg Krajowych i Autostrad
mgr inż. Józef Niedoks
Z-ca Dyrektora Oddziału w Katowicach

Otrzymuje:

- ① Pan Józef Niedoks
Przedsiębiorstwo Komunalne Therma Sp. z o.o.
Ul. Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała

Do wiadomości:

2. Rejon GDDKiA Pszczyna
3. a/a

Sprawę prowadzi:

Jarosław Pieciukiewicz
☎ (+48-32) 258-62-81 (wew. 544)
✉ jpieciukiewicz@gddkia.gov.pl



Miejski Zarząd Dróg w Bielsku - Białej
43-300 Bielsko - Biała ul. Michała Grażyńskiego 10

tel. 33 472 60 10 fax. 33 497 96 35

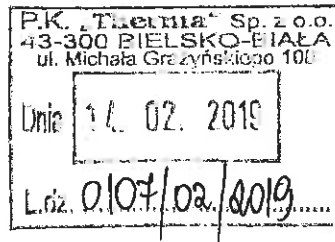
e-mail: sekretariat@mzd.bielsko.pl www.mzd.bielsko.pl

Bielsko-Biała 08-02-2019 r.



Nr. spr.: TD.4402.770.2.2018.MP

Nr dok.: 1550/2019



Przedsiębiorstwo Komunalne
THERMA Sp. z o.o.
ul. Michała Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała

Dotyczy: **uzgodnienia trasy budowy przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2xDN 200/355mm-100/225mm w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.**

W odpowiedzi na wniosek Strony, dotyczący budowy przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2 x DN 200/355-100/225mm w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej, tj. wzdłuż drogi wyznaczonej po działkach ozn. nr 1597/11, 1593/27, 1593/25, 1568/84, 1568/65, 1568/61, 1568/51, 1503/17, 1503/25, 1503/20, 3303/16, 1487/17, 1645/15, 1645/16, 3292/15, 1678/18, 1697/22, 1697/24, 1697/23, obręb Stare Bielsko, (położonej wzdłuż drogi ekspresowej S52 - ul. Bohaterów Monte Cassino), tut. Zarząd informuje, jn.:

Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej, w związku z pisemnym poleceniem Z-cy Prezydenta Miasta Lubomira Zawieruchy z dnia 14.03.2016 roku wynikającym z porozumienia z 12.02.2016 roku, zawartego pomiędzy Miastem Bielsko-Biała, a Skarbem Państwa – Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad, zarządza nieruchomościami gruntowymi ozn. nr 1597/11, 1593/27, 1593/25, 1568/84, 1568/65, 1568/61, 1568/51, 1503/17, 1503/25, 1503/20, 3303/16, 1487/17, 1645/15, 1645/16, 3292/15, 1678/18, 1697/22, 1697/24, 1697/23, - stanowiącymi pas drogowy drogi wewnętrznej.

Planowana droga wyznaczona po w/w nieruchomościach gruntowych, stanowi drogę wewnętrzną, ponieważ nie jest zaliczana do żadnej kategorii dróg publicznych, co wynika z art. 8 ust 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 roku, poz. 2068).

Mając powyższe na względzie, Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej,

wyraża zgodę

1. Na lokalizację przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2 x DN 200/355-100/225mm o długości 477,0m w ciągu drogi wewnętrznej wyznaczonej po działkach ozn. nr 1597/11, 1593/27, 1593/25, 1568/84, 1568/65, 1568/61, 1568/51, 1503/17, 1503/25, 1503/20, 3303/16, 1487/17, 1645/15, 1645/16, 3292/15, 1678/18, 1697/22, 1697/24, 1697/23, obręb Stare Bielsko, do budynku hali magazynowo-logistycznej zlokalizowanej na działkach ozn. nr 1485/4, 1485/6, 1485/7, 1341/54, 1341/32, 4108/1, 4108/2, obręb Stare Bielsko przy ul. Szklanej w Bielsku-Białej.
2. Dodatkowo, dla zabudowy w/w przyłącza ciepłowniczego na powyższych nieruchomościach gruntowych, należy odpowiednio uzgodnić z właścicielem terenu, którym jest Gmina Bielsko-Biała.

NA WARUNKACH

1. Lokalizacja wyżej wymienionej infrastruktury może nastąpić zgodnie z planem sytuacyjnym pn.: „Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2 x DN 200/355 – 100/225mm do budynku hali magazynowo-logistycznej w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej”, autorstwa: mgr inż. I. Hatossy, rys. nr 01/1, projekt zagospodarowania terenu – cz.1, rys. nr 01/2, projekt zagospodarowania terenu – cz.2, z daty: 04.01.2019 r.
2. Warunki umieszczenia infrastruktury:
 - 2.1 Budowę przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2 x DN 200/355-100/225mm wzdłuż drogi wewnętrznej lokalizować metodą wykopu otwartego.
 - 2.2 Naruszoną konstrukcję nawierzchni w/w drogi wewnętrznej należy odtworzyć i zagęścić przyjmując obciążenie ruchem KR-2, oraz układ warstw nawierzchni:
 - 4 cm warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC8S, (ułożyć na całej szerokości drogi na długości prowadzonych robót)
 - 8 cm warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC16W
 - 20 cm podbudowa z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C_{90/3} stabilizowanej mechanicznie o uziarnieniu 0/31,5mm
 - wzmocnienie podłoża i dopasowanie do nośności G1
 - 2.3 Zachować ciągłości i drożność odwodnienia liniowego biegnącego wzdłuż w/w drogi wewnętrznej.
 - 2.4 Pozostały pas drogowy przywrócić do stanu pierwotnego.
 - 2.5 Prace sieciowe, związane z zabudową przyłącza ciepłowniczego w skarpie zlokalizowanej m.in. na działce ozn. nr 1664/9, 1645/16, obręb Stare Bielsko, utrzymującej rondo będące elementem łącznicy w ciągu drogi ekspresowej S-52, prowadzić, tak, aby utrzymać stateczności skarpy.
3. Dla zabudowy przyłącza ciepłowniczego na działkach ozn. nr 1664/9, 1664/3, 1341/54, 1341/32, 1503/17, 1645/9, 1645/15, 1645/16 obręb Stare Bielsko, należy odpowiednio uzgodnić i uzyskać stosowną zgodę od odpowiednich właścicieli w/w nieruchomości.
4. Dodatkowo, dla zabudowy w/w przyłącza ciepłowniczego na działkach ozn. 1597/11, 1593/27, 1593/25, 1568/84, 1568/65, 1568/61, 1568/51, 1503/17, 1503/17, 1503/20, 3303/16, 1487/17, 3292/15, 1678/18, 1697/22, 1697/24, 1697/23, należy uzyskać zgodę od właściciela terenu, którym jest Gmina Bielsko-Biała.
5. Dodatkowo, dla zabudowy w/w przyłącza ciepłowniczego na działkach ozn. nr 1487/15, 1487/6, 1487/7, 1487/18, 1487/19, 1487/12, 1341/40, obręb Stare Bielsko, stanowiących pas drogowy drogi ekspresowej S52 - ul. Bohaterów Monte Cassino w Bielsku-Białej, należy odpowiednio uzgodnić z zarządcą w/w terenem, którym jest Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad.
6. Zabudowę wnioskowanego przyłącza ciepłowniczego na działkach ozn. nr 3296/27, 1678/19, obręb Stare Bielsko, uzgodnić z właścicielem terenu, a ponadto uzyskać od niego zgodę na realizację infrastruktury na wskazanych działkach.
7. Zobowiązuje się wnioskodawcę przed przystąpieniem do prowadzenia robót do uzyskania:
 - 7.1 Pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych zgodnie z ustawą Prawo budowlane.
 - 7.2 Utrzymanie urządzenia, obiektu należy do jego posiadacza.
 - 7.3 Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
 - 7.4 Niniejsze uzgodnienie nie jest równoznaczne z prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu ustawy Prawo budowlane, art. 32 ust. 4 pkt 2.

Uzgodnienie ważne 2 lata.

Z poważaniem

Załączniki:

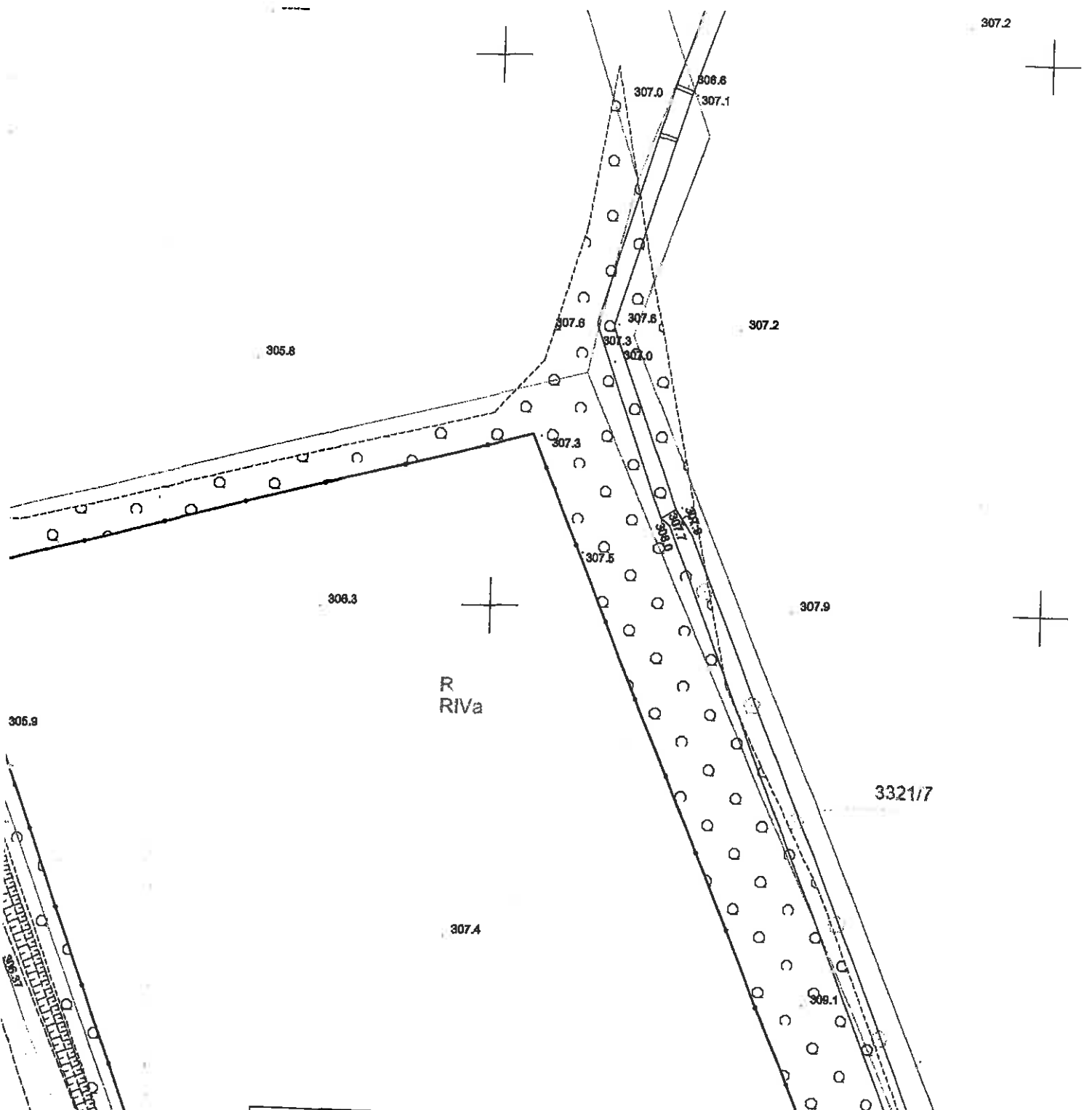
1 x plan sytuacyjny pn.: „Budowa przyłącza ciepłowniczego (...) do budynku hali magazynowo-logistycznej w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej”.

Otrzymują:

- ① k adresat
- 1 x MZD.TD a/a
- 1 x MZD.GIZ – do wiadomości

DYREKTOR

mgr inż. Wojciech Waluś



Uzbrojenie projektowane :

— — — — — - przyłącze preizolowane 2 x DN200/355-100/225mm

Sekcje mapy: 6.120.29.15.1.1 - 1.4; 6.120.29.15.2.1, 6.120.29.15.2.3

PROJEKT PRZYŁĄCZA

Projektował	mgr inż. I.Hatosy	Podpis	Data	INWESTOR P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108
Opracował	mgr inż. I.Hatosy	Podpis	Data	
			04.01.2019.	
			04.01.2019.	

Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
2 x DN 200/355 - 100/225mm do budynku hali magazynowo - logistycznej
w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.

Skala 1 : 500

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - cz.2

Rys. nr 01/2

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej
ul. Batorego 17A, 43-300 Bielsko-Biała
Infolinia: +48 32 606 0 616

Adres do korespondencji:
ul. Filarowa 18, 43-300 Bielsko-Biała
info@tauron-dystrybucja.pl

Bielsko-Biała 2019-04-08



1014459583



P.K. THERMA Sp. z o.o.
ul. Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała

P.K. „Therma” Sp. z o.o. 43-300 BIELSKO-BIAŁA ul. Michała Grażyńskiego 108	
Dnia	10. 04. 2019
L.dz.	0090/04/2019

OBB/OMD/2019-04-08/0000006
TD/OBB//OMD/UB/WC/1212/2019
1014125269

Dotyczy: uzgodnienia budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku hali magazynowej przy ul. Szklanej w Bielsku-Białej.

Odpowiadając na wniosek data wpływu do TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku Białej 21-03-2019r. informujemy, że na załączonym planie naniesiono orientacyjnie przebiegi linii kablowych SN i nN własności Tauron Dystrybucja SA Oddział w Bielsku-Białej.

Wszelkie zbliżenia i skrzyżowania projektowanej inwestycji z urządzeniami TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami i normami przy zachowaniu odległości poziomych i pionowych.

Dokładne położenie naniesionych linii kablowych SN i nN w miejscu skrzyżowań i zbliżeń należy ustalić za pomocą przekopów kontrolnych, wykonanych ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego zachowując szczególne środki ostrożności.

Kable elektroenergetyczne SN i nN będący w kolizji z projektowaną inwestycją należy zaprojektować jako przejście w rurze osłonowej przepustu wychodzącego 0,5m poza oś obiektu liniowego zgodnie z załącznikiem nr 1 (wytyczne do zabezpieczenia kabli) do niniejszego uzgodnienia.

Przy prowadzeniu prac w pobliżu urządzeń TAURON Dystrybucja S.A. należy wystąpić o nadzór nad prowadzonymi robotami do Spółki TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku-Białej Region SN i nN Bielsko Biała ul. Filarowa 18.

Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane z zachowaniem szczególnych środków ostrożności przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje. Przed zasypaniem wykopu, podczas realizacji prac w pobliżu urządzeń energetycznych każdorazowo należy spisać protokół z odbioru zanikowych w obecności pracownika Tauron Dystrybucja S.A.

Ponadto informujemy, że na danym terenie mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne i teletechniczne niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Bielsku Białej

Ważność uzgodnienia ustala się na okres dwóch lat, licząc od daty niniejszego pisma.

Załączniki: mapa szt. 1 + wytyczne
Kopia: OMD/1158

Z poważaniem

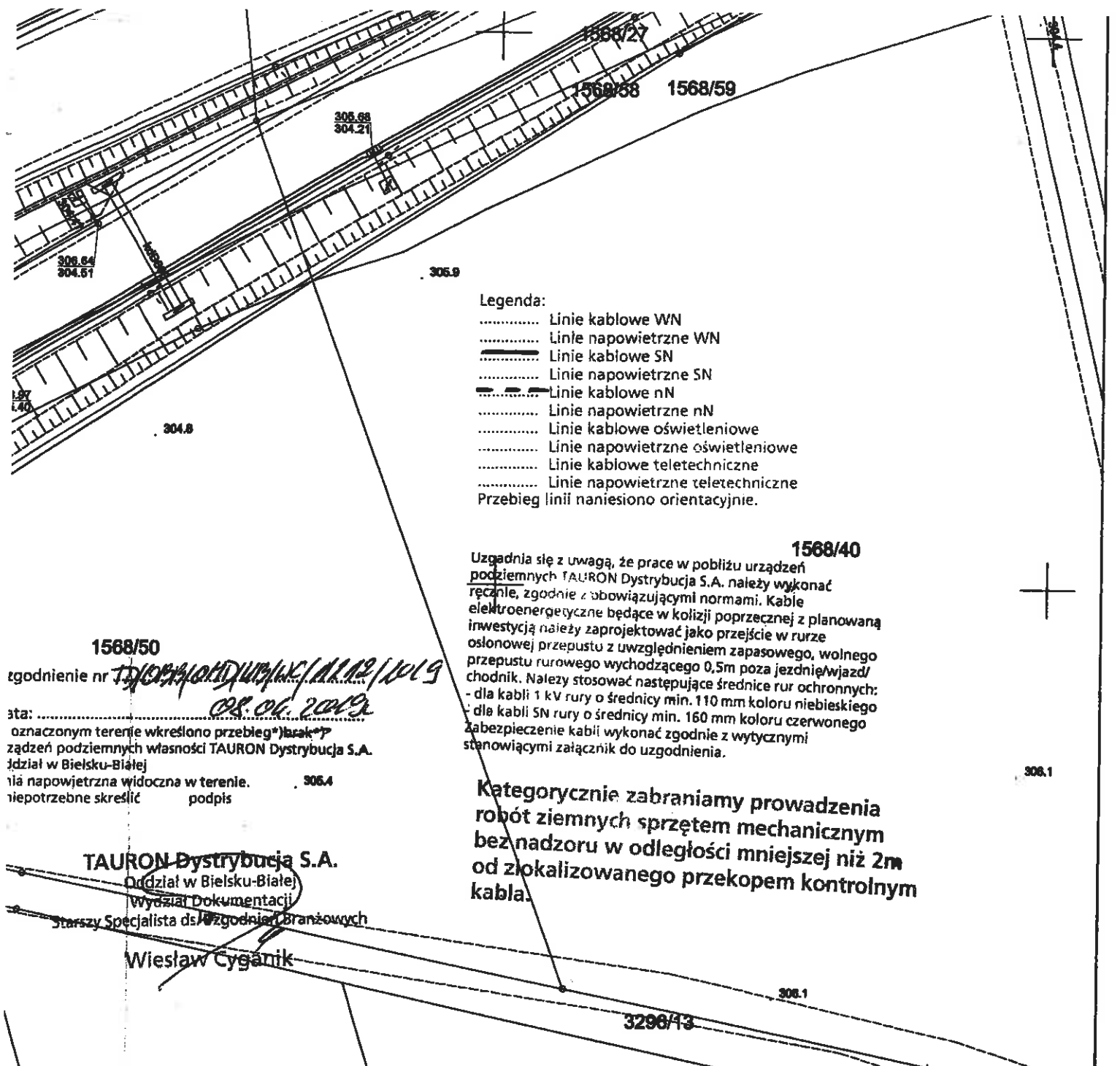
TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Bielsku-Białej
Wydział Dokumentacji
Starszy Specjalista ds. Uzgodnień Branżowych

Wiesław Cyganik



**WYTYCZNE DO ZABEZPIECZENIA KABLI
(dotyczy Uzgodnienia branżowego nr TD/OBB/OMD/UB/WC/1212/2019)**

1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5 m poza jezdnię / wjazd / chodnik / oś obiektu liniowego.
2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:
 - a) dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego.
 - b) dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.
 - c) dla kabli teletechnicznych minimum 110mm
3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły – zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
4. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.
5. Wszelkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych Tauron Dystrybucja SA Oddział w Bielsku-Białej Region SN i nN ul. Filarowa 18, a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych.
6. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
7. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących kabli energetycznych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy) należy przewidzieć możliwość przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej.
8. W przypadku skrzyżowania projektowanych sieci (gazowej, wodociągowej, ciepłowniczej itp.) z istniejącymi kablami SN, należy przedłożyć do uzgodnienia w TAURON Dystrybucja S.A. (Wydział Eksploatacji) projekt techniczny (stanowiący element dokumentacji projektowej projektowanej inwestycji) z zaznaczeniem sposobu (typu i długości rur ochronnych) oraz miejsca zabezpieczenia kabli elektroenergetycznych.

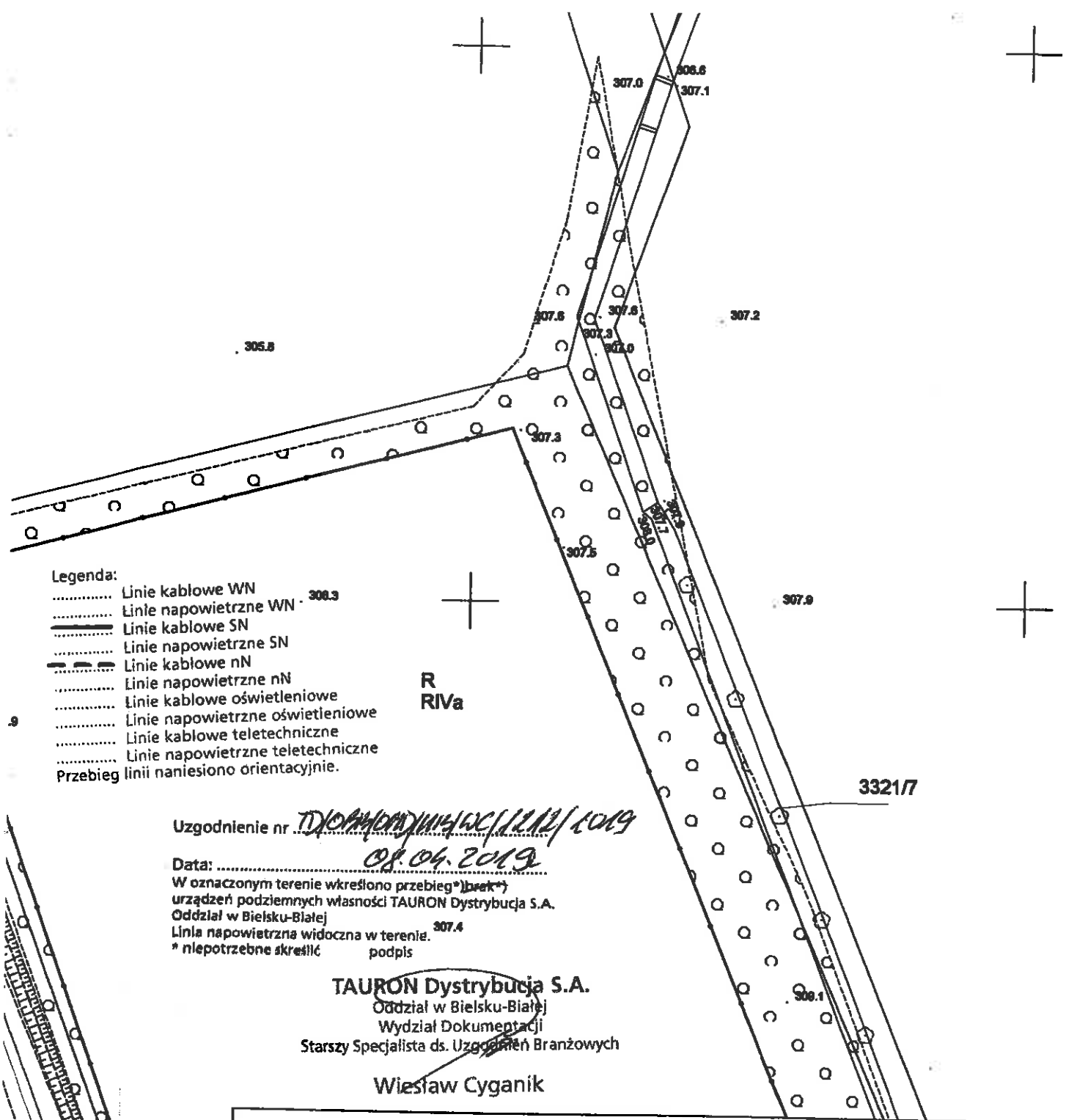


1568/40
 Uzgadnia się z uwagą, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zaprojektować jako przejście w rurze osłonowej przepustu z uwzględnieniem zapasowego, wolnego przepustu rurowego wychodzącego 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych: - dla kabli 1 kV rury o średnicy min. 110 mm koloru niebieskiego - dla kabli 5N rury o średnicy min. 160 mm koloru czerwonego zabezpieczenie kabli wykonać zgodnie z wytycznymi stanowiącymi załącznik do uzgodnienia.

Kategorycznie zabraniamy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2m od zlokalizowanego przekopem kontrolnym kabla.

TAURON Dystrybucja S.A.
 Oddział w Bielsku-Białej
 Wydział Dokumentacji
 Starszy Specjalista ds. Zgodnień Branżowych
Wiesław Cyganik

Uzbrojenie projektowane :				
- przyłącze preizolowane 2 x DN200/355-100/225mm				
Sekcje mapy: 6.120.29.15.1.1 - 1.4; 6.120.29.15.2.1, 6.120.29.15.2.3				
PROJEKT PRZYŁĄCZA				
Projektował	mgr inż. I.Hatosy	Podpis	Data	INWESTOR P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108
Opracował	mgr inż. I.Hatosy	Podpis	Data	
Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2 x DN 200/355 - 100/225mm do budynku hali magazynowo - logistycznej w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.				
Skala 1 : 500		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - cz.1		Rys. nr 01/1



Legenda:

- Linie kablowe WN
 - Linie napowietrzne WN
 - Linie kablowe SN
 - Linie napowietrzne SN
 - Linie kablowe nN
 - Linie napowietrzne nN
 - Linie kablowe oświetleniowe
 - Linie napowietrzne oświetleniowe
 - Linie kablowe teletechniczne
 - Linie napowietrzne teletechniczne
- Przebieg linii naniesiono orientacyjnie.

Uzgodnienie nr *TD/OP/2019/114/WC/12.12/2019*

Data: *08.04.2019*
 W oznaczonym terenie wskazano przebieg*) bruk*)
 urządzeń podziemnych własności TAURON Dystrybucja S.A.
 Oddział w Bielsku-Białej
 Linia napowietrzna widoczna w terenie. *307.4*
 * niepotrzebne skreślić podpis

TAURON Dystrybucja S.A.
 Oddział w Bielsku-Białej
 Wydział Dokumentacji
 Starszy Specjalista ds. Uzgodnień Branżowych
Wiesław Cyganik

Uzbrojenie projektowane :

— - przyłącze preizolowane 2 x DN200/355-100/225mm

Sekcje mapy: 6.120.29.15.1.1 - 1.4; 6.120.29.15.2.1, 6.120.29.15.2.3

PROJEKT PRZYŁĄCZA

Projektował	mgr inż. I.Hatosy	Podpis	<i>[Signature]</i>	Data	14.03.2019.	INWESTOR P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108
Opracował	mgr inż. I.Hatosy	Podpis	<i>[Signature]</i>	Data	14.03.2019.	

**Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
 2 x DN 200/355 - 100/225mm do budynku hali magazynowo - logistycznej
 w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.**

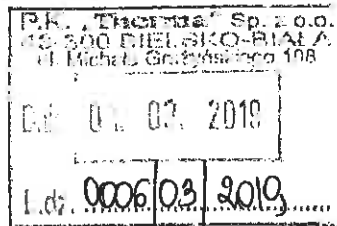
Skala 1 : 500

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - cz.2

Rys. nr 01/2



NR
7. Hachiszky



Świerklany, 2019-02-25

RI
7

PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE
THERMA SP.ZO.O.
UL. GRAŻYŃSKIEGO 108
43-300 BIELSKO - BIAŁA

2019-31931
OS-DL.404.806.2018.11 (ASł)

Dotyczy: budowy przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych do budynku hali magazynowo-logistycznej w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.

W odpowiedzi na Państwa pismo znak: RI/0099/2019/WM z dn. 06.02.2019r. w sprawie jw. informujemy, że w granicach terenu objętego przedmiotowym zamierzeniem inwestycyjnym Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ – SYSTEM S.A. Oddział w Świerklanach eksploatuje gazociąg wysokiego ciśnienia DN 300 PN 6,3 MPa relacji Komorowice-Skoczów.

Informujemy, że miejscach skrzyżowania sieci c.o. z istniejącym gazociągiem wysokiego ciśnienia, pod drogą ekspresową S-52, na gazociągu DN 300 zabudowana jest rura ochronna. Przykrycie gazociągu w miejscu kolizji wynosi:

- od strony zachodniej (kier. Cieszyn) – ok. 1,8 m (krawędź drogi);
- od strony wschodniej (kier. Bielsko) – ok. 1,4 m;

Ponadto, projektowane przyłącze ciepłownicze krzyżuje się z nieczynnym gazociągiem, którego właścicielem jest PGNiG S.A. Warszawa.

Nadmieniamy, że w przedstawionym zakresie opracowania planowana jest inwestycja pn.: „Budowa gazociągu DN 500 MOP 8,4 MPa Skoczów-Komorowice-Oświęcim w ramach budowy gazociągu Skoczów-Komorowice-Oświęcim-Tworzeń wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi – na terenie województwa śląskiego”, dla której inwestor pozyskał Decyzję Lokalizacyjną nr 2/2017 „o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu” z dnia 12.04.2017r. wydaną przez Wojewodę Śląskiego (znak sprawy: IFXIII.747.1.2017).

Przesłaną do uzgodnienia trasę projektowanego przyłącza ciepłowniczego względem czynnego gazociągu w/c DN 300 opiniujemy pozytywnie.

Przypominamy, że na etapie realizacji inwestycji, należy zabezpieczyć miejsca kolizyjne (skrzyżowania) z czynną siecią gazową zgodnie z przedstawionymi rozwiązaniami projektowymi, tj.:

- ułożenie na projektowanym ciepłociągu jednoczęściowej rury ostonowej (stalowej z izolacją zewnętrzną PE lub rurę PE-SDR 11), długość po 3,0 m od zewnętrznej ścianki gazociągu (mierząc prostopadłe do gazociągu),

Dokument w postaci elektronicznej opatrzony został bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu

- w przypadku prowadzenia robót metodą rozkopu należy uwzględnić odległości pionowe min. 0,20 m (między najbliższymi powierzchniami zewnętrznymi), natomiast w przypadku metody bezwypkowej (HDD) odległość ta powinna wynosić min. 1,5 m (uwzględniając przeprowadzoną analizę geologiczną). Dla technologii Microtunnelingu, przecisku horyzontalnego należy zachować odległości pionową min. 0,5 m,
- trwałe oznakowanie skrzyżowania poprzez ułożenie nad ciepłociągłem folii lub folii perforowanej o odpowiednim kolorze oraz jak jest to możliwe słupkiem znacznikowym lub tabliczką domiarową.

Prace w miejscach skrzyżowań gazociągu w/c z rzeczoną inwestycją należy prowadzić pod płatnym nadzorem służb eksploatacyjnych Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ – SYSTEM S.A. Oddział w Świerkianach – Terenowa Jednostka Eksploatacji Bielsko- Biała.

W terminie 7 dni przed przystąpieniem do robót w strefie kontrolowanej naszego gazociągu należy wystąpić o otwarcie zlecenia na nadzór branżowy dla GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Świerkianach podając znak naszego pisma, nazwisko i imię kierownika budowy i inspektora nadzoru oraz ich dane kontaktowe (telefon, adres e-mail), a także warunki płatności. Przed rozpoczęciem robót dokonać odkrywki istniejącego gazociągu celem określenia dokładnego jego posadowienia. Ponadto wykopy w pobliżu naszych urządzeń prowadzić ręcznie a zagęszczanie gruntu w pobliżu prowadzić bez zastosowania ciężkiego sprzętu wibracyjnego.

Nadmieniamy jednocześnie, że wykonanie robót ziemnych oraz budowlanych w strefie kontrolowanej czynnego gazociągu w odległości 6 m i mniejszej od osi gazociągu, prowadzonych przez wykonawców zewnętrznych, którzy nie wykonują prac na rzecz GAZ-SYSTEM S.A. wymaga obecności pracownika GAZ-SYSTEM S.A. pełniącego nadzór nad bezpieczeństwem sieci przesyłowej. Dopuszcza się wykonywanie tych prac przez Wykonawcę zewnętrznego bez polecenia prac gazoniebezpiecznych/niebezpiecznych wyłącznie na podstawie uzyskanych od GAZ-SYSTEM S.A. pisemnych wytycznych i uzgodnień.

W pasie eksploatacyjnym gazociągu (po 3 m na stronę od osi gazociągu) nie może być prowadzona żadna działalność mogąca zagrozić trwałości przedmiotowego gazociągu tj. zabrania się: urządzić składów na materiały budowlane, gromadzić urobku z prac ziemnych.

Przy niwelacji terenu dotychczasowe rzędne posadowienia gazociągu pozostawić bez zmian. W przypadku odkrycia naszego gazociągu lub innego urządzenia technologicznego należy bezwzględnie sprawdzić stan jego zabezpieczenia w obecności pracownika naszego Oddziału. Z uwagi na to, że przedstawiciel Oddziału nie jest osobą upoważnioną do wpisu do dziennika budowy, jego opinię w sprawie ewentualnych napraw lub zabezpieczeń należy przedłożyć kierownikowi przedmiotowego zadania. Powyższe fakty kierownik budowy powinien odnotować i potwierdzić w dzienniku budowy.

Jednocześnie informujemy, że wszelkie uzgodnienia związane z siecią dystrybucyjną należy uzyskać w Polskiej Spółce Gazownictwa sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze, ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze.

Uzgodnienie ważne jest na okres dwóch lat, licząc od daty wystawienia niniejszego pisma.

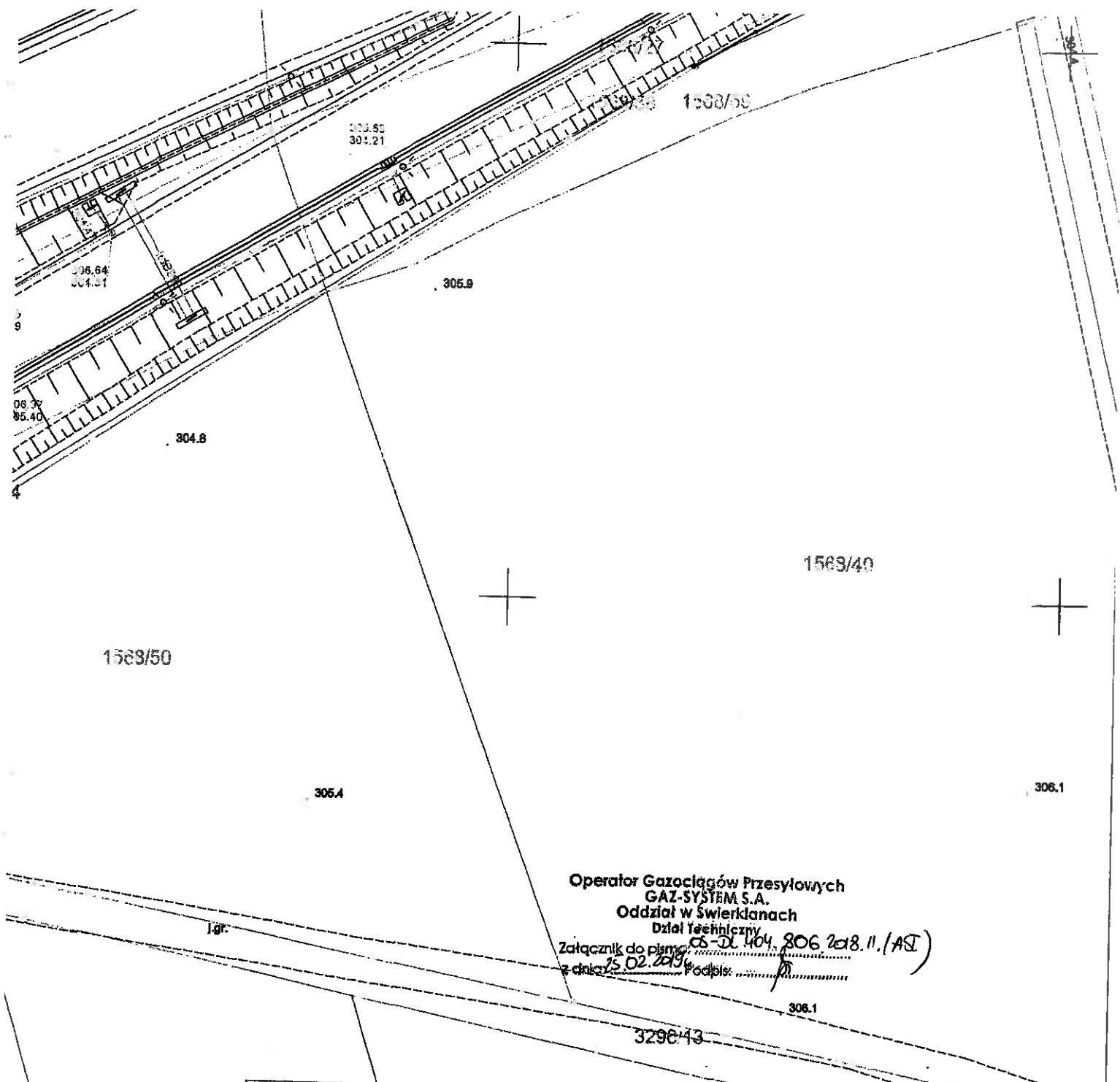
W dalszej korespondencji prosimy powołać się na znak naszego pisma.

Załączniki:

- mapy zasadnicze

Główny Inżynier

 Janusz Pietruszewski



Operator Gazociągów Przesyłowych
GAZ-SYSTEM S.A.
 Oddział w Świerdanach
 Dział Techniczny
 Załącznik do planu **CS-DL 404, 306 z 18.11. (AS)**
 z dnia **15.02.2019** Podpis: *[Signature]*

Uzbrojenie projektowane :

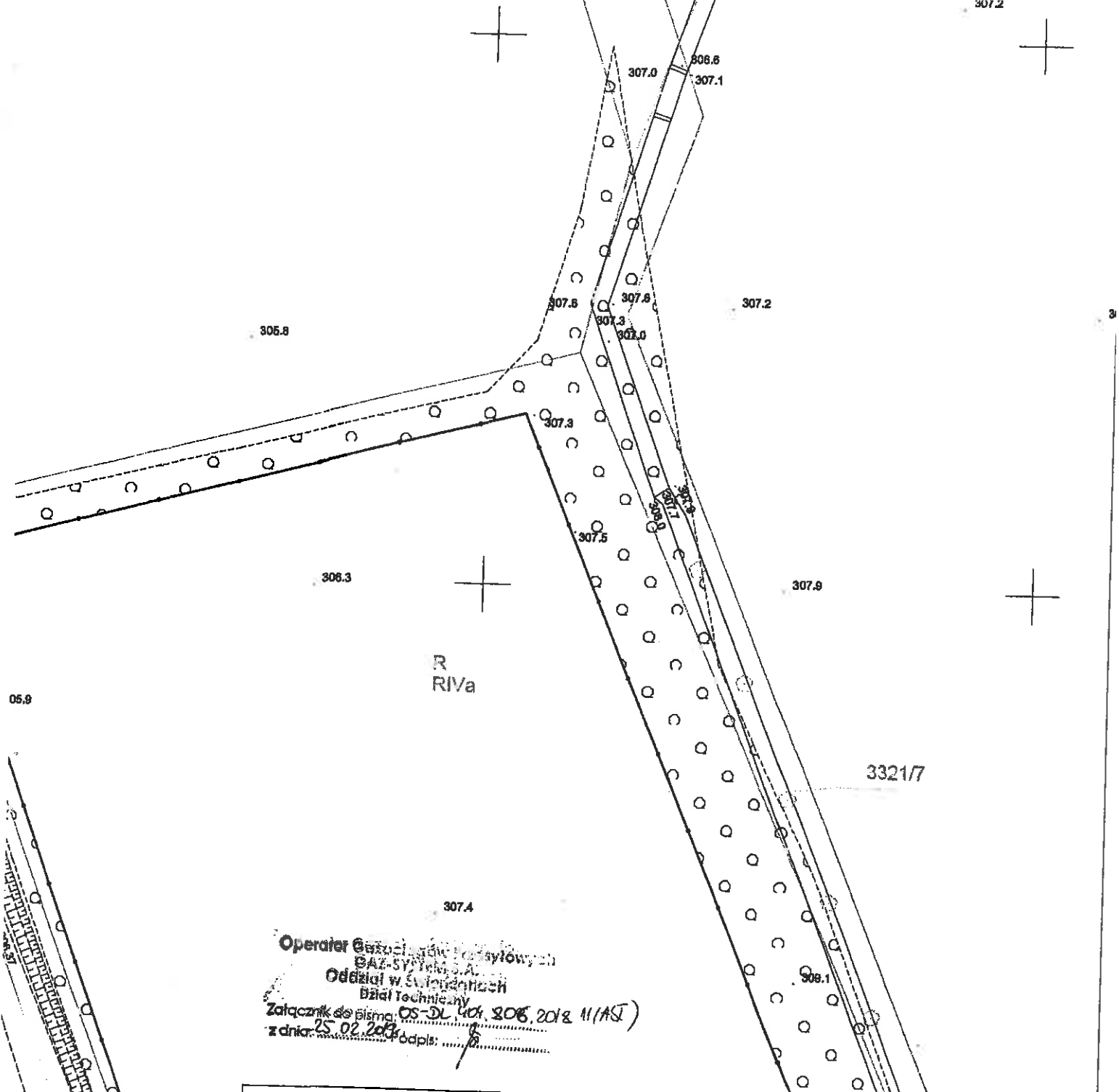
- - przyłącze preizolowane 2 x DN200/355-100/225mm
- - odwodnienie komory żeliwo DN150mm

Gekcje mapy: 6.120.29.15.1.1 - 1.4; 6.120.29.15.2.1, 6.120.29.15.2.3

PROJEKT PRZYŁĄCZA

Projektował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis	Data	INWESTOR P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108
Opracował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis	Data	

**Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
 2 x DN 200/355 - 100/225mm do budynku hali magazynowo - logistycznej
 w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.**



Operator Centralnego Biurowego
 BAZ-Sygnal S.A.
 Oddział w Świdnicy
 Biuro Techniczne
 Załącznik do Bismu: OS-DL 401.206.2018 11(AJ)
 z dnia: 25.02.2019
 podpis: [signature]

Uzbrojenie projektowane :
 ——— - przyłącze preizolowane 2 x DN200/355-100/225mm

Sekcje mapy: 6.120.29.15.1.1 - 1.1; 6.120.29.15.2.1, 6.120.29.15.2.3

PROJEKT PRZYŁĄCZA

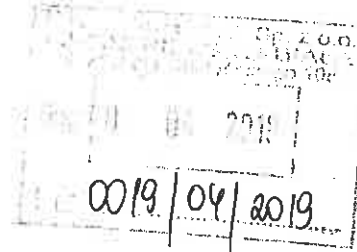
Projektował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis	[signature]	Data	04.01.2019.	INWESTOR P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108
Opracował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis	[signature]	Data	04.01.2019.	

**Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
 2 x DN 200/355 - 100/225mm do budynku hali magazynowo - logistycznej
 w rejonie ul. Szkłanej w Bielsku-Białej.**



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze
ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze
tel. 32 398 50 00, faks 32 271 78 01

Gazownia w Bielsku-Białej
ul. Grażyńskiego 3, 43-300 Bielsko-Biała
tel. 33 813 76 00, faks 33 813 76 22
gazownia.bielsko.biala@psgaz.pl



P.K. „THERMA”
ul. Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała

R1
19

Wasz znak:
Nasz znak: PSGZA.0155.763.657.19

Bielsko-Biała, 26.03.2019

Dot.: uzgodnienia trasy przyłącza ciepłowniczego do budynku hali magazynowo-logistycznej w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.


Szanowni Państwo!

W odpowiedzi na Państwa pismo zawiadamiamy, że projektowana sieć ciepła określona wyżej w zakresie opracowania nie koliduje z siecią stanowiącą własność Gazowni w Bielsku-Białej.

Uzgodnienie powyższe jest ważne na okres 2 lat od daty wystawienia niniejszego pisma.

Ponadto projekt należy dodatkowo uzgodnić względem sieci wysoko-prężnej z Operatorem Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM Spółka Akcyjna Oddział w Świerklanach, 44-266 Świerkiany ul. Wodzisławska 54.

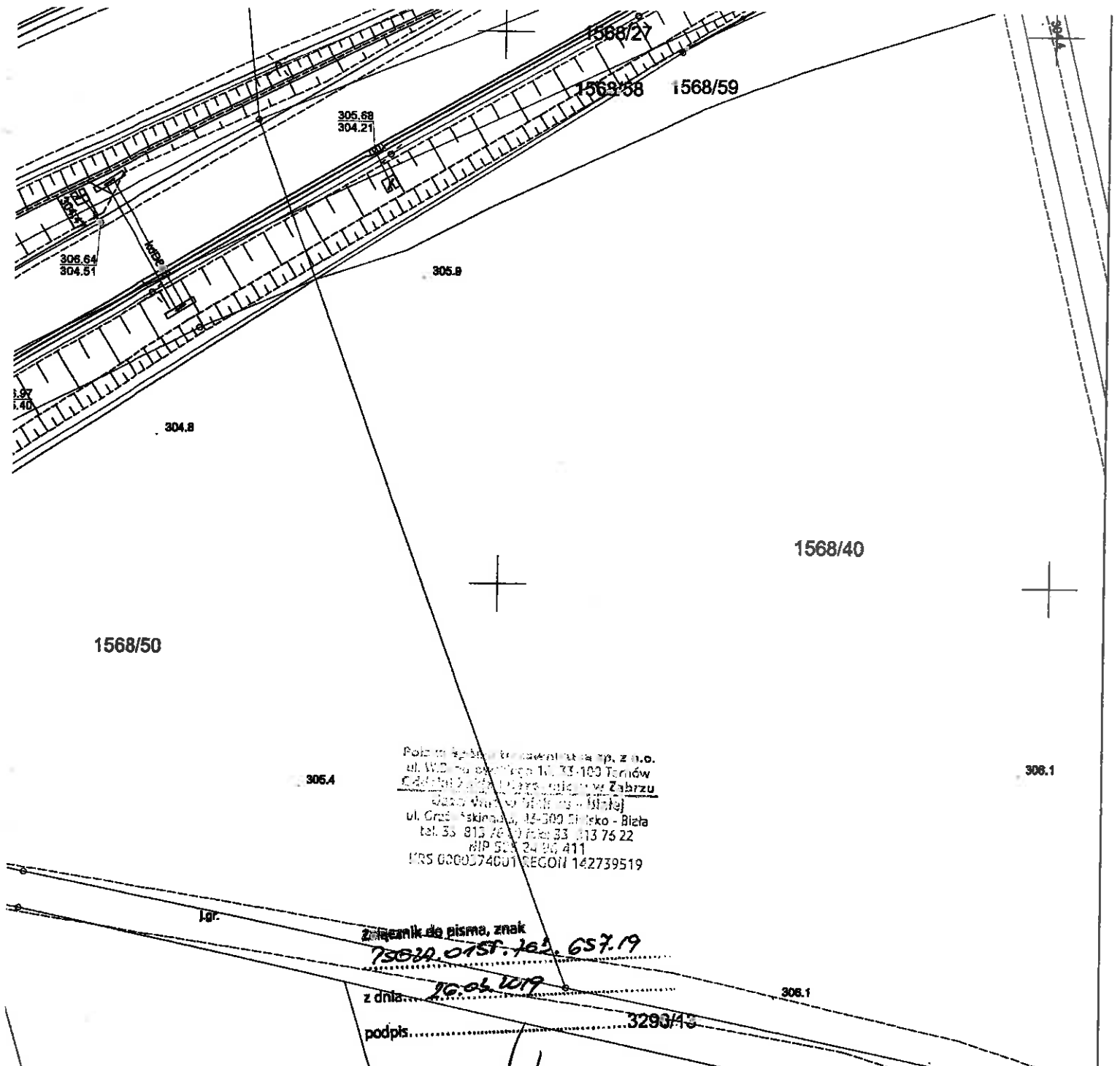
Z poważaniem:


Kierownik
Gazownia w Bielsku-Białej
Aleksander Smusz

Opracowała: Małgorzata Krzywoń

Zał.: pismo, 1 egz. planu sytuacyjnego





Polimierz Sp. z o.o.
 ul. W.D. na osiedle 10, 33-100 Tarnów
 Ciepłota Zdobycia i Ogrzewania Zabrze
 ul. Grudzińska 13, 300 Bielsko-Biała
 tel. 33 813 76 00 fax: 33 813 76 22
 NIP 525 24 96 411
 KRS 000074001 REGON 142739519

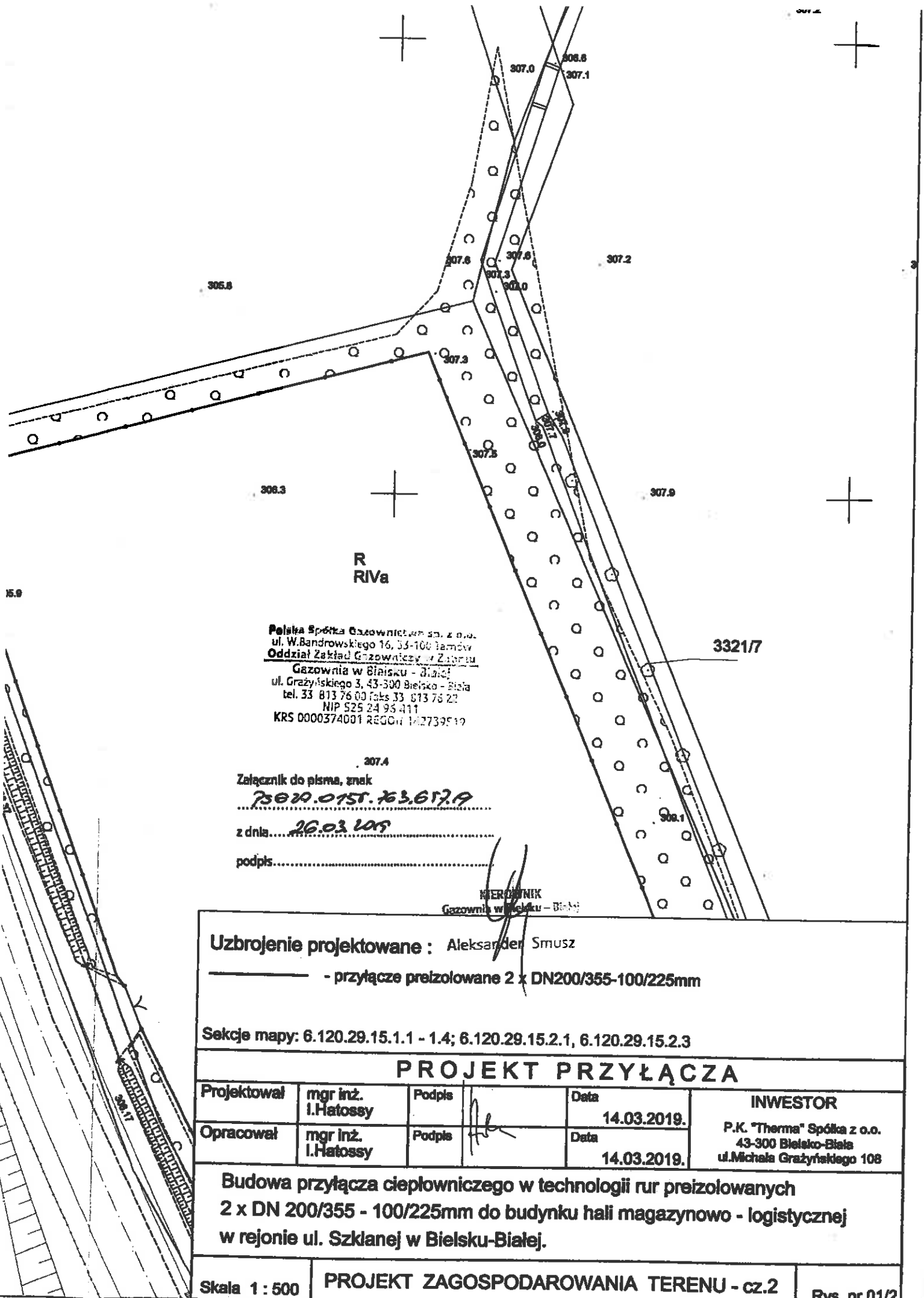
Złącznik do pisma, znak
 75020.015F.102.657.19
 z dnia 10.03.2019
 podpis 3290/13

Uzbrojenie projektowane:
 - przyłącze preizolowane 2 x DN200/355-100/225mm
 Sekcje mapy: 6.120.29.15.1.1 - 1.4; 6.120.29.15.2.1, 6.120.29.15.2.3

PROJEKT PRZYŁĄCZA				
Projektował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis	Data	INWESTOR P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108
Opracował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis	Data	
			14.03.2019.	
			14.03.2019.	

Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
 2 x DN 200/355 - 100/225mm do budynku hali magazynowo - logistycznej
 w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.

Skala 1 : 500	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - cz.1	Rys. nr 01/1
---------------	--	--------------



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
 ul. W. Bandrowskiego 16, 33-100 Jamów
 Oddział Zakład Gazowniczy w Zatorze
 Gazownia w Bielsku - Białej
 ul. Grażyńskiego 3, 43-300 Bielsko - Biała
 tel. 33 813 76 00 faks 33 813 76 22
 NIP 525 24 95 411
 KRS 0000374001 REGON 142739510

Załącznik do pisma, znak
 2502.015T.763.612.9
 z dnia 26.03.2019
 podpis

KIEROWNIK
 Gazownia w Bielsku - Białej

Uzbrojenie projektowane : Aleksander Smusz
 - przyłącze preizolowane 2 x DN200/355-100/225mm

Sekcje mapy: 6.120.29.15.1.1 - 1.4; 6.120.29.15.2.1, 6.120.29.15.2.3

PROJEKT PRZYŁĄCZA

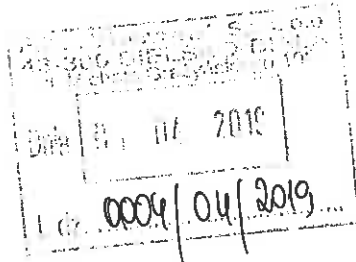
Projektował	mgr inż. I. Hatossy	Podpis	[Signature]	Data	14.03.2019.	INWESTOR P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108
Opracował	mgr inż. I. Hatossy	Podpis	[Signature]	Data	14.03.2019.	

Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
 2 x DN 200/355 - 100/225mm do budynku hali magazynowo - logistycznej
 w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.

Bielsko-Biała dnia 28.03.2019r.

TT/UL/00656/2019

N.R.



Przedsiębiorstwo Komunalne THERMA
Spółka z ograniczoną
odpowiedzialnością
ul. Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała

Dotyczy: uzgodnienia trasy projektowanego przyłącza ciepłowniczego do budynku w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.

W odpowiedzi na pismo uprzejmie informujemy, że trasę projektowanego przyłącza ciepłowniczego uzgadniamy na następujących warunkach:

1. Należy zachować min. 0,2 m odległości pionowej projektowanego przyłącza ciepłowniczego od skrajni istniejącej magistrali PE Dz 315 mm.
2. W trakcie budowy magistralę wraz z urządzeniami należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem i zasypaniem.
3. W miejscu zbliżeń do magistrali roboty ziemne wykonać ręcznie.
4. Odkryte przewody magistrali można zasypać dopiero po pisemnym zezwoleniu przez upoważnionego pracownika naszej Spółki.
5. Uszkodzenia naszych urządzeń wynikłe na skutek prowadzonych robót usunięte będą na koszt inwestora budowy.
6. W związku z powyższym należy poinformować naszą Spółkę z dwutygodniowym wyprzedzeniem przed przystąpieniem do prac budowlanych podając nazwę wykonawcy oraz kierownika budowy.
7. Niniejsze uzgodnienie obowiązuje 3 lata od daty jego wydania..

Z poważaniem

Z-CA KIEROWNIKA
Działu Technicznego

mgr inż. *Daniela Rytko*

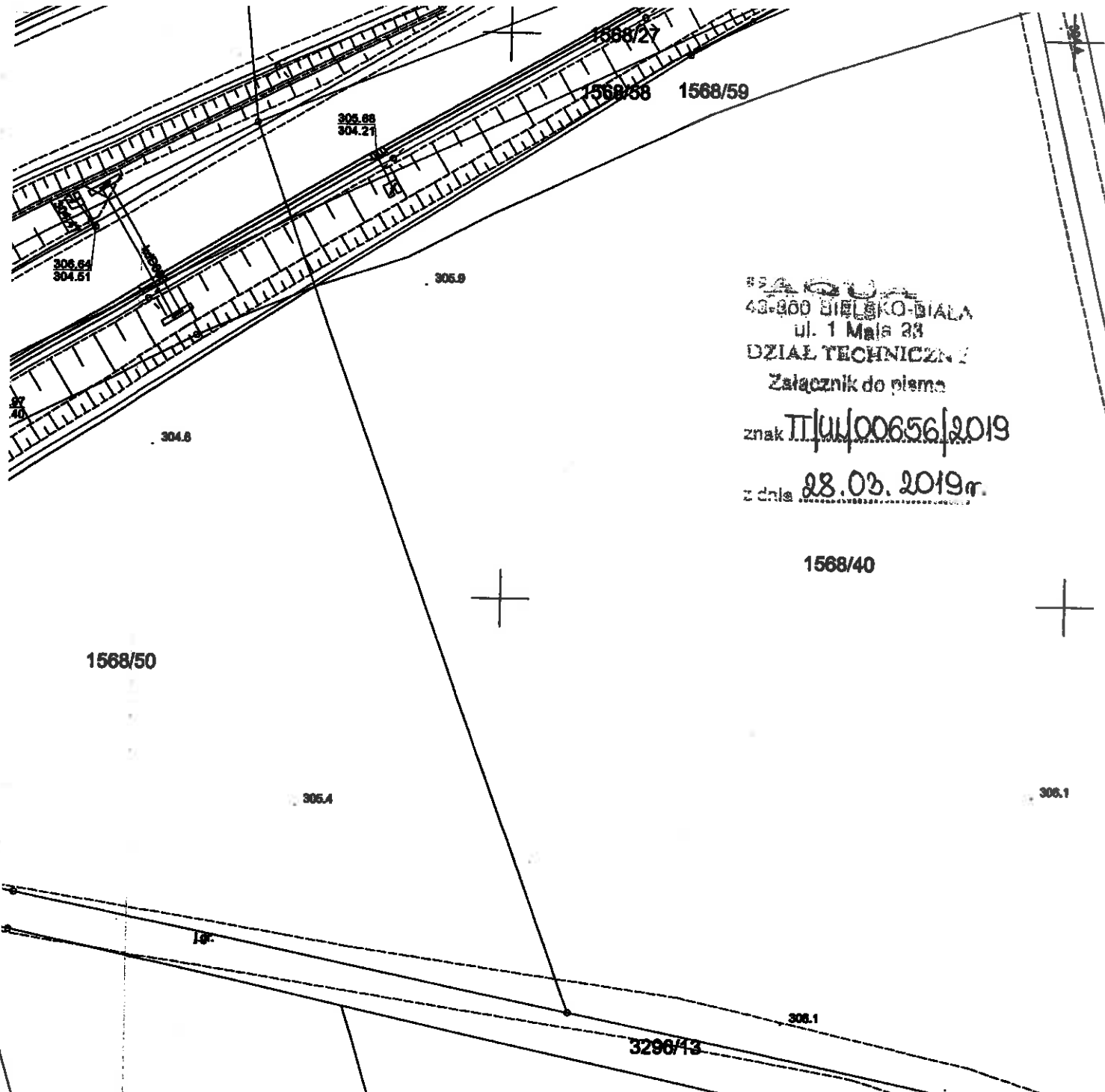
Załącznik:

- plan zagospodarowania terenu (1 egz.)

SPECJALISTA
ds. Technicznych

mgr. Małgorzata Filipczak-Kiczmer

Strona 1 / 1



43-300 BIELSKO-BIAŁA
 ul. 1 Maja 23
 DZIAŁ TECHNICZNY
 Załącznik do pisma

znak TT/W/00656/2019

z dnia 28.03.2019r.

Uzbrojenie projektowane :

— - przyłącze preizolowane 2 x DN200/355-100/225mm

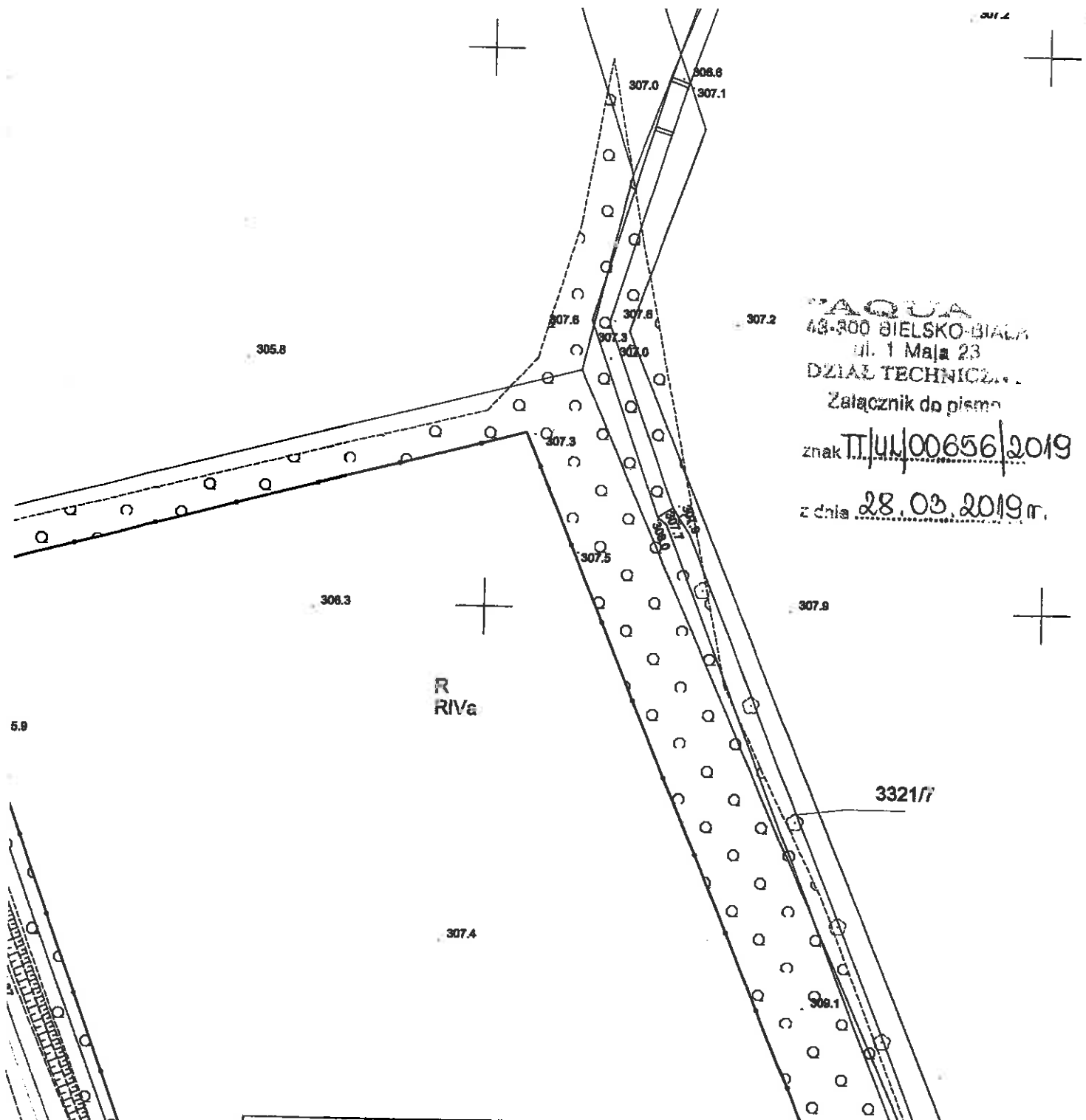
Sekcje mapy: 6.120.29.15.1.1 - 1.4; 6.120.29.15.2.1, 6.120.29.15.2.3

PROJEKT PRZYŁĄCZA

Projektował	mgr inż. I.Hatosy	Podpis	Data	INWESTOR P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108
Opracował	mgr inż. I.Hatosy	Podpis	Data	
			14.03.2019.	
			14.03.2019.	

**Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
 2 x DN 200/355 - 100/225mm do budynku hali magazynowo - logistycznej
 w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.**

Skala 1 : 500	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - cz.1	Rys. nr 01/1
---------------	---	--------------



AQUA
 43-300 BIELSKO-BIAŁA
 ul. 1 Maja 23
 DZIAŁ TECHNICZNY
 Załącznik do pisma
 znak TT/UL/00656/2019
 z dnia 28.03.2019 r.

Uzbrojenie projektowane :

——— - przyłącze preizolowane 2 x DN200/355-100/225mm

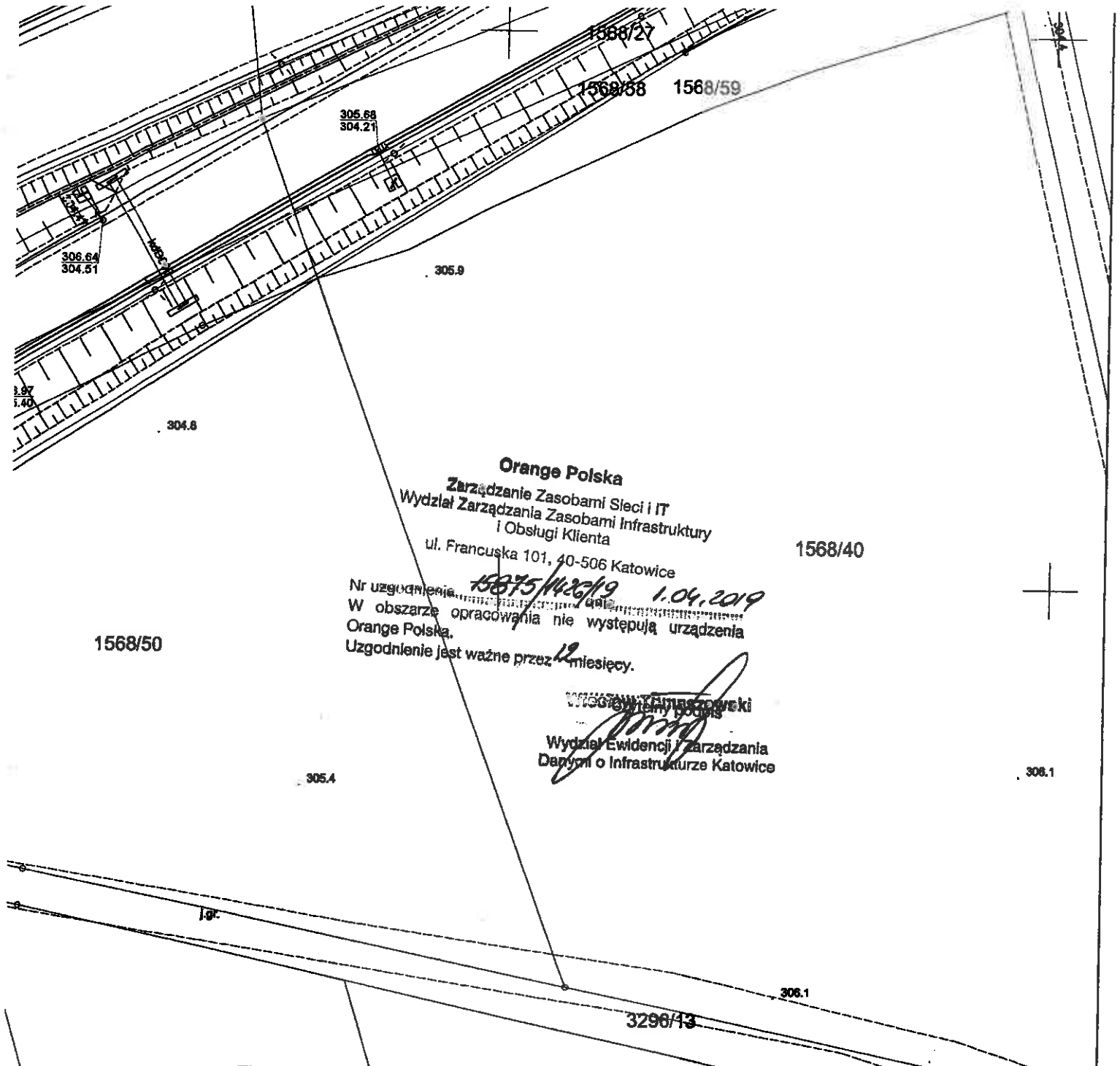
Sekcje mapy: 6.120.29.15.1.1 - 1.4; 6.120.29.15.2.1, 6.120.29.15.2.3

PROJEKT PRZYŁĄCZA

Projektował	mgr inż. I.Hatosy	Podpis		Data	14.03.2019.	INWESTOR P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108
Opracował	mgr inż. I.Hatosy	Podpis		Data	14.03.2019.	

Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2 x DN 200/355 - 100/225mm do budynku hali magazynowo - logistycznej w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.

Skala 1 : 500	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - cz.2	Rys. nr 01/2
---------------	---	--------------



Orange Polska
 Zarządzenie Zasobami Sieci i IT
 Wydział Zarządzania Zasobami Infrastruktury
 i Obsługi Klienta
 ul. Francuska 101, 40-506 Katowice

1568/40

Nr uzgodnienia: **15675/1426/19** **1.04.2019**
 W obszarze opracowania nie występują urządzenia
 Orange Polska.
 Uzgodnienie jest ważne przez **12** miesięcy.

Włodzisław Chmielewski
 Wydział Ewidencji i Zarządzania
 Danych o Infrastrukturze Katowice

1568/50

Uzbrojenie projektowane :
 - przyłącze preizolowane 2 x DN200/355-100/225mm

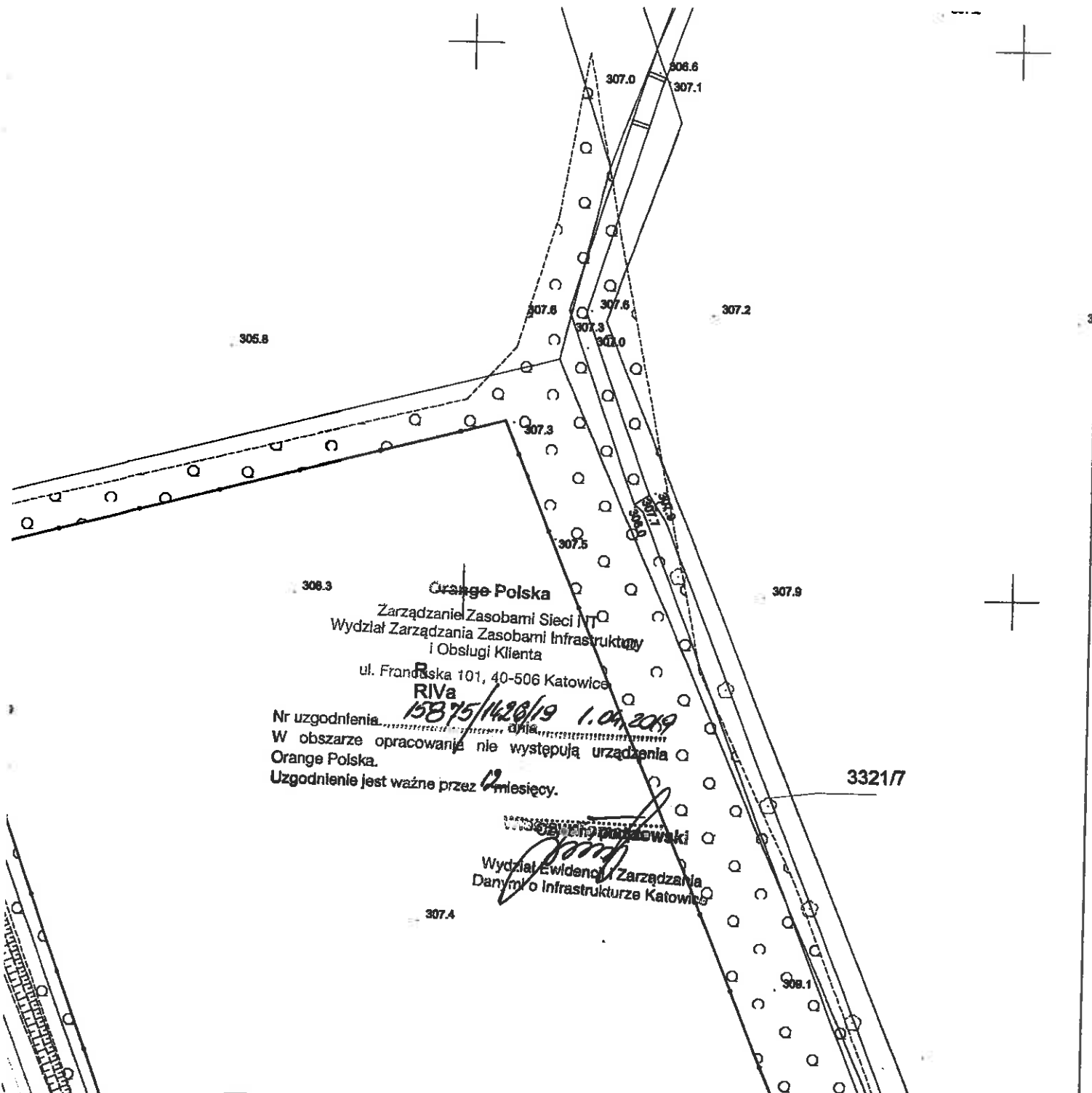
Sekcje mapy: 6.120.29.15.1.1 - 1.4; 6.120.29.15.2.1, 6.120.29.15.2.3

PROJEKT PRZYŁĄCZA

Projektował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis	Data	INWESTOR P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108
Opracował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis	Data	
			14.03.2019.	
			14.03.2019.	

**Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
 2 x DN 200/355 - 100/225mm do budynku hali magazynowo - logistycznej
 w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.**

Skala 1 : 500	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - cz.1	Rys. nr 01/1
---------------	---	--------------



Orange Polska
 Zarządanie Zasobami Sieci IT
 Wydział Zarządzania Zasobami Infrastruktury
 i Obsługi Klienta
 ul. Franciszka 101, 40-506 Katowice
 RIVa
 Nr uzgodnienia... 15875/1426/19 1.04.2019
 W obszarze opracowania nie występują urządzenia
 Orange Polska.
 Uzgodnienie jest ważne przez 12 miesięcy.

Wydział Ewidencji i Zarządzania
 Danymi o Infrastrukturze Katowice

Uzbrojenie projektowane :
 ——— - przyłącze preizolowane 2 x DN200/355-100/225mm

Sekcje mapy: 6.120.29.15.1.1 - 1.4; 6.120.29.15.2.1, 6.120.29.15.2.3

PROJEKT PRZYŁĄCZA

Projektował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis		Data	14.03.2019.	INWESTOR P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108
Opracował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis		Data	14.03.2019.	

**Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
 2 x DN 200/355 - 100/225mm do budynku hali magazynowo - logistycznej
 w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.**

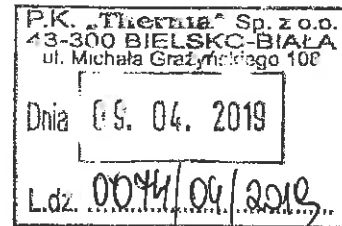
Skala 1 : 500	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - cz.2	Rys. nr 01/2
---------------	---	--------------

NR

Netia SA
02-822 Warszawa, ul. Poleczki 13

Katowice, 2019-04-01

Adres do korespondencji:
Netia SA
Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej
Okręg Południe
40-155 Katowice, ul. Konduktorska 33



R1

Przedsiębiorstwo Komunalne
THERMA Sp. z o. o.
ul. Michała Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko Biała

Nasz znak: NTTG-508-1507/19
Wasz znak:

Uzgodnienie branżowe

Dotyczy: wywiad branżowy dla zadania: Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2x DN 200/355-100/225 mm do budynku hali magazynowej w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej - skorygowana trasa

W odpowiedzi na pismo z dnia 18.03.2019 Działu Utrzymania Infrastruktury Sieciowej Netia SA., zwraca po uzgodnieniu plan sytuacyjny dotyczący uzgodnienia wskazanego terenu.

Plany uzgadnia się bez uwag w zakresie zaznaczonym na załączonych mapach. Informujemy, że na przedmiotowym terenie Firma Netia S. A. nie posiada sieci. Uzgodnienie ważne jest jeden rok.

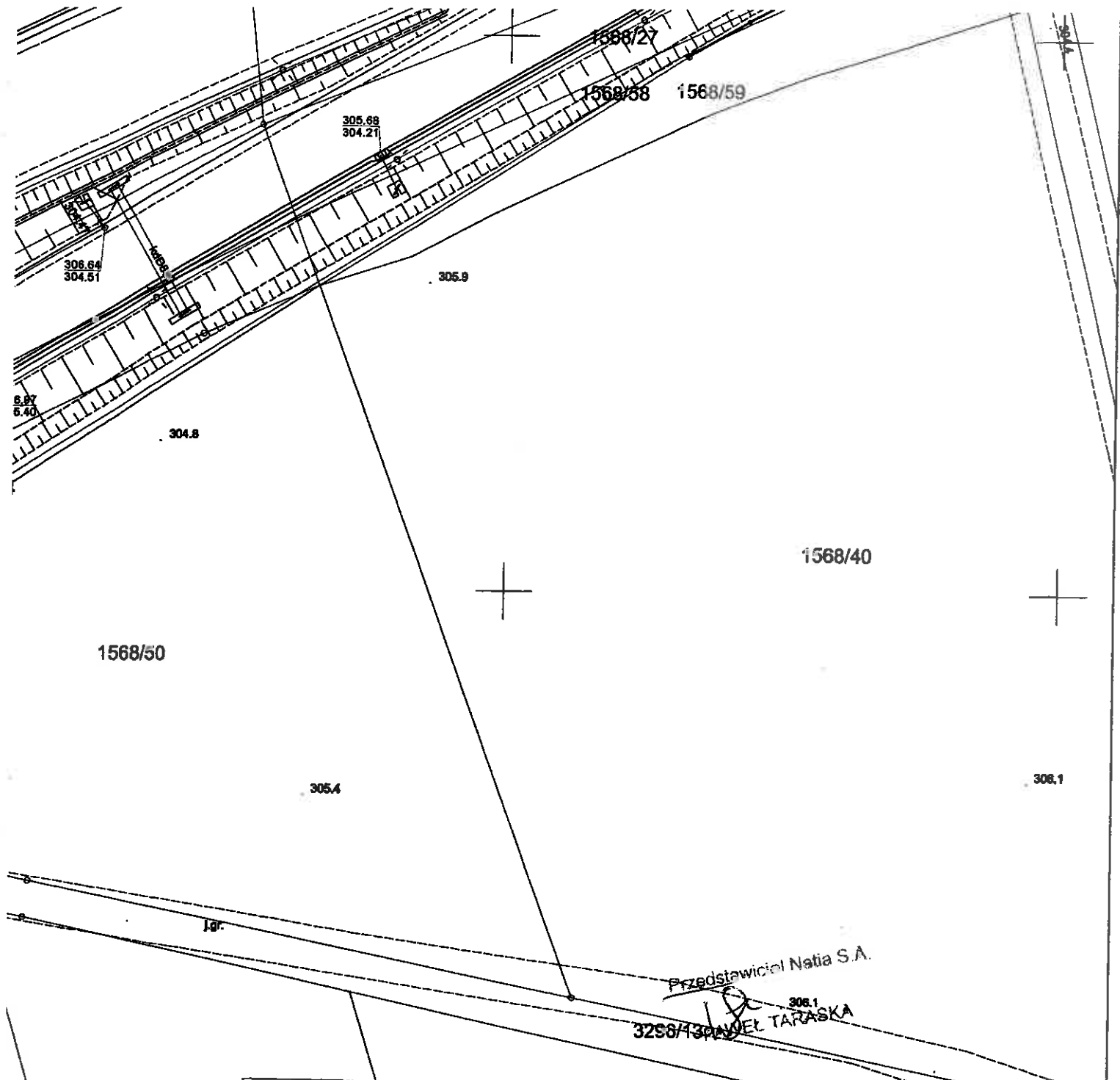
Załącznik:

1. uzgodniony plan sytuacyjny.

Z poważaniem

Przedstawiciel Netia S.A.

Zaneta Smolarczyk



Uzbrojenie projektowane :

----- - przyłącze preizolowane 2 x DN200/355-100/225mm

Sekcje mapy: 6.120.29.15.1.1 - 1.4; 6.120.29.15.2.1, 6.120.29.15.2.3

PROJEKT PRZYŁĄCZA

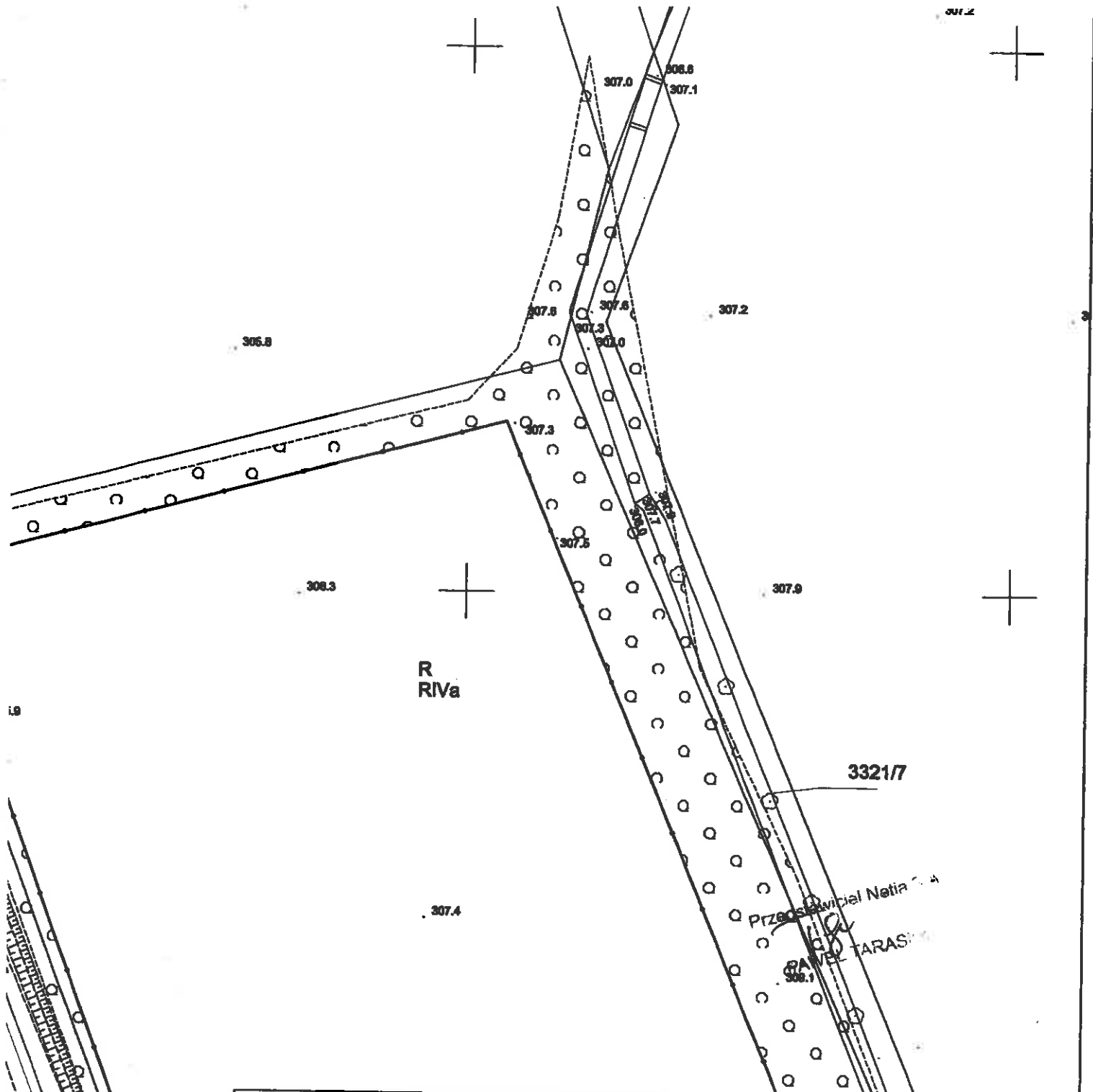
Projektował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis	Data	INWESTOR P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108
Opracował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis	Data	
			14.03.2019.	
			14.03.2019.	

Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
2 x DN 200/355 - 100/225mm do budynku hali magazynowo - logistycznej
w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.

Skala 1 : 500

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - cz.1

Rys. nr 01/1



Uzbrojenie projektowane :

————— - przyłącze preizolowane 2 x DN200/355-100/225mm

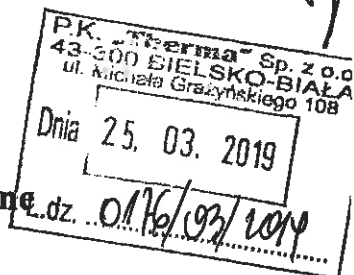
Sekcje mapy: 6.120.29.15.1.1 - 1.4; 6.120.29.15.2.1, 6.120.29.15.2.3

PROJEKT PRZYŁĄCZA

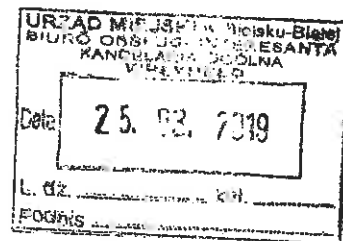
Projektował	mgr inż. I.Hatosy	Podpis		Data	14.03.2019.	INWESTOR P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108
Opracował	mgr inż. I.Hatosy	Podpis		Data	14.03.2019.	

**Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
2 x DN 200/355 - 100/225mm do budynku hali magazynowo - logistycznej
w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.**

NR ~~7. Wandering~~
Bielsko-Biała, 22 marca 2019 r.



Przedsiębiorstwo Komunalne
„THERMA” Sp. z o.o.
ul. Michała Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała



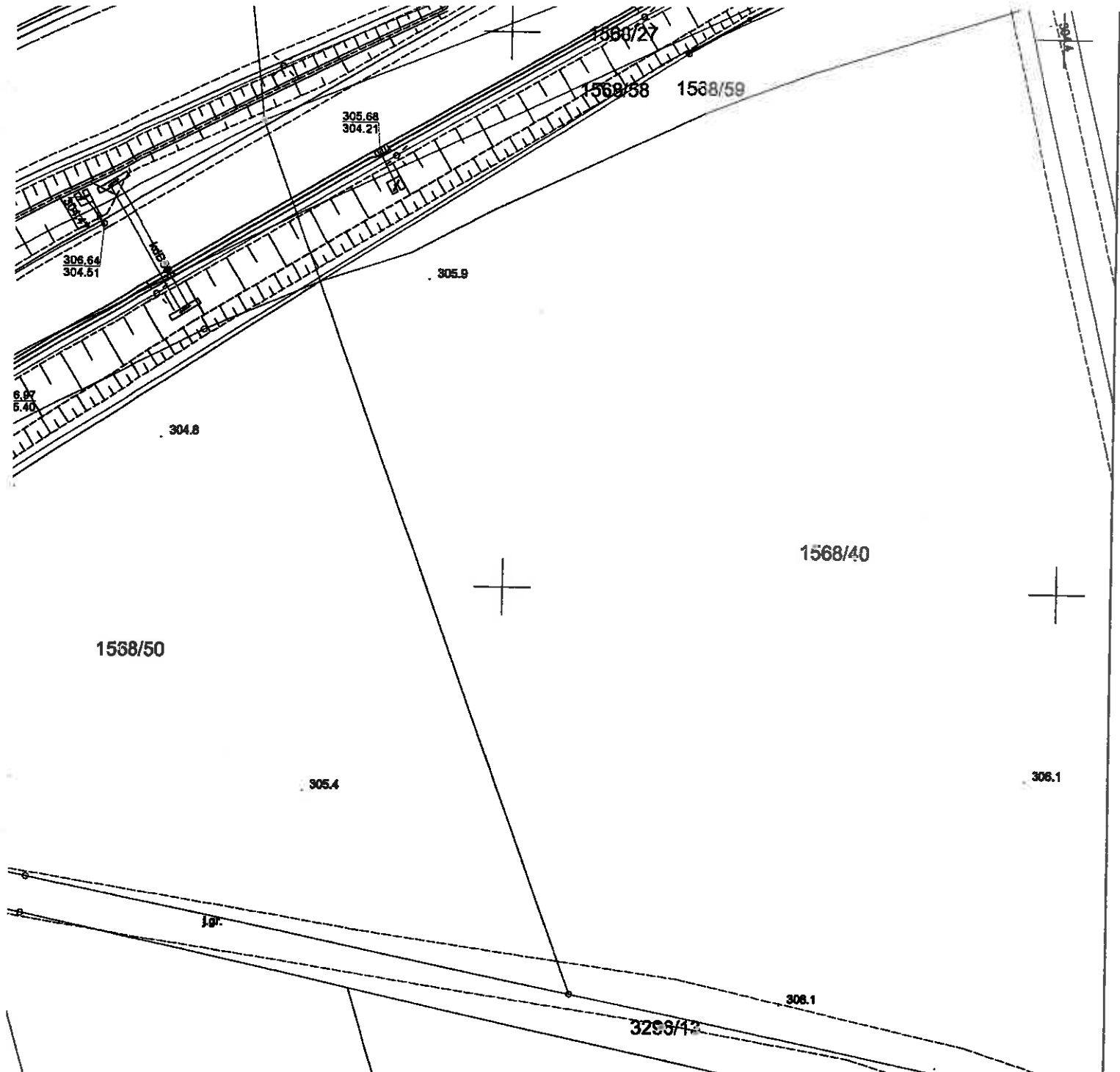
Dotyczy: uzgodnienia skorygowanej trasy przyłącza ciepłowniczego.

Przedłożony pismem z dnia 18.03.2019 r. projekt skorygowanej trasy przyłącza ciepłowniczego do budynku hali w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej uzgadniamy bez uwag. W rejonie projektowanych robót nie posiadamy sieci telekomunikacyjnej. Przedłożone do uzgodnienia 1 egz. projektu zatrzymujemy w aktach sprawy.

NACZELNIK WYDZIAŁU
M. Jastrzęb
mgr Miłysz Jastrzęb

Załączniki:
- 1kpl. projekt

Otrzymują:
- adresat
- a/a



Uzbrojenie projektowane :

— — — — — - przyłącze preizolowane 2 x DN200/355-100/225mm

Sekcje mapy: 6.120.29.15.1.1 - 1.4; 6.120.29.15.2.1, 6.120.29.15.2.3

PROJEKT PRZYŁĄCZA

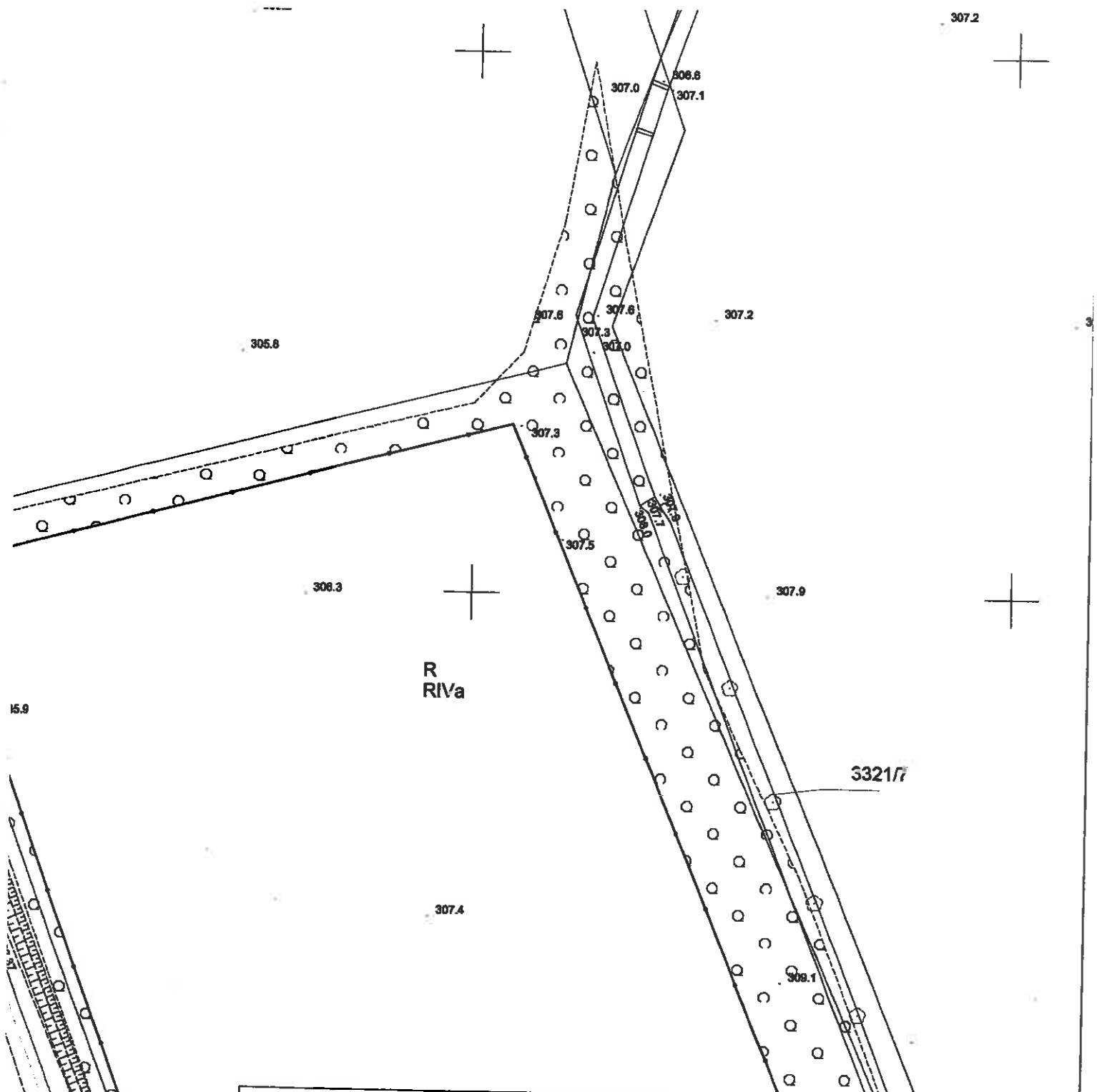
Projektował	mgr inż. I.Hatosy	Podpis		Data	14.03.2019.	INWESTOR P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108
Opracował	mgr inż. I.Hatosy	Podpis		Data	14.03.2019.	

**Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
2 x DN 200/355 - 100/225mm do budynku hali magazynowo - logistycznej
w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.**

Skala 1 : 500

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - cz.1

Rys. nr 01/1



Uzbrojenie projektowane :

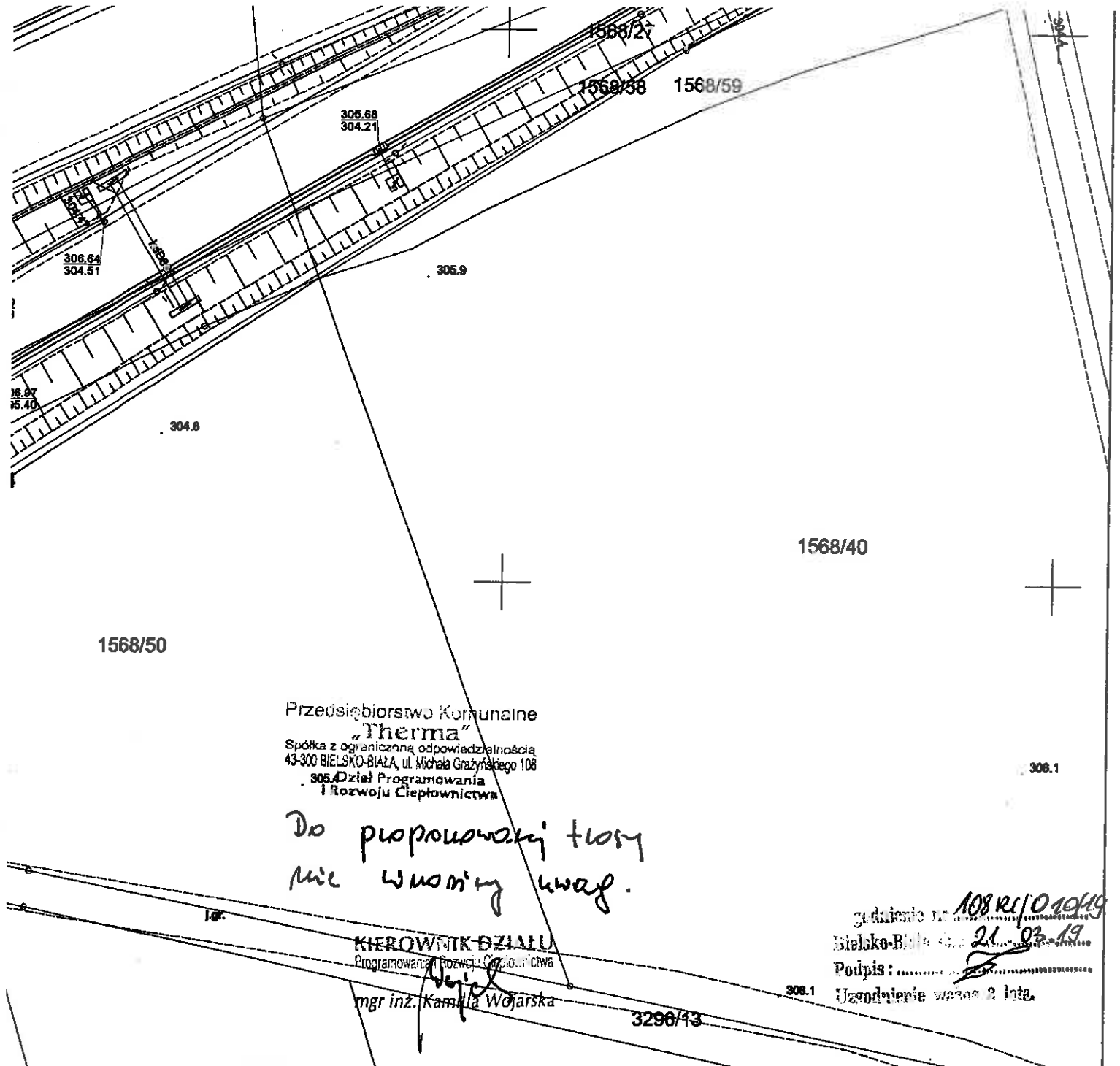
----- - przyłącze preizolowane 2 x DN200/355-100/225mm

Sekcje mapy: 6.120.29.15.1.1 - 1.4; 6.120.29.15.2.1, 6.120.29.15.2.3

PROJEKT PRZYŁĄCZA

Projektował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis	Data	INWESTOR P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108
Opracował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis	Data	
			14.03.2019.	
			14.03.2019.	

**Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
2 x DN 200/355 - 100/225mm do budynku hali magazynowo - logistycznej
w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.**



Przedsiębiorstwo Komunalne
 "Therma"
 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
 43-300 BIELSKO-BIAŁA, ul. Michała Grażyńskiego 108
 305/Dział Programowania
 i Rozwoju Ciepłownictwa

*Do propozycji tory
 nie wnosimy uwag.*

KIEROWNIK DZIAŁU
 Programowania i Rozwoju Ciepłownictwa
[Signature]
 mgr inż. Kamilla Wojarska

z datą nr 108 RC/010/19
 Bielsko-Biała dnia 21.03.19
 Podpis: *[Signature]*
 Uzasadnienie ważas 2 lata.

Uzbrojenie projektowane :

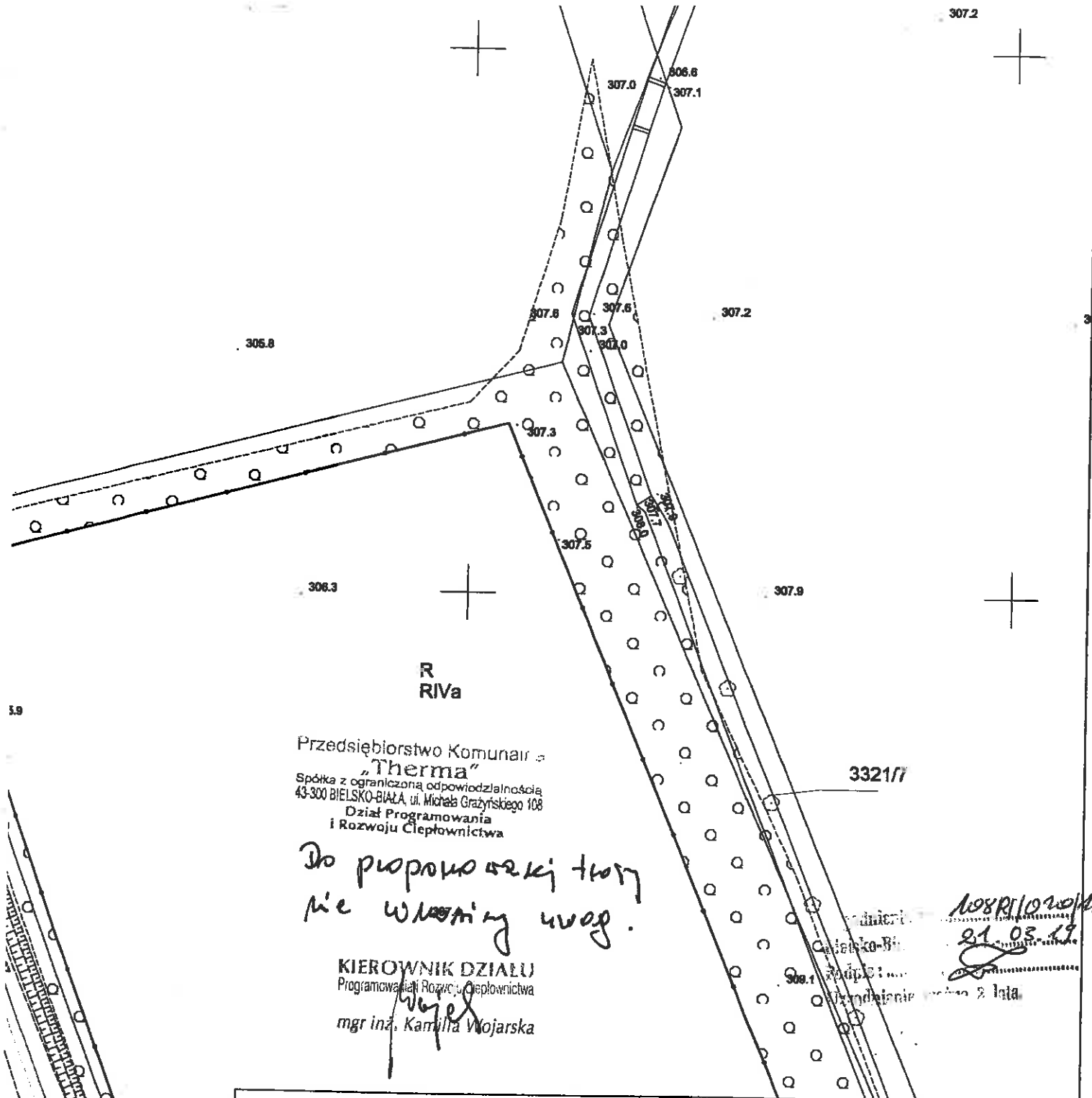
----- - przyłącze preizolowane 2 x DN200/355-100/225mm

Sekcje mapy: 6.120.29.15.1.1 - 1.4; 6.120.29.15.2.1, 6.120.29.15.2.3

PROJEKT PRZYŁĄCZA

Projektował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis	<i>[Signature]</i>	Data	14.03.2019.	INWESTOR P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108
Opracował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis	<i>[Signature]</i>	Data	14.03.2019.	

**Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
 2 x DN 200/355 - 100/225mm do budynku hali magazynowo - logistycznej
 w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.**



Przedsiębiorstwo Komunalne
 "Therma"
 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
 43-300 BIELSKO-BIAŁA, ul. Michała Grażyńskiego 108
 Dział Programowania
 i Rozwoju Ciepłownictwa

*Do propozycji tej
nie wnoszę uwag.*

KIEROWNIK DZIAŁU
 Programowania i Rozwoju Ciepłownictwa
Wojarska
 mgr inż. Kamilla Wojarska

3321/7

Uzbrojenie projektowane :

----- - przyłącze preizolowane 2 x DN200/355-100/225mm

Sekcje mapy: 6.120.29.15.1.1 - 1.4; 6.120.29.15.2.1, 6.120.29.15.2.3

PROJEKT PRZYŁĄCZA

Projektował	mgr inż. I.Hatosy	Podpis	<i>I.Hatosy</i>	Data	14.03.2019.	INWESTOR P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108
Opracował	mgr inż. I.Hatosy	Podpis	<i>I.Hatosy</i>	Data	14.03.2019.	


**Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
 2 x DN 200/355 - 100/225mm do budynku hali magazynowo - logistycznej
 w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.**

Skala 1 : 500

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - cz.2

Rys. nr 01/2


REJONOWY ZWIĄZEK SPÓŁEK WODNYCH
dla Konserwacji i Eksploatacji
Urządzeń Melioracyjnych
w Bielsku-Białej
43-300 BIELSKO-BIAŁA, ul. Sobieskiego 105
NIP: 5471021820, tel. 33 812 56 42

W. Wasławski
NR 

Bielsko-Biała, dnia 29.03.2019r.

RZSW - 257/U/2019/DG

P.K. „Therma” Sp. z o.o. 43-300 BIELSKO-BIAŁA ul. Michała Grażyńskiego 108	
Data: 26.03.2019	
L.dz.	0170/09/2019


Przedsiębiorstwo Komunalne
„THERMA” Spółka z o.o.
43-300 Bielsko-Biała
ul. Grażyńskiego 108

Dotyczy: uzgodnienia skorygowanej trasy projektowanego przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2 x DN 200/355 - 100/225 mm do budynku hali magazynowo-logistycznej w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.

W odpowiedzi na pismo z dnia 18.03.2019 roku Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Bielsku-Białej uzgadnia skorygowaną trasę projektowanego przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2 x DN 200/355 - 100/225 mm do budynku hali magazynowo-logistycznej w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej pod następującymi warunkami:

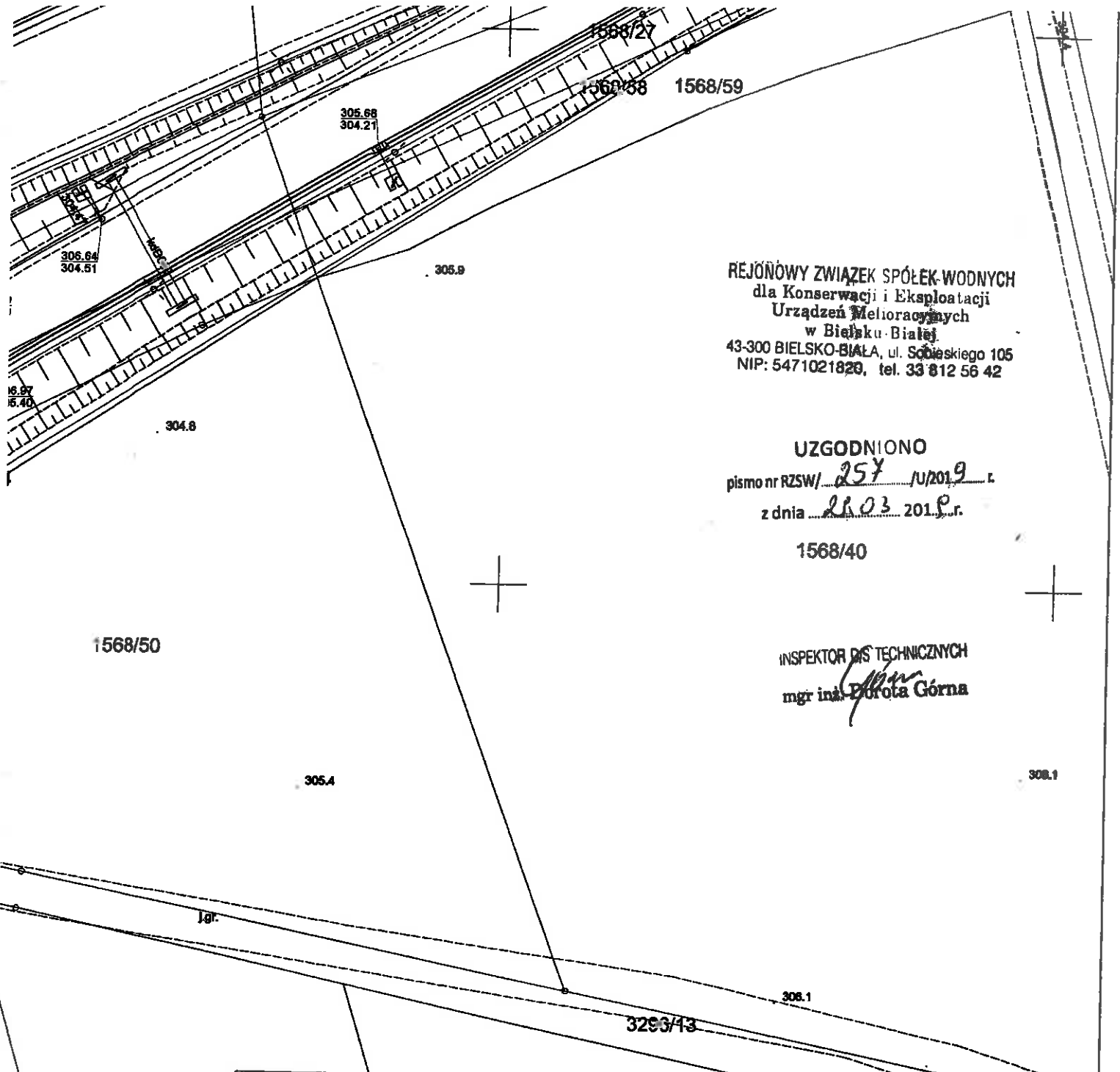
- Projektowana trasa przyłącza ciepłowniczego przebiega w kompleksie gruntów zmeliorowanych. Uszkodzone podczas robót istniejące ciągi drenarskie należy połączyć zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami technicznymi wykonywania połączeń przerwanej sieci drenarskiej tj. ułożenie na podkładach lub deskach ze starannym ubiciem gruntu.
- W/w prace wykonywać pod odpłatnym nadzorem pracownika tut. Związku.
- O terminie rozpoczęcia i zakończenia robót należy powiadomić Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Bielsku-Białej.
- Uzgodnienie ważne jest na okres 2 lat.

INSPEKTOR D/S TECHNICZNYCH

mgr inż. Dorota Górna

Załącznik:

1 kpl. planów sytuacyjnych skorygowanej trasy projektowanego przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2 x DN 200/355 - 100/225 mm do budynku hali magazynowo-logistycznej w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.



REJONÓWY ZWIĄZEK SPÓŁEK WODNYCH
 dla Konserwacji i Eksploatacji
 Urzędzeń Melioracyjnych
 w Bielsku-Białej
 43-300 BIELSKO-BIAŁA, ul. Sobieskiego 105
 NIP: 5471021820, tel. 33 812 56 42

UZGODNIONO
 pismo nr RZSW/ 257 /U/2019 r.
 z dnia 26.03 2019 r.
 1568/40

INSPEKTOR D.S. TECHNICZNYCH
 mgr inż. *[Signature]* Dorota Górna

Uzbrojenie projektowane :
 - przyłącze preizolowane 2 x DN200/355-100/225mm

Sekcje mapy: 6.120.29.15.1.1 - 1.4; 6.120.29.15.2.1, 6.120.29.15.2.3

PROJEKT PRZYŁĄCZA

Projektował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis	<i>[Signature]</i>	Data	14.03.2019.	INWESTOR P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108
Opracował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis	<i>[Signature]</i>	Data	14.03.2019.	

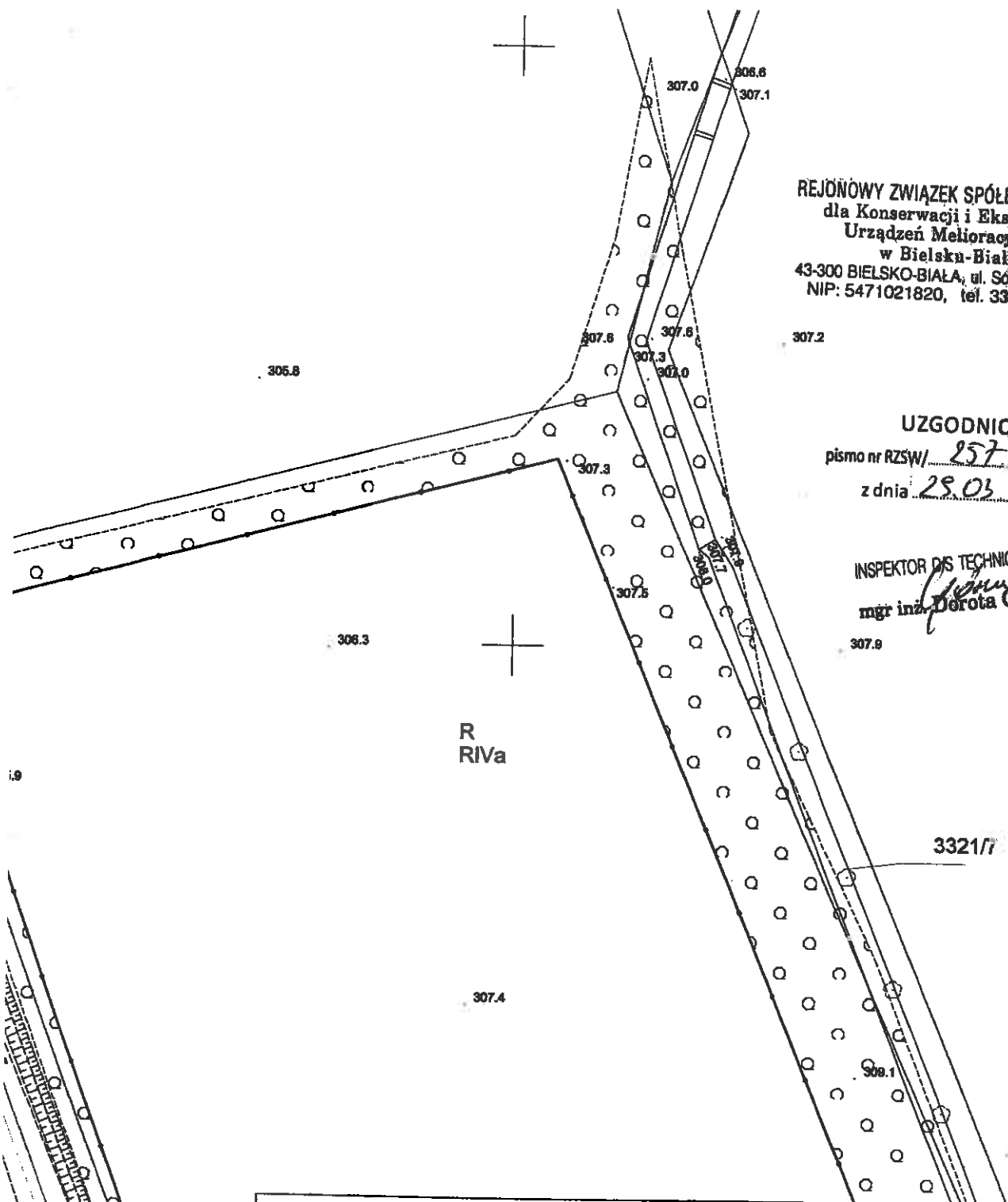
**Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
 2 x DN 200/355 - 100/225mm do budynku hali magazynowo - logistycznej
 w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.**

Skala 1 : 500	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - cz.1	Rys. nr 01/1
---------------	--	--------------

REJONOWY ZWIĄZEK SPÓŁEK WODNYCH
 dla Konserwacji i Eksploatacji
 Urządzeń Melioracyjnych
 w Bielsku-Białej
 43-300 BIELSKO-BIAŁA, ul. Sobieskiego 105
 NIP: 5471021820, tel. 33 812 56 42

UZGODNIONO
 pismo nr RZSW/ 257 /0/2019 r.
 z dnia 29.03.2019 r.

INSPEKTOR D/S TECHNICZNYCH
 mgr inż. *Dorota Górna*



Uzbrojenie projektowane :

— — — — — - przyłącze preizolowane 2 x DN200/355-100/225mm

Sekcje mapy: 6.120.29.15.1.1 - 1.4; 6.120.29.15.2.1, 6.120.29.15.2.3

PROJEKT PRZYŁĄCZA

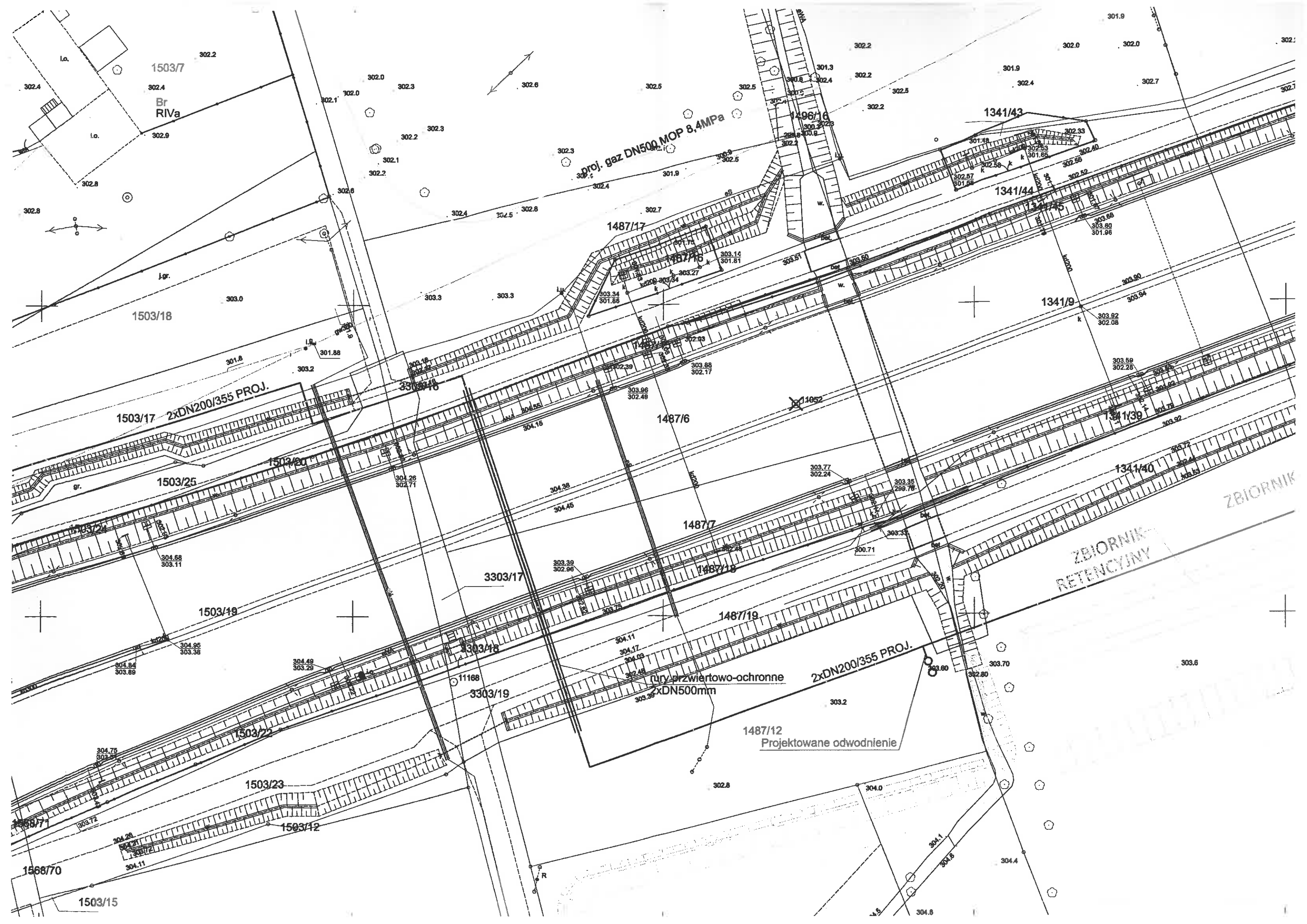
Projektował	mgr inż. I.Hatosy	Podpis	<i>I.Hatosy</i>	Data	14.03.2019.	INWESTOR P.K. "Thema" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108
Opracował	mgr inż. I.Hatosy	Podpis	<i>I.Hatosy</i>	Data	14.03.2019.	

Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
 2 x DN 200/355 - 100/225mm do budynku hali magazynowo - logistycznej
 w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.

Skala 1 : 500

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - cz.2

Rys. nr 01/2



REJONOWY ZWIĄZEK SPÓŁEK WODNYCH
dla Konserwacji i Eksploatacji
Urządzeń Melioracyjnych
w Bielsku-Białej
43-300 Bielsko-Biała, ul. Sosńskiego 10E
NIP: 647121100, tel. 33 812 53 42

P.K. „Therma” Sp. z o.o.
43-300 BIELSKO-BIAŁA
ul. Michała Grażyńskiego 10E
Dnia 07. 11. 2018
L.dz.

RJ
P. Wawlewska
Bielsko-Biała, dnia 17.10.2018r.

RZSW - 767/U/2018/DG

**Przedsiębiorstwo Komunalne
„THERMA” Spółka z o.o.
43-300 Bielsko-Biała
ul. Grażyńskiego 108**

Dotyczy: uzgodnienia trasy projektowanego przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2 x DN 200/355 - 100/225mm do budowy hali magazynowo-logistycznej w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.

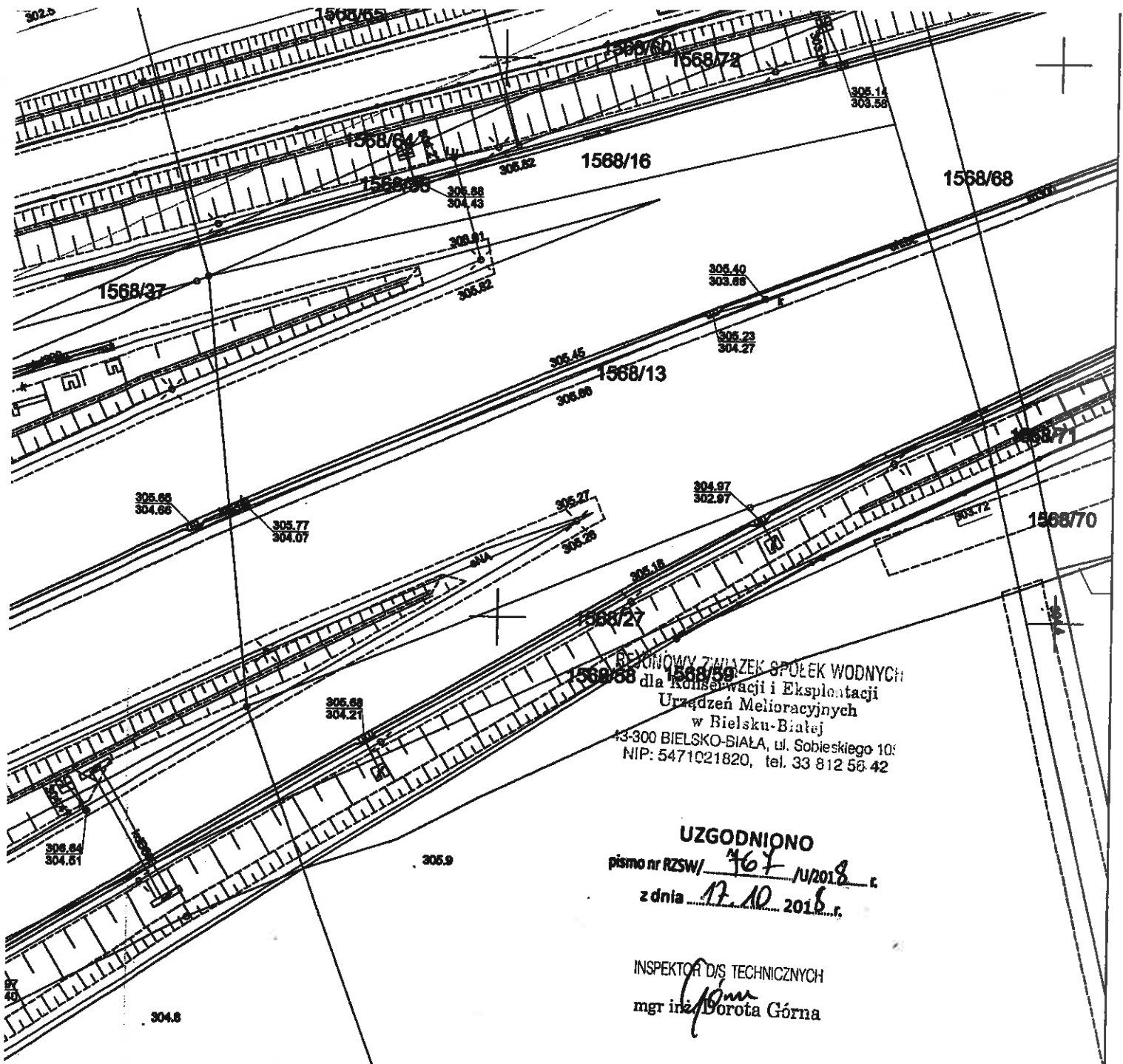
W odpowiedzi na pismo z dnia 10.10.2018 roku Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Bielsku-Białej uzgadnia trasę projektowanego przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2 x DN 200/355 - 100/225mm do budowy hali magazynowo-logistycznej w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej pod następującymi warunkami:

- Projektowana trasa przyłącza ciepłowniczego przebiega w kompleksie gruntów zmeliorowanych. Uszkodzone podczas robót istniejące ciągi drenarskie należy połączyć zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami technicznymi wykonywania połączeń przerwanej sieci drenarskiej tj. ułożenie na podkładach lub deskach ze starannym ubiciem gruntu.
- Przekroczenie projektowaną trasą przyłącza ciepłowniczego rowu melioracyjnego wykonać metodą bezwykopową w rurze ochronnej na głębokości min. 1,0 pod dnem rowu.
- W przypadku uszkodzenia dna i skarp rowu wykonać jego umocnienie. Teren uporządkować, doprowadzić do stanu pierwotnego.
- W/w prace wykonywać pod odpłatnym nadzorem pracownika tut. Związku.
- O terminie rozpoczęcia i zakończenia robót należy powiadomić Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Bielsku-Białej.
- Uzgodnienie ważne jest na okres 2 lat.

INSPEKTOR D/S TECHNICZNYCH
Dorota Górna
mgr inż. Dorota Górna

Załącznik:

1 egz. planu sytuacyjnego trasy projektowanego przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2 x DN 200/355 - 100/225mm do budowy hali magazynowo-logistycznej w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.



UZGODNIONO
 pismo nr RZSW/ 467 /10/2018 r.
 z dnia 17.10 2018 r.

INSPEKTOR D/S TECHNICZNYCH
 mgr inż. [Signature] Borota Górna

Uzbrojenie projektowane :

- - przyłącze preizolowane 2 x DN200/355-100/225mm
- - odwodnienie komory żeliwo DN150mm

Sekcje mapy: 6.120.29.15.1.1 - 1.4; 6.120.29.15.2.1, 6.120.29.15.2.3

PROJEKT PRZYŁĄCZA

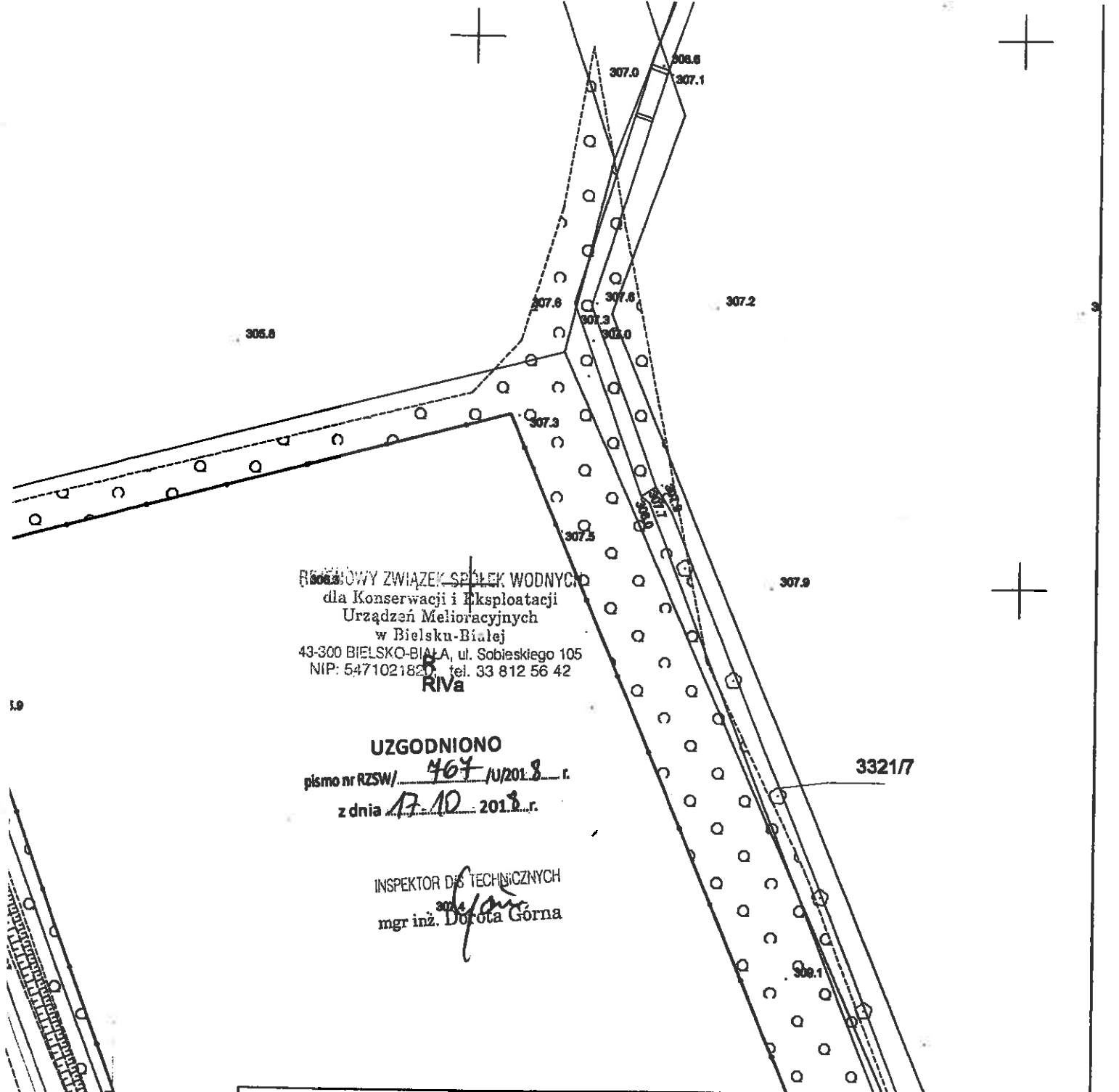
Projektował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis	Data	INWESTOR P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108
Opracował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis	Data	
			09.10.2018.	
			09.10.2018.	

**Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
 2 x DN 200/355 - 100/225mm do budynku hall magazynowo - logistycznej
 w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.**

Skala 1 : 500

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - cz.1

Rys. nr 01/1



Regionalny Związek Spółek Wodnych
 dla Konserwacji i Eksploatacji
 Urzędzeń Melioracyjnych
 w Bielsku-Białej
 43-300 BIELSKO-BIAŁA, ul. Sobieskiego 105
 NIP: 5471021820, tel. 33 812 56 42
RIVA

UZGODNIONO
 pismo nr RZSW/ 467 / 10/2018 r.
 z dnia 17.10 2018 r.

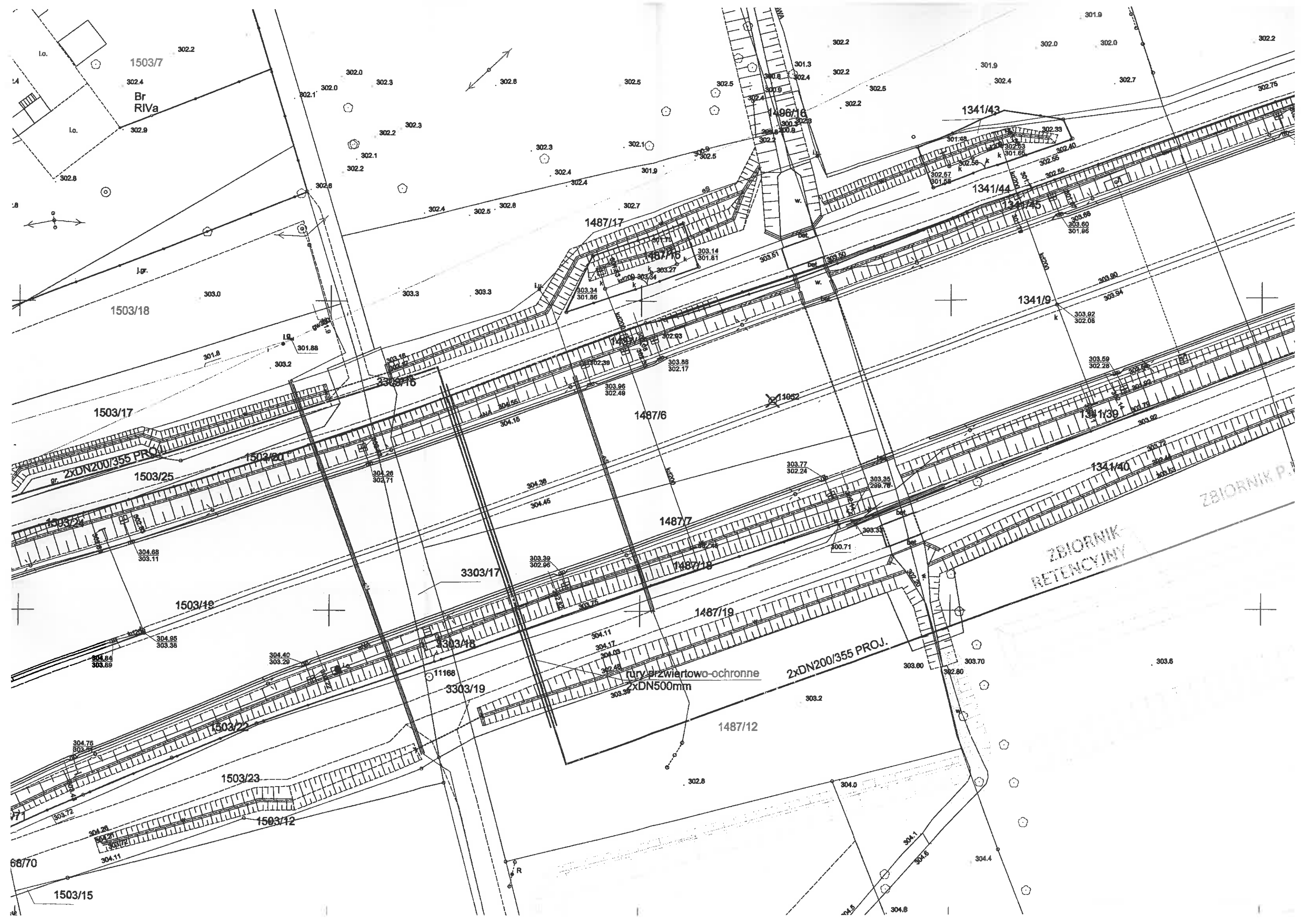
INSPEKTOR DLA TECHNICZNYCH
 mgr inż. *Dorota Górna*
 mgr inż. Dorota Górna

Uzbrojenie projektowane :
 ——— - przyłącze preizolowane 2 x DN200/355-100/225mm
 Sekcje mapy: 6.120.29.15.1.1 - 1.4; 6.120.29.15.2.1, 6.120.29.15.2.3

PROJEKT PRZYŁĄCZA

Projektował	mgr inż. I.Hatosy	Podpis	Data	INWESTOR P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108
Opracował	mgr inż. I.Hatosy	Podpis	Data	
			09.10.2018.	
			09.10.2018.	

Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
 2 x DN 200/355 - 100/225mm do budynku hali magazynowo - logistycznej
 w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.



MAR TEL

Specjaliści w dziedzinie światłowodów

NR P. Wondowska ✓

MAR-TEL Marek Totoń
31-751 Kraków, ul. Stadionowa 1C
tel.: +48 12 446-44-61
fax: +48 12 446-44-62
e-mail: biuro@mar-tel.pl

58/JS/E/04/2019

F.K. THERMA Sp. z o.o. 43-300 BIELSKO-BIAŁA ul. Michała Grażyńskiego 108	
Dnia	23. 04. 2019
L.dz.	0165/04/2019

Kraków, dnia 03.04.2019

Przedsiębiorstwo Komunalne „THERMA”
Ul. Michała Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała

Dotyczy: weryfikacji sieci T-Mobile – Bielsko-Biała, rejon ul. Szklanej.

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 18.03.2019 r. (data wpływu pisma 26.03.2019 r.) dotyczące w/w lokalizacji, działając w imieniu T-Mobile Polska S.A., ul. Marynarska 12, 02-674 Warszawa, informujemy że w zakresie przesłanej mapy T-Mobile Polska S.A. nie posiada swojej infrastruktury podziemnej.

Za weryfikację sieci T-Mobile będzie wystawiona faktura zgodnie z cennikiem.

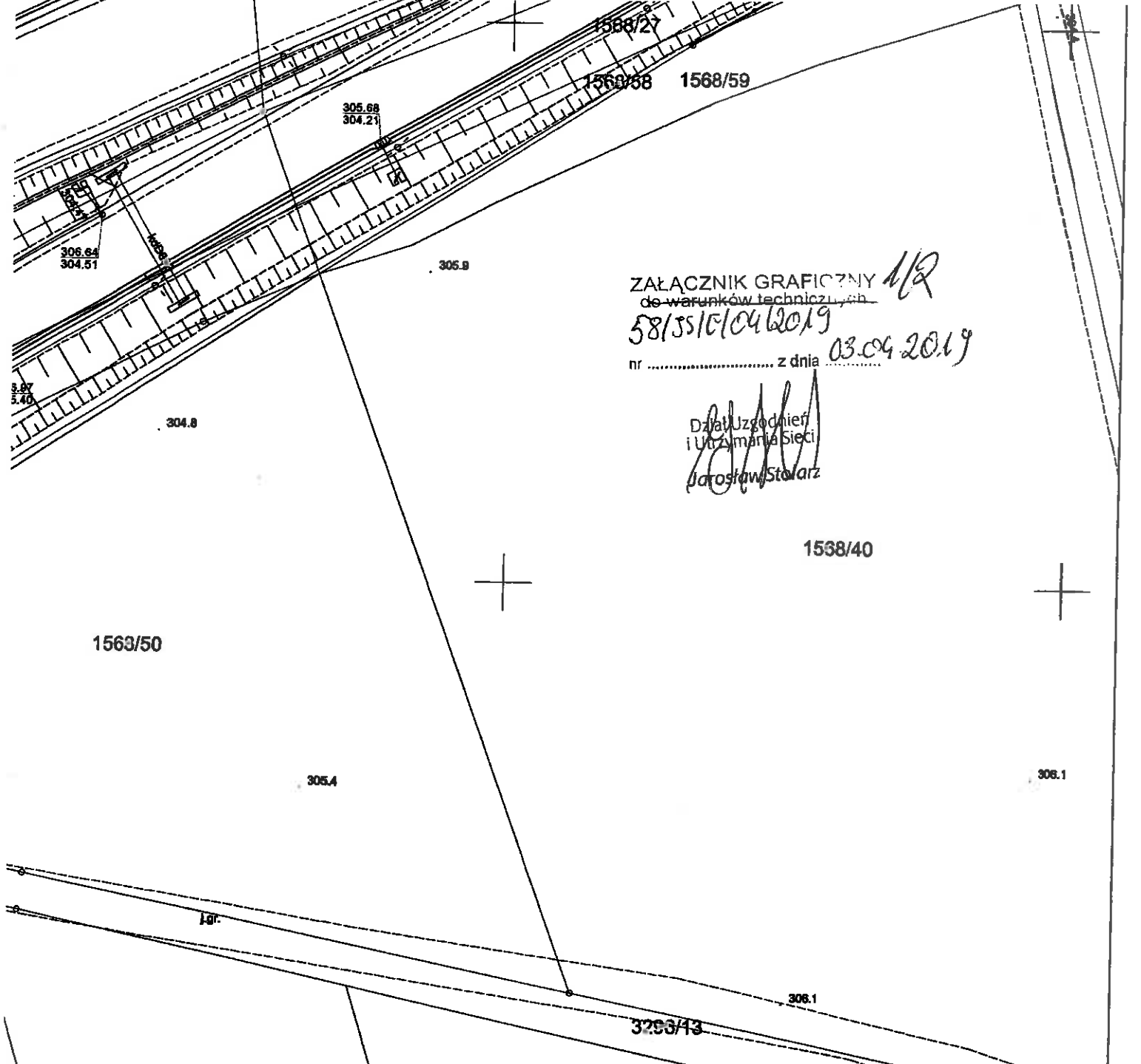
Załącznik graficzny stanowi integralną część niniejszego pisma

Wszelkie pytania oraz dalszą korespondencję proszę kierować na adres:

MAR-TEL Marek Totoń
Przedstawiciel Techniczny T-Mobile Polska S.A.
31-751 Kraków
ul. Stadionowa 1c
tel. 12-446-44-61
email: biuro@mar-tel.pl

Z poważaniem
Jarosław Stolarz
Dział uzgodnień
i utrzymania sieci

MAR-TEL Marek Totoń
ul. Stadionowa 1C, 31-751 Kraków
NIP 678-128-86-99, Regon 356745098
www.mar-tel.pl (JS)



ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY *1/2*
 do warunków technicznych
 nr 58/5516/04/2019 z dnia 03.04.2019

Dział Uszkodzeń
 i Utrzymania Sieci
 Jarosław Stolarz

Uzbrojenie projektowane :

----- - przyłącze preizolowane 2 x DN200/355-100/225mm

Sekcje mapy: 6.120.29.15.1.1 - 1.4; 6.120.29.15.2.1, 6.120.29.15.2.3

PROJEKT PRZYŁĄCZA

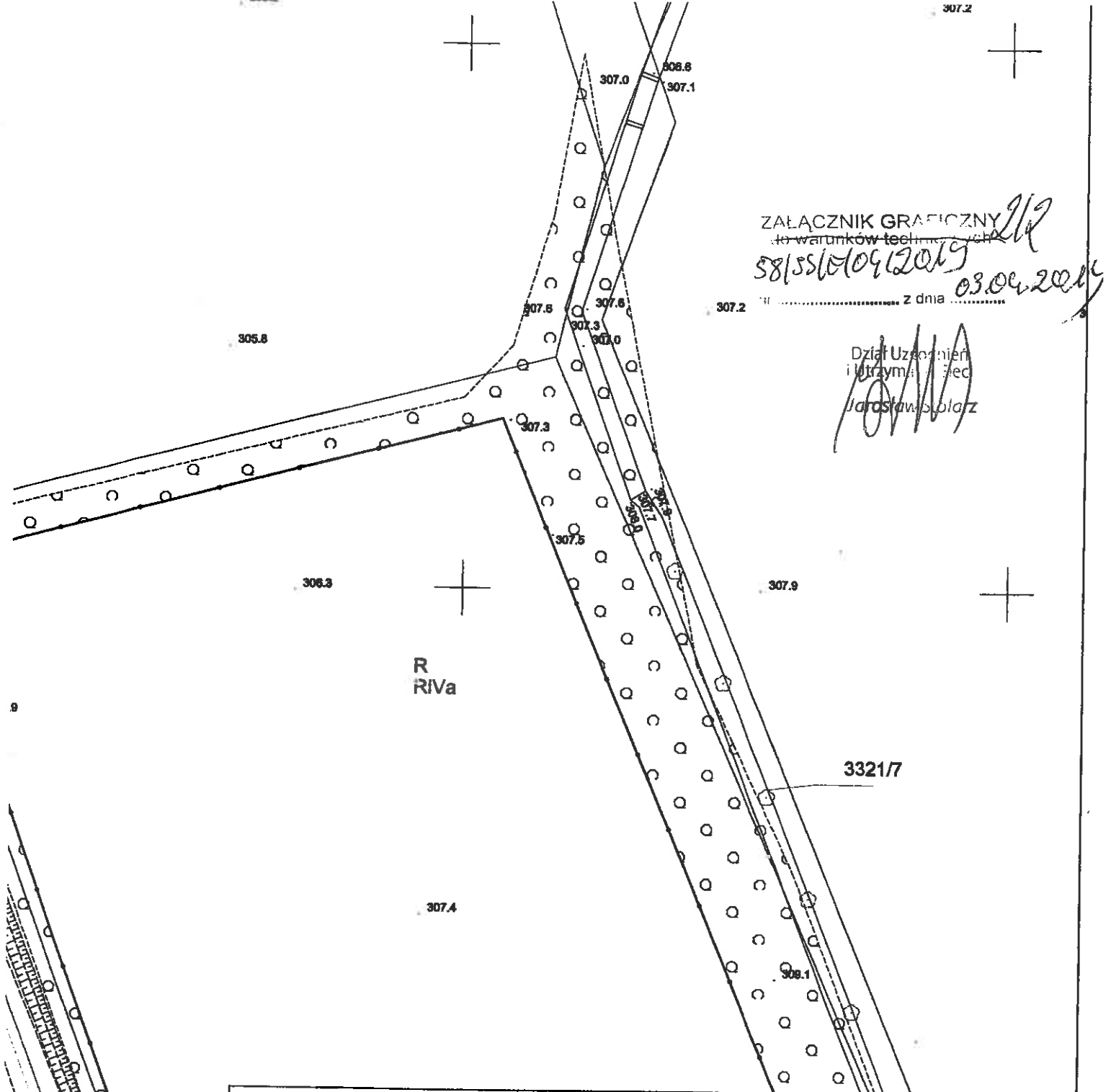
Projektował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis	Data	INWESTOR P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul.Michała Grażyńskiego 108
Opracował	mgr inż. I.Hatossy	Podpis	Data	

**Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych
 2 x DN 200/355 - 100/225mm do budynku hali magazynowo - logistycznej
 w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.**

Skala 1 : 500

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - cz.1

Rys. nr 01/1



ZALĄCZNIK GRAFICZNY
do warunków technicznych
58/55/0/09/2019
03.04.2019
Z dnia

Dział Uzasadnień
i Wzrym...
Jarosław Białas

Uzbrojenie projektowane :					
----- - przyłącze preizolowane 2 x DN200/355-100/225mm					
Sekcje mapy: 6.120.29.15.1.1 - 1.4; 6.120.29.15.2.1, 6.120.29.15.2.3					
PROJEKT PRZYŁĄCZA					
Projektował	mgr inż. I.Hatosy	Podpis		Data	INWESTOR P.K. "Therma" Spółka z o.o. 43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108
Opracował	mgr inż. I.Hatosy	Podpis		Data	
Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2 x DN 200/355 - 100/225mm do budynku hali magazynowo - logistycznej w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej.					
Skala 1 : 500		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - cz.2			Rys. nr 01/2

Wykaz właścicieli / władających działek

Inwestycja:

**„Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2 x DN200/355 –
100/225mm do budynku hali magazynowo – logistycznej w rejonie ul. Szklanej w Bielsku-Białej”
obręb ewidencyjny 0038 Stare Bielsko**

Nr	Nr działki	Nr KW	Właściciel / władający	Adres
1	1697/22 1697/23 1678/19 1697/24 1678/18 3292/15 1597/11 1593/27 1593/25 1568/84 1568/65 1568/61 1503/25 1503/20 3303/16 1487/17	BB1B/00055672/8 BB1B/00056637/8 BB1B/00105103/5 BB1B/00056637/8 BB1B/00105103/5 BB1B/00108106/7 BB1B/00104799/3 BB1B/00105150/9 BB1B/00105150/9 BB1B/00104868/8 BB1B/00104868/8 BB1B/00104722/3 BB1B/00101589/7 BB1B/00056016/9 BB1B/00056637/8 BB1B/00010161/6	Skarb Państwa Gmina Bielsko-Biała	43-300 Bielsko-Biała Plac Ratuszowy 1
2	1645/16 1645/15 1645/9 1664/9	BB1B/00097368/0 BB1B/00097368/0 BB1B/00097368/0 BB1B/00097368/0	„Groń” Sp. z o.o.	05-500 Piaseczno ul. Puławska 46
3	3296/27 1664/3 1568/51	BB1B/00060379/2 BB1B/00060379/2 BB1B/00060379/2	Gmina Bielsko-Biała	43-300 Bielsko-Biała Plac Ratuszowy 1
4	1503/17	BB1B/00104893/2	Skarb Państwa Gmina Bielsko-Biała Osoby prywatne - współwłaściciele	43-300 Bielsko-Biała Plac Ratuszowy 1
5	1487/15 1487/6 1487/7 1487/18 1487/19 1487/12 1341/40	BB1B/00010161/6 BB1B/00056016/9 BB1B/00056016/9 BB1B/00010160/9 BB1B/00010160/9 BB1B/00010160/9 BB1B/00100590/0	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad	00-874 Warszawa ul. Wronia 53
6	1341/54 1341/32	BB1B/00152034/4 BB1B/00152034/4	Bielsko Logistic Sp. z o.o.	00-582 Warszawa ul. Chrystiana Szucha 6

mgr inż. Iwona Hatossy
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
ciepłych, wentylacyjnych i gazowych
nr ewid. 267/2000

03.06.2019.