

**Przedsiębiorstwo Komunalne „THERMA”
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.
43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108**

ZNP/RI/041/19

**OPIS ISTOTNYCH
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Nazwa zamówienia:

***„Demontaż nieczynnych odcinków rurociągu parowego
1 x DN 500mm w rejonie ul. Leszczyńskiej,
w Bielsku-Białej”***

I Nazwa i adres Zamawiającego

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Spółka z o. o.
43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108
Sąd Rejonowy W Bielsku-Białej, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sadowego
Nr KRS : 0000081135
Kapitał zakładowy 27 363 500,00 zł
Regon: 071011296, NIP 547-017-19-02
Tel. (33) 812 20 21 do 23, Fax. (33) 812 82 12
Konto : Bank PEKAO S. A. nr 87 1240 4142 1111 0000 4830 2533

II Tryb udzielenia zamówienia : przetarg nieograniczony

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych i udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, obowiązujący w P.K. „Therma” Sp. z o.o.

III Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania o nazwie:

*„Demontaż nieczynnych odcinków rurociągu parowego
1 x DN 500mm w rejonie ul. Leszczyńskiej,
w Bielsku-Białej”*

2. Nieczynne odcinki rurociągu parowego przewidziane do demontażu zainstalowane są na murze oporowym koryta rzeki Białej.
3. Lokalizacja – wg załączonych planów sytuacyjnych (Załączniki 4.1 i 4.2) w skali 1:500.
4. Długość odcinków rurociągu 1xDN500mm do demontażu: 89m i 87m.
5. Izolacja termiczna rurociągów wykonana jest z wełny mineralnej / waty szklanej w otulinie azbestowo-cementowej w płaszczu zewnętrznym z blachy stalowej ocynkowanej.

IV Zakres i realizacja robót

1. Zakres robót, których koszt ponosi Wykonawca, obejmuje:
 - 1) Zabezpieczenie i oznakowanie terenu oraz zorganizowanie zaplecza zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
 - 2) Montaż zabezpieczeń (siatki, plandeki) skutecznie chroniących koryto rzeki przed zanieczyszczeniami i spadającymi przedmiotami oraz częstkami demontowanych materiałów podczas prowadzonych robót.
 - 3) Demontaż osłony zewnętrznej z blachy stalowej ocynkowanej wraz z pozostałymi elementami metalowymi.

- 4) Demontaż warstwy azbesto-cementu, będącej osłoną warstwy izolacji termicznej wraz z umieszczeniem w odpowiednich pojemnikach zgodnych z postępowaniem z materiałami niebezpiecznymi.
- 5) Demontaż warstwy izolacyjnej ciepłochronnej z wełny mineralnej / waty szklanej wraz z umieszczeniem izolacji w odpowiednich pojemnikach /workach,
- 6) Demontaż dwóch odcinków rurociągu parowego 1 x DN 500 mm.
- 7) Demontaż uchwytów i zawiesi oraz pozostałych elementów przytrzymujących rurociągi lub będących ich częścią.
- 8) Odwiezienie azbesto-cementu do utylizacji wraz z załadunkiem i wyładunkiem, z zachowaniem stosownych wymogów dla materiałów niebezpiecznych, do jednostki posiadającej odpowiednie uprawnienia oraz uiszczenie opłaty za ich utylizację. Kartę przekazania odpadu Wykonawca zobowiązany jest przekazać inspektorowi nadzoru P.K. „Therma” Sp. z o.o.,
- 9) Odwiezienie wraz z załadunkiem i wyładunkiem, do punktów posiadających odpowiednie uprawnienia, materiałów izolacyjnych (wełny mineralnej/waty szklanej) do utylizacji oraz materiałów stalowych (złom) z demontażu. Karty przekazania odpadów Wykonawca zobowiązany jest przekazać inspektorowi nadzoru P.K. „Therma” Sp. z o.o.,
- 10) Wykonanie niezbędnych robót towarzyszących przy realizacji przedmiotu zamówienia.

2. Warunki wykonania:

1) Wykonawca, we własnym zakresie:

- a) zabezpieczy do realizacji prac demontażowych rusztowania, pomosty, podnośniki, ogrodzenia, oznakowania i podkłady przejazdowe, itp.. Sposób wykonania robót i rodzaj urządzeń i sprzętu, zastosowanych do realizacji przedmiotu zamówienia pozostaje w gestii Wykonawcy,
- b) zorganizuje, poza terenem robót demontażowych, miejsce do składowania zdemontowanych odcinków rur, gdzie będzie demontowany płaszcz z blachy stalowej, otuliny azbestowo-cementowej, izolacja z wełny mineralnej / waty szklanej oraz dokonywana będzie segregacja materiałów do utylizacji. Miejsce demontażu izolacji powinno być zabezpieczone przed rozprzestrzenianiem się waty szklanej / wełny mineralnej i azbesto-cementu,
- c) wykuje z muru oporowego uchwyty po zdemontowanych rurociągach a powstałe otwory uzupełni zaprawą, dostosowując materiał i kolorystykę do istniejącego stanu.
- d) Zaślepi szczelnie końcówkę pozostałego rurociągu (około 50 cm poniżej krawędzi komory) blachą o grubości 5mm poprzez zaspawanie.
- e) zasypie komorę ziemią, uprzętnie i wyplantuje teren.
- f) uporządkuje teren na koniec każdego dnia roboczego, w miejscu demontażu rurociągów jak i w miejscu segregacji materiałowej.

3. Realizacja przedmiotu zamówienia na działce nr 2760/5 może odbywać się **tylko w sobotę i niedzielę**.
4. Wykonawca poniesie wszelkie koszty po przejęciu terenu, konieczne do realizacji przedmiotu zamówienia wraz ze składowaniem materiałów z demontażu.
5. Wykonawca zobowiązany jest do odkupienia od Zamawiającego zdemontowanych odcinków prostych rur DN 500.
 - a) Rozliczenie należności za rury stalowe DN 500 nastąpi na podstawie dokonanych obmiarów. Waga rur z demontażu zostanie wyliczona na podstawie obowiązujących norm dla danego rodzaju rury, średnicy i grubości ścianki, pomniejszona o 10%.
 - b) Rury stalowe 1xDN500mm Wykonawca odkupi od Zamawiającego po cenie **netto 1,0 zł/kg**.
 - c) Na okoliczność rozliczenia ilości i wartości rur stalowych DN 500 mm zostanie spisany protokół, który zostanie przez Wykonawcę i Zamawiającego podpisany.
 - d) Pozostały złom stalowy z demontażu (zawiesia, ślizgi, podpory, pierścienie dystansowe, blacha stalowa ocynkowana, kolano stalowe) Wykonawca przewiezie na składnice złomu na konto Zamawiającego.
Otrzymań na składnicy złomu kartę przekazania odpadu Wykonawca dostarczy inspektorowi nadzoru P. K. „Therma” Sp. z o.o,
6. Wykonawca do prowadzenia robót wyznaczy kierownika budowy z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi. Kierownik budowy sprawować będzie również bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowisku pracy.
7. Przed przystąpieniem do robót wszyscy pracownicy muszą zostać przeszkoleni i pouczeni o ewentualnych zagrożeniach występujących przy realizacji przedmiotowych robót, powinni być wyposażeni w odpowiednią odzież ochronną i sprzęt ochrony osobistej, wynikającej ze specyfiki prowadzonych robót. Prace szczególnie niebezpieczne (demontaż rurociągów na wysokości powyżej 1,0 m) prowadzić pod ścisłym nadzorem służb BHP Wykonawcy.
8. Wykonawca zobowiązany jest do dostosowania sprzętu i transportu budowlanego do realizacji robót do obowiązujących ograniczeń tonażowych w obrębie ulic dojazdowych na teren budowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do odtworzenia na własny koszt terenu i koryta rzeki po ewentualnych zniszczeniach powstałych podczas prowadzenia robót, związanych z dojazdem do terenu robót, pracą sprzętu oraz składowaniem materiału.
10. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia mienia Zamawiającego lub osób trzecich w toku realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca doprowadzi je do stanu pierwotnego i naprawi szkodę na własny koszt przed podpisaniem protokołu odbioru robót.
11. Wykonawca zobowiązuje się dbać o prawidłowość zabezpieczenia i oznakowania oraz za bezpieczeństwo na terenie wykonywanych robót przez cały czas trwania realizacji zadania.

12. Wykonawca zgłasza pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru przedmiotu zamówienia a Zamawiający wyznaczy termin odbioru nie później niż 4 dni robocze od daty zgłoszenia. Wraz ze zgłoszeniem gotowości, Wykonawca przedkłada Zamawiającemu dokumenty odbiorowe wraz z protokołami odbioru terenu podpisanymi przez ich właścicieli.
13. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami wytworzonymi w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia oraz do przestrzegania zasad ochrony środowiska (m. in. do zapobiegania powstania odpadów, ograniczenia ich ilości i ich prawidłowego unieszkodliwienia),
 - 2) prowadzenia robót w sposób uwzględniający ochronę gleby, ziemi, wody, powietrza i stanu akustycznego środowiska oraz w sposób zabezpieczający przed awariami lub incydentami środowiskowymi,
 - 3) W przypadku wystąpienia awarii lub incydentu środowiskowego, mającego negatywne oddziaływanie na środowisko, Wykonawca robót zgłosi niezwłocznie Zamawiającemu powyższe zdarzenie podając sposób jego rozwiązania.
 - 4) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska na terenie prowadzonych robót, w stopniu całkowicie zwalniającym od odpowiedzialności Zamawiającego.
14. Dla dokonania wizji lokalnej obiekt udostępni:
 - Jerzy Biłko, tel.: (33) 812 82 74, tel. kom.: 664 194 463.
 - Adam Aleksa tel.: (33) 812 82 75, tel. kom.: 694 639 131,
15. Zamawiający obciąży Wykonawcę fakturą VAT za zdemontowane rury na podstawie protokołu przekazania materiałów z demontażu sporządzonego na bazie arkuszy spisowych. Termin zapłaty faktury do 21 dni od daty jej wystawienia.
16. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do uzgodnień zawartych w załącznikach nr 5 i nr 6.

V Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia: **04.07.2019r. do 23.07.2019r.**

Przekazanie placu budowy nastąpi do: **04.07.2019r.**

VI. Wadium

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości :
2.000 PLN (słownie : dwa tysiące PLN),
2. Wadium musi obejmować ważnością okres związania ofertą, tj. od dnia **01.07.2019.** do dnia **30.07.2019.**
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku formach:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) gwarancjach bankowych,

- 3) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 4) poręczenia udzielonego przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 09.11.2000 r. (Dz.U. Z 2018 r. poz. 110).
9. Wadium wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

**ING Bank Śląski S.A. w Katowicach Oddział Bielsko-Biała
Nr 83 1050 1070 1000 0001 0004 0344**

lub

**PEKAO S.A. Oddział w Bielsku-Białej
Nr 87 1240 4142 1111 0000 4830 2533**

10. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
11. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu przelane środki muszą się znaleźć na rachunku Zamawiającego do dnia **01.07.2019r. godz. 12;00.**
12. W przypadku wnoszenia wadium w formach niepieniężnych oryginał dokumentu świadczącego o wniesieniu wadium należy złożyć w opakowaniu zawierającym ofertę, nie łącząc go trwale z ofertą.
13. Złożone gwarancje muszą zawierać zobowiązania do wypłaty zabezpieczenia w sytuacji gdy Wykonawca:
 - 1) Odmówił podpisania umowy w postępowaniu na warunkach określonych w ofercie;
 - 2) Nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - 3) Zawarcie umowy w postępowaniu stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
14. Kopię dowodu wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca załącza do oferty.
15. Wykonawca, który nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzi się na przedłużenie okresu związania ofertą, zostanie wykluczony z ubiegania się o udzielenie zamówienia.
16. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium:
 - 1) Wszystkim Wykonawcom po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania.
 - 2) Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza po zawarciu umowy w postępowaniu oraz po wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
17. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
18. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
19. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 1) Odmówił podpisania umowy w postępowaniu na warunkach określonych w ofercie;
 - 2) Nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - 3) Zawarcie umowy w postępowaniu stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

X Informacje o sposobach porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

1. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści opisu istotnych warunków zamówienia, a Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz wszelkie informacje należy przekazywać w formie pisemnej na adres:

**Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Spółka z o. o.
43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108**

3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz wszelkie informacje należy przekazywać w formie pisemnej lub faksem.
4. Oświadczenia, pytania, wnioski, zawiadomienia oraz wszelkie informacje należy przekazywać w formie pisemnej lub faksem w terminie do 4 dni przed datą składania ofert.
5. Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami są:
 - Adam Aleksa tel. (33) 81-28-275, 694 639 131,
 - Jerzy Bilko tel. (33) 81-28-274, 664 194 463,w dniach od poniedziałku do piątku w godz. 9⁰⁰-13⁰⁰,

XI Termin związania ofertą

Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni od daty upływu terminu składania ofert.

XII Sposób sporządzenia oferty

1. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta musi być napisana w sposób trwały, opracowana w języku polskim a cena podana w polskiej walucie (PLN).
3. Wymaga się by oferta była dostarczona w opakowaniu uniemożliwiającym odczytanie jej zawartości bez uszkodzenia tego opakowania, opatrzonym informacją o nazwie i adresie oferenta oraz z napisem:

*„Demontaż nieczynnych odcinków rurociągu parowego
1 x DN 500mm w rejonie ul. Leszczyńskiej,
w Bielsku-Białej”*

Nie otwierać przed 01.07.2019r. do godz. 12⁰⁰

4. Cena oferty winna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, wynikające z niniejszego OIWZ, jak również w nim nie ujęte, a bez których nie można zrealizować zamówienia, w tym m.in.: urządzenie placu budowy i zaplecza.

VII Warunki płatności

1. Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową za wykonanie przedmiotu umowy po zakończeniu robót i ich odbiorze.
2. Podstawę wystawienia faktury stanowi ostateczny protokół odbioru robót potwierdzony przez obie strony.
3. Przed podpisaniem protokołu odbioru robót Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu protokoły odbioru terenu podpisane przez ich właścicieli.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 30 dni licząc od dnia wystawienia Zamawiającemu faktury.

VIII Opis warunków udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

1. Posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie a także dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie zalega z uiszczeniem podatków i opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
5. Nie otwarto w stosunku do wykonawcy likwidacji ani nie ogłoszono likwidacji.

IX Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

Przystępując do udziału w postępowaniu Wykonawca składa ofertę, na którą składają się:

1. Formularz Ofertowy (zał. nr 1).
2. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (zał. nr 2).
3. Zaparafowany Wzór umowy (zał. nr 3).
4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
W przypadku spółki cywilnej – umowę Spółki.

Wyszczególnione w pkt. 1, 2 i 3 załączniki należy sporządzić ściśle wg wzorów dołączonych przez Zamawiającego a dokument wymieniony w pkt. 4 należy przedstawić w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

XV Odrzucenie ofert

Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

1. jej treść nie odpowiada treści opisu istotnych warunków zamówienia,
2. została złożona przez Wykonawcę, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu,
3. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
4. zawiera istotne błędy w obliczeniu ceny,

XVI Podpisanie umowy

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, będzie powiadomiony i zaproszony do podpisania umowy.

XVII Postanowienia końcowe

W sprawach nie uregulowanych niniejszym opisem istotnych warunków zamówienia mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

dy

GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. Remontów i Inwestycji
mgr inż. Radosław Jedynak

ZATWIERDZAM

Wiceprezes Zarządu
ds. Eksploatacji

.....
mgr inż. Mirosław Rosik

Bielsko-Biała dnia 10.06.2019r.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy (Załącznik Nr 1),
2. Oświadczenie wykonawcy (Załącznik Nr 2),
3. Wzór umowy (Załącznik nr 3),
4. Plan sytuacyjny (Załącznik nr 4.1 i 4.2),
5. Kopia pisma PGW Wody Polskie (Załącznik nr 5),
6. Kopia pisma Apena – Remont Sp. z o.o. (Załącznik nr 6),
7. Wzór umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (Załącznik nr 7),
8. Klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych w P.K. „Therma” Sp. z o.o. ul. Michała Grażyńskiego 108, 43-300 Bielsko-Biała. (Załącznik nr 8),

5. **Przed przystąpieniem do przygotowania oferty Wykonawca powinien dokładnie i szczegółowo zapoznać się z terenem robót i jego otoczeniem, wykonać stosowne pomiary a także uzyskać wszelkie niezbędne do sporządzenia oferty informacje mające wpływ na cenę oferty, zawarcia umowy i właściwego wykonania przedmiotu zamówienia.**
6. Wszystkie strony oferty, w tym dołączone do niej załączniki, powinny być podpisane przez osoby uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy, zgodnie z dokumentem potwierdzającym posiadanie uprawnień do występowania w obrocie prawnym, lub posiadające stosowne pełnomocnictwo, które należy dołączyć do oferty.
7. Cena ofertowa winna być podana netto + podatek VAT, cyfrowo i słownie.
8. Cena ofertowa traktowana będzie jako wynagrodzenie ryczałtowe.
9. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
10. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
11. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu na każdym jego etapie bez podania przyczyny.
13. Nie należy stosować upustów do końcowej ceny ofertowej.
14. **Cena ofertowa nie może obejmować wartości materiałów (rury - odcinki proste) z demontażu, które Wykonawca odkupi od Zamawiającego oraz pozostałych materiałów stalowych z demontażu, które Wykonawca odwiezie na składowisko złomu.**

XIII Miejsce oraz termin składania ofert

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie Zarządu przedsiębiorstwa (Bielsko-Biała ul. M. Grażyńskiego 108 I piętro) w terminie do dnia **01.07.2019r. do godz.12⁰⁰**.
2. Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu **01.07.2019 r. do godz.12⁰⁰** w sali nr 44.

XIV Opis kryterium wyboru oferty

1. Kryterium, którym będzie się kierował Zamawiający przy wyborze ofert jest :

Cena (netto) wykonania przedmiotu zamówienia – 100%

2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w opisie istotnych warunków zamówienia oraz została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium oceny ofert.
3. Dla wykonania przedmiotu zamówienia zostanie wybrany jeden Wykonawca.
4. Zamawiający powiadomi pisemnie wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu o wynikach postępowania przetargowego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia dodatkowych negocjacji cenowych w przypadku gdy w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta lub gdy cena oferty będzie zbyt wysoka.