

**Przedsiębiorstwo Komunalne „THERMA”  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.  
43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108**

**OPIS ISTOTNYCH  
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Nazwa zamówienia:

**„Wykonanie operatu wodnoprawnego na odprowadzenie wód technologicznych i wód opadowych z istniejącej komory ciepłowniczej KSW10 do ciekłu wodnego bez nazwy w rejonie ul. Wodnej w Bielsku-Białej”.**

**I. Nazwa i adres zamawiającego**

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Spółka z o. o. 43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108, Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sadowego Nr KRS : 0000081135, Kapitał zakładowy 27.393.000,00 zł, Regon: 071011296, NIP 547 – 017 – 19 - 02, tel. (33) 812 20 21 do 24, fax (33) 812 82 12, Konto : ING Bank Śląski S.A. 83 1050 1070 1000 0001 0004 0344, Bank Pekao S.A. 87 1240 4142 1111 0000 4830 2533.

**II. Tryb udzielenia zamówienia : przetarg nieograniczony.**

Postępowanie przetargowe przeprowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych i udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, obowiązującego w P.K. „Therma” Sp. z o.o. W postępowaniu nie stosuje się przepisów dotyczących ustawy Prawo zamówień publicznych.

**III. Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie operatu wodnoprawnego na odprowadzenie wód technologicznych i wód opadowych z istniejącej komory ciepłowniczej KSW10 do cieku wodnego bez nazwy w rejonie ul. Wodnej w Bielsku-Białej.
2. Opis przedmiotu zamówienia:  
P.K. „Therma” Sp. z o.o. w Bielsku-Białej jest w posiadaniu decyzji pozwolenia wodnoprawnego nr OS.WO.6341.17.2011.AK z dnia 04.03.2011 r. na wykonanie wylotu wód opadowych i na odprowadzenie wód z odwodnienia komory ciepłowniczej KSW10 oraz sieci ciepłej 2 x DN 400/560 wylotem do cieku wodnego bez nazwy w rejonie ul. Wodnej w Bielsku-Białej, której ważność kończy się z dniem 31.03.2021 r. Konieczne jest więc opracowanie nowego operatu wodnoprawnego zgodnie z aktualnymi wymogami i uzyskanie nowego pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną. Zakres operatu wodnoprawnego nie ulega zmianie.  
Poprzez istniejące odwodnienie komory ciepłowniczej do cieku wodnego bez nazwy w km 0+703 odprowadzane są wody technologiczne pochodzące wyłącznie z awaryjnego zrzutu wody z sieci ciepłej i wody opadowe z odwodnienia komory ciepłowniczej KSW10. Aktualne dane dotyczące ilości i parametrów fizykochemicznych wody technologicznej sieci ciepłej zawiera Załącznik nr 5 do niniejszego opisu.
3. Lokalizacja:  
Istniejąca komora ciepłownicza KSW10 wraz z istniejącym wylotem do cieku wodnego bez nazwy zlokalizowana jest w rejonie ul. Wodnej (obecnie dz. nr 416/96, obręb ewidencyjny 0001-Aleksandrowice) w Bielsku-Białej.
4. Wniosek o uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego zostanie złożony przez Zamawiającego.

**IV. Forma i zakres opracowania operatu wodnoprawnego:**

1. W ramach zakresu opracowania dokumentacji należy wykonać operat wodnoprawny na odprowadzenie wód technologicznych i wód opadowych z istniejącej komory ciepłowniczej KSW10 istniejącym wylotem brzegowym do ciekłu wodnego bez nazwy w rejonie ul. Wodnej w Bielsku-Białej w oparciu o niniejszy OIWZ.
2. Operat wodnoprawny należy opracować w pięciu egzemplarzach w wersji papierowej + jeden egzemplarz w wersji elektronicznej PDF na płycie CD (z wersją edytowalną).
3. Przekazanie operatu wodnoprawnego nastąpi w siedzibie Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez przedstawicieli obu stron.
4. Zamawiający przekaże Wykonawcy aktualną mapę zasadniczą, mapę ewidencyjną wraz z wypisami z rejestru gruntów dla działek inwestycyjnych oraz udostępni do wglądu operat wodnoprawny i projekt odwodnienia komory KSW10 opracowany w roku 2011.

**V. Termin wykonania operatu wodnoprawnego: do dnia 26.02.2021 r.**

**VI. Warunki płatności:**

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego po protokołarnym przekazaniu Zamawiającemu operatu wodnoprawnego.
2. Podstawę wystawienia faktury stanowić będzie protokół odbioru, podpisany przez przedstawicieli obu stron.

**VII. Opis warunków udziału w postępowaniu:**

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

1. Posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
2. Posiada zdolność techniczną lub zawodową do wykonania zamówienia.
3. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie zalega z uiszczeniem podatków i opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
5. Nie otwarto w stosunku do Wykonawcy likwidacji ani nie ogłoszono jego upadłości.

**VIII. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**

1. Przystępując do udziału w postępowaniu Wykonawca składa:
  - 1) Ofertę na wypełnionym i podpisanym formularzu ofertowym (Załącznik nr 1);
  - 2) Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne niepodlegające przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych (Załącznik nr 2);
  - 3) Zaparafowany wzór umowy (Załącznik nr 3);

- 4) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. Wyszczególnione w pkt. 1. ppkt 1), 2) i 3) załączniki należy sporządzić ściśle wg wzorów dołączonych przez Zamawiającego, a dokument wyszczególniony w pkt. 1. ppkt 4) należy przedstawić w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

**IX. Informacje o sposobach porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:**

1. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści opisu istotnych warunków zamówienia, a Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz wszelkie informacje należy przekazywać w formie pisemnej na adres:

**Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Spółka z o. o.  
43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108**

Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami są:

**-w sprawach proceduralnych: Edyta Góra tel. (33) 812 82 15, Tomasz Trębacz tel. (33) 812 82 21,**

**-w sprawach przedmiotu zamówienia: Mieczysław Wantoła tel. (33) 812 82 36, kom. 696 494 161**

**w dniach od poniedziałku do piątku w godz. 9.00 - 13.00**

**X. Termin związania ofertą:**

Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni od daty upływu terminu składania ofert.

**XI. Sposób sporządzenia oferty:**

1. Oferta musi być napisana w sposób trwały, opracowana w języku polskim, a cena podana w polskiej walucie (PLN).
2. Wymaga się by oferta była dostarczona w opakowaniu uniemożliwiającym odczytanie jej zawartości bez uszkodzenia tego opakowania, opatrzonym informacją o adresie wykonawcy oraz z napisem:

**” Wykonanie operatu wodnoprawnego na odprowadzenie wód technologicznych i wód opadowych z istniejącej komory ciepłowniczej KSW10 do cieku wodnego bez nazwy w rejonie ul. Wodnej w Bielsku-Białej”. – nie otwierać przed godz. 12<sup>00</sup> w dniu 10.12.2020 r.**

3. Cena oferty winna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, wynikające z niniejszego opisu, jak również w nim nieujęte, a bez których nie można zrealizować zamówienia.

Przed przystąpieniem do przygotowania oferty Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej, a także uzyskać wszelkie niezbędne do sporządzenia oferty informacje mające wpływ na cenę oferty, zawarcia umowy i właściwego wykonania zamówienia. Do przeprowadzenia wizji lokalnej obiekt udostępni Dział Sieci P.K. „Therma” Sp. z o.o. tel. (33) 812 83 27, 696 494 153.

4. Na etapie uzyskiwania pozwolenia wodnoprawnego w przypadku konieczności udzielenia dodatkowych wyjaśnień lub dokonania uzupełnień w operacie wodnoprawnym Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia stosownych wyjaśnień lub dokonania uzupełnień w terminie wskazanym przez PGW Wody Polskie w ramach ceny ofertowej.
5. Cena ofertowa winna być podana netto cyfrowo i słownie.
6. Oferty składane są w jednym egzemplarzu, każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę pod rygorem odrzucenia ofert.
7. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
8. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
9. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę informując o tym pisemnie Zamawiającego.
10. Zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść OIWZ. Treść modyfikacji Zamawiający zamieści na stronie internetowej.

## **XII. Miejsce oraz termin składania ofert:**

1. Ofertę należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego (43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108) za pośrednictwem Poczty Polskiej do dnia **10.12.2020 r. godz. 9<sup>00</sup>**. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty do skrzynki na dokumenty, znajdującej się na portierni w siedzibie Zamawiającego, bez możliwości potwierdzenia odbioru z powodu wprowadzenia przez Zamawiającego zakazu wizyt w jego siedzibie, z uwagi na fakt wprowadzenia stanu epidemii w Polsce w związku z koronawirusem COVID-19 do dnia **10.12.2020 r. godz. 11<sup>00</sup>**.
2. Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu **10.12.2020 r. o godz. 12<sup>00</sup>**, w sali nr 401 (XX-lecia) – Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108.

## **XIII. Opis kryterium wyboru oferty:**

1. Jedynym kryterium, którym będzie się kierował Zamawiający przy wyborze oferty jest **Cena (netto) wykonania operatu wodnoprawnego –100%**
2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta przedstawia najniższą cenę oraz odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w opisie istotnych warunków zamówienia.
3. Informację o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający umieści na stronie internetowej, zawiadamiając jednocześnie o tym fakcie Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia dodatkowych negocjacji cenowych w przypadku gdy w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta lub gdy cena oferty będzie zbyt wysoka.

## **XIV. Podpisanie umowy:**

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, będzie powiadomiony i zaproszony do podpisania umowy.

**XV. Informacje końcowe:**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszym opisem istotnych warunków zamówienia mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Koszty udziału w postępowaniu, w tym koszty przygotowania i złożenia oferty, obciążają wykonawcę i nie może on dochodzić ich zwrotu od Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Bielsko-Biała, dnia 24.11.2020 r.  
mgr inż. Bogdan Jedynak

**ZATWIERDZAM**

.....

Bielsko-Biała, dnia 24.11.2020 r.

**Załączniki:**

1. Formularz ofertowy /Załącznik Nr 1/
2. Oświadczenie wykonawcy /Załącznik Nr 2/
3. Wzór umowy /Załącznik Nr 3/
4. Wzór umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych /Załącznik Nr 4/
5. Aktualne parametry technologiczne i ilości wody zrzucanej w przypadku awarii w komorze KSW10 /Załącznik Nr 5/
6. Pozwolenie wodnoprawne – Decyzja nr OS.WO.6341.17.2011.AK z dnia 04.03.2011 r. /Załącznik Nr 6/
7. Mapa w skali 1:500 /Załącznik Nr 7/
8. Schemat komory KSW10 /Załącznik Nr 8/
9. Dokumentacja fotograficzna istniejącego wylotu /Załącznik Nr 9/
10. Klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych w P.K. „Therma” Sp. z o.o. /Załącznik Nr 10/