

**Przedsiębiorstwo Komunalne „THERMA”
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.
43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108**

OPIS ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia:

„Wykonanie operatu wodnoprawnego na odprowadzenie wód technologicznych i wód opadowych z istniejącej komory ciepłowniczej KSW9-8 do cieku wodnego bez nazwy w rejonie ul. Bukowej w Bielsku-Białej”.

I. Nazwa i adres zamawiającego

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Spółka z o. o. 43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108, Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sadowego Nr KRS : 0000081135, Kapitał zakładowy 27.542.000,00 zł, Regon: 071011296, NIP 547-017-19-02, tel. (33) 812 20 21 do 24, fax (33) 812 82 12, Konto : ING Bank Śląski S.A. 83 1050 1070 1000 0001 0004 0344, Bank Pekao S.A. 87 1240 4142 1111 0000 4830 2533.

II. Tryb udzielenia zamówienia : przetarg nieograniczony.

Postępowanie przetargowe przeprowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych i udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, obowiązującego w P.K. „Therma” Sp. z o.o. W postępowaniu nie stosuje się przepisów dotyczących ustawy Prawo zamówień publicznych.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie operatu wodnoprawnego na odprowadzenie wód technologicznych i wód opadowych z istniejącej komory ciepłowniczej KSW9-8 do cieku wodnego bez nazwy w rejonie ul. Bukowej w Bielsku-Białej.
2. Opis przedmiotu zamówienia:
P.K. „Therma” Sp. z o.o. w Bielsku-Białej jest w posiadaniu decyzji pozwolenia wodnoprawnego nr OS.WO.6341.31.2011.AK z dnia 26.03.2011r. na wykonanie wylotu wód opadowych i na odprowadzenie wód z odwodnienia komory ciepłowniczej KSW9-9 (obecnie zlikwidowanej) oraz sieci ciepłej 2 x DN 250 wylotem do cieku wodnego bez nazwy w rejonie ul. Bukowej (km 0+730) w Bielsku-Białej, której ważność kończy się z dniem 30.04.2021r. Konieczne jest więc opracowanie nowego operatu wodnoprawnego zgodnie z aktualnymi wymogami i uzyskanie nowego pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną. Komora ciepłownicza KSW9-9 została zlikwidowana w trakcie modernizacji sieci ciepłej. Obecnie wody technologiczne oraz wody opadowe odprowadzane są istniejącą kanalizacją z istniejącej sąsiedniej komory KSW9-8 do cieku wodnego bez nazwy poprzez istniejący wylot. Aktualne dane dotyczące ilości i parametrów fizykochemicznych wody technologicznej sieci ciepłej zawiera Załącznik nr 5 do niniejszego opisu.
3. Lokalizacja:
Istniejąca komora ciepłownicza KSW9-8 zlokalizowana jest na działce nr 530/18 obręb ewidencyjny 0001- Aleksandrowice, natomiast istniejący wylot do cieku wodnego bez nazwy zlokalizowany jest obecnie na działce nr 572/120 obręb ewidencyjny 0001 – Aleksandrowice w rejonie ul. Bukowej w Bielsku-Białej.
4. Wniosek o uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego zostanie złożony przez Zamawiającego.

IV. Forma i zakres opracowania operatu wodnoprawnego:

1. W ramach zakresu opracowania dokumentacji należy wykonać operat wodnoprawny na odprowadzenie wód technologicznych i wód opadowych z istniejącej komory ciepłowniczej KSW9-8 istniejącym wylotem do cieku wodnego bez nazwy w rejonie ul. Bukowej w Bielsku-Białej w oparciu o niniejszy OIWZ.
2. Operat wodnoprawny należy opracować w pięciu egzemplarzach w wersji papierowej + jeden egzemplarz w wersji elektronicznej PDF na płycie CD (z wersją edytowalną).
3. Przekazanie operatu wodnoprawnego nastąpi w siedzibie Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez przedstawicieli obu stron.
4. Zamawiający przekaże Wykonawcy aktualną mapę zasadniczą, mapę ewidencyjną wraz z wypisami z rejestru gruntów dla działek inwestycyjnych oraz udostępni do wglądu operat wodnoprawny opracowany dla komory KSW9-9 w roku 2011.

V. Termin wykonania operatu wodnoprawnego: do dnia 19.03.2021r.

VI. Warunki płatności:

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego po protokolarnym przekazaniu Zamawiającemu operatu wodnoprawnego.
2. Podstawę wystawienia faktury stanowić będzie protokół odbioru, podpisany przez przedstawicieli obu stron.

VII. Opis warunków udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

1. Posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
2. Posiada zdolność techniczną lub zawodową do wykonania zamówienia.
3. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie zalega z uiszczeniem podatków i opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
5. Nie otwarto w stosunku do Wykonawcy likwidacji ani nie ogłoszono jego upadłości.

VIII. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

1. Przystępując do udziału w postępowaniu Wykonawca składa:
 - 1) Ofertę na wypełnionym i podpisanym formularzu ofertowym (Załącznik nr 1);
 - 2) Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne niepodlegające przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych (Załącznik nr 2);
 - 3) Zaparafowany wzór umowy (Załącznik nr 3);
 - 4) Zaparafowany wzór umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (Załącznik nr 4);

- 5) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. Wyszczególnione w pkt 1. ppkt 1),2),3),4) załączniki należy sporządzić ściśle wg wzorów dołączonych przez Zamawiającego a dokument wyszczególniony w pkt 1. ppkt 5) należy przedstawić w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

IX. Informacje o sposobach porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:

1. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści opisu istotnych warunków zamówienia, a Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz wszelkie informacje przekazywane będą w formie pisemnej w postaci papierowej lub w postaci elektronicznej.
3. Wnioski o wyjaśnienie treści opisu istotnych warunków zamówienia należy przekazać Zamawiającemu nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
4. Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami są:
-w sprawach proceduralnych: **Edyta Góra** tel. (33) 812 82 15, **Tomasz Trębacz** tel. (33) 812 82 21, [mail: egora@therma.bielsko.pl](mailto:egora@therma.bielsko.pl)
-w sprawach przedmiotu zamówienia: **Mieczysław Wantoła** tel. (33) 812 82 36, kom. 696 494 161, [mail: mwantola@therma.bielsko.pl](mailto:mwantola@therma.bielsko.pl)
w dniach od poniedziałku do piątku w godz. 9.00 - 13.00

X. Termin związania ofertą:

Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni od daty upływu terminu składania ofert.

XI. Sposób sporządzenia oferty:

1. Oferta musi być napisana w sposób trwały, opracowana w języku polskim, a cena podana w polskiej walucie (PLN).
2. Wymaga się by oferta była dostarczona w opakowaniu uniemożliwiającym odczytanie jej zawartości bez uszkodzenia tego opakowania, opatrzonym informacją o adresie wykonawcy oraz z napisem:

”Wykonanie operatu wodnoprawnego na odprowadzenie wód technologicznych i wód opadowych z istniejącej komory ciepłowniczej KSW9-8 do cieku wodnego bez nazwy w rejonie ul. Bukowej w Bielsku-Białej – nie otwierać przed godz. 12⁰⁰ w dniu 27.01.2021r.”

3. Cena oferty winna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, wynikające z niniejszego opisu, jak również w nim nieujęte, a bez których nie można zrealizować zamówienia.

Przed przystąpieniem do przygotowania oferty Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej, a także uzyskać wszelkie niezbędne do sporządzenia oferty informacje mające wpływ na cenę oferty, zawarcia umowy i właściwego wykonania zamówienia. Do przeprowadzenia wizji lokalnej obiekt udostępni Dział Sieci P.K. „Therma” Sp. z o.o. tel. (33) 812 83 27, 696 494 153.

4. Na etapie uzyskiwania pozwolenia wodnoprawnego w przypadku konieczności udzielenia dodatkowych wyjaśnień lub dokonania uzupełnień w operacie wodnoprawnym Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia stosownych wyjaśnień lub dokonania uzupełnień w terminie wskazanym przez PGW Wody Polskie w ramach ceny ofertowej.
5. Cena ofertowa winna być podana netto cyfrowo i słownie.
6. Oferty składane są w jednym egzemplarzu, każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę pod rygorem odrzucenia ofert.
7. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
8. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
9. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę informując o tym pisemnie Zamawiającego.
10. Zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść OIWZ. Treść modyfikacji Zamawiający zamieści na stronie internetowej.

XII. Miejsce oraz termin składania ofert:

1. Ofertę należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego (43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108) za pośrednictwem Poczty Polskiej do dnia **27.01.2021r. godz. 9⁰⁰**. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty do skrzynki na dokumenty, znajdującej się na portierni w siedzibie Zamawiającego, bez możliwości potwierdzenia odbioru z powodu wprowadzenia przez Zamawiającego zakazu wizyt w jego siedzibie, z uwagi na fakt wprowadzenia stanu epidemii w Polsce w związku z koronawirusem COVID-19 do dnia **27.01.2021r. godz. 11⁰⁰**.
2. Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu **27.01.2021r. o godz. 12⁰⁰** w sali nr 401 (XX-lecia) – Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108.

XIII. Opis kryterium wyboru oferty:

1. Jedyne kryterium, którym będzie się kierował Zamawiający przy wyborze oferty jest **Cena (netto) wykonania operatu wodnoprawnego –100%**.
2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w opisie istotnych warunków zamówienia, nie podlega odrzuceniu oraz zostanie oceniona jako posiadająca najniższą cenę.
3. Informację o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający umieści na stronie internetowej, zawiadamiając jednocześnie o tym fakcie Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia dodatkowych negocjacji cenowych w przypadku gdy w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta lub gdy cena oferty będzie zbyt wysoka.

XIV. Odrzucenie ofert

Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- 1) jej treść nie odpowiada treści opisu istotnych warunków zamówienia;
- 2) została złożona przez Wykonawcę, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu;
- 3) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
- 4) zawiera istotne błędy w obliczeniu ceny;

5) Wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

XV. Podpisanie umowy:

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, będzie powiadomiony i zaproszony do podpisania umowy.

XVI. Informacje końcowe:

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszym opisem istotnych warunków zamówienia mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Koszty udziału w postępowaniu, w tym koszty przygotowania i złożenia oferty, obciążają wykonawcę i nie może on dochodzić ich zwrotu od Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Bielsko-Biała, dnia 13.01.2021 r.
mgr inż. Waldemar Lejdrusiński

ZATWIERDZAM

Prezes Zarządu

mgr Waldemar Lejdrusiński

Bielsko-Biała, dnia 13.01.2021 r.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy /Załącznik Nr 1/
2. Oświadczenie wykonawcy /Załącznik Nr 2/
3. Wzór umowy /Załącznik Nr 3/
4. Wzór umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych /Załącznik Nr 4/
5. Aktualne parametry technologiczne i ilości wody zrzucanej w przypadku awarii w komorze KSW9-8 /Załącznik Nr 5/
6. Pozwolenie wodnoprawne – Decyzja nr OS.WO.6341.31.2011.AK z dnia 26.03.2011r. /Załącznik Nr 6/
7. Mapa w skali 1:500 /Załącznik Nr 7/
8. Schemat komory KSW9-8 /Załącznik Nr 8/
9. Dokumentacja fotograficzna istniejącego wylotu /Załącznik Nr 9/
10. Klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych w P.K. „Therma” Sp. z o.o. /Załącznik Nr 10/