

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.
43 – 300 Bielsko- Biała, ul. Grażyńskiego 108,
tel /fax : (33) 812 82 12, www.therma.bielsko.pl

ogłasza przetarg nieograniczony na

"Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2 x DN 200/355 - 50/140 mm od komory KN8-2 przy ul. Krakowskiej do SW-408 przy ul. Dembowskiego 6a, SW-409 przy ul. Krakowskiej 43 oraz do budynków przy ul. Krakowskiej 23, 27 i ul. Romanowicza 6 w Bielsku-Białej"

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych nie podlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych, obowiązujący w P.K. „Therma” Sp. z o.o.

I. ZAMAWIAJĄCY

1. Nazwa i adres: Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o. ul. Grażyńskiego 108, 43-300 Bielsko-Biała, tel. 33 812-20-21, fax 33 812-82-12
2. Adres strony internetowej: www.therma.bielsko.pl

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana przez Zamawiającego:

"Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2 x DN 200/355 - 50/140 mm od komory KN8-2 przy ul. Krakowskiej do SW-408 przy ul. Dembowskiego 6a, SW-409 przy ul. Krakowskiej 43 oraz do budynków przy ul. Krakowskiej 23, 27 i ul. Romanowicza 6 w Bielsku-Białej"

Sieć preizolowana:

▪ 2 x DN 200/355 mm	długość L = 296,50 m
▪ DN 200/560 mm TwinPipe	długość L = 40,00 m
▪ 2 x DN 150/280 mm	długość L = 13,00 m
▪ 2 x DN 100/225 mm	długość L = 160,50 m
▪ 2 x DN 80/180 mm	długość L = 65,00 m
▪ 2 x DN 65/160 mm	długość L = 47,00 m
▪ 2 x DN 50/140 mm	długość L = 149,50 m

Łączna długość sieci preizolowanej L = 771,50 m

1. Zakres rzeczowy robót których koszt ponosi Wykonawca, obejmuje:

- 1) Zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy oraz zorganizowanie zaplecza budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest do zapewnienia i zabezpieczenia miejsc składowania materiałów na terenie budowy.
- 2) Roboty budowlano-montażowe sieci ciepłej, tj.: roboty ziemne, demontaż sieci kanałowej montaż sieci preizolowanej (roboty instalacyjne, mufowanie, montaż i uruchomienie instalacji sygnalizacji zawilgocenia).
- 3) Montaż linii kablowej dla potrzeb telemetrii wraz z robotami towarzyszącymi (mufowanie kabli, przepusty kablowe, rury ochronne, itp.). W załączeniu - wytyczne układania kabli oraz montażu muf.
- 4) Rozwiązanie kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu wg zaleceń zawartych w uzgodnieniach branżowych oraz zapewnienie nadzoru użytkowników uzbrojenia podziemnego.
- 5) Oznakowanie robót prowadzonych w pasie drogowym. Wykonawca opracuje własnym staraniem i na własny koszt niezbędny projekt organizacji ruchu dla oznakowania w/w ulic. Zamawiający, natomiast po określeniu przez Wykonawcę obszaru zajęcia pasa drogowego, wystąpi do Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej o decyzję administracyjną na prowadzenie robót w pasie drogowym. Kosztami zajęcia pasa drogowego Zamawiający obciąży Wykonawcę, po otrzymaniu z Miejskiego Zarządu Dróg naliczonej opłaty.
- 6) Płukanie sieci (w załączeniu wytyczne płukania – wypis z instrukcji).
- 7) Obsługę geodezyjną wraz z pomiarem powykonawczym sieci i kabli telemetrycznych (w załączeniu wytyczne dla geodetów).
- 8) Badania radiograficzne złączy spawanych i dostarczenie protokołów badań wraz z kliszami rentgenowskimi.
- 9) Odtworzenie terenu. **Odtworzenie nawierzchni pasa drogowego Wykonawca wykona zgodnie z warunkami Miejskiego Zarządu Dróg - pismo TD.7214.102.1.2015.JZ z dnia 05.03.2015 r.**
- 10) Wpłatę kaucji, jeżeli będzie wymagana, będącej zabezpieczeniem ewentualnych kosztów doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego. Wysokość kaucji wynikać będzie z porozumienia spisane go pomiędzy Wykonawcą a właścicielem terenu, przy współudziale Zamawiającego.
- 11) Zapłatę odszkodowania właścicielowi działki nr 6182 za okres prowadzenia prac na jego działce w wysokości wynikającej ze spisane go porozumienia pomiędzy właścicielem, a P.K. THERMA Sp. z o.o.
- 12) Montaż dennic DN 200 mm - szt. 2 z zaworami kulowymi Ø 50 mm na rurociągach preizolowanych 2 x DN 200 mm w rejonie komory KN8-2 oraz 2 szt. dennic DN 250 mm z zaworami kulowymi Ø 50 mm na rurociągach 2 x DN 250 mm w rejonie komory KN8-3
- 13) Wykonanie tymczasowego połączenia (łatwo i szybko montowanego i demontowanego) rurociągów odciętych i zaślepionych w rejonie komory KN8-2 z rurociągami w rejonie komory KN8-3 w celu napełnienia sieci po założeniu dennic oraz dwukrotnego uzupełnienia sieci w trakcie realizacji zadania. Połączenie należy przewidzieć przewodem o średnicy min. 50 mm dobrać dla czynnika o następujących parametrach: woda o temp. 70 stopni Celcjusza i ciśnieniu 10 bar.
- 14) Demontaż starej sieci ciepłowniczej 2 x DN 40 - 65 mm w budynkach o długości 40,0 m, przemurowanie ścian budynków oraz wykonanie izolacji przeciwwilgociowej, przemurowanie kanałów przyłączy ciepłowniczych wraz z robotami towarzyszącymi, w tym odtworzeniem terenu. Prace te wykonać w uzgodnieniu z właścicielami budynków.
- 15) Szczegółowy zakres robót budowlano-montażowych zawarty jest w przedmiarze robót.

2. Rodzaj: roboty budowlane
3. Oferty częściowe i wariantowe: nie dopuszcza się
4. Termin realizacji zamówienia:
 - 1) Wykonanie całości robót budowlano-montażowych i odtworzeniowych terenu - **od 09.05.2016 r. do 30.07.2016 r.**
 - 2) Roboty budowlano – montażowe nie wymagające wyłączenia istniejącej sieci – **od 09.05.2016 r. do 26.06.2016 r.**
 - 3) Odcięcie zasilania i zabudowa dennic na istniejących rurociągach preizolowanych 2 x DN 200/355 mm w komorze KN8-2 wraz z zabudową dennic na istniejących rurociągach w rejonie komory KN8-3 w **dniu 27.06.2016 r. (czas realizacji 6 godz. - od godz. 8⁰⁰ do godz. 14⁰⁰)**. W dennicach zarówno w rejonie komory KN8-2 jak i KN8-3 zabudować należy króćce z odcięciami (zaworami kulowymi Ø 50 mm) konieczne do napełnienia odciętej sieciciepłowniczej. Wykonawca zapewni wykonanie tymczasowego połączenia (łatwo i szybko montowanego i demontowanego) rurociągów odciętych i zaślepionych w rejonie komory KN8-2 z rurociągami w rejonie komory KN8-3 w celu napełnienia sieci po założeniu dennic oraz dwukrotnego uzupełnienia w trakcie realizacji zadania. Połączenie należy przewidzieć przewodem o średnicy min. 50 mm i dobrać dla czynnika o następujących parametrach: woda o temp. 70 stopni Celcjusza i ciśnieniu 10 bar
 - 4) Wykonanie projektowanego odcinka sieci od komory KN8-2 do połączenia z wykonaną wcześniej siecią w rejonie ul. Bohaterów Westerplatte - **od 27.06.2016 r. od godz. 8⁰⁰ do 29.06.2016 r. do godz. 14⁰⁰**
 - 5) Przełączenie budynków Romanowicza 6, Krakowska 23, Krakowska 43 (SW-409) oraz istniejącej sieci w rejonie komory KN8-4a w **dniu 29.06.2016 r. (czas realizacji 6 godz. - od godz. 8⁰⁰ do godz. 14⁰⁰)**.
 - 6) Wykonanie odcinka projektowanej sieci od studzienki zaworowej S-5 do SW-408 przy ul. Dembowskiego 6a wraz z przełączeniem stacji od **30.06.2016 r. do 02.07.2016 r. (czas realizacji przełączenia - 6 godz.)**
Fragment tego odcinka od studzienki S5 do miejsca kolizji z siecią istniejącą w rejonie ul. Krakowskiej należy wykonać w pierwszym terminie realizacji zadania nie wymagającym wyłączeń.
 - 7) Odtworzenie terenu - **do 30.07.2016 r.**
 - 8) Odbiór końcowy wraz z kompletem dokumentów odbiorowych do dnia **30.07.2016 r.**
 - 9) Przekazanie placu budowy dla realizacji zadania nastąpi do dnia **09.05.2016 r.**
 - 10) **Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminów realizacji robót technologicznych sieci ciepłej w tym wyłączeń.**

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie a także dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Wykonawca musi wykazać, że należycie wykonał roboty budowlane polegające na wykonaniu sieci ciepłej wodnej w technologii rurociągów preizolowanych **o średnicy nie mniejszej niż DN 150 mm i łącznej długości nie mniejszej niż 150 m**. Dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie robót mogą być, np. : referencje, protokoły odbioru robót.
3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie zalegają z uiszczeniem podatków i opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
5. Nie otwarto w stosunku do nich likwidacji ani nie ogłoszono likwidacji.

6. Wnieśli wadium

IV. WADIUM

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości:
15 000 PLN (słownie: dwadzieścia tysięcy PLN),
2. Wadium musi obejmować ważnością okres związania ofertą, tj. od dnia **18.04.2016 r.** do dnia **17.05.2016 r.**

V. INFORMACJE NA TEMAT KRYTERÓW, TERMINÓW I MIEJSCA

1. Kryterium oceny oferty: najniższa cena.
2. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie Zarządu spółki (Bielsko-Biała, ul. Grażyńskiego 108 , I piętro) w terminie do **18.04.2016 r. godz. 12⁰⁰** .
3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu **18.04.2016 r.** o godz. **12⁰⁰** w sali nr 44.
4. Termin związania ofertą – 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert).

VI. OPIS ISTOTNYCH WARUNKÓW

1. Opis istotnych warunków zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie Zamawiającego: II piętro, pokój nr 94.
2. Opłata za OIWZ (w wersji elektronicznej na płycie CD) – **10,00 PLN** .
3. Opis istotnych warunków zamówienia (w wersji elektronicznej) jest udostępniony na stronie internetowej zamawiającego: www.therma.bielsko.pl .

Okry

GŁÓWNY LISTA
ds. Rekrutacji i Kwalifikacji
mgr inż. *[Signature]* dyryktor

**PREZES ZARZADU
DYREKTOR**
[Signature]
mgr inż. Józef Niedokos