

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

**Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.  
43 – 300 Bielsko- Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108,  
tel /fax: (33) 812 82 12, [www.therma.bielsko.pl](http://www.therma.bielsko.pl)**

ogłasza przetarg nieograniczony pn.:

**„Przebudowa istniejącej sieci ciepłej kanałowej na rurociągi preizolowane 2xDN250/450mm od komory KN30 przy ul. Adama Asnyka do punktu PM-30A przy ul. Listopadowej w Bielsku-Białej”**

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych sektorowych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości poniżej progów unijnych, obowiązujący w P.K. „Therma” Sp. z o.o.

### I. ZAMAWIAJĄCY

1. Nazwa i adres: Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o. ul. Michała Grażyńskiego 108, 43-300 Bielsko-Biała, tel. 33 812-20-21, fax 33 812-82-12
2. Adres strony internetowej: [www.therma.bielsko.pl](http://www.therma.bielsko.pl)

### II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania o nazwie:

„Przebudowa istniejącej sieci ciepłej kanałowej na rurociągi preizolowane 2xDN250/450mm od komory KN30 przy ul. Adama Asnyka do punktu PM-30A przy ul. Listopadowej w Bielsku-Białej”

W zakresie zadania należy wykonać:

Sieć ciepłownicza preizolowana wraz z robotami towarzyszącymi:

- rurociąg preizolowany 2 x DN 250/450 mm L=96,50m
- trójniki odgałęzienia DN 250/450 – DN65/140 mm – szt. 2
- przebudowa układu technologicznego komory KN30
- tymczasowe odwodnienie kanału ciepłowniczego rurociągiem PVC Dz 75 mm L=85,00m
- przebudowanie studzienki KN30A na zaworach preizolowanych (zmniejszenie i obniżenie studni bez naruszania zaworów preizolowanych)

Demontaż sieci kanałowej:

- 2 x DN 300 mm L = 3,00 m (komora KN30)
- 2 x DN 250 mm L = 144,00m (sieć kanałowa i komora KN30)
- armatura odcinająca i spustowa w komorze KN30

W celu utrzymania stałej dostawy ciepłej wody użytkowej do obiektów przy ul. Asnyka oraz przy ul. Mieszka I konieczne jest wykonanie w komorze KN30 tymczasowych spinek rurociągami DN25mm, co Wykonawca winien przewidzieć w ofercie.

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w następujących załącznikach OIWZ:**

- 1) Projekt przebudowy (zał. nr 5)
- 2) Przedmiar robót (zał. nr 6)

**2. Zakres prac, których koszt ponosi Wykonawca, obejmuje:**

- 1) Zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy oraz zorganizowanie zaplecza budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest do zapewnienia i zabezpieczenia miejsc składowania materiałów na terenie budowy.
- 2) Wykonanie oznakowania dla potrzeb zajęcia pasa drogowego ul. Adama Asnyka oraz chodnika wzdłuż ul. Listopadowej. Budowa będzie realizowana na terenie przekazanym przez Miejski Zarząd Dróg Wykonawcy, który realizuje przebudowę przedmiotowej ulicy. Warunki wejścia w teren należy uzgodnić bezpośrednio z Wykonawcą robót drogowych. Dla przedmiotowych robót nie zostanie pobrana opłata za zajęcie pasa drogowego.
- 3) Demontaż istniejącej sieci kanałowej oraz rurociągów i armatury w komorze KN30 zgodnie z założeniami projektu.
- 4) Roboty budowlano-montażowe sieci cieplnej, tj.: roboty ziemne, montaż sieci preizolowanej (roboty instalacyjne, mufowanie, montaż i uruchomienie instalacji sygnalizacji zawilgocenia). Roboty technologiczne w komorze KN30 (wymiana rurociągów oraz armatury odcinającej - przepustnic DN250mm i DN200mm oraz armatury spustowej DN50mm, DN40mm). **Przepustnice kolnierzowe wraz z kolnierzami stalowymi, uszczelkami, śrubami i nakrętkami dostarcza Inwestor.** W/w materiał zostanie przekazany Wykonawcy dowodem WZ. Armatura i pozostałe akcesoria do odbioru w magazynie P.K. „Therma” Sp. z o.o. w Bielsku-Białej przy ul. Michała Grażyńskiego 108. Od momentu pobrania materiału Wykonawca jest całkowicie odpowiedzialny za jego stan techniczny. Pozostałą armaturę do komory KN30 tj. zasuwę spustową DN50mm (szt. 2) i DN40mm (szt. 2) dostarcza Wykonawca. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania na swój koszt prób szczelności dostarczanej armatury. Próby szczelności armatury należy wykonać w obecności przedstawiciela Zamawiającego w firmie ZEC Energoservice Sp. z o.o. , ul. Emilii Orzeszkowej 3, 43-502 Czechowice-Dziedzice (tel. 32 215 24 87, 604 487 126) lub w firmie TAURON Serwis Sp. z o.o., ul. Juliana Tuwima 2, 43-300 Bielsko-Biała (tel. 516 110 596). Dostarczona armatura winna posiadać świadectwo wykonania prób szczelności zakończonych pozytywnym wynikiem.
- 5) Wykonanie dennicowania rurociągów sieci tradycyjnej DN250mm w rejonie punktu PM-30A. Dennice stalowe DN250mm PN25 (szt. 2) winny mieć zabudowane kulowe zawory spustowe DN 40mm PN25. Po zdemontowaniu dennice stanowiąc będą własność Zamawiającego. Materiał należy przekazać do Działu Sieci P.K. „Therma” Sp. z o.o. Wykonawca ujmie w wycenie ofertowej wykonanie w/w robót.
- 6) Wykonanie tymczasowych spinek w komorze KN30 rurociągami stalowymi bez szwu o średnicy DN25mm (połączenie pomiędzy istniejącą armaturą odpowietrzającą od punktu PM-27 w kierunku komory KN30-2 i budynków przy ul. Listopadowej 99, 101. Spinki należy wykonać przed wyłączeniem oraz dennicowaniem sieci. Spinki do zdemontowania po przebudowie układu technologicznego komory. Wykonawca ujmie w wycenie ofertowej wykonanie w/w zakresu robót.
- 7) Przebudowa studzienki KN30A na istniejących zaworach preizolowanych 2xDN65/140mm. Zmniejszenie studzienki do kręgu Fi 800mm i wys. 0,30m z montażem nowej pokrywy żelbetowej. Montaż wjazdu Fi 600mm (wjazd z demontażu). Przedmiotowe roboty zostały ujęte w przedmiarze robót.

- 8) Wykonanie tymczasowego odwodnienia przemurowanego kanału ciepłowniczego rurociągiem PVC Dz75mm od punktu PM-30A do komory KN30. Rurociąg do ułożenia wzdłuż sieci preizolowanej. Przedmiotowe roboty zostały ujęte w przedmiarze robót.
- 9) Montaż linii kablowej dla potrzeb telemetrii wraz z robotami towarzyszącymi (przepusty kablowe, rury ochronne, itp.). W załączeniu wytyczne układania kabli oraz montażu muf.
- 10) Rozwiązanie kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu wg zaleceń zawartych w uzgodnieniach branżowych oraz zapewnienie płatnego nadzoru użytkowników (właścicieli) uzbrojenia podziemnego.
- 11) Płukanie sieci (w załączeniu wytyczne płukania – wypis z instrukcji).
- 12) Obsługę geodezyjną wraz z pomiarem powykonawczym sieci ciepłowniczej oraz kabli telemetrycznych (w załączeniu wytyczne dla geodetów).
- 13) Badania radiograficzne złączy spawanych oraz dostarczenie protokołów badań wraz ze zdjęciami w wersji elektronicznej.
- 14) Odtworzenie terenu w zakresie poza remontowanym odcinkiem drogi oraz chodnikiem wzdłuż ul. Listopadowej i ul. Adama Asnyka.
- 15) Utylizację na własny koszt materiałów pochodzących z demontażu tj.: zdemontowana nawierzchnia asfaltowa, gruz budowlany, płyty i łupiny żelbetowe, izolacja termiczna rurociągów oraz wszystkie pozostałe materiały z demontażu z wykluczeniem złom stalowego

**Szczegółowy zakres robót budowlano-montażowych zawarty jest w przedmiarze robót.**

**3. Rodzaj:** roboty budowlane

**4. Oferty częściowe i wariantowe:** nie dopuszcza się

**5. Termin realizacji zamówienia:**

- 1) Roboty budowlano – montażowe sieci ciepłej należy wykonać w terminie **od 01.07.2021. do 23.07.2021.**
- 2) Pierwsze wyłączenie sieci w celu wykonania dennicowania rurociągów w dniu **05.07.2021. od godz. 9.00 do godz. 14.00.** (dotyczy punktu PM-30A oraz komory KN30 – montaż przepustnic DN200mm).
- 3) Drugie (końcowe) wyłączenie w celu przełączenia rurociągów w punkcie PM-30A **do 8 godz.** w terminie uzgodnionym z Zamawiającym z wyprzedzeniem 7 dni.
- 4) Odtworzenie terenu do dnia **02.08.2021.**
- 5) Zgłoszenie do odbioru końcowego wraz z kompletem dokumentów odbiorowych należy przedstawić Zamawiającemu do dnia **27.08.2021.**
- 6) Przekazanie placu budowy dla realizacji zadania nastąpi do dnia **30.06.2021.**

**Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminów realizacji robót.**

### III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

- 1) Posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
- 2) Posiada zdolność techniczną lub zawodową do wykonania zamówienia. Wykonawca musi wykazać, że należycie wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu sieci ciepłej wodnej w technologii rurociągów preizolowanych o średnicy nie mniejszej niż **DN 200mm** i łącznej długości nie mniejszej niż **200m**. Dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie robót winny być: referencje lub protokoły odbioru robót.

- 3) Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- 4) Nie zalega z uiszczeniem podatków i opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
- 5) Nie otwarto w stosunku do Wykonawcy likwidacji ani nie ogłoszono jego upadłości.
- 6) Wniósł wadium.

#### IV. WADIUM


1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: **5000 PLN** (słownie: pięć tysięcy PLN).
2. Wadium musi obejmować ważnością okres związania ofertą, tj. od dnia **08.06.2021.** do dnia **07.07.2021.**

#### V. INFORMACJE NA TEMAT KRYTERIÓW, TERMINÓW I MIEJSCA

1. Kryterium oceny oferty: cena netto.
2. Oferty należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego (43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108) za pośrednictwem Poczty Polskiej do dnia 08.06.2021 r. do godz. 9.00. Z powodu wprowadzenia przez Zamawiającego zakazu wizyt w jego siedzibie, z uwagi na fakt wprowadzenia stanu epidemii w Polsce w związku z koronawirusem COVID-19, Zamawiający dopuszcza również możliwość złożenia do dnia 08.06.2021 r. do godz. 11.00 oferty do skrzynki na dokumenty znajdującej się na portierni w siedzibie Zamawiającego jednak bez możliwości potwierdzenia jej odbioru.
3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu **08.06.2021 r. o godz. 12.00** w sali XX-lecia (Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108).
4. Termin związania ofertą – 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert).

#### VI. OPIS ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Opis istotnych warunków zamówienia (w wersji elektronicznej) jest udostępniony na stronie internetowej zamawiającego: [www.therma.bielsko.pl](http://www.therma.bielsko.pl).

GŁÓWNY INŻYNIER  
mgr inż.  Jędrusiński

Prezes Zarządu  
  
mgr Waldemar Jędrusiński