

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.
43 – 300 Bielsko- Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108,
tel /fax: (33) 812 82 12, www.therma.bielsko.pl

ogłasza przetarg nieograniczony pn.:

**„Uciepłownienie centrum miasta Bielska-Białej.
Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych
2xDN100/225 – 40/125mm od punktu PN-5-7B1 w rejonie ul. Bohaterów Warszawy
do budynków przy Placu Fabrycznym 2,3; ul. ks. Stanisława Stojalowskiego 4,6;
ul. Cechowej 3; ul.11 Listopada 3,4,5,7; ul. Norberta Barlickiego 1,3,4,7
w Bielsku-Białej”.**

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych i udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, obowiązujący w P.K. „Therma” Sp. z o.o.

I. ZAMAWIAJĄCY

1. Nazwa i adres: Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o. ul. Michała Grażyńskiego 108, 43-300 Bielsko-Biała, tel. 33 812-20-21, fax 33 812-82-12
2. Adres strony internetowej: www.therma.bielsko.pl

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania o nazwie:

„Uciepłownienie centrum miasta Bielska-Białej. Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2xDN100/225 – 40/125mm od punktu PN-5-7B1 w rejonie ul. Bohaterów Warszawy do budynków przy Placu Fabrycznym 2,3; ul. ks. Stanisława Stojalowskiego 4,6; ul. Cechowej 3; ul. 11 Listopada 3,4,5,7; ul. Norberta Barlickiego 1,3,4,7 w Bielsku-Białej”.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w następujących załącznikach OIWZ:

- 1) Projekt budowlany (zał. 5.1),
- 2) Projekt wykonawczy (zał. nr 5.2),
- 3) Uzgodnienie projektu odtworzenia nawierzchni drogowych (zał. nr 5.3),
- 4) Przedmiar robót (zał. nr 6).

2. Zakres prac, których koszt ponosi Wykonawca, obejmuje:

- 1) Zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy oraz zorganizowanie zaplecza budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.

- Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest do zapewnienia i zabezpieczenia miejsc składowania materiałów na terenie budowy.
- 2) Wykonanie projektów tymczasowej organizacji dla robót prowadzonych w pasie drogowym ulic : Plac Fabryczny, ul .ks. Stanisława Stojałowskiego, ul. Cechowej, ul. 11 Listopada i ul. Norberta Barlickiego. Ilość projektów oraz etapy wykonania winny być dostosowane do poszczególnych etapów realizacji sieci ciepłowniczej w latach 2020-2012.
 - 3) Wykonanie oznakowania dla potrzeb zajęcia pasa drogowego ulic : Plac Fabryczny, ul. ks. Stanisława Stojałowskiego, ul. Cechowej, ul.11 Listopada i ul. Norberta Barlickiego wg w/w projektów tymczasowej organizacji ruchu.
 - 4) Złożenie do Miejskiego Zarządu Dróg wniosków o zajęcie pasa drogowego i uzyskanie stosownych decyzji administracyjnych na prowadzenie robót w pasie drogowym. Koszt zajęcia pasa drogowego ponosi Wykonawca.
 - 5) Wykonanie oznakowania dla potrzeb zajęcia wewnętrznej drogi dojazdowej za budynkiem przy ul. Bohaterów Warszawy 15 (dz. nr 53). Zajęcie pasa drogowego w zakresie w/w działki nie podlega opłacie (teren własności wspólnoty mieszkaniowej).
 - 6) Uzyskanie przez Wykonawcę pozwolenia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych o charakterze prac ziemnych dla całego zakresu budowanej sieci zgodnie z Decyzją nr BB/566/2020 z dnia 23.07.2020. Zlecenie uprawnionej osobie pełnienie nadzoru archeologicznego wraz z opracowaniem niezbędnych dokumentacji (program badań archeologicznych, sprawozdanie z przeprowadzonych badań). Całkowity koszt w/w robót ponosi Wykonawca.
 - 7) Roboty budowlano-montażowe sieci ciepłej, tj.: roboty ziemne, montaż sieci preizolowanej (roboty instalacyjne, mufowanie, montaż i uruchomienie instalacji sygnalizacji zawilgocenia), montaż studzienek dla armatury preizolowanej, wykonanie przewiertu rurą stalową DN400mm pod ul. ks. Stanisława Stojałowskiego wraz z montażem rurociągu TwinPipe.
 - 8) Wykonanie odcinka sieci tradycyjnej 2xDN40mm w pomieszczeniach piwnicznych budynku przy ul.11 Listopada 5 w Bielsku-Białej.
 - 9) Demontaż kolidującego odcinka przyłącza ciepłowniczego preizolowanego 2xDN50/125mm do budynku przy Placu Fabrycznym 3 wraz z preizolowaną armaturą odcinającą w studziencie KN5-7B1 oraz istniejących trójników odgałęzienia. Wywóz zdemontowanych odcinków rurociągu wraz z utylizacją. Kartę przekazania odpadu należy dostarczyć Zamawiającemu.
 - 10) Montaż linii kablowej dla potrzeb telemetrii wraz z robotami towarzyszącymi (mufowanie\kable, przepusty kablowe, rury ochronne, itp.). W załączeniu wytyczne układania kabli oraz montażu muf.
 - 11) Rozwiązanie kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu wg zaleceń zawartych w uzgodnieniach branżowych i w uzgodnieniu z narady koordynacyjnej oraz zapewnienie płatnego nadzoru użytkowników (właścicieli) uzbrojenia podziemnego.
 - 12) Opracowanie i przedłożenie do uzgodnienia w TAURON Dystrybucja S.A. (Wydział Eksploatacji) projektu technicznego dla zabezpieczenia istniejących kabli energetycznych SN (w zakresie typu i długości rur ochronnych i miejsca ich zabudowania). Projekt wykonawczy budowy sieci ciepłej zawiera rysunek typowy dla zabezpieczenia kabli teletechnicznych i energetycznych.
 - 13) Płukanie sieci (w załączeniu wytyczne płukania – wypis z instrukcji).
 - 14) Obsługę geodezyjną wraz z pomiarem powykonawczym sieci i kabli telemetrycznych (w załączeniu wytyczne dla geodetów).
 - 15) Badania radiograficzne złączy spawanych oraz dostarczenie protokołów badań wraz z kliszami rentgenowskimi lub zdjęciami w wersji elektronicznej.
 - 16) Odtworzenie terenu w tym odtworzenie nawierzchni ulic, chodników i placów zgodnie z uzgodnieniem nr TD.4402.55.2.2019.MP z dnia 06.07.2020. wydanym przez Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej.

- 17) Wycinka drzew (szt. 2) zgodnie z decyzją nr BB/273/2020 z dnia 06.04.2020. wydaną przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz utylizacja pozyskanego drewna we własnym zakresie.
 - 18) Wykonanie nasadzeń zastępczych (wg w/w decyzji) – klon zwyczajny (szt. 2) na działce nr 40/6 zgodnie z planem nasadzeń.
- 3. Szczegółowy zakres robót budowlano-montażowych zawarty jest w przedmiarze robót.**
- 4. Rodzaj:** roboty budowlane
- 5. Oferty częściowe i wariantowe:** nie dopuszcza się
- 6. Termin realizacji zamówienia:**
- 1) Roboty budowlano–montażowe sieci ciepłej wraz z przyłączami ciepłowniczymi ETAP-1 należy wykonać w terminie **od 21.09.2020. do 30.11.2020.**
 - 2) Wykonanie odcinka sieci po trasie istniejącego przyłącza ciepłowniczego do budynku przy Placu Fabrycznym 3 w terminie do dnia **25.09.2020.** w tym wykonanie wcinki (OD-1) wraz z zabudowaniem armatury odcinającej (S-1) za budynkiem przy ul. Bohaterów Warszawy 15 – czas wyłączenia sieci do 6 godz. (w terminie uzgodnionym z Zamawiającym). Wyłączenie zasilania dla budynku przy Placu Fabrycznym 3 do 36 godz.
 - 3) Odtworzenie terenu dla robót ETAP-1 (sukcesywnie w miarę postępu robót) **do 15.12.2020.**
 - 4) Roboty budowlano–montażowe sieci ciepłej wraz z przyłączami ciepłowniczymi ETAP-2 należy wykonać w terminie **do 31.05.2021.**
 - 5) Odtworzenie terenu dla robót ETAP-2 (sukcesywnie w miarę postępu robót) **do 30.06.2021.**
 - 6) Zgłoszenie do odbioru końcowego (całość robót tj. ETAP-1 + ETAP-2) wraz z kompletem dokumentów odbiorowych należy przedstawić Zamawiającemu do dnia **24.07.2021.**
 - 7) Przekazanie placu budowy dla realizacji zadania nastąpi do dnia **18.09.2020.**
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminów realizacji robót.**

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

- 1) Posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
- 2) Posiada zdolność techniczną lub zawodową do wykonania zamówienia.
- 3) Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- 4) Nie zalega z uiszczeniem podatków i opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
- 5) Nie otwarto w stosunku do Wykonawcy likwidacji ani nie ogłoszono jego upadłości.
- 6) Wniósł wadium.

IV. WADIUM

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: **20 000 PLN** (słownie: dwadzieścia tysięcy PLN).
2. Wadium musi obejmować ważnością okres związania ofertą, tj. od dnia **17.08.2020.** do dnia **15.09.2020.**

V. INFORMACJE NA TEMAT KRYTERÓW, TERMINÓW I MIEJSCA

1. Kryterium oceny oferty: cena netto.

2. Oferty należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego (43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108) za pośrednictwem Poczty Polskiej do dnia 17.08.2020 r. do godz. 9.00. Z powodu wprowadzenia przez Zamawiającego zakazu wizyt w jego siedzibie, z uwagi na fakt wprowadzenia stanu epidemii w Polsce w związku z koronawirusem COVID-19, Zamawiający dopuszcza również możliwość złożenia do dnia 17.08.2020 r. do godz. 11.00 oferty do skrzynki na dokumenty znajdującej się na portierni w siedzibie Zamawiającego jednak bez możliwości potwierdzenia jej odbioru.
3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu 17.08.2020 r. o godz. 12.00 w sali XX-lecia (Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108).
4. Termin związania ofertą – 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert).

VI. OPIS ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Opis istotnych warunków zamówienia (w wersji elektronicznej) jest udostępniony na stronie internetowej zamawiającego: www.therma.bielsko.pl.



GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. Remontów i Inwestycji

mgr inż. Radosław Jedynak

Prezes Zarządu

mgr Waldemar Jędrusiński